

## NOTULEN VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN HAMME IN ZITTING VAN 24/11/2025

**Aanwezig:** Jan Laceur, raadsvoorzitter  
Lotte Peeters, Jan De Graef, Robby Van der Stock, Jo Laureys, Veerle De Clercq, Kim Van de Sande, Giel Colman, Sigi Vanhoyweghen, Yannick De Maere, Jan Rosschaert, Tom Vermeire, Yentl Scheirs, Lotte De Blende, Guy Bogaert-De Clercq, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Mustafa Tokgoz, Kurt De Graef, Johan Robberecht, Regine Van Achter, Danny Poppe, Carine Calluy, Marc Saerens, Gilles Verbeke, leden raad voor maatschappelijk welzijn  
André Reuse, algemeen directeur

**Verontschuldigd:** Michaël Van Pottelberghe, Kurt Pieters, leden raad voor maatschappelijk welzijn

**Afwezig:** /

De voorzitter opent de vergadering om 22.20 uur.

Van de zitting wordt een audio(visuele) opname gemaakt overeenkomstig artikel 278 §1, 2° en 4° lid van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

### OPENBAAR

#### **GOEDKEURING NOTULEN**

**1. Notulen van de vorige zitting - goedkeuring - *Goedgekeurd***

TOELICHTING:

De raad voor maatschappelijk welzijn bespreekt de notulen van de zitting van 20 oktober 2025.

BESLUIT:

**Enig artikel.**

Keurt de notulen van 20 oktober 2025 goed.

STEMMING:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **BESTUUR EN BELEID**

### INTERCOMMUNALES EN VERENIGINGEN

#### **2. Creat Services DV - Buitengewone algemene vergadering 16 december 2025 - goedkeuring agenda - Goedgekeurd**

##### TOELICHTING:

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van Creat Services DV - die plaatsvindt op dinsdag 16 december 2025 om 14u30 - wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de raad voor maatschappelijk welzijn.

##### JURIDISCHE CONTEXT:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel:
  - 77 en 78 i.v.m. de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn;
  - 78 5° met betrekking tot deelname in rechtspersonen en samenwerking.
  - 432, alinea 3 waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.
- De statuten van Creat Services dv.

##### FEITEN, CONTEXT EN ARGUMENTERING:

- De raad voor maatschappelijk welzijn is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij Creat Services DV.
  - De uitnodiging dd. 15 oktober 2025 vanwege Creat Services dv voor de buitengewone algemene vergadering die zal plaatsvinden op dinsdag 16 december 2025 om 14.30 uur in FLANDERS EXPO, Maaltekouter 1, 9051 Gent.
  - Het is aangewezen dat de raad voor maatschappelijk welzijn steeds de agenda van de buitengewone algemene vergaderingen goedkeurt, teneinde de vertegenwoordiger de standpunten en belangen van de gemeente kan behartigen.
  - Aan de Raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd om onderstaande agenda goed te keuren:
    1. Wijziging Van vermogen
    2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
    3. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de dienstverlenende vereniging, het ondernemingsplan 2025-2030, de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2026 (overeenkomstig art. 432 en 459 Decreet over het Lokaal Bestuur)
    4. Begroting 2026 (overeenkomstig artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
    5. Statutaire benoemingen
- Varia

- Overeenkomstig de statuten van Creat Services dv beschikt de gemeente Hamme over de mogelijkheid om 1 vertegenwoordiger aan te stellen. Daarnaast wordt gevraagd om per vertegenwoordiger ook één plaatsvervanger aan te duiden.
- Overeenkomstig artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, dient dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering.
- Tijdens de raad voor maatschappelijk welzijn van 27 januari 2025 werden volgende vertegenwoordigers van de raad voor maatschappelijk welzijn aangeduid tot het einde van de legislatuur:
  - Effectieve vertegenwoordiger: Giel Colman
  - Plaatsvervanger: Kim Van de Sande

**BESLUIT:**

**Artikel 1.**

Aan de Raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd om onderstaande agenda goed te keuren:

1. Wijziging Van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de dienstverlenende vereniging, het ondernemingsplan 2025-2030, de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2026 (overeenkomstig art. 432 en 459 Decreet over het Lokaal Bestuur)
4. Begroting 2026 (overeenkomstig artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
5. Statutaire benoemingen  
Varia

**Art. 2.**

Volgende lasthebbers, aangeduid tot het einde van de legislatuur, zullen de standpunten en de belangen van de raad voor maatschappelijk welzijn, zoals overeengekomen op de raad voor maatschappelijk welzijn, verdedigen.

