

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN HAMME IN ZITTING VAN 27/07/2026

NORMAAL

STAFDIENSTEN

Notulen vorige zitting - goedkeuring

Ref. CBS/2026/1025 - *Goedgekeurd*

Neemt kennis van de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 13 juli 2026.

OMGEVING EN ONDERNEMEN - RUIMTE EN BOUWEN

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026059166 - 2026/00106/OMV voor het wijzigen van de functie van woning naar woningbijgebouw te Noordstraat 122 - weigering

Ref. CBS/2026/1554 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het ongunstig advies van de omgevingsambtenaar voor het wijzigen van de functie van woning naar woningbijgebouw te Noordstraat 122.

Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026049615 - 2026/00099/OMV voor het regulariseren van een opslagcontainer, omheining en mast te Koning Albertdijk zn

Ref. CBS/2026/1757 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor het regulariseren van een opslagcontainer, omheining en mast te Koning Albertdijk zn.

Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026036272 - 2026/00066/OMV voor het slopen van een woning en het bouwen van een nieuwe woning en het afdak aan het bijgebouw slopen te Lange Maat 16

Ref. CBS/2026/1758 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor het slopen van een woning en het bouwen van een nieuwe woning en het afdak aan het bijgebouw slopen te Lange Maat 16.

Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026055343 - 2026/00112/OMV voor renovatie en functiewijziging naar vrij beroep te Dorp 17 - weigering

Ref. CBS/2026/1759 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het ongunstig advies van de omgevingsambtenaar voor renovatie en functiewijziging naar vrij beroep te Dorp 17.

Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026062860 - 2026/00136/OMV voor het plaatsen van publiciteit aan de gevel te Drapstraat 100

Ref. CBS/2026/1760 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor het plaatsen van publiciteit aan de gevel te Drapstraat 100.

Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026043239 - 2026/00088/OMV voor het ophogen van een terrein (landbouwgrond) te Pachtgoedstraat zn - weigering

Ref. CBS/2026/1761 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het ongunstig advies van de omgevingsambtenaar voor het ophogen van een terrein (landbouwgrond) te Pachtgoedstraat zn.

Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026030801 - 2026/00068/OMV voor de regularisatie van een bedrijfsgebouw te Heirbaan zn - weigering

Ref. CBS/2026/1762 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het ongunstig advies van de omgevingsambtenaar voor de regularisatie van een bedrijfsgebouw te Heirbaan zn.

Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026036330 - 2026/00115/OMV voor het uitbreiden van de verdieping van de woning te Kaaldries 115

Ref. CBS/2026/1764 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor het uitbreiden van de verdieping van de woning te Kaaldries 115.

Adviesvraag door Provincie Oost-Vlaanderen voor de omgevingsaanvraag OMV_2025114067 - 2025/00319/WVK voor het bijstellen van een bestaande verkaveling, lot 4 van originele verkaveling wordt opgesplitst in loten 3 en 4 van huidige aanvraag te Polderstraat zn

Ref. CBS/2026/1765 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de adviesvraag door de Provincie Oost-Vlaanderen voor advies over de omgevingsaanvraag OMV_2025114067 - 2025/00319/WVK voor het bijstellen van een bestaande verkaveling, lot 4 van de originele verkaveling wordt opgesplitst in loten 3 en 4 van huidige aanvraag te Polderstraat zn.

Beslissing Deputatie OMV_2024057037 - 2025/00379/OMV voor een sloop- en sociaal vervangingsbouwproject op 2 projectzones - Projectzone 1:

slopen 18 woningen, nieuwbouw "prieel 1" met 15 app. "prieel 2" met 7 app. - Projectzone 2: slopen van 2 woningen en 31 garages, nieuwbouw 14 eengezinswoningen, nieuwbouw appartementsgebouw "zilverberk 1" met 15 appartementen + ondergrondse parkeergarage met 23 plaatsen, nieuwbouw appartementsgebouw "zilverberk 2" met 2 appartementen + 23 bovengrondse parkeerplaatsen te Acaciastraat, Prieel, Veldstraat, Zilverberkstraat

Ref. CBS/2026/1767 - *Ter kennis genomen*

Neemt kennis van de beslissing van de deputatie genomen op 16 juli 2026 (ref.:OMV_2024057037) voor een sloop- en sociaal vervangingsbouwproject op 2 projectzones. projectzone 1: slopen 18 woningen, nieuwbouw "prieel 1" met 15 app. "prieel 2" met 7 app. projectzone 2 : slopen van 2 woningen en 31 garages, nieuwbouw 14 eengezinswoningen, nieuwbouw appartementsgebouw "zilverberk 1" met 15 appartementen + ondergrondse parkeergarage met 23 plaatsen, nieuwbouw appartementsgebouw "zilverberk 2" met 2 appartementen + 23 bovengrondse parkeerplaatsen te Acaciastraat, Prieel, Veldstraat, Zilverberkstraat.

