

BESLUITENLIJST GEMEENTERAAD VAN HAMME IN ZITTING VAN 22/06/2026

OPENBAAR

GOEDKEURING NOTULEN

Notulen van de vorige zitting - goedkeuring

Ref. GR/2025/258 - *Goedgekeurd*

De gemeenteraad bespreekt de notulen van de zitting van 18 mei 2026.

BESTUUR EN BELEID

INTERCOMMUNALES EN VERENIGINGEN

Toerisme Oost-Vlaanderen vzw - algemene vergadering 24 juni 2026 - goedkeuring agenda

Ref. GR/2026/137 - *Goedgekeurd*

De agenda van de algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen vzw die plaatsvindt op woensdag 24 juni 2026 om 20u00 wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Blijdorp - algemene vergadering 23 juni 2026 - goedkeuring agenda

Ref. GR/2026/140 - *Goedgekeurd*

De agenda van de algemene vergadering van Blijdorp die plaatsvindt op 23 juni 2026 om 18:00 uur wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Vereniging voor openbaar groen (VVOG) - Algemene Vergadering 4 juni 2026 - goedkeuring agenda - aanduiding vertegenwoordiger

Ref. GR/2026/145 - *Goedgekeurd*

De agenda van de statutaire algemene vergadering van Vereniging voor openbaar groen (VVOG) die plaatsvindt op 4 juni 2026 om 18.00 uur wordt, retroactief, ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Ingevolge het nieuw aangegaan lidmaatschap bij de VVOG wordt aan de gemeenteraad gevraagd om een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger aan te duiden voor de (bijzondere) algemene vergaderingen van Vereniging voor openbaar groen (VVOG).

de Thuisbouwer - algemene vergadering 11 juni 2026 - goedkeuring agenda

Ref. GR/2026/161 - *Goedgekeurd*

De agenda van de algemene vergadering van de Thuisbouwer die plaatsvindt op 11 juni 2026 om 19.30 uur wordt, retroactief, ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

VVSG - algemene vergadering 24 juni 2026 - goedkeuring agenda

Ref. GR/2026/162 - *Goedgekeurd*

De agenda van de algemene vergadering van VVSG die plaatsvindt op 24 juni 2026 om 19:00 uur wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Gemeentelijke Holding NV - algemene vergadering 24 juni 2026 - goedkeuring agenda

Ref. GR/2026/164 - *Goedgekeurd*

De agenda van de algemene vergadering van Gemeentelijke Holding NV die plaatsvindt op 24 juni 2026 om 14.30 uur wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

AUDIT EN ORGANISATIEBEHEERSING

Organisatiebeheersing - rapportering 2025/2026 - kennisname

Ref. GR/2026/125 - *Ter kennis genomen*

Conform het decreet over het lokaal bestuur dient de algemeen directeur jaarlijks met betrekking tot organisatiebeheersing te rapporteren aan de gemeenteraad.

KENNISGEVINGEN

GAS protocolakkoord verkeer - kennisname

Ref. GR/2026/139 - *Ter kennis genomen*

De gemeenteraad neemt kennis van het model van het GAS-protocolakkoord inzake verkeer, aangepast aan het Nieuw Strafwetboek.

Regiovorming - Denderregio - verslagen burgemeestersoverleg - kennisname

Ref. GR/2026/178 - *Ter kennis genomen*

De gemeenteraad neemt akte van de verslagen Burgemeestersoverleg Denderregio van 10/12/2025 en 01/06/2026.

OMGEVING EN ONDERNEMEN

RUIMTE EN BOUWEN

RUP Theet - gedeeltelijke herziening - definitief ontwerp - goedkeuring

Ref. GR/2026/177 - *Goedgekeurd*

De gemeente Hamme wenst de stedenbouwkundige voorschriften te herzien van het RUP Theet volgens artikel 7.4.4/1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO). Op 20 april 2026 besprak het college van burgemeester en schepenen het ontwerp van herziening (toelichtingsnota, stedenbouwkundige voorschriften en grafisch plan), de screeningsnota (plan-m.e.r.-screening) en het advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar (GOA). Daarop organiseerde de gemeente Hamme een openbaar onderzoek en vroeg ze advies. De resultaten van het openbaar onderzoek en de adviesronde werden verwerkt tot een definitief ontwerp van herziening.

Concreet heeft de voorgenomen herziening betrekking op een beperkte en gerichte aanpassing van de stedenbouwkundige voorschriften van het RUP Theet, meer bepaald binnen de overdruk 'Zone voor grootschalige bedrijfsinfrastructuur'. De aanpassing heeft uitsluitend betrekking op de voorschriften over de perceelsstructuur, meer specifiek op de perceelsoppervlakte voor nieuwe bedrijvigheid.