- Effectieve vertegenwoordiger: Giel Colman
- Plaatsvervanger: Kim Van de Sande

**Art. 3.**

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Creat Services dv via e-mail.

**STEMMING:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**AANKOPEN, OVERHEIDSOPDRACHTEN EN JURIDISCHE ZAKEN**

**3. Raamovereenkomst voor het leveren van medicatie en parafarmaceutica aan WZC Meulenbroek - onderhandelingsfasen - goedkeuring - Goedgekeurd**

**TOELICHTING:**

De raad voor maatschappelijk welzijn bespreekt het voorstel tot gunning raamovereenkomst voor het leveren van medicatie en parafarmaceutica aan WZC Meulenbroek.

**JURIDISCHE CONTEXT:**

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 77 en 78, betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 38, § 1, 1° c) (voorafgaande onderhandelingen noodzakelijk wegens specifieke omstandigheden) en artikel 43.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

#### FEITEN, CONTEXT EN ARGUMENTERING:

- De beoordelingscommissie bestond uit CRA-arts, zorgcoördinator, 2 afdelingsverantwoordelijken. Coördinatie en administratieve verwerking door aankoopverantwoordelijke.
- Van de demo's, verduidelijking offerte en onderhandelingen werd een verslag opgemaakt dat ter goedkeuring en ondertekening werd voorgelegd aan de inschrijvers.
- De uitgave voor de opdracht "Raamovereenkomst voor het leveren van medicatie en parafarmaceutica aan WZC Meulenbroek" wordt geraamd op € 1.250.156,60 excl. btw of € 1.325.166,00 incl. 6% btw, en het maximale bestelbedrag bedraagt € 2.500.000,00 excl. btw of € 2.650.018,79 incl. 6% btw.
- Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.
- Het OCMW betaalt de apotheker en recupereert de facturen maandelijks via de verblijfsfacturen van de bewoners waardoor het bedrag dat we effectief uitgeven op exploitatie minimaal is. Dit bedrag heeft enkel betrekking op algemeen gebruik.
- De Raad voor Maatschappelijk Welzijn verleende in zitting van 26 mei 2025 goedkeuring aan de selectievereisten, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de mededingingsprocedure met onderhandeling.
- Looptijd 17 februari 2026 tot en met 13 februari 2032, zijnde 72 maanden.
- De aankondiging van opdracht werd gepubliceerd op 27 mei 2025 in het Publicatieblad van de Europese Unie.
- De aankondiging van opdracht in dossier 1096191 werd gepubliceerd op 27 mei 2025 op nationaal niveau.
- Volgende kandidaten slaagden in de selectiefase:
  - Apotheek Hulsbosch, Michielsplein 15 te 3930 Hamont-Achel;
  - M.D.D. PHARMA, Avenue Pasteur 2 te 1300 Wavre;
  - COOP-APOTHEKEN, Nieuwevaart 151 te 9000 Gent.

- De offertes dienden het bestuur ten laatste op 22 augustus 2025 om 10.00 uur te bereiken.
- De verbintenist ermijn van 180 kalenderdagen eindigt op 18 februari 2026.
- Gelet op de procedure die wordt gevoerd in opeenvolgende fases waarbij het aantal te onderhandelen offertes geleidelijk verminderd wordt.

#### **Initiële offertes**

- Er werden 4 offertes ontvangen :
  - Multipharma, Marie Curieplein 30 te 1070 Anderlecht (% Korting: 0%);
  - Apotheek Hulsbosch, Michielsplein 15 te 3930 Hamont-Achel (% Korting: 50%);
  - M.D.D. PHARMA, Avenue Pasteur 2 te 1300 Wavre (% Korting: 34%);
  - COOP-APOTHEKEN, Nieuwevaart 151 te 9000 Gent (% Korting: 36%);
- WZC Meulenbroek heeft , rekening houdend met het voorgaande, op 29 september 2025 de volgende firma's uitgenodigd om een demo te geven betreffende de belevermethode en platform gevolgd door verduidelijkingen en onderhandelingen:
  - Apotheek Hulsbosch, Michielsplein 15 te 3930 Hamont-Achel;
  - M.D.D. PHARMA, Avenue Pasteur 2 te 1300 Wavre;
  - COOP-APOTHEKEN, Nieuwevaart 151 te 9000 Gent.