HANDHAVING RO

Verhuring toeristische logies in recreatiezone Akkershoofd

Ref. CBS/2026/1741 - *Ter kennis genomen*

Bespreekt de activiteit verhuur toeristische logies in Akkershoofd n.a.v. afgeleverde brandweerverslagen/attesten.

SPLITSING VAN EIGENDOMMEN

Splitsing van eigendom - Geemstraat/Toekomststraat

Ref. CBS/2026/1736 - *Verworpen*

Het college besprekt de aanvraag tot splitsing van eigendom in Geemstraat/Toekomststraat.

Splitsing van eigendom - Polderstraat

Ref. CBS/2026/1737 - *Goedgekeurd*

Het college besprekt de aanvraag tot splitsing van eigendom in de Polderstraat.

ONROEREND PATRIMONIUM

Principieel akkoord plaatsen cashpoint - Koningsplein - concessieovereenkomst

Ref. CBS/2026/1755 - *Goedgekeurd*

Besprekt het ontwerp van de concessieovereenkomst voor het plaatsen van een cashpoint te Moerzeke op het Koningsplein.

VERKOOPBAARHEIDSATTEST

Verkoopbaarheidsattest Leopold III-laanRef. CBS/2026/1750 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt de aanvraag van een verkoopbaarheidsattest voor Leopold III-laan.

OMGEVING EN ONDERNEMEN**DIERENWELZIJN****Melding van zwervend, verloren of achtergelaten dier**Ref. CBS/2026/1728 - *Verworpen*

VZW DUTS is een erkend asiel dat zich inzet voor de opvang van konijnen en knaagdieren. Samen met hun gastgezinnen in Balen, Hamme, Borsbeek en Laakdal geven zij verlaten dieren een nieuwe kans bij een liefdevolle thuis. Via mail meldt deze instantie een konijn op ons grondgebied Hammestraat 68 te hebben gevonden op 28 juni 2026.

Uitbetaling subsidieaanvragen castratie - sterilisatie huiskattenRef. CBS/2026/1739 - *Goedgekeurd*

Bespreking uitbetaling subsidieaanvragen castratie - sterilisatie huiskatten.

Samenwerking met dierenasiel Dierenwereldkruis vzw uit Sint-AmandsRef. CBS/2026/1747 - *Goedgekeurd*

Bespreekt de samenwerking met dierenasielwereldkruis vzw te Sint-Amands.

OMGEVING EN ONDERNEMEN - ONDERNEMEN**Aanvraag uitbatingsvergunning Blijf Jong**Ref. CBS/2026/1740 - *Goedgekeurd*

Bespreking aanvraag drankvergunning i.v.m. openen Blijf Jong.

FOREN**Aanvraag standplaats kermissen**Ref. CBS/2026/1772 - *Verworpen*

College bespreekt aanvraag om een standplaats te bekomen op verschillende kermissen met capsule automaten (doordraai automaten) ter grote van 2,75 m op 1,50 m in totaal.

OMGEVING EN ONDERNEMEN - MILIEU EN KLIMAAT**VERGUNNINGEN**

Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot het verlenen van een omgevingsvergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een landbouwbedrijf - goedkeuring

Ref. CBS/2026/1702 - *Goedgekeurd*

Bespreking van een omgevingsvergunningsaanvraag voor het veranderen en het hernieuwen van een vergunning klasse 2 voor het exploiteren van een rundveehouderij.

Melding ingedeelde inrichting of activiteit van de derde klasse (dossier OMV_2026087063) - aktename

Ref. CBS/2026/1731 - *Ter kennis genomen*

Aktename van de melding van ingedeelde inrichtingen en/of activiteiten van de klasse 3, in casu de exploitatie van een tijdelijke opslagplaats van gronden en nieuwe bouwmaterialen en van een tijdelijke breekwerf aan de Heirbaan, ter hoogte van het Hooigat, en dit voor de duur van de aanleg van de nieuwe brug over de Durme.