De gemeenteraad dient een definitieve beslissing te nemen over de voorgenomen herziening.

WONEN EN HUISVESTING

Gemeentelijke verordening verplicht conformiteitsattest - goedkeuring

Ref. GR/2026/169 - *Goedgekeurd*

Deze verordening wordt voorgelegd in opvolging van de toetreding tot de intergemeentelijke samenwerking Woonpunt DDS - cluster 1 voor 2026-2031 (raadsbesluit van 8 september 2025) waarin de gemeente zich onder meer heeft geëngageerd om een verplichting van een conformiteitsattest voor huurwoningen in te voeren. Voorliggende verordening bepaalt de modaliteiten van de werking en invoering, en is voor het gehele werkingsgebied identiek, met uitzondering van de fasering volgens kadastraal bouwjaar van de huurwoningen, omdat deze afhankelijk is van het aantal huurwoningen op het grondgebied en de capaciteit van de woningcontroleur(s).

Ter uitvoering van deze opdracht werd een samenwerking met de 6 deelnemende gemeenten aangegaan onder het kostendelende principe met als doel een bijkomende erkende woningcontroleur aan te werven voor het werkingsgebied. Om dit te bekostigen zal de retributie voor de uitvoering van een conformiteitsattest vanaf 2027 opgetrokken worden van 90 euro naar 150 euro per conformiteitsonderzoek (ook bovenlokaal afgestemd). Hiervoor zal in het najaar het bestaande retributiereglement aangepast worden.

Ter uitvoering van deze opdracht zal tevens een aanpassing van het politiereglement nodig zijn teneinde de handhaving met GAS-boetes mogelijk te maken. Dit zal bij een volgende aanpassing van het politiereglement mee opgenomen worden.

INTERNE PREVENTIE EN NOODPLANNING

Aanpassingen gemeentelijk stoetreglement - goedkeuring

Ref. GR/2026/158 - *Goedgekeurd*

Bespreking aanpassingen in het gemeentelijk stoetreglement.

INTERNE ONDERSTEUNING

PERSONEEL

Aanpassing arbeidsreglement - telewerkpolicy - goedkeuring

Ref. GR/2026/121 - *Goedgekeurd*

Vraagt aan de gemeenteraad om de aanpassing van de telewerkpolicy goed te keuren.

FINANCIËN

Belasting op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein bij het uitvoeren van bouwwerken, onderhouds- en instandhoudingswerken en andere werken die het innemen van het openbaar domein vereisen - goedkeuring

Ref. GR/2026/153 - *Goedgekeurd*

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de wijzigingen aan het reglement 'belasting op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein bij het uitvoeren van bouwwerken, onderhouds- en instandhoudingswerken en andere werken die het innemen van het openbaar domein vereisen' goed te keuren.

De voorgestelde wijziging van het belastingreglement heeft uitsluitend betrekking op enkele artikels inzake de inning van de belastingen.

Retributiereglement voor gebruik zalen sporthal Meulenbroek - aanpassing - goedkeuring

Ref. GR/2026/165 - *Goedgekeurd*

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de wijzigingen aan het retributiereglement voor gebruik zalen sporthal Meulenbroek goed te keuren.

Jaarrekening 2025 - deel gemeente - vaststelling

Ref. GR/2026/167 - *Goedgekeurd*

Het college van burgemeester en schepenen stelt de jaarrekening 2025 deel gemeente vast.

Jaarrekening 2025 deel OCMW - goedkeuring - gemeente en OCMW - vaststelling

Ref. GR/2026/168 - *Goedgekeurd*

Goedkeuring van jaarrekening 2025 deel OCMW - vaststelling jaarrekening 2025 voor de gemeente en het OCMW.

PUBLIEKE RUIMTE

OPENBAAR DOMEIN

Riolerings- en wegeniswerken Rijbekestraat-Mandemakerstraat-Drapstraat(deel) - voorwaarden en wijze van gunnen - goedkeuring

Ref. GR/2026/156 - *Goedgekeurd*

De gemeenteraad wordt gevraagd de voorwaarden en wijze van gunnen goed te keuren betreffende het project 'Riolerings- en wegeniswerken Rijbekestraat-Mandemakerstraat-Drapstraat(deel)'.

