

## NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN HAMME IN ZITTING VAN 24/05/2023

---

**Aanwezig:** Jan Laceur, raadsvoorzitter

Herman Vijt, burgemeester

Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Kurt De Graef, Jan Ketels, Pieter Bieseman, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, Robby Van der Stock, Jan Rosschaert, Fatima Gökce, Yentl Scheirs, Guy Bogaert-De Clercq, Christoff Van Gaeveren, Mathieu Weyn, Agnes Onghena, Gilles Verbeke, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn, Christel Vanhoyweghen, Frank Van Erum, gemeenteraadsleden

André Reuse, algemeen directeur

**Verontschuldigd:** Mustafa Tokgoz, gemeenteraadslid

---

De heer raadsvoorzitter Jan Laceur verklaart de zitting geopend.

Bij de aanvang van de zitting verklaart raadslid Frank Van Erum dat hij voortaan zal zetelen als onafhankelijk raadslid, m.a.w. geen deel meer uitmakend van de Open VLD-fractie.

Hij blijft wel aansluiten bij het liberale gedachtengoed.

Raadslid Frank Van Erum deelde dit reeds eerder mee aan raadsvoorzitter Jan Laceur en algemeen directeur André Reuse via e-mail dd. 21/05/2023.

De gemeenteraad neemt hiervan akte.

Bij de aanvang van de zitting geeft schepen van onderwijs L. De Mey antwoord op de eerdere vraag van raadslid G. Verbeke, Groen, betreffende aansluiting van basisschool De Dobbelsteen bij het ondersteuningsnetwerk en leersteunnetwerk.

Voor de inhoud van de toelichting:

zie de audio-opname.

OPENBAAR

### **NORMAAL**

#### **O.1 Proces-verbaal van de vorige zitting - goedkeuring**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

BESLUIT met algemene instemming:

Keurt het proces-verbaal van 26 april 2023 met algemene instemming goed.

## **O.2 Gemeentelijk onderwijs - actualisering arbeidsreglement GBS De Dobbelsteen - goedkeuring - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

### REGELGEVING:

- Wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van het personeel.
- Decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding.
- Decreet Basisonderwijs van 25 februari 1997.
- Wet van 18 december 2002 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen.
- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40 dat de bevoegdheid tot vaststellen van reglementen bij de gemeenteraad legt.

### OVERWEGINGEN:

- De wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen bepaalt dat het schoolbestuur voor haar personeel een arbeidsreglement moet opmaken met daarin een aantal verplichte vermeldingen. Het arbeidsreglement legt de relatie tussen het schoolbestuur en het personeel vast.
- Voor het opstellen en wijzigen van het arbeidsreglement moeten de onderhandelings- en overlegprocedures worden gevolgd.
- De huidige aanpassingen werden overlegd en onderhandeld in het OCSG van 16 februari 2023.
- De besprekingen in het college van burgemeester en schepenen van 25 april 2023.
- In elke vestigingsplaats moet er een afschrift van het arbeidsreglement aanwezig zijn. De personeelsleden moeten het op elk ogenblik en zonder tussenpersoon kunnen inkijken. In de hoofdschool moet bovendien op een gemakkelijk toegankelijke plaats een bericht worden aangeplakt met de vermelding van de plaats waar het arbeidsreglement kan worden geraadpleegd. Elk personeelslid dient bij zijn indiening een kopie van het arbeidsreglement te ontvangen. Het personeelslid moet ook een kopie van iedere wijziging ontvangen. Het gaat om een absolute verplichting. Bij het niet naleven ervan is het personeelslid niet gebonden door de bepalingen van het arbeidsreglement. Het schoolbestuur en de directeur hebben er dus alle belang bij een schriftelijk bewijs te hebben dat aantoonde dat het personeelslid een exemplaar heeft ontvangen. De personeelsleden moeten ook op een gemakkelijk toegankelijke plaats inzage kunnen hebben in de teksten waar het arbeidsreglement naar verwijst. Er moet binnen de acht dagen vanaf de datum van inwerkingtreding van het arbeidsreglement een afschrift worden bezorgd aan het regionaal bureau van de Inspectie van de sociale wetten.
- Belangrijke aanpassingen aan het arbeidsreglement:
  - Toevoegen van bijlage 3 aan het arbeidsreglement waarin een kader omtrent deconnectie werd uitgewerkt.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Het bestaande arbeidsreglement van de gemeentelijke basisschool De Dobbelsteen, goedgekeurd in de gemeenteraad van 27 april 2022, op te heffen.