Melding van de gehele overdracht van de exploitatie van ingedeelde inrichtingen en/of activiteiten - kennisname

Ref. CBS/2026/1735 - *Ter kennis genomen*

Via het Omgevingsloket werd een melding ingediend van de gehele overdracht van de exploitatie van een landbouwbedrijf. Het college van burgemeester en schepenen neemt daarvan kennis.

Omgevingsvergunningsaanvraag voor het hernieuwen van een lopende omgevingsvergunning klasse 1 (OMV_2026048905): advies aan de provinciale omgevingsvergunningscommissie

Ref. CBS/2026/1748 - *Goedgekeurd*

Advies aan de provinciale omgevingsvergunningscommissie m.b.t. een aanvraag voor het hernieuwen van een deel van een lopende omgevingsvergunning voor het exploiteren van een landbouwbedrijf. Concreet: de vergunning voor de grondwaterwinning vervalt en dient hernieuwd te worden.

WATER

Samentuin De Wuiten - afkoppelen regenwaterafvoer

Ref. CBS/2026/1722 - *Goedgekeurd*

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de vraag in het kader van de aanleg van samentuin De Wuiten.

OMGEVING EN ONDERNEMEN - WONEN EN HUISVESTING

HUISVESTING

Leegstand: vrijstelling van heffing - Noordstraat 122

Ref. CBS/2026/1766 - *Goedgekeurd*

Behandelt de aanvraag tot vrijstelling van leegstandsheffing - Noordstraat 122.

Leegstand: vrijstelling van heffing - Killestraat 17

Ref. CBS/2026/1768 - *Goedgekeurd*

Behandelt de aanvraag tot vrijstelling van leegstandsheffing - Killestraat 17.

Leegstand: vrijstelling van heffing - Drapstraat 82

Ref. CBS/2026/1769 - *Goedgekeurd*

Behandelt de aanvraag tot vrijstelling van leegstandsheffing - Drapstraat 82.

STAFDIENSTEN - SECRETARIAAT**Beslissingen directeursregister - kennisname**

Ref. CBS/2026/1026 - *Ter kennis genomen*

Het college neemt kennis van de beslissingen opgenomen in het directeursregister van 23 juli 2026.

Archief en genealogische opzoeken - vaststellen van de voorwaarden voor raadpleging van de registers van de burgerlijke stand, de bevolkingsregisters en het vreemdelingenregister en het verkrijgen van informatie uit deze registers voor genealogische, historische of wetenschappelijke doeleinden

Ref. CBS/2026/1743 - *Goedgekeurd*

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de regels inzake de raadpleging van de akten van de burgerlijke stand en de zorg voor het gemeentearchief vast te leggen. Ook de raadpleging van de akten van de burgerlijke stand voor genealogische, historische of andere wetenschappelijke doeleinden vallen onder deze verantwoordelijkheid.

DDS-Hamme: ondersteuning overheidsopdrachten - bekrachtiging samenwerkingsovereenkomst

Ref. CBS/2026/1754 - *Goedgekeurd*

Bespreekt de bekrachtiging samenwerkingsovereenkomst ondersteuning overheidsopdrachten door DDS.

STAFDIENSTEN - KABINET**JUBILARISSEN EN 100-JARIGEN****Jubilerende echtgenoten, 102- en 103-jarige - augustus 2026**

Ref. CBS/2026/1733 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de lijst van jubilerende echtgenoten, 102- en 103-jarige voor de maand augustus 2026.

STAFDIENSTEN - INTERNE PREVENTIE EN NOODPLANNING

Plaatsbezoek Bruco

Ref. CBS/2026/1687 - *Ter kennis genomen*

Neemt akte van het verslag van het plaatsbezoek bij Bruco naar aanleiding van de maatregelen die getroffen worden in functie van de brandveiligheid.

INTERNE ONDERSTEUNING - PERSONEEL

PROCEDURES EN AANSTELLINGEN

Sportkampen zomervakantie: extra & wijziging aanstelling monitoren

Ref. CBS/2026/1751 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt aanstelling voorgestelde lesgevers als monitor voor de sportkampen tijdens de zomervakantie 2026.

Sportdienst: extra aanstelling jobstudent - redder & wijzigingen openluchtzwembad 2026 - juli - augustus

Ref. CBS/2026/1752 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de planning en de voorgestelde aanstellingen voor de uitbating van het gemeentelijk openluchtzwembad 2026. De medewerkers worden in de mate van het mogelijke aangesteld als jobstudent.

VERLOVEN EN AFWEZIGHEDEN (AD)

Departement omgeving en ondernemen: verlenging progressieve deeltijdse werkhervatting door administratief medewerker

Ref. CBS/2026/1763 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de vraag voor progressieve deeltijdse werkhervatting door administratief medewerker departement omgeving en ondernemen.

