

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN HAMME IN ZITTING VAN 20/10/2025

NORMAAL

STAFDIENSTEN

Notulen vorige zitting - goedkeuring

Ref. CBS/2025/1987 - *Goedgekeurd*

Neemt kennis van de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 13 oktober 2025.

PUBLIEKE RUIMTE - MOBILITEIT

Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Kerkhofstraat - goedkeuring

Ref. CBS/2025/2682 - *Goedgekeurd*

Aan het college wordt gevraagd om het aanvullend reglement van Kerkhofstraat goed te keuren.

Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Koning Albertplein - goedkeuring

Ref. CBS/2025/2683 - *Goedgekeurd*

Aan het college wordt gevraagd om het aanvullend reglement van Koning Albertplein goed te keuren.

Verslag Interne werkgroep mobiliteit 15/10/2025 - kennisgeving

Ref. CBS/2025/2712 - *Ter kennis genomen*

Kennisneming van het verslag van de interne werkgroep mobiliteit van woensdag 15 oktober 2025.

Aanbrengen parkeervakken Kruisbeeldstraat - Principiële goedkeuring

Ref. CBS/2025/2713 - *Goedgekeurd*

Aanbrengen van parkeervakken in de Kruisbeeldstraat - principiële goedkeuring.

Sint-Annastraat - wijziging voorrangregeling - principiële beslissing

Ref. CBS/2025/2714 - *Goedgekeurd*

Bespreking van de wijziging van de voorrangregeling in de Sint-Annastraat.

Slangstraat - uitbreiding parkeerverbod (4-14)

Ref. CBS/2025/2739 - *Goedgekeurd*

Bespreking uitbreiding parkeerverbod Slangstraat ter hoogte van huisnummers 4-14.

OMGEVING EN ONDERNEMEN - RUIMTE EN BOUWEN

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Beslissing deputatie OMV_2025031693 - 2025/00081/OMV voor het vellen van bomen te Damstraat zn - weigering

Ref. CBS/2025/2676 - *Goedgekeurd*

Neemt kennis van de beslissing van de deputatie genomen op 9 oktober 2025 i.v.m. het beroep ingesteld tegen de omgevingsvergunning (ref.:OMV_2025031693) beslist op het college van 30 juni 2025 (weigering) voor het vellen van bomen te Damstraat zn.

Beslissing deputatie OMV_2024165775 - 2024/00403/OMV voor het bouwen van 2 woningen te Driegotenkouter 98

Ref. CBS/2025/2679 - *Goedgekeurd*

Neemt kennis van de beslissing van de deputatie genomen op 9 oktober 2025 i.v.m. het beroep ingesteld tegen de omgevingsvergunning (ref.:OMV_2024165775) beslist op het college van 14 april 2025 voor het bouwen van 2 woningen te Driegotenkouter 98.

Sluiten openbaar onderzoek OMV_2025049744 - 2025/00169/OMV voor de afbraak van serres en het heraanleggen als grasland voor boomkwekerij te Kasteellaan 25B en 25C

Ref. CBS/2025/2694 - *Ter kennis genomen*

Gaat over tot de sluiting van het openbaar onderzoek voor de afbraak van serres en het heraanleggen als grasland voor boomkwekerij te Kasteellaan 25B en 25C. Er werd 1 bezwaar ingediend.

Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025094036 - 2025/00272/OMV voor het plaatsen van publiciteit te Drapstraat 100

Ref. CBS/2025/2700 - *Verdaagd*

Neemt akte van het gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor het plaatsen van publiciteit te Drapstraat 100.

Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025082228 - 2025/00230/OMV voor het inbuizen van een waterloop te Bootdijkstraat 65 - weigering

Ref. CBS/2025/2704 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het ongunstig advies van de omgevingsambtenaar voor het inbuizen van een waterloop te Bootdijkstraat 65.

Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025096121 - 2025/00267/OMV voor het gedeeltelijk slopen van een keermuur en een reliëfwijziging te Hebbestraat zn

Ref. CBS/2025/2706 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor het gedeeltelijk slopen van een keermuur en een reliëfwijziging te Hebbestraat zn.

Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025060744 - 2025/00189/OMV voor herbestemming van een oude school- en kloostersite tot intergeneratieel woonproject bestaande uit 33 wooneenheden, een ondergronds parking voor 36 wagens en gemeenschapsinfrastructuur te De Ring zn

Ref. CBS/2025/2707 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor herbestemming van een oude school- en kloostersite tot intergeneratieel woonproject bestaande uit 33 wooneenheden, een ondergrondse parking voor 36 wagens en gemeenschapsinfrastructuur te De Ring zn.

