

BESLUIT VAN DE BURGEMEESTER VAN HAMME VAN 28/04/2025

BURGEMEESTERSBESLUIT M.B.T. SLUITING EN VERZEGELING - BEVESTIGING

De burgemeester,

REGELGEVING:

Gelet op de artikelen 133, 133ter, §1, 134ter en 135, §2 van de Nieuwe Gemeentewet.

Gelet op artikel 42, eerste lid van de Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus.

Overwegende dat de opdracht van de lokale besturen bestaat in het voorzien, ten behoeve van de inwoners, in een goede politie, met name over de zindelijkheid, de gezondheid, de veiligheid en de rust op openbare wegen en plaatsen en in openbare gebouwen.

Overwegende dat deze bevoegdheid met name betrekking heeft op het handhaven van de openbare orde. Overwegende dat de burgemeester een inrichting bestuurlijk kan laten verzegelen wanneer de burgemeester zelf de inrichting sluit of heeft gesloten.

OVERWEGINGEN:

- Gelet op het proces verbaal met nummer DE.64.L7.1817/24 waaruit blijkt dat de uitbater gebruik maakt van een garagewerkplaats zonder te beschikken over de vereiste omgevingsvergunning.
- Gelet op het nazicht van onze diensten waaruit blijkt dat het bijgebouw aan de werkplaats stedenbouwkundig niet vergund is.
- Gelet op het gegeven mondeling advies bij het plaatsbezoek op 21 mei 2024 waar werd meegedeeld welke stappen dienen ondernomen te worden om zich in orde te stellen met de geldende regelgeving.
- Overwegende dat onze diensten de uitbater op 22 oktober 2024 een aangetekende zending hebben gezonden op het adres van zijn woonplaats waarin werd gevraagd om een correcte omgevingsvergunningsaanvraag in te dienen.
- Overwegende dat de uitbater heeft nagelaten de aangetekende zending af te halen waardoor onze diensten op 13 december 2024 een nieuwe aanmaning hebben verzonden op het adres van zijn woonplaats als gewone verzending.
- Overwegende dat de uitbater op het adres van zijn woonplaats werd opgeroepen om op 5 februari 2025 te worden gehoord en om de verdedigingsmiddelen over de situatie te doen gelden maar verzaakte aanwezig te zijn.
- Overwegende dat de uitbater op heden nog geen omgevingsvergunning heeft aangevraagd en de garage-activiteit, en dus ook het milieumisdrijf, doorgaat, net als de stedenbouwkundige overtreding.
- Gelet op artikel 88 van het algemeen politiereglement van de politiezone Hamme-Waasmunster waar staat dat als er een inbreuk werd vastgesteld er een sanctie zal opgelegd worden indien de inbreuk wordt gehandhaafd of bij een volgende inbreuk.

- Overwegende dat de burgemeester het omwille van de eerder genoemde feiten, maar ook omwille van de aanhoudende klachten en politie-interventies, waarbij – bij dat laatste - de aanwezige(n) vaak de lokale politiediensten geen toegang verschaffen tot de inrichting, noodzakelijk acht om de inrichting niet alleen te sluiten, maar bovendien ook bestuurlijk te laten verzegelen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Gelet op de feiten, zoals weergegeven in vorige paragraaf, besluit de burgemeester om de inrichting Noor Business b.v., gelegen te Slangstraat 67A, Hamme met ondernemingsnummer BE1004.525.565 te sluiten gedurende de periode van 15 mei 2025 tot en met 15 augustus 2025.

Art. 2.

Dit besluit wordt per aangetekende zending op het adres van de woonplaats van de uitbater van Noor Business b.v. bekend gemaakt.

Art. 3.

De lokale politiediensten zijn verantwoordelijk voor de opvolging en de controle van de uitvoering van dit besluit.

Art. 4.

De maatregel houdt op uitwerking te hebben indien de maatregel niet tijdens de eerstvolgende vergadering van het college van burgemeester en schepenen wordt bevestigd.

Art. 5.

De burgemeester besluit om de inrichting onmiddellijk bestuurlijk te laten verzegelen omwille van wat wordt beschreven in ‘feiten en context’ en in het bijzonder omdat bij verschillende interventies de lokale politiediensten de toegang tot de inrichting wordt ontzegd, ook al is er duidelijk activiteit in de inrichting.

Art. 6.

Zegelverbreking kan conform artikel 133ter van de Nieuwe Gemeentewet bestraft worden met een dwangsom overeenkomstig het aantal dagen dat betrokkene de verzegeling niet naleeft. Deze dwangsom wordt gezet 50 euro per dag ingaand een week na versturen aangetekend schrijven.

Art. 7.

Overeenkomstig artikelen 14 en 19, 2e lid van de gecoördineerde wetten op de Raad van State kan tegen deze beslissing een beroep tot schorsing en/of nietigverklaring worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State binnen zestig dagen vanaf de kennisgeving of bekendmaking. Dit beroep kan worden ingesteld door middel van een ondertekend verzoekschrift per aangetekende zending aan de griffie van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel worden gericht of elektronisch via <http://eproadmin.raadvst-consetat.be>.

Gedaan te Hamme op 28/04/2025

André Reuse
algemeen directeur

Lotte Peeters
burgemeester