Artikel 2: Het herwerkte arbeidsreglement van de gemeentelijke basisschool De Dobbelsteen dat toegevoegd is in bijlage goed te keuren.

Artikel 3: Afschrift van dit besluit en van het herwerkte arbeidsreglement te bezorgen aan de personeelsleden van de gemeentelijke basisschool De Dobbelsteen.

Artikel 4: Afschrift van dit besluit en van het herwerkte arbeidsreglement te bezorgen aan het regionaal bureau van de Inspectie van de sociale wetten.

### **O.3 Gemeentelijk onderwijs - actualisering arbeidsreglement GKS Ondersteboven - goedkeuring - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

#### **REGELGEVING:**

- Wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van het personeel.
- Decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding.
- Decreet Basisonderwijs van 25 februari 1997.
- Wet van 18 december 2002 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen.
- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40 dat de bevoegdheid tot vaststellen van reglementen bij de gemeenteraad legt.

#### **OVERWEGINGEN:**

- De wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen bepaalt dat het schoolbestuur voor haar personeel een arbeidsreglement moet opmaken met daarin een aantal verplichte vermeldingen. Het arbeidsreglement legt de relatie tussen het schoolbestuur en het personeel vast.
- Voor het opstellen en wijzigen van het arbeidsreglement moeten de onderhandelings- en overlegprocedures worden gevolgd.
- De huidige aanpassingen werden overlegd en onderhandeld in het OCSG van 16 februari 2023.
- De besprekingen in het college van burgemeester en schepenen van 25 april 2023.
- In elke vestigingsplaats moet er een afschrift van het arbeidsreglement aanwezig zijn. De personeelsleden moeten het op elk ogenblik en zonder tussenpersoon kunnen inkijken. In de hoofdschool moet bovendien op een gemakkelijk toegankelijke plaats een bericht worden aangeplakt met de vermelding van de plaats waar het arbeidsreglement kan worden geraadpleegd. Elk personeelslid dient bij zijn indiensttreding een kopie van het arbeidsreglement te ontvangen. Het personeelslid moet ook een kopie van iedere wijziging ontvangen. Het gaat om een absolute verplichting. Bij het niet naleven ervan is het personeelslid niet gebonden door de bepalingen van het arbeidsreglement. Het schoolbestuur en de directeur hebben er dus alle belang bij een schriftelijk bewijs te hebben dat aantoonde dat het personeelslid een exemplaar heeft ontvangen. De personeelsleden moeten ook op een gemakkelijk toegankelijke plaats inzage kunnen hebben in de teksten waar het arbeidsreglement naar verwijst. Er moet binnen de acht dagen vanaf de datum van inwerkingtreding van het arbeidsreglement een afschrift worden bezorgd aan het regionaal bureau van de Inspectie van de sociale wetten.
- Belangrijke aanpassingen aan het arbeidsreglement:
  - Toevoegen van bijlage 5 aan het arbeidsreglement waarin een kader omtrent deconnectie werd uitgewerkt.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Het bestaande arbeidsreglement van de gemeentelijke kleuterschool Ondersteboven, goedgekeurd in de gemeenteraad van 27 april 2022, op te heffen.

Artikel 2: Het herwerkte arbeidsreglement van de gemeentelijke kleuterschool Ondersteboven dat toegevoegd is in bijlage goed te keuren.

Artikel 3: Afschrift van dit besluit en van het herwerkte arbeidsreglement te bezorgen aan de personeelsleden van de gemeentelijke kleuterschool Ondersteboven.

Artikel 4: Afschrift van dit besluit en van het herwerkte arbeidsreglement te bezorgen aan het regionaal bureau van de Inspectie van de sociale wetten.

#### **O.4 Kerkbesturen - jaarrekeningen 2022 - advies**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

#### REGELGEVING:

- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder artikels 54 en 56 met betrekking tot de jaarrekening en eindrekening, gewijzigd bij decreet van 6 juli 2012.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, gewijzigd bij besluiten van 14 december 2012 en 16 mei 2014, in het bijzonder artikel 39 tot en met 44.
- Het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst, gewijzigd bij besluit van 12 februari 2013.
- De afsprakennota voor de meerjarenplanning 2014-2019, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 27 november 2013 en herbevestigd tijdens het overleg van 18 juni 2019.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 1 april 2022 tot uitvoering van het Erkenningsdecreet Lokale Geloofsgemeenschappen van 22 oktober 2021 en het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, wat betreft de wijze van communicatie, de opmaak van algemene protocollen voor de elektronische uitwisseling van persoonsgegevens en tot opheffing van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 mei 2016 tot vaststelling van de wijze van communicatie in het kader van het bestuurlijk toezicht op de besturen van de eredienst.

