

## BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN HAMME IN ZITTING VAN 08/12/2025

### NORMAAL

#### **STAFDIENSTEN**

##### **Notulen vorige zitting - goedkeuring**

Ref. CBS/2025/2533 - *Goedgekeurd*

Neemt kennis van de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 1 december 2025.

#### **PUBLIEKE RUIMTE - MOBILITEIT**

##### **Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer Tweebruggenplein - uitbreiding gebiedsdekkende maatregel - goedkeuring**

Ref. CBS/2025/3161 - *Goedgekeurd*

Aan het college wordt gevraagd om het tijdelijk aanvullend reglement van Tweebruggenplein goed te keuren.

#### **OMGEVING EN ONDERNEMEN - RUIMTE EN BOUWEN**

##### **Verzoek door Vlaamse Gewest tegen beslissing Gemeente Hamme (registratiebeslissing)**

Ref. CBS/2025/3138 - *Goedgekeurd*

Bespreekt het verzoek tot vernietiging - registratie beslissing - inschrijving in vergunningenregister - vergunning aanbouwen slaapkamer aan chalet 12 mei 1987 - Gijven.

##### **Herschikking departement omgeving en ondernemen na verhuis departement publieke ruimte**

Ref. CBS/2025/3157 - *Goedgekeurd*

Het college neemt kennis van de herschikking van departement omgeving en ondernemen.

#### OMGEVINGSVERGUNNINGEN

**Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2025070163 - 2025/00211/OMV voor het slopen van een boerderij en het bouwen van een woning bijgebouw te Moerheide 115**

Ref. CBS/2025/3069 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor het slopen van een boerderij en het bouwen van een woning bijgebouw te Moerheide 115.

**Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2025044890 - 2025/00252/OMV voor de afbraak van een varkensstalen de aanbouw van een nieuwe aardappelloods te Neerstraat 159 en 161**

Ref. CBS/2025/3071 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor de afbraak van een varkensstal en de aanbouw van een nieuwe aardappelloods te Neerstraat 159 en 161.

**Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2025049744 - 2025/00169/OMV voor de afbraak van serres en het heraanleggen als grasland voor boomkwekerij te Kasteellaan 25B en 25C**

Ref. CBS/2025/3148 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor de afbraak van serres en het heraanleggen als grasland voor boomkwekerij te Kasteellaan 25B en 25C.

**Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2025101179 - 2025/00303/OMV voor het renoveren van een woning te Veldstraat 89**

Ref. CBS/2025/3149 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor het renoveren van een woning te Veldstraat 89.

**Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2025078692 - 2025/00225/OMV voor de regularisatie voor werken uitgevoerd in een bestaande woning te Dendermondse Steenweg 30**

Ref. CBS/2025/3150 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor de regularisatie voor werken uitgevoerd in een bestaande woning te Dendermondse Steenweg 30.

**Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2025067101 - 2025/00260/OMV voor het herbouwen van een bedrijfsgebouw te Zwaarveld 14 en 16**

Ref. CBS/2025/3151 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor het herbouwen van een bedrijfsgebouw te Zwaarveld 14 en 16.

**Adviesvraag door Provincie Oost-Vlaanderen voor de omgevingsaanvraag OMV\_2025020956 - 2025/00078/OMV voor regularisatie van een bouwovertreding en een functiewijziging te Boteraard 4 - weigering**

Ref. CBS/2025/3152 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de adviesvraag door de Provincie Oost-Vlaanderen voor advies over de omgevingsaanvraag OMV\_2025020956 - 2025/00078/OMV voor regularisatie van een bouwovertreding en een functiewijziging te Boteraard 4.

**Beslissing deputatie OMV\_2025048717 - 2025/00140/OMV voor het slopen en herbouwen van een woning te Driegoten 56 en 58**

Ref. CBS/2025/3159 - *Goedgekeurd*

Neemt kennis van de beslissing van de deputatie genomen op 27 november 2025 i.v.m. het beroep ingesteld door de aanvrager en derden tegen de omgevingsvergunning (ref.:OMV\_2025048717) beslist op het college van 11 augustus 2025 voor het slopen en herbouwen van een woning te Driegoten 56 en 58.

**Sluiten openbaar onderzoek OMV\_2025105514 - 2025/00291/OMV voor het bouwen van een meergezinswoning met 3 wooneenheden te Kaaldries 140**

Ref. CBS/2025/3167 - *Ter kennis genomen*

Gaat over tot de sluiting van het openbaar onderzoek voor het bouwen van een meergezinswoning met 3 wooneenheden te Kaaldries 140. Er werd 1 bezwaar ingediend.