GEBOUWEN

Inrichting sport- en cultuurcafé in voormalige inkomhal sporthal Meulenbroek - vaststellen voorwaarden en wijze van gunnen - goedkeuring

Ref. GR/2026/166 - *Goedgekeurd*

In de voormalige inkomhal van sporthal Meulenbroek wordt een sport- en cultuurcafé (verbindende bar) ingericht. Hiertoe werd door Architecten Van Severen een lastenboek opgemaakt met een kostenraming van € 474.416,79 (excl. btw) of € 574.044,32 (incl. btw) (zonder opties). Krediet hiervoor (€ 400.000) is voorzien in het investeringsbudget van 2026 op JBR 0705-00/2210500. Bijkomend krediet (€ 175.000) zal voorzien worden via interne kredietverschuiving van JBR 0119-12/2210000 'gebouwprojecten i.k.v. restauratie, herstellingen en optimalisatie'. De opdracht zal gegund worden via de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de voorwaarden en wijze van gunnen goed te keuren.

SAMENLEVING

Eenmalige nominatieve subsidie i.k.v. 'gezonde voeding op school' - goedkeuring

Ref. GR/2026/152 - *Goedgekeurd*

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de eenmalige nominatieve subsidie i.k.v. gezonde voeding op school goed te keuren.

VRIJE TIJD EN ONTWIKKELING

Samenwerkingsovereenkomst VZW Speelpleinen Hamme - goedkeuring

Ref. GR/2026/159 - *Goedgekeurd*

De gemeenteraad wordt verzocht de samenwerkingsovereenkomst tussen lokaal bestuur Hamme en vzw Speelpleinen Hamme goed te keuren.

Samenwerkingsovereenkomst VZW Habbekrats - goedkeuring

Ref. GR/2026/160 - *Goedgekeurd*

De gemeenteraad wordt verzocht de samenwerkingsovereenkomst tussen lokaal bestuur Hamme en vzw Habbekrats goed te keuren.

Erkenningsreglement Hamse verenigingen - goedkeuring

Ref. GR/2026/170 - *Goedgekeurd*

De gemeenteraad wordt gevraagd het erkenningsreglement Hamse verenigingen goed te keuren.

Subsidiereglement voor organisatoren van een regulier jeugdaanbod - goedkeuring

Ref. GR/2026/171 - *Goedgekeurd*

De gemeenteraad wordt gevraagd het subsidiereglement voor organisatoren van een regulier jeugdaanbod goed te keuren.

Subsidiereglement voor organisatoren van een sociaal-cultureel aanbod - goedkeuring

Ref. GR/2026/172 - *Goedgekeurd*

De gemeenteraad wordt gevraagd het subsidiereglement voor organisatoren van een sociaal-cultureel aanbod goed te keuren.

Subsidiereglement voor organisatoren van een regulier sportaanbod - goedkeuring

Ref. GR/2026/173 - *Goedgekeurd*

De gemeenteraad wordt gevraagd het subsidiereglement voor organisatoren van een regulier sportaanbod goed te keuren.

Voordracht Speelpleinen Hamme vzw als stemgerechtigd lid van het Lokaal Samenwerkingsverband KONEKT - goedkeuring

Ref. GR/2026/175 - *Goedgekeurd*

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de voordracht van Speelpleinen Hamme vzw als stemgerechtigd lid van het Lokaal Samenwerkingsverband KONEKT te aanvaarden en aldus goed te keuren.

Subsidiereglement Buitenschoolse Opvang en Activiteiten - goedkeuring

Ref. GR/2026/176 - *Goedgekeurd*

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het subsidiereglement Buitenschoolse Opvang en Activiteiten voor de categorieën 1 (buitenschoolse opvang voor bijzondere opvangnoden) en 2 (voor- en naschoolse opvang op school) goed te keuren.

CULTUUR

Wijziging gebruiksreglement Cultuurhuis Jan Tervaert - goedkeuring

Ref. GR/2026/179 - *Goedgekeurd*

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de wijziging van het gebruiksreglement van het Cultuurhuis Jan Tervaert goed te keuren.

GEMEENTELIJK ONDERWIJS

Antwoord ABB omtrent de klacht tegen de gemeenteraadsbeslissing van 26 januari 2026 houdende de sluiting van de gemeentelijke kleuterschool Ondersteboven te Hamme - aktename

Ref. GR/2026/144 - *Ter kennis genomen*

Vraagt aan de gemeenteraad om kennis te nemen van de antwoordbrieven d.d. 20/05/2026 van het Agentschap Binnenlands Bestuur naar aanleiding van een klacht tegen de gemeenteraadsbeslissing van 26 januari 2026 houdende de sluiting van de gemeentelijke kleuterschool Ondersteboven te Hamme.