#### OVERWEGINGEN:

- De gecoördineerde indiening op 24 april 2023 door het Centraal Kerkbestuur Hamme van de jaarrekeningen 2022 van de kerkbesturen ressorterend onder het Centraal Kerkbestuur Hamme.
- Overwegende dat de rekeningen sluiten met volgend resultaat:

rekening 2022 kerkbestuur	saldo exploitatie 2021 in euro	saldo investeringen 2021 in euro	saldo exploitatie 2022 in euro	saldo investeringen 2022 in euro	investeringsstoelage 2022 in euro	exploitatietoelage 2022 in euro
Sint Anna	2 112,84	180 328,46	8 314,49	438 804,05	0,00	17 848,00
H. Hart	6 243,67	-0,18	4 482,84	-0,18	0,00	19 109,00

Sint Jozef	6 256,20	0,00	10 393,11	0,00	0,00	14 332,00
OLV Zogge	4 419,93	404 299,18	4 488,35	0,00	0,00	14 332,00
H.Familie	8 724,53	0,00	9 858,91	0,00	1 603,25	15 924,00
Sint Martinus	3 554,36	282 495,27	4 515,30	0,00	99 999,99	30 256,00
Sint Pieter	-722,99	10 191,39	574,67	8 366,17	18 140,00	50 957,00
Totaal	30 588,54	877 314,12	42 627,67	447 170,04	119 743,24	162 758,00

- Het vormelijk en inhoudelijk nazicht met de oplistijng van de verplichte documenten (bijlage die integraal deel uitmaakt van dit besluit) en de vaststellingen die deel uitmaken van dit besluit; met een gunstig advies zonder opmerkingen voor de kerkbesturen: Sint Anna, H. Hart, Sint-Jozef, OLV Zogge, H. Familie, Sint Pieter met een gunstig advies met opmerkingen voor de kerkbesturen: Sint-Martinus

BESLUIT met algemene instemming gunstig advies:

Artikel 1: De jaarrekeningen over het dienstjaar 2022 van de kerkfabrieken: Sint Anna, H. Hart, Sint-Jozef, OLV Zogge, H. Familie, Sint Martinus en Sint Pieter worden gunstig geadviseerd met voorbehoud van de opmerkingen in het verslag van het vormelijk en inhoudelijk nazicht voor kerkbestuur Sint Martinus, volgens de bijlage die integraal deel uitmaakt van dit besluit.

rekening 2022 kerkbestuur	saldo exploitatie 2021 in euro	saldo investerings 2021 in euro	saldo exploitatie 2022 in euro	saldo investerings 2022 in euro	investerings toelage 2022 in euro	exploitatie toelage 2022 in euro
Sint Anna	2 112,84	180 328,46	8 314,49	438 804,05	0,00	17 848,00
H. Hart	6 243,67	-0,18	4 482,84	-0,18	0,00	19 109,00
Sint Jozef	6 256,20	0,00	10 393,11	0,00	0,00	14 332,00
OLV Zogge	4 419,93	404 299,18	4 488,35	0,00	0,00	14 332,00
H.Familie	8 724,53	0,00	9 858,91	0,00	1 603,25	15 924,00
Sint Martinus	3 554,36	282 495,27	4 515,30	0,00	99 999,99	30 256,00
Sint Pieter	-722,99	10 191,39	574,67	8 366,17	18 140,00	50 957,00
Totaal	30 588,54	877 314,12	42 627,67	447 170,04	119 743,24	162 758,00

Artikel 2: Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de gouverneur van de Provincie Oost-Vlaanderen.

#### **O.5 EVA vzw Dienst 112 - bestuursorgaan 6 juni 2023 - goedkeuren agenda - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- De gemeenteraadsbesluiten van 24 mei 2017 waarbij de EVA vzw Dienst 112 Hamme werd opgericht.
- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikels 225 tot en met 229 met betrekking tot extern verzelfstandigde agentschappen en 245 tot en met 247 met betrekking tot het gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm.
- De wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen, in het bijzonder boek 9.