**OMGEVING EN ONDERNEMEN - ONDERNEMEN**

**MARKTEN**

**Aanvraag tot verlenging standplaats Kerstmarkt 2025**

Ref. CBS/2025/3164 - *Verworpen*

Bespreking aanvraag tot verlenging standplaats Kerstmarkt 2025.

**OMGEVING EN ONDERNEMEN - MILIEU EN KLIMAAT**

**AFVAL**

**Reglement betreffende het recyclagepark van Hamme - goedkeuring**

Ref. CBS/2025/3158 - *Goedgekeurd*

Bespreking van een aanpassing aan het recyclageparkreglement.

**BODEM**

**Beperkt bodemsaneringsproject: goedkeuring sanering op perceel gemeente Hamme**

Ref. CBS/2025/3154 - *Goedgekeurd*

Bespreking van een beperkt bodemsaneringsproject waarbij deels dient gesaneerd te worden op een perceel van de gemeente.

## VERGUNNINGEN

### **Melding tussentijdse inspanning van een rundveehouderij - aktename**

Ref. CBS/2025/3140 - *Ter kennis genomen*

Aktename van een melding van een tussentijdse inspanning van een rundveehouderij in het kader van het stikstofdecreet.

## **STAFDIENSTEN - SECRETARIAAT**

### **Beslissingen directeursregister - kennisname**

Ref. CBS/2025/2534 - *Ter kennis genomen*

Het college neemt kennis van de beslissingen opgenomen in het directeursregister van 4 december 2025.

## INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

### **Waterunie Operator - stand van zaken**

Ref. CBS/2025/3165 - *Ter kennis genomen*

Kennisgeving van de e-mail van Farys betreffende de stand van zake over Waterunie Operator, het fusiebedrijf van De Watergroep en Farys.

## **STAFDIENSTEN - INTERNE PREVENTIE EN NOODPLANNING**

### PREVENTIE - ARBEIDSVEILIGHEID

#### **Bevoegde personen rolsteiger**

Ref. CBS/2025/3117 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het voorstel voor bevoegde personen keuren steiger werkvloer > 2 m.

### PREVENTIE - PSYCHOSOCIALE ASPECTEN

#### **Aktename kandidatuur en aanvaarding extra interne vertrouwenspersoon**

Ref. CBS/2025/3132 - *Goedgekeurd*

Bespreekt de aanstelling van een nieuwe interne vertrouwenspersoon.

## **INTERNE ONDERSTEUNING - PERSONEEL**

### **Aktename tijdelijke aanstellingen**

Ref. CBS/2025/3162 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de tijdelijke aanstellingen.

#### PROCEDURES EN AANSTELLINGEN

##### **Aanstelling jobstudent BKO De Kiezel voor de kerstvakantie 2025**

Ref. CBS/2025/3146 - *Goedgekeurd*

Vraag tot aanstelling van jobstudent tijdens de kerstvakantie in het jaar 2025 in BKO De Kiezel.

##### **Punt vervalft**

Ref. CBS/2025/3176 - *Afgevoerd*

#### **FINANCIËN**

##### **Beleids- en beheerscyclus van de gemeenten**

Ref. CBS/2025/3103 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt de beleids- en beheerscyclus van de gemeente.

#### **PUBLIEKE RUIMTE**

##### **Zaterdagopening departement publieke ruimte naar aanleiding van centralisatie in industrieterrein Zwaarveld**

Ref. CBS/2025/3144 - *Verworpen*

Bespreekt de zaterdagopening van departement publieke ruimte naar aanleiding van centralisatie in industrieterrein Zwaarveld.

#### **PUBLIEKE RUIMTE - GEBOUWEN**

##### **Restauratie gevels dekenij - verrekening 1 - goedkeuring**

Ref. CBS/2025/3142 - *Goedgekeurd*

Bespreking verrekening 1 restauratie gevels dekenij.

#### **PUBLIEKE RUIMTE - OVERHEIDSOPDRACHTEN**

##### **Leveren van bestelwagens voor team Groen en team Openbaar Domein - voorlopige oplevering**

Ref. CBS/2025/3163 - *Goedgekeurd*

Bespreking voorlopige oplevering 'leveren van bestelwagens voor team Groen en team Openbaar Domein'.