Adviesvraag door Provincie Oost-Vlaanderen voor de omgevingsaanvraag OMV_2025007253 - 2025/00046/OMV voor functiewijziging van handelswoning naar horeca met woonst te Damstraat 22 - weigering

Ref. CBS/2025/2715 - *Goedgekeurd*

Het college neemt akte van de adviesvraag door Provincie Oost-Vlaanderen voor advies over de omgevingsaanvraag OMV_2025007253 - 2025/00046/OMV voor functiewijziging van handelswoning naar horeca met woonst te Damstraat 22.

SPLITSING VAN EIGENDOMMEN

Splitting van eigendom - Zonnehof

Ref. CBS/2025/2732 - *Verworpen*

Het college bekijkt de aanvraag tot de splitsing van eigendom - Zonnehof.

VERKOOPBAARHEIDSATTEST

Verkoopbaarheidsattest - Kanunnik De Meyerlaan

Ref. CBS/2025/2729 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt de aanvraag van een verkoopbaarheidsattest voor Kanunnik De Meyerlaan.

Verkoopbaarheidsattest - Ekelbeke

Ref. CBS/2025/2730 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt de aanvraag van een verkoopbaarheidsattest voor Ekelbeke.

OMGEVING EN ONDERNEMEN - ONDERNEMEN

INNAME OPENBAAR DOMEIN STANDPLAATS

Aanvragen standplaatsen kerkhof naar aanleiding van Allerheiligen

Ref. CBS/2025/2672 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt de aanvragen standplaatsen kerkhof naar aanleiding van Allerheiligen.

OMGEVING EN ONDERNEMEN - MILIEU EN KLIMAAT

BODEM

Beschrijvend bodemonderzoek voormalige huisvuilstortplaats Enegaert: goedkeuring van het plan van aanpak en van de meetstaat

Ref. CBS/2025/2705 - *Goedgekeurd*

Bespreking van het vervolg van het beschrijvend bodemonderzoek aan de voormalige stortplaats Enegaert.

OMGEVING EN ONDERNEMEN - WONEN EN HUISVESTING

BELEID HUISVESTING

Punt vervalt

Ref. CBS/2025/2711 - *Afgevoerd*

Punt vervalt

Ref. CBS/2025/2717 - *Afgevoerd*

Punt vervalt

Ref. CBS/2025/2724 - *Afgevoerd*

HUISVESTING

Leegstand - aanvraag vrijstelling van heffing - Baasrodeveerstraat 72

Ref. CBS/2025/2645 - *Goedgekeurd*

Behandelt de aanvraag tot vrijstelling van leegstandsheffing - Baasrodeveerstraat 72.

Leegstand - aanvraag vrijstelling van heffing - Biezestraat 92

Ref. CBS/2025/2646 - *Verworpen*

Behandelt de aanvraag tot vrijstelling van leegstandsheffing - Biezestraat 92.

Leegstand - aanvraag vrijstelling van heffing - Damstraat 25

Ref. CBS/2025/2647 - *Verworpen*

Behandelt de aanvraag tot vrijstelling van leegstandsheffing - Damstraat 25.

Leegstand - aanvraag vrijstelling van heffing - Dorp 17

Ref. CBS/2025/2734 - *Goedgekeurd*

Behandelt de aanvraag tot vrijstelling van leegstandsheffing - Dorp 17.

Leegstand - aanvraag vrijstelling van heffing - Drapstraat 54

Ref. CBS/2025/2736 - *Goedgekeurd*

Behandelt de aanvraag tot vrijstelling van leegstandsheffing - Drapstraat 54.

Verwaarlozing - aanvraag vrijstelling van heffing - Drapstraat 54

Ref. CBS/2025/2737 - *Goedgekeurd*

Behandelt de aanvraag tot vrijstelling van leegstandsheffing - Drapstraat 54.

Leegstand - aanvraag vrijstelling van heffing - Ekelbeke 96

Ref. CBS/2025/2738 - *Goedgekeurd*

Behandelt de aanvraag tot vrijstelling van leegstandsheffing - Ekelbeke 96.

Leegstand - aanvraag vrijstelling van heffing - Jules Vincartpark 59

Ref. CBS/2025/2740 - *Goedgekeurd*

Behandelt de aanvraag tot vrijstelling van leegstandsheffing - Jules Vincartpark 59.

Leegstand - aanvraag vrijstelling van heffing - Kleinhulst 57

Ref. CBS/2025/2741 - *Goedgekeurd*

Behandelt de aanvraag tot vrijstelling van leegstandsheffing - Kleinhulst 57.