OVERWEGINGEN:

- Het verslag van de revisor-commissaris.
- Het boekhoudkundig resultaat 2022.
- De agenda van het bestuursorgaan van de EVA vzw Dienst 112 Hamme van 6 juni 2023:
  1. Goedkeuring van de notulen van het vorige bestuursorgaan
  2. Opstellen jaarrekening en voorstel van kwijting
  3. Dagelijks bestuur - ontslag
  4. Statutenwijziging - stand van zaken
  5. UBO-register - stand van zaken
  6. Varia
- Het bestuursorgaan van de EVA vzw Dienst 112 dient rekening te houden met de instructies van de gemeenteraad (art. 246 decreet lokaal bestuur) zoals deze zullen worden overgemaakt door de afgevaardigden.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Aan de afgevaardigden in het bestuursorgaan van 6 juni 2023 van de EVA vzw Dienst 112 Hamme wordt het mandaat verleend om in te stemmen met de voorgelegde agendapunten, meer bepaald:

1. Goedkeuring van de notulen van het vorige bestuursorgaan
2. Opstellen jaarrekening en voorstel van kwijting
3. Dagelijks bestuur - ontslag
4. Statutenwijziging - stand van zaken
5. UBO-register - stand van zaken
6. Varia

Artikel 2: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de EVA vzw Dienst 112 Hamme.

**O.6 EVA vzw Dienst 112 - algemene vergadering 6 juni 2023 - goedkeuren agenda – besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- De gemeenteraadsbesluiten van 24 mei 2017 waarbij de EVA vzw Dienst 112 Hamme werd opgericht.
- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikels 225 tot en met 229 met betrekking tot extern verzelfstandigde agentschappen en 245 tot en met 247 met betrekking tot het gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm.

- De wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen, in het bijzonder boek 9.

#### OVERWEGINGEN:

- Het verslag van de revisor-commissaris.
- Het boekhoudkundig resultaat 2022.
- De agenda van de algemene vergadering van de EVA vzw Dienst 112 Hamme van 6 juni 2023:
  1. Goedkeuring van de notulen van de vorige algemene vergadering
  2. Goedkeuring van de jaarrekening van het boekjaar afgesloten op 31 december 2022
  3. Kwijting aan de bestuurders
  4. Kwijting aan de commissaris
- De algemene vergadering van de EVA vzw Dienst 112 dient rekening te houden met de instructies van de gemeenteraad (artikel 246 decreet lokaal bestuur) zoals deze zullen worden overgemaakt door de afgevaardigden.

#### BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Aan de afgevaardigden in de algemene vergadering van 6 juni 2023 van de EVA vzw Dienst 112 Hamme wordt het mandaat verleend om in te stemmen met de voorgelegde agendapunten, meer bepaald:

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige algemene vergadering
2. Goedkeuring van de jaarrekening van het boekjaar afgesloten op 31 december 2022
3. Kwijting aan de bestuurders
4. Kwijting aan de commissaris

Artikel 2: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de EVA vzw Dienst 112 Hamme.

#### **O.7 EVA vzw Cultureel Centrum Jan Tervaert - algemene vergadering/bestuursorgaan 1 juni 2023 - goedkeuren agenda - jaarrekening 2022 – besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

#### REGELGEVING:

- Decreet van 28 januari 1974 betreffende het cultuurpact.
- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald:
  - Artikels 225 tot en met 229 met betrekking tot extern verzelfstandigde agentschappen
  - Artikels 245 tot en met 247 met betrekking tot het gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm.
- De wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen.
- Gemeenteraadsbeslissing van 30 april 2014 betreffende de omvorming van de vzw Cultureel Centrum Jan Tervaert naar een EVA vzw.
- Samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Hamme en de EVA vzw Cultureel Centrum Jan Tervaert.
- Statuten van de EVA vzw Cultureel Centrum Jan Tervaert.

#### OVERWEGINGEN:

- Het verslag van de revisor-commissaris.
- Het boekhoudkundig resultaat 2022.

- De agenda's van de algemene vergadering en het bestuursorgaan van de EVA vzw Cultureel Centrum Jan Tervaert van 1 juni 2023:

20.00 u. Bestuursvergadering CCJT en Bib

1. Goedkeuring verslag d.d. 08-11-2022
2. Financiële aangelegenheden vzw CCJT:
  - 2.1. Verslag van de commissaris over de rekening 2022
  - 2.2. Jaarrekening 2022
3. Jaarverslag 2022 CCJT
4. Jaarverslag 2022 bib
5. Voorstellen programma en ticketprijzen seizoen 2023-2024
6. Reglementsaanpassingen
7. Afspraken korting zaalhuur voor benefietvoorstellingen
8. Actualiteiten bib en CC
9. Rondvraag

21.00 u. Algemene Vergadering vzw CCJT

1. Goedkeuring verslag d.d. 08-11-2022
2. Financiële aangelegenheden vzw CCJT:
  - 2.1. Goedkeuring jaarrekening 2022
  - 2.2. Kwijting bestuurders over 2022
3. Goedkeuring jaarverslag 2022 CCJT
4. goedkeuring programmering en ticketprijzen 2023-2024 vzw CCJT
5. Goedkeuring reglementsaanpassingen
6. Goedkeuring afspraken korting zaalhuur voor benefietvoorstellingen
7. Aanvullende punten
8. Rondvraag