#### **VRIJE TIJD EN ONTWIKKELING - JEUGD**

##### **Vraag tegemoetkoming retributie zaal H@mbiance - bespreking**

Ref. CBS/2025/3166 - *Ter kennis genomen*

Het lokaal bestuur ontving twee vragen tot tegemoetkoming voor de retributie die betaald werd voor de huur van gemeentelijke zaal H@mbiance.  
Er werd naar aanleiding van deze vragen een intern onderzoek gestart.  
Het college neemt kennis van de vragen van de huurders en het intern onderzoek.  
Op basis hiervan zal het college een beslissing nemen i.v.m. de vraag tot tegemoetkoming.

### **VRIJE TIJD EN ONTWIKKELING - SPORT**

#### **Jaarlijkse inspectie gemeentelijke voetbalstadions/terreinen - contract met Normec - goedkeuring**

Ref. CBS/2025/2127 - *Verdaagd*

Om de veiligheid van de gemeentelijke voetbalstadions/terreinen te garanderen, willen we een contract aangaan voor jaarlijkse inspecties.  
Aan het college wordt gevraagd om dit contract goed te keuren.

#### **Punt vervalt**

Ref. CBS/2025/3168 - *Afgevoerd*

### **VRIJE TIJD EN ONTWIKKELING - TOERISME**

#### **EVENEMENTEN**

#### **Aanvraag evenementen**

Ref. CBS/2025/3160 - *Goedgekeurd*

Bespreking aanvraag evenementen.

### **SAMENLEVING - BURGERZAKEN**

#### **Ambtshalve schrapping**

Ref. CBS/2025/3174 - *Goedgekeurd*

Aan het college wordt gevraagd om de ambtshalve afvoering:

- Van 1 persoon uit het vreemdelingenregister goed te keuren.
- Van 1 persoon aanvullend op zijn afvoering wegens verlies van verblijfsrecht goed te keuren.

### **GEMEENTELIJK ONDERWIJS - DEELTIJDS KUNSTONDERWIJS**

#### **Academie beeldende kunst: AVP**

Ref. CBS/2025/2483 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de vraag om het verlofstelsel afwezigheid verminderde prestaties op te nemen voor 2/22 lestijden in het ambt van leraar beeldatelier vanaf 1 september 2025 t.e.m. 31 augustus 2026.

**Academie afdeling Muziek, Woord en Dans: VVP**

Ref. CBS/2025/2489 - *Goedgekeurd*

Het college neemt akte van de vraag van een leerkracht uit de academie tot het nemen van het verlofstelsel verlof verminderde prestaties voor een afwijkend volume mits akkoord van het college in het ambt van leraar voor verschillende lestijden.

**Tussenkomst in aankoop museumpas voor team beeldende kunsten i.k.v. professionalisering**

Ref. CBS/2025/3137 - *Goedgekeurd*

Naar aanleiding van de gesprekken in de vakvergaderingen beeldende kunsten wordt de vraag gesteld of de aankoop van een museumpas (€ 64,95) kan bekostigd worden vanuit het beschikbare krediet voor opleiding.  
Graag kregen we uw goedkeuring om voor het lerarenteam beeldende kunsten een tussenkomst te voorzien van 50 % in de (vrijwillige) aankoop van een museumpas vanaf januari 2026 (via onkostennota).

**Academie beeldende kunst - aanstellen model december**

Ref. CBS/2025/3156 - *Goedgekeurd*

De gemeentelijke academie Hamme voor beeldende kunst stelt voor om een gekleed/naakt model aan te stellen. Er wordt een arbeidsovereenkomst afgesloten. De datum van indiensttreding wordt achteraf bepaald.

**Academie muziek woord dans: ontslag**

Ref. CBS/2025/3170 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de mail van 05/01/2025 van een personeelslid met de vraag tot ontslag voor 1/22 vastbenoemde lestijden in het ambt van leraar instrument klassiek fagot vanaf 1 januari 2025 aan de gemeentelijke academie muziek woord en dans Hamme.

**Bezoek atelier tekenkunst aan vernieuwde museum MAP in Sint-Niklaas**

Ref. CBS/2025/3173 - *Goedgekeurd*

Het atelier tekenkunst wenst op maandagmiddag 20 december 2025 een bezoek te brengen aan het vernieuwde museum MAP in Sint-Niklaas (met o.a. de tentoonstelling compleet van de kaart). De kosten worden volledig door de leerlingen betaald.  
Graag kregen we uw goedkeuring om deze extra muros-activiteit te organiseren.

**VARIA**

**Verplaatsen dementieboom - bespreking**

Ref. CBS/2025/2608 - *Goedgekeurd*

Bespreekt het (ver)plaatsen van een dementieboom en bijhorende bank.