Leegstand - aanvraag vrijstelling van heffing - Sint-Annastraat 108

Ref. CBS/2025/2742 - *Goedgekeurd*

Behandelt de aanvraag tot vrijstelling van leegstandsheffing - Sint-Annastraat 108.

Leegstand - aanvraag vrijstelling van heffing - Theet 24

Ref. CBS/2025/2743 - *Goedgekeurd*

Behandelt de aanvraag tot vrijstelling van leegstandsheffing - Theet 24.

STAFDIENSTEN - SECRETARIAAT

Beslissingen directeursregister - kennisname

Ref. CBS/2025/1988 - *Ter kennis genomen*

Het college neemt kennis van de beslissingen opgenomen in het directeursregister van 16 oktober 2025.

Aanvullend agendapunt voor de gemeenteraad van 20 oktober 2025 door raadslid N-VA

Ref. CBS/2025/2731 - *Ter kennis genomen*

Het college neemt akte van de e-mail van 15 oktober 2025 vanwege Veerle De Clercq, raadslid N-VA met de vraag om agendapunt 'AGB HIM: aanpassing prijssubsidiereglement vanaf november 2025' te agenderen op de gemeenteraad van 20 oktober 2025.

Aanvullend agendapunt voor de gemeenteraad van 20 oktober 2025 door raadslid Groen

Ref. CBS/2025/2733 - *Ter kennis genomen*

Het college neemt akte van de e-mail van 15 oktober 2025 vanwege Gilles Verbeke, raadslid Groen met de vraag om agendapunt 'Aanpak exoten (Japanse duizendknoop, doornappel, Aziatische hoornaar...)' te agenderen op de gemeenteraad van 20 oktober 2025.

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

BLIJDORP - Algemene Vergadering Blijdorp III 16 december 2025 - goedkeuring agenda - agendering gemeenteraad

Ref. CBS/2025/2664 - *Ter kennis genomen*

Het college bespreekt de agenda van de Algemene Vergadering van Blijdorp III dat plaatsvindt op 16 december om 18u30 en wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Er wordt gekozen om de vergadering digitaal te laten doorgaan, uitnodiging in Teams volgt later.

STAFDIENSTEN - ONTHAAL

Ontvangst Hondenclub Raad en Daad

Ref. CBS/2025/2696 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt ontvangst Hondenclub Raad en Daad in het gemeentehuis.

STAFDIENSTEN - BELEID

GEMEENTELIJKE ADMINISTRATIEVE SANCTIES (GAS1 - GAS2 - GAS3)

Beslissingen sanctionerend ambtenaar (GAS 1, 2 en 3 - overlast) - kennisname

Ref. CBS/2025/2675 - *Ter kennis genomen*

Het college neemt akte van de beslissing(en) van de sanctionerend ambtenaar in verband met GAS1, 2 en 3 - overlast.

INTERNE ONDERSTEUNING - COMMUNICATIE

DIGITALE COMMUNICATIE

Cityscreens nv - vraag het tot afleveren van een tevredenheidsverklaring

Ref. CBS/2025/2710 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt de vraag van Cityscreens Group Belgium nv voor het afleveren van een tevredenheidsverklaring voor de uitvoering van de werken en hun dienstverlening inzake de LED-schermen.

INTERNE ONDERSTEUNING - PERSONEEL

YOUCA-project - werk voor 1 dag

Ref. CBS/2025/2708 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt deelname YOUCA Action Day.

Departement publieke ruimte: PV + aanstelling vakman-grafmaker team groen in statutair verband

Ref. CBS/2025/2718 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het proces verbaal van het selectiegesprek voor de functie van vakman-grafmaker team groen in statutair dienstverband.

Departement publieke ruimte: PV examen schoonmaakster in contractueel verband

Ref. CBS/2025/2721 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het proces verbaal van het selectiegesprek voor de functie van schoonmaakmedewerker in contractueel dienstverband.

PERSOONLIJKE DOSSIERS

Departement Publieke ruimte - Aktename verslag verhoor

Ref. CBS/2025/2728 - *Ter kennis genomen*

Departement Publieke Ruimte - Aktename verslag verhoor.

PROCEDURES EN AANSTELLINGEN

Departement Interne Ondersteuning - Vacantverklaring servicedeskmedewerker IT in contractueel dienstverband (C1-C3)

Ref. CBS/2025/2723 - *Goedgekeurd*

Bespreekt de vacantverklaring van servicedeskmedewerker IT in contractueel dienstverband.