#### **Finale onderhandelingsfase**

- WZC Meulenbroek stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde M.D.D. PHARMA, Avenue Pasteur 2 te 1300 Wavre tegen een korting van 34% op de officiële prijzen: het bestelbedrag wordt beperkt tot € 2.500.000,00 excl. btw of € 2.650.018,79 incl. 6% btw mits het verkrijgen van een visum.
- De korting op de prijzen gaat enkel over korting op alle niet terugbetaalbare medicatie en op alle overige aangeboden producten.
- De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2025, op budgetcode 0953-01/6041000/OCMW/VB/0/IP-GEEN (actie OCMW\_VB).
- Een visum is vereist van de financieel directeur.

#### **BESLUIT:**

##### **Artikel 1.**

Goedkeuring wordt verleend aan het gunningsvoorstel, opgesteld door WZC Meulenbroek.

##### **Art. 2.**

De opdracht "Raamovereenkomst voor het leveren van medicatie en parafarmaceutica aan WZC Meulenbroek" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde M.D.D. PHARMA, Avenue Pasteur 2 te 1300 Wavre tegen een korting van 34% op de officiële prijzen: het bestelbedrag wordt beperkt tot € 2.500.000,00 excl. btw of € 2.650.018,79 incl. 6% btw mits het verkrijgen van een visum.

##### **Art. 3.**

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2025/008.

##### **Art. 4.**

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2025, op budgetcode 0953-01/6041000/OCMW/VB/0/IP-GEEN (actie OCMW\_VB).

STEMMING:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**4. Raamovereenkomst zorgdomotica - instap en afroep - goedkeuring - Goedgekeurd**

TOELICHTING:

De raad voor maatschappelijk welzijn bespreekt de instap en afroep op de raamovereenkomst zorgdomotica bij VZW Samenaankoop AZO

JURIDISCHE CONTEXT:

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 77 en 78, betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 38, § 1, 1° f) (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van € 221.000,00 niet), en meer bepaald artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat en artikel 43.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

FEITEN, CONTEXT EN ARGUMENTERING:

- Gezien het huidige oproep- en sleutelbadgesysteem van Televic end of sales geplaatst is in 2024, is een werkgroep op prospectie geweest bij het nieuwe WZC van de Welzijnsvereniging Temse, die werken met het oproepsysteem van 25-8.
- Er werden gesprekken gevoerd met 25-8, die het vernieuwen van de WIFI-infrastructuur en telefooncentrale hebben gerealiseerd, waarmee de samenwerking zeer vlot is verlopen. De service na verkoop loopt ook zeer goed.
- Op basis van deze positieve ervaringen, rekening houdend met het feit dat we kunnen instappen op een raamovereenkomst van de aankoopcentrale AZO waarvan we lid zijn, werd er beslist om een demokamer te laten installeren, die positief werd geëvalueerd door de zorgmedewerkers.
- Op basis van de positieve evaluatie werd beslist om verder te gaan met het aangeboden systeem en conceptnota.
- Deze leveringen kunnen gebeuren via een raamovereenkomst die Samenaankoop AZO sloot met de ondernemer TELECOM-IT NV Divisie 25-8, Durmelaan 7A te 9880 Aalter.
- Deze raamovereenkomst loopt van 1 november 2024 tot en met 31 oktober 2032.

- De uitgave voor de 1<sup>ste</sup> afroep wordt geraamd op € 185.376,97 excl. btw of € 196.499,59 incl. btw
- Gezamenlijk aankopen kan leiden tot aanzienlijke besparingen en administratieve vereenvoudiging.
- De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2025, op budgetcode 0953-01/2350000/OCMW/VB/0/VERVANGING (actie OCMW\_VB
- Voor de afroep is een visum van de financieel directeur vereist.

**BESLUIT:**

**Artikel 1.**

Het vast bureau gaat akkoord met de instap en 1<sup>ste</sup> afroep op de raamovereenkomst zorgdomotica (verpleegoproepsystemen, toegangscontrole, localisaite), waarbij Samenaankoop AZO optreedt als aankoopcentrale, overeenkomstig de lastvoorwaarden zoals voorzien in het bestek.

**Art. 2.**

Samenaankoop AZO heeft de opdracht gegund aan TELECOM-IT NV Divisie 25-8, Durmelaan 7A te 9880 Aalter.

**Art. 3.**

De raamovereenkomst loopt van 1 november 2024 tot en met 31 oktober 2032.

**STEMMING:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De voorzitter sluit de vergadering om 22.25 uur.

Gedaan te Hamme in zitting als ten hoofde.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn:

André Reuse  
algemeen directeur

Jan Laceur  
raadsvoorzitter