## EXTRA

### **OMGEVING EN ONDERNEMEN - RUIMTE EN BOUWEN**

#### SPLITSING VAN EIGENDOMMEN

##### **Splitsing van eigendom - Damstraat 89**

Ref. CBS/2025/3175 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt de aanvraag tot splitsing van eigendom - Damstraat 89.

### **STAFDIENSTEN - SECRETARIAAT**

##### **De Gouverneur op tour in Oost-Vlaanderen**

Ref. CBS/2025/3204 - *Goedgekeurd*

Bespreekt de e-mail vanwege mevrouw Carina Van Cauter, provinciegouverneur Oost-Vlaanderen.

## HOOGDRINGEND

### **PUBLIEKE RUIMTE - MOBILITEIT**

##### **Voorzien haaiantanden aan kruispunt Loystraat-Damstraat**

Ref. CBS/2025/3216 - *Goedgekeurd*

Bespreking voorzien haaiantanden aan kruispunt Loystraat-Damstraat.

### **OMGEVING EN ONDERNEMEN - RUIMTE EN BOUWEN**

##### **Project Thuisbouwer - Loystraat**

Ref. CBS/2025/3213 - *Goedgekeurd*

Bespreekt de brandweg achter eigendommen in Loystraat en Kardinaal Jozef Cardijnlaan.

### **INTERNE ONDERSTEUNING - PERSONEEL**

##### **Aanstelling vakman groen bij departement publieke ruimte - verlenging**

Ref. CBS/2025/3271 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de vraag om de aanstelling van vakman team groen bij departement publieke ruimte te verlengen.

**Aanstelling zaalwachter bij departement vrije tijd en ontwikkeling - verlenging**

Ref. CBS/2025/3272 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de vraag om de aanstelling van zaalwachter bij departement vrije tijd te verlengen.

**Aanstelling vakman groen bij departement publieke ruimte - verlenging**

Ref. CBS/2025/3274 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de vraag om de aanstelling van vakman team groen bij departement publieke ruimte te verlengen.

**Aanstelling administratief medewerker cultuur bij departement vrije tijd en ontwikkeling - verlenging**

Ref. CBS/2025/3275 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de vraag om de aanstelling van administratief medewerker cultuur bij departement vrije tijd te verlengen.

**Aanstelling vakman team groen bij departement publieke ruimte - verlenging**

Ref. CBS/2025/3276 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de vraag om de aanstelling van vakman team groen bij departement publieke ruimte te verlengen.

**Aanstelling administratief medewerker burgerzaken bij departement samenleving - verlenging**

Ref. CBS/2025/3277 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de vraag om de aanstelling van administratief medewerker burgerzaken bij departement samenleving te verlengen.

**Aanstelling vakman magazijn en logistiek bij departement publieke ruimte - verlenging**

Ref. CBS/2025/3278 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de vraag om de aanstelling van vakman magazijn en logistiek bij departement publieke ruimte te verlengen.

**Aanstelling theatertechnicus bij departement vrije tijd en ontwikkeling - verlenging**

Ref. CBS/2025/3279 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de vraag om de aanstelling van theatertechnicus bij departement vrije tijd te verlengen.

**Aanstelling administratief medewerker team jeugd bij departement vrije tijd en ontwikkeling - verlenging**

Ref. CBS/2025/3280 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de vraag om de aanstelling van administratief medewerker team jeugddienst bij departement vrije tijd te verlengen.

**Aanstelling BOA-coördinator bij departement vrije tijd en ontwikkeling - verlenging**

Ref. CBS/2025/3282 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de vraag om de aanstelling van BOA-coördinator bij departement vrije tijd te verlengen.

**Aanstelling BOA-coördinator bij departement vrije tijd en ontwikkeling - verlenging**

Ref. CBS/2025/3283 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de vraag om de aanstelling van BOA-coördinator bij departement vrije tijd te verlengen.

**Aanstelling vakman team magazijn en logistiek bij departement publieke ruimte - verlenging**

Ref. CBS/2025/3284 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de vraag om de aanstelling van vakman team magazijn en logistiek bij departement publieke ruimte te verlengen.

**Tuchtprocedure**

Ref. CBS/2025/3287 - *Goedgekeurd*

Bespreking verloop en context van de examenprocedure teamverantwoordelijke magazijn en logistiek.

**Tuchtonderzoek**

Ref. CBS/2025/3288 - *Goedgekeurd*

Bespreking verloop en context van de examenprocedure teamverantwoordelijke magazijn en logistiek.