Interlokale vereniging gemeentelijke academie beeldende kunst Hamme - Zele - jaarrekening en jaarverslag 2025 - goedkeuring

Ref. GR/2026/157 - *Goedgekeurd*

Vraagt aan de gemeenteraad om de de jaarrekening en het jaarverslag van het jaar 2025 van de interlokale vereniging gemeentelijke academie voor beeldende kunsten Hamme-Zele goed te keuren.

AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF

AGB HIM - jaarrekening 2025 - advies

Ref. GR/2026/155 - *Goedgekeurd*

Voorliggend de jaarrekening 2025 zoals vastgesteld op de raad van bestuur dd 21/05/2026.

Retributiereglement voor gebruik zalen sporthal Meulenbroek/blauwe zaal - aanpassing - goedkeuring

Ref. GR/2026/174 - *Goedgekeurd*

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de wijzigingen aan het retributiereglement voor gebruik zalen sporthal Meulenbroek/blauwe zaal goed te keuren.

EVA - CC JAN TERVAERT

EVA vzw Cultureel Centrum Jan Tervaert - agenda algemene vergadering 24/06/2026 - goedkeuring

Ref. GR/2026/148 - *Goedgekeurd*

Overeenkomstig de regelgeving rond vzw's, wordt aan de gemeenteraad gevraagd de agenda van de algemene vergadering van 24/06/2026 goed te keuren.

EVA- DIENST 112 HAMME

EVA vzw Dienst 112 - agenda bestuursorgaan en algemene vergadering 29/06/2026 - goedkeuring

Ref. GR/2026/147 - *Goedgekeurd*

Overeenkomstig de regelgeving rond vzw's, wordt aan de gemeenteraad gevraagd de agenda van de algemene vergadering en het bestuursorgaan van 29/06/2026 goed te keuren.

EVA - ONDERNEMEND HAMME

EVA vzw Ondernemend Hamme - agenda algemene vergadering 30/06/2026 - goedkeuring

Ref. GR/2026/149 - *Goedgekeurd*

Overeenkomstig de regelgeving rond vzw's, wordt aan de gemeenteraad gevraagd de agenda van de algemene vergadering van 30/06/2026 goed te keuren.

EVA - GEMEENTELIJK SPORTCENTRA HAMME

EVA vzw Gemeentelijke Sportcentra Hamme - agenda algemene vergadering 25/06/2026 - goedkeuring

Ref. GR/2026/146 - *Goedgekeurd*

Overeenkomstig de regelgeving rond vzw's, wordt aan de gemeenteraad gevraagd de agenda van de algemene vergadering van 25/06/2026 goed te keuren:

- Welkomstwoord door de voorzitter
- Goedkeuring rekening 2025 na controle revisor
- Mededelingen door de voorzitter
- Varia

Nominatieve subsidie Flandriencross 2025 - goedkeuring

Ref. GR/2026/163 - *Goedgekeurd*

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de nominatieve subsidie voor het jaar 2025 voor Golazo (organisatie Flandriencross 15/11/2025) vast te stellen.

EVA - TOERISME HAMME

EVA vzw Toerisme Hamme - agenda algemene vergadering 23/06/2026 - goedkeuring

Ref. GR/2026/150 - *Goedgekeurd*

Overeenkomstig de regelgeving rond vzw's, wordt aan de gemeenteraad gevraagd de agenda van de algemene vergadering van Toerisme Hamme vzw van 23/06/2026 goed te keuren.

AANVULLENDE PUNTEN

Windmolens Sint-Anna - Zogge

Ref. GR/2026/182 - *Ter kennis genomen*

Raadslid Ann Verschelden van CD&V Hamme-Moerzeke diende een aanvullend agendapunt in m.b.t. windmolens Sint-Anna - Zogge.

Extra vraag rond grond Kaaldries

Ref. GR/2026/183 - *Ter kennis genomen*

Raadslid Ann Verschelden van CD&V Hamme-Moerzeke diende een aanvullend agendapunt in m.b.t. extra vraag rond grond Kaaldries.

Pastorie Heilige Familie

Ref. GR/2026/184 - *Ter kennis genomen*

Raadslid Ann Verschelden van CD&V Hamme-Moerzeke diende een aanvullend agendapunt in m.b.t. pastorie Heilige Familie.

Openingsuren gemeentelijke diensten

Ref. GR/2026/186 - *Ter kennis genomen*

Raadslid Ann Verschelden van CD&V Hamme-Moerzeke diende een aanvullend agendapunt in m.b.t. openingsuren gemeentelijke diensten.

Inzetten op koelteplekken

Ref. GR/2026/187 - *Ter kennis genomen*

Raadslid Gilles Verbeke van Groen diende een aanvullend agendapunt in m.b.t. inzetten op koelteplekken.