- De Algemene Vergadering/het bestuursorgaan van de EVA vzw Cultureel Centrum Jan Tervaert dient rekening te houden met de instructies van de gemeenteraad (art. 246 decreet lokaal bestuur) zoals deze zullen worden overgemaakt door de afgevaardigde.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Aan de afgevaardigde in de Algemene Vergadering/bestuursorgaan van 1 juni 2023 van de EVA vzw Cultureel Centrum Jan Tervaert het mandaat te verlenen om in te stemmen met de voorgelegde agendapunten, meer bepaald:

20.00 u. Bestuursvergadering CCJT en Bib

1. Goedkeuring verslag d.d. 08-11-2022
2. Financiële aangelegenheden vzw CCJT:
  - 2.1. Verslag van de commissaris over de rekening 2022
  - 2.2. Jaarrekening 2022
3. Jaarverslag 2022 CCJT
4. Jaarverslag 2022 bib
5. Voorstellen programma en ticketprijzen seizoen 2023-2024
6. Reglementsaanpassingen
7. Afspraken korting zaalhuur voor benefietvoorstellingen
8. Actualiteiten bib en CC
9. Rondvraag

#### 21.00 u. Algemene Vergadering vzw CCJT

1. Goedkeuring verslag d.d. 08-11-2022
2. Financiële aangelegenheden vzw CCJT:
  - 2.1. Goedkeuring jaarrekening 2022
  - 2.2. Kwijting bestuurders over 2022
3. Goedkeuring jaarverslag 2022 CCJT
4. goedkeuring programmering en ticketprijzen 2023-2024 vzw CCJT
5. Goedkeuring reglementsaanpassingen
6. Goedkeuring afspraken korting zaalhuur voor benefietvoorstellingen
7. Aanvullende punten
8. Rondvraag

Artikel 2: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de EVA vzw Cultureel Centrum Jan Tervaert.

Artikel 3: Aan de revisor-commissaris van de EVA vzw Cultureel Centrum Jan Tervaert wordt kwijting verleend.

#### **O.8 EVA vzw Ondernemend Hamme - algemene vergadering 19 juni 2023 - goedkeuren agenda - jaarrekening 2022 - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

#### REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald:
  - Artikels 225 tot en met 229 met betrekking tot extern verzelfstandigde agentschappen.
  - Artikels 245 tot en met 247 met betrekking tot het gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm.
- De wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen.
- De gemeenteraadsbeslissing van 30 april 2014 betreffende de omvorming van de vzw Ondernemend Hamme naar een EVA vzw.
- De samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Hamme en de EVA vzw Ondernemend Hamme.
- De statuten van de EVA vzw Ondernemend Hamme.

#### OVERWEGINGEN:

- Het verslag van de revisor-commissaris.
- Het boekhoudkundig resultaat 2022.
- De agenda van de algemene vergadering van de EVA vzw Ondernemend Hamme van 19/06/2023.
- De algemene vergadering van de EVA vzw Ondernemend Hamme dient rekening te houden met de instructies van de gemeenteraad (artikel 246 decreet lokaal bestuur) zoals deze zullen worden overgemaakt door de afgevaardigde.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Aan de afgevaardigde in de algemene vergadering van de EVA vzw Ondernemend Hamme wordt het mandaat verleend om in te stemmen met de voorgelegde agendapunten, meer bepaald:

- Goedkeuring vorig verslag
- Goedkeuring jaarrekening 2022 en verslag revisor
- Kwijting bestuurders boekjaar 2022
- Goedkeuring jaarverslag Ondernemend Hamme 2022
- Ontslagname bestuurders
- Benoeming bestuurders

Artikel 2: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de EVA vzw Ondernemend Hamme.

Artikel 3: Aan de revisor-commissaris van de EVA vzw Ondernemend Hamme wordt kwijting verleend.

#### **O.9 EVA vzw Gemeentelijke Sportcentra Hamme - algemene vergadering 13 juni 2023 - goedkeuren agenda - jaarrekening 2022 – besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

#### REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikels 225 tot en met 229 met betrekking tot extern verzelfstandigde agentschappen en 245 tot en met 247 met betrekking tot het gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm.
- De wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen.
- De gemeenteraadsbeslissing van 27 november 2013 betreffende de omvorming van vzw Gemeentelijke Sportcentra Hamme naar een EVA vzw.
- De samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Hamme en de EVA vzw Gemeentelijke Sportcentra Hamme.
- De statuten van de EVA vzw Gemeentelijke Sportcentra Hamme.