Aanstelling jobstudent BKO De Kiezel voor de herfstvakantie 2025

Ref. CBS/2025/2725 - *Goedgekeurd*

Vraag tot aanstelling van jobstudent tijdens de herfstvakantie in het jaar 2025 in BKO De Kiezel.

Sportkamp herfstvakantie: aanstelling monitoren

Ref. CBS/2025/2726 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt aanstelling voorgestelde lesgevers als monitor voor het sportkamp tijdens de herfstvakantie 2025.

Aanpassing titel en functiebeschrijving selectieprocedure departementshoofd omgeving en ondernemen/omgevingsambtenaar

Ref. CBS/2025/2735 - *Goedgekeurd*

Bespreking van aanpassing functie en functiebeschrijving voor de selectieprocedure van departementshoofd omgeving en ondernemen/omgevingsambtenaar.

FINANCIËN

Fluvius - voorstel riolering voor lokale besturen

Ref. CBS/2025/2445 - *Verdaagd*

Bespreekt het voorstel van Fluvius m.b.t. riolering voor lokale besturen.

Kredietverschuiving budget 2025

Ref. CBS/2025/2698 - *Goedgekeurd*

Bespreking kredietverschuivingen voor team publieke ruimte – gebouwen – logistiek – mobiliteit.

AANKOPEN, OVERHEIDSOPDRACHTEN EN JURIDISCHE ZAKEN

Levering licenties webapplicatie voor het raadplegen van straat-, lucht- en oblieke beelden - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

Ref. CBS/2025/2643 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt de webapplicatie Street Smart.

Ontwikkeling, implementatie, hosting en onderhoud van een nieuwe website - Goedkeuring verrekening 3 - pagebuilder

Ref. CBS/2025/2654 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt de verrekening 3 pagebuilder voor de website.

PUBLIEKE RUIMTE - OPENBAAR DOMEIN

Bovengemeentelijke en gemeentelijke rioleringswerken Zogge-Lippeveld-Meerstraat-Boteraard-Evangeliestraat(deel) - voorontwerp bovenbouw - principiële goedkeuring

Ref. CBS/2025/2411 - *Verdaagd*

Bespreekt het voorontwerp betreffende de opdracht 'Bovengemeentelijke en gemeentelijke rioleringswerken Zogge-Lippeveld-Meerstraat-Boteraard-Evangeliestraat(deel)' door ontwerpbureau SBE.

Marktpluin - omgeving: vraag tot aanleg glasvezelnetwerk

Ref. CBS/2025/2642 - *Verworpen*

Bespreking manier van aanpak voor het aanleggen van het glasvezelnetwerk van WYRE op het Marktpluin en omgeving.

Wyre: aanvraag werken Toekomststraat 5

Ref. CBS/2025/2671 - *Goedgekeurd*

Bespreking aanvraag Wyre voor vervangen kabel Toekomststraat 5.

PUBLIEKE RUIMTE - GEBOUWEN

Alternatief magazijn Vuurkruisenlaan

Ref. CBS/2025/1574 - *Verworpen*

Het college bespreekt een alternatief voor gemeentelijk magazijn Vuurkruisenlaan.

Wayfinding AC Nieuwstraat

Ref. CBS/2025/2716 - *Verdaagd*

Het college bespreekt de principiële leidraad voor het uitwerken van een algemene wayfinding in het Administratief Centrum Nieuwstraat.

Complete herstelling dak Kaai 31

Ref. CBS/2025/2722 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt de complete herstelling van het dak van Kaai 31.

PUBLIEKE RUIMTE - OVERHEIDSOPDRACHTEN

Aanleg fietspaden langs de N446 - voorlopige oplevering

Ref. CBS/2025/2686 - *Goedgekeurd*

Bespreekt de voorlopige oplevering van 'Aanleg fietspaden langs de N446'.

Rioolaansluiting Mira-beau - voorlopige oplevering

Ref. CBS/2025/2692 - *Goedgekeurd*

Bespreekt de voorlopige oplevering van 'Rioolaansluiting Mira-beau'.

VRIJE TIJD EN ONTWIKKELING - TOERISME

Novemberherdenkingen

Ref. CBS/2025/2709 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt het programma van de novemberherdenkingen.

GEMEENTELIJK ONDERWIJS - BASISONDERWIJS

GBS De Dobbelsteen: verlofaanvraag TAO

Ref. CBS/2025/2727 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt de aanvraag TAO voor een leerkracht lager onderwijs in GBS De Dobbelsteen vanaf 03/11/2025 tot en met 30/06/2026.