

NOTULEN VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN HAMME IN ZITTING VAN 24/04/2024

Aanwezig: Jan Laceur, raadsvoorzitter
Ann Verschelden, burgemeester
Luk De Mey, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Kurt De Graef, Jan Ketels,
Pieter Bieseman, Etienne De Prijcker, Jan De Graef, Lotte Peeters, Robby Van der
Stock, Jo Laureys, Jan Rosschaert, Yentl Scheirs, Guy Bogaert-De Clercq, Christoff Van
Gaeveren, Mathieu Weyn, Agnes Onghena, Gilles Verbeke, Leo Van der Vorst, Mario
Michils, Ignace Sertijn, Christel Vanhoyweghen, Frank Van Erum, Mustafa Tokgoz,
leden raad voor maatschappelijk welzijn
André Reuse, algemeen directeur

Verontschuldigd: Fatima Gökce, lid raad voor maatschappelijk welzijn

De heer raadsvoorzitter Jan Laceur opent de zitting.

OPENBAAR

GOEDKEURING NOTULEN

1. Notulen van de vorige zitting - goedkeuring

De raad voor maatschappelijk welzijn,
In openbare zitting vergaderd,

BESLUIT:

Keurt het proces-verbaal van 20 maart 2024 met algemene instemming goed, mits
onderstaande toevoeging aan agendapunt 'Verkoop woning - Geemstraat 47-
vaststellen voorwaarden - goedkeuring lastenkohier - besluit' bij artikel 1:
§2 De woning zal worden verkocht minimum aan de prijs van het schattingsverslag,
zijnde 120.000 euro. (Zie de opmerking ter zitting van raadslid G. Verbeke, Groen.)

OMGEVING EN ONDERNEMEN

Ruimte en bouwen

2. Publieke en private uitbating van LED-borden - goedkeuring - besluit

De raad voor maatschappelijk welzijn,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten
- Artikel 77 en 78 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten.
- De gewestelijke Publiciteitsverordening van 12 mei 2023.

OVERWEGINGEN:

- Lokaal bestuur Hamme wil gebruik maken van videoborden om de visuele communicatie in het straatbeeld te bevorderen.
- Het goed gelegen in de Roodkruisstraat en kadastraal gekend als deel van Hamme, 1^o afdeling, Sie A nr. 70F wordt in concessie gegeven na oproep tot mededinging. De voorwaarden van een concessie dienen door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn goedgekeurd te worden. Hierna zal een openbare oproep plaatsvinden, waarbij volgende technische bepalingen worden uitgeschreven:

Zichtbaarheid van de boodschap

De schermen worden geplaatst op openbaar domein en moeten bestand zijn tegen mogelijke negatieve omgevingsfactoren. Zowel de schermen, de behuizing en de volledige draagconstructie moeten bestand zijn tegen mechanische belasting, allerlei weersomstandigheden, UV-straling, zout, water en zuren.

De schermen mogen tegelijk geen negatieve invloed hebben op de verschillende weggebruikers, zowel in vorm als in lichtsterkte. Het scherm moet bijgevolg uitgerust zijn met een automatisch helderheidssysteem dat de helderheid aanpast op basis van het omgevingslicht (geen verblindend beeld bij schemering of 's nachts). De schermen moeten daarnaast ook voldoende zichtbaarheid garanderen bij hevig invallend zonlicht.

Kwaliteit van de schermen

De infoborden moeten geschikt zijn voor het verspreiden van informatie via kleurenbeelden. De inschrijver moet minimaal voldoen aan volgende kenmerken:

Aantal borden: 2

Netto oppervlakte minimaal 3m² en maximaal 5m².

Reële pixelafstand: minimaal 10 mm (P10) of scherper.

De gebruikte leds zijn hoogkwalitatief, hebben een hoge helderheid en een lange levensduur (minimum 100.000 branduren).

De aangeboden displays moeten verbeterbaar zijn. De ombouw naar een betere resolutie moet mogelijk zijn door uitsluitend de led-modules te vervangen. De voorkeur gaat uit naar een bord in landscapeformaat op een vaste constructie.

Behuizing in aluminium in nog te bepalen kleur.

Onderhoud van de borden via *front maintenance*.

Plaatsing paal en borden is inbegrepen in de offerteprijs.

De aanbieder voorziet jaarlijks onderhoud en reiniging.

Gebruiksvriendelijk Content Management System

De inschrijver toont aan de hand van een demo de gebruiksvriendelijkheid van de programmatiesoftware aan. Hiervoor kan een bijlage toegevoegd worden met printscreens van de verschillende stappen, van input van de boodschap, toevoegen van afbeelding tot het eindresultaat op het scherm. Verder voldoet het CMS aan volgende vereisten:

Vanop verschillende locaties en door verschillende mensen online gebruikt worden.