#### OVERWEGINGEN:

- Het verslag van de revisor-commissaris.
- Het boekhoudkundig resultaat 2022.
- De agenda van de algemene vergadering van de EVA vzw Gemeentelijke Sportcentra Hamme dd. 13/06/2023:
- De algemene vergadering van de EVA vzw Gemeentelijke Sportcentra Hamme dient rekening te houden met de instructies van de gemeenteraad (art. 246 decreet lokaal bestuur) zoals deze zullen worden overgemaakt door de afgevaardigde.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Aan de afgevaardigde in de algemene vergadering van 13/06/2023 van de EVA vzw Gemeentelijke Sportcentra het mandaat te verlenen om in te stemmen met de voorgelegde agendapunten, meer bepaald:

- Welkomstwoord door de voorzitter
- Goedkeuring rekening 2022 na controle revisor

- Mededelingen door de voorzitter
- Varia
- Afsluitende drink in de cafetaria

Artikel 2: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de EVA vzw Gemeentelijke Sportcentra Hamme.

Artikel 3: Aan de revisor-commissaris van de EVA vzw Gemeentelijke Sportcentra Hamme wordt kwijting verleend.

#### **O.10 EVA vzw Toerisme Hamme - algemene Vergadering 7 juni 2023 - goedkeuren agenda - jaarrekening 2022 – besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

#### **REGELGEVING:**

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald:
  - Artikels 225 tot en met 229 met betrekking tot extern verzelfstandigde agentschappen
  - Artikels 245 tot en met 247 met betrekking tot het gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm.
- De wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen.
- De gemeenteraadsbeslissing van 30 april 2014 betreffende de omvorming van de vzw Toerisme Hamme naar een EVA vzw.
- De samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Hamme en de EVA vzw Toerisme Hamme.
- De statuten van de EVA vzw Toerisme Hamme.

#### **OVERWEGINGEN:**

- Het verslag van de revisor-commissaris.
- Het boekhoudkundig resultaat 2022.
- De agenda van de algemene vergadering van de EVA vzw Toerisme Hamme dd. 07/06/2023:
  1. Goedkeuring verslag algemene vergadering 08/12/2022
  2. Goedkeuring verslag bestuursorgaan 08/12/2022
  3. Kennisname verslag revisor over jaarrekening 2022
  4. Goedkeuring jaarrekening 2022 en kwijting beheer 2022
  5. Goedkeuring jaarverslag 2022
- De algemene vergadering van de EVA vzw Toerisme Hamme dient rekening te houden met de instructies van de gemeenteraad (art. 246 decreet lokaal bestuur) zoals deze zullen worden overgemaakt door de afgevaardigde.

**BESLUIT** met algemene instemming:

Artikel 1: Aan de afgevaardigde in de algemene vergadering van 07/06/2023 van de EVA vzw Toerisme Hamme het mandaat te verlenen om in te stemmen met de voorgelegde agendapunten, meer bepaald:

- Goedkeuring verslag algemene vergadering 08/12/2022
- Goedkeuring verslag bestuursorgaan 08/12/2022
- Kennisname verslag revisor over jaarrekening 2022
- Goedkeuring jaarrekening 2022 en kwijting beheer 2022

- Goedkeuring jaarverslag 2022

Artikel 2: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de EVA vzw Toerisme Hamme.

Artikel 3: Aan de revisor-commissaris van de EVA vzw Toerisme Hamme wordt kwijting verleend.

#### **O.11 Jaarverslag en jaarrekening intergemeentelijke archiefwerking 2022 - aktename**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

##### REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder:
  - Artikel 56, §5 dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk is voor de zorg van het gemeentearchief.
  - Artikel 173 dat bepaalt dat de algemeen directeur het beheer van het gemeentearchief organiseert.

##### OVERWEGINGEN:

- Sinds 1 april 2014 is er een intergemeentelijke archivaris vanwege de erfgoedcel Land van Dendermonde in dienst voor gemeenten zonder archiefdienst, waaronder Hamme.
- Dit project werd een eerste maal verlengd middels het gemeenteraadsbesluit van 25 maart 2015.
- Dit project werd een tweede maal verlengd middels het gemeenteraadsbesluit van 22 november 2017.
- Dit project werd een derde maal verlengd middels het gemeenteraadsbesluit van 28 oktober 2020.
- Het college van burgemeester en schepenen nam op 25 april 2023 akte van het jaarverslag 2022 en de jaarrekening 2022.