FINANCIËN

Kohier betreffende de belasting op de huis-aan-huisverspreiding van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter - aanslagjaar 2026 - 2e kwartaal

Ref. CBS/2026/1730 - *Goedgekeurd*

Kohier betreffende de belasting op de huis-aan-huisverspreiding van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter - aanslagjaar 2026 - 2e kwartaal.

Goedkeuren creditnota's voor facturen/aanslagen - artikel 128 BVR BBC 2020

Ref. CBS/2026/1756 - *Goedgekeurd*

Het voorstel om voor bijgevoegde aanslagen creditnota's te boeken, zoals voorzien in artikel 103 en artikel 104 van het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 2020 (BVR BBC2020).

PUBLIEKE RUIMTE - MOBILITEIT

Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Pater Vertentenstraat - goedkeuring

Ref. CBS/2026/1716 - *Goedgekeurd*

Aan het college wordt gevraagd om het aanvullend reglement van Pater Vertentenstraat goed te keuren.

Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Bareelstraat - goedkeuring

Ref. CBS/2026/1718 - *Goedgekeurd*

Aan het college wordt gevraagd om het aanvullend reglement van Bareelstraat goed te keuren.

Kennisname oriëntatienota nieuw mobiliteitsplan Hamme

Ref. CBS/2026/1723 - *Ter kennis genomen*

Aan het college wordt gevraagd om kennis te nemen van de oriëntatienota van het nieuw mobiliteitsplan Hamme

Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Zogge - goedkeuring

Ref. CBS/2026/1724 - *Goedgekeurd*

Aan het college wordt gevraagd om het aanvullend reglement van Zogge goed te keuren.

Verslag Interne werkgroep mobiliteit 15/07/2026 - kennisgeving

Ref. CBS/2026/1738 - *Ter kennis genomen*

Kennisname van het verslag van de interne werkgroep mobiliteit van 15 juli 2026.

PUBLIEKE RUIMTE - OPENBAAR DOMEIN

Geschil Hamme betreffende constructie Buntwegel

Ref. CBS/2026/1745 - *Goedgekeurd*

Bespreking geschil Hamme betreffende constructie Buntwegel.

VRIJE TIJD EN ONTWIKKELING - JEUGD

Tienerfuif 2026 - vaststellen tarief

Ref. CBS/2026/1249 - *Goedgekeurd*

Bespreekt tarief tienerfuif op 2 oktober 2026.

VRIJE TIJD EN ONTWIKKELING - TOERISME

EVA Toerisme Hamme vzw - uitbetaling subsidie

Ref. CBS/2026/1742 - *Goedgekeurd*

Bespreking uitbetaling subsidie EVA Toerisme Hamme.

EVENEMENTEN

Aanvraag evenementen

Ref. CBS/2026/1771 - *Goedgekeurd*

Bespreking aanvraag evenementen.

EXTRA

OMGEVING EN ONDERNEMEN - MILIEU EN KLIMAAT

VERGUNNINGEN

Melding ingedeelde inrichting of activiteit van de derde klasse: dossier OMV_2026090047

Ref. CBS/2026/1787 - *Ter kennis genomen*

Aktename van een melding van de exploitatie van ingedeelde inrichtingen en/of activiteiten van de klasse 3, in casu een omloop voor motorvoertuigen waarop per jaar hoogstens één wedstrijd en aansluitende oefenritten plaatsvinden.

INTERNE ONDERSTEUNING - PERSONEEL

PROCEDURES EN AANSTELLINGEN

Team openbaar domein: verlenging aanstelling controleur der werken nutsmaatschappijen

Ref. CBS/2026/1776 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de vraag om de tewerkstelling van controleur der werken nutsmaatschappijen in contractueel verband met een prestatieverhouding van 15/38 te verlengen met 4 maand vanaf 1 september 2026 tot en met 31 december 2026.

VERLOVEN EN AFWEZIGHEDEN (AD)

Team jeugd: vrijwillig ontslag

Ref. CBS/2026/1775 - *Ter kennis genomen*

Neemt akte van de brief van administratief medewerker Team jeugd waarin zij haar ontslag aanbiedt.

PUBLIEKE RUIMTE - OPENBAAR DOMEIN

Verbreden Kempewegel

Ref. CBS/2026/1780 - *Goedgekeurd*

Bespreekt de mogelijkheden met betrekking tot het verbreden Kempewegel.