Toepassing van huisstijl mogelijk zodat alle boodschappen van het lokaal bestuur in dezelfde uniforme layout (via templates) worden getoond.

- Het ontwerp concessievoorwaarden samen met het inschrijvingsformulier en de concessieovereenkomst.
- Het plan met aanduiding van de plaatsing in de Roodkruisstraat.

BESLUIT:

Artikel 1. De domeinconcessie voor het plaatsen van een LED-bord goed te keuren, op het perceel Hamme, 1° afdeling, Sie A nr. 70F/deel volgens de voorwaarden vervat in het ontwerp van de concessieovereenkomst, die als bijlage wordt geïllustreerd.

Art. 2. De oproep voor mededinging voor de domeinconcessie openbaar uit te schrijven.

Art. 3. Het Vast Bureau te machtigen om de domeinconcessie toe te wijzen.

STEMMING: Goedgekeurd met algemene stemming.

OUDERENZORG

Personeelszaken

3. Aanpassing rechtspositieregeling OCMW-personeel - goedkeuring - besluit

De raad voor maatschappelijk welzijn,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het Koninklijk besluit van 28 november 1969 tot uitvoering van de wet van 27 juni 1969 tot herziening van de besluitwet van 28 december 1944 betreffende de maatschappelijke zekerheid der arbeiders, artikel 19bis.
- De wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.
- De lokale rechtspositieregeling van het OCMW-personeel zoals laatst gewijzigd in de zitting van 15 december 2021.
- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

OVERWEGINGEN:

- Medewerkers van het bestuur krijgen voor woon-werkverkeer met de fiets een kilometervergoeding. Het wettelijk fiscaal vrijgestelde plafond is op 1 januari 2024 verhoogd. Er wordt voorgesteld om het huidige bedrag te vervangen

- door het thans geldende wettelijk fiscaal vrijgestelde maximum teneinde het gebruik van de fiets voor woon-werkverkeer maximaal te ondersteunen.
- Het is wenselijk om deze regeling in de rechtspositieregelingen van het lokaal bestuur gelijk te schakelen.
 - Het voorstel van het vast bureau om een wijziging door te voeren in de rechtspositieregeling van het OCMW-personeel voor het aanpassen van de fietsvergoeding naar 35 cent.
 - Het gunstig advies van het managementteam van 11 april 2024.
 - De besprekingen in het gezamenlijk vakbondsoverleg van het HOC van het gemeente- en OCMW-personeel op 25 maart 2024 en het protocol-akkoord dat daarover werd gesloten.

BESLUIT:

Artikel 1. Navolgende artikelen van de rechtspositieregeling van het OCMW niet-instellingenpersoneel worden als volgt gewijzigd:

Art. 220 : Het personeelslid ontvangt een maandelijkse fietsvergoeding van 0,24 euro per afgelegde kilometer wanneer hij de afstand van en naar het werk volledig of gedeeltelijk aflegt.
wordt

Art. 220 : Het personeelslid ontvangt vanaf 1 januari 2024 een maandelijkse fietsvergoeding van 35 cent per afgelegde kilometer wanneer hij de afstand van en naar het werk volledig of gedeeltelijk aflegt. Per werkdag kan een vergoeding gegeven worden voor één woon-werkverplaatsing heen en terug. De vergoeding wordt per maand uitbetaald op basis van registratie in het prikkloksysteem of een verklaring op eer, afgerond op 100 m.

Art. 2. Navolgende artikelen van de rechtspositieregeling van het OCMW instellingenpersoneel worden als volgt gewijzigd:

Art. 207 : Het personeelslid ontvangt een maandelijkse fietsvergoeding van 0,24 euro per afgelegde kilometer wanneer hij de afstand van en naar het werk volledig of gedeeltelijk aflegt.
wordt

Art. 207 : Het personeelslid ontvangt vanaf 1 januari 2024 een maandelijkse fietsvergoeding 35 cent per afgelegde kilometer wanneer hij de afstand van en naar het werk volledig of gedeeltelijk aflegt. Per werkdag kan een vergoeding gegeven worden voor één woon-werkverplaatsing heen en terug. De vergoeding wordt per maand uitbetaald op basis van registratie in het prikkloksysteem of een verklaring op eer, afgerond op 100 m.

STEMMING: Goedgekeurd met algemene stemming.

De heer raadsvoorzitter Jan Laceur verklaart de zitting gesloten.

Gedaan te Hamme in zitting als ten hoofde.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn:

André Reuse
algemeen directeur

Jan Laceur
raadsvoorzitter