##### AKTENAME:

Kennisname jaarverslag en jaarrekening intergemeentelijke archiefwerking 2022.

#### **O.12 Interlokale vereniging Burensportdienst Schelde Durme - algemene statutaire vergadering - jaarverslag/jaarrekening/budget - goedkeuring - aktename**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

##### REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, met in het bijzonder artikels 40 en 41 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De gemeenteraadsbeslissing van 20 oktober 2004 houdende oprichting van de 'Intergemeentelijke samenwerking - Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde-Durme'.
- De beslissing van 9 november 2004 houdende de overeenkomst betreffende de oprichting van een Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde-Durme en in het bijzonder op artikel 14 en artikel 15 van deze overeenkomst.

- Gemeenteraadsbeslissing van 30 april 2014 betreffende de goedkeuring van de statutenwijziging van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde-Durme.
- De gemeenteraadsbeslissing van 14 september 2022 waarbij voor de Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde-Durme het financieel verslag 2021, het jaarverslag 2021 en het budget 2022 werden goedgekeurd.

#### OVERWEGINGEN:

- De rekening en het jaarverslag van de Interlokale Vereniging moeten jaarlijks ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten (en aan de provincieraad).
- De begroting wordt ter kennisname voorgelegd aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten.
- De jaarrekening (resultatenrekening en balans) en het jaarverslag worden goedgekeurd indien de gewone meerderheid van de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en de provincieraad ze goedkeuren.
- De Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde Durme bezorgt de rekening aan de participerende gemeenten uiterlijk binnen de zes maanden na afsluiting van het voorgaande werkjaar.
- Het eventueel positief resultaat van de rekening in de vereniging blijft en wordt aangewend voor de realisatie van de doelstelling van de vereniging.

#### AKTENAME:

Artikel 1: De gemeenteraad keurt goed het jaarverslag 2022 - de jaarplanning 2023 - de rekening 2022 en budget 2023 van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde-Durme.

Artikel 2: Neemt akte van het verslag van het beheerscomité van 23 maart 2023.

Artikel 3: Afschrift hiervan wordt overgemaakt aan de sportdienst en de penningmeester van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde-Durme.

#### **O.13 Intergemeentelijke samenwerking - TMVS dv - algemene jaarvergadering 20 juni 2023 - goedkeuren agenda en vaststellen mandaat vertegenwoordiger - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

#### REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 432, alinea 3 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.
- Gemeenteraadsbesluit van 27 februari 2019 waarin de vertegenwoordigers werden aangeduid; en 28 oktober 2020 en 26 januari 2022 m.b.t. wijziging vertegenwoordiger.
- De statuten van TMVS dv.

#### OVERWEGINGEN:

- Het feit dat de gemeente Hamme aangesloten is bij TMVS dv.
- De oproepingsbrief voor de algemene jaarvergadering van TMVS dv op 20 juni 2023, waarin de agenda werd meegedeeld:
  1. Wijziging van vermogen.

2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen.
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2022.
4. Verslag van de commissaris.
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022.  
b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2022.
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris.
7. Actualisering presentievergoeding.
8. Statutaire benoemingen  
Varia.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de algemene jaarvergadering van TMVS dv op dinsdag 20 juni 2023 om 17u30 in Flanders Expo, Maaltekouter 1, 9051 Gent en de daarbij bijhorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Wijziging van vermogen.
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen.
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2022.
4. Verslag van de commissaris.
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022.  
b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2022.
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris.
7. Actualisering presentievergoeding.
8. Statutaire benoemingen  
Varia.

Artikel 2: De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger, raadslid Fatima Gökce voor om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene vergadering van TMVS dv vastgesteld op 20 juni 2023, te onderschrijven en haar stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit zal:

- hetzij per post t.a.v. TMVS dv, p/a Intercommunaal Beheer Farys, Stropstraat 1 te 9000 Gent;
- hetzij per elektronische post, 20230620AVTMVS@farys.be, gestuurd worden.

**O.14 Intergemeentelijke samenwerking - INTERGEM - algemene vergadering 22 juni 2023 - goedkeuren agenda en vaststellen mandaat vertegenwoordiger - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder:
  - Artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering

van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

- Het feit dat de vertegenwoordigers voor een algemene vergadering aangeduid kunnen worden voor de volledige duurtijd van de gemeentelijke legislatuur, nl. tot einde 2024.
- Het feit dat de decretale (art. 432 DLB) en statutaire (art. 12.4 en 24.1) onverenigbaarheden ook gelden voor vertegenwoordigers op de algemene vergadering.
- Het feit dat een lid van het regionaal bestuurscomité (RBC) of van de raad van bestuur van Intergem geen vertegenwoordiger of plaatsvervangend vertegenwoordiger kan zijn voor de algemene vergadering.

#### OVERWEGINGEN:

- Het feit dat de gemeente Hamme voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Intergem;
- Het feit dat de gemeente Hamme per aangetekend schrijven van 30 maart 2023 werd opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Intergem die op 22 juni 2023 plaatsheeft in de Montil, Moortelstraat 8 te 1790 Affligem;
- Het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente Hamme per brief van 30 maart 2023 overgemaakt werd;
- Het feit dat een nazending met bijlagen aan de gemeente Hamme werd overgemaakt op 11 mei 2023;
- De uitnodiging vanwege Intergem voor de algemene vergadering, tevens jaarvergadering die zal plaatshebben op donderdag 22 juni 2023 om 18.00 uur in de Montil, Moortelstraat 8, 1790 Affligem;
- Agenda:
  1. Kennisneming verslagen van Intergem van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2022;
  2. Goedkeuring van de jaarrekening van Intergem afgesloten op 31 december 2022 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels);
  3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV;
  4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Intergem met betrekking tot het boekjaar 2022;
  5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten;
  6. Statutaire benoemingen;
  7. Statutaire mededelingen.

#### BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Intergem van 22 juni 2023:

1. Kennisneming verslagen van Intergem van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2022;
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Intergem afgesloten op 31 december 2022 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels);
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV;
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Intergem met betrekking tot het boekjaar 2022;
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten;
6. Statutaire benoemingen;
7. Statutaire mededelingen.

Artikel 2: De vertegenwoordiger van de gemeente (Herman Vijt - plaatsvervanger Fatima Gökce) die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Intergem op 22 juni 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Intergem, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres [vennootschapssecretariaat@fluvius.be](mailto:vennootschapssecretariaat@fluvius.be).

#### **O.15 Intergemeentelijke samenwerking - DDS - Algemene Vergadering op dinsdag 13 juni 2023 - goedkeuren agenda en vaststellen vertegenwoordigers - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

#### **REGELGEVING:**

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald:
  - artikel 41, §2, 4° met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad met betrekking tot beslissingen inzake de vertegenwoordiging van de gemeente in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen;
  - deel 3 met betrekking tot deelname in rechtspersonen en samenwerking.
- De statuten van de intercommunale DDS.

#### **OVERWEGINGEN:**

- Het schrijven van 2 mei 2023 vanwege DDS waarbij de gemeente wordt uitgenodigd voor de algemene vergadering van dinsdag 13 juni 2023 om 19u in de kantoren van de maatschappelijke zetel in Appels, Bevrijdingslaan 201 te Dendermonde, zaal Schelde.
- De gemeenteraad bepaalt ingevolge artikel 432, alinea 3 van het decreet lokaal bestuur, aan de hand van de bespreking van de agenda van de algemene vergadering zijn standpunt en de wijze waarop de vertegenwoordigers overeenkomstig dienen te handelen op de algemene vergadering.
- De besprekingen in het college van burgemeester en schepenen.
- Agenda:
  1. Verwelkoming
  2. Aanduiden van een secretaris en twee stemopnemers (art. 18 van de statuten)
  3. Goedkeuring van het verslag van de Bijzondere Algemene Vergadering van 12 december 2022
  4. Verslag over het boekjaar 2022
    - 4.1. Verslag over de activiteiten van de vereniging in 2022
    - 4.2. Financieel verslag van de Raad van Bestuur en de jaarrekening 2022
    - 4.3. Verslag van de revisor
    - 4.4. Vaststellen van de jaarrekening 2022
    - 4.5. Bestemming van het resultaat
  5. Kwijting aan bestuurders en revisor voor de uitoefening van hun opdracht in 2022
  6. Benoemingen
  7. Diversen

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Volgende raadsleden worden aangeduid voor de Algemene Vergadering van DDS op 13 juni 2023 met een positief mandaat en zullen aldus instemmen met de diverse punten aan de agenda:

- Jan Ketels, raadslid, – plaatsvervanger Herman Vijt, burgemeester.
- Herman Vijt, burgemeester – plaatsvervanger Jan Ketels, raadslid.
- Jan De Graef, schepen - plaatsvervanger Robby Van der Stock, raadslid.
- Fatima Gökce raadslid – plaatsvervanger Yentl Scheirs, raadslid.

Artikel 2: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de intercommunale DDS en aan de vertegenwoordigers.

**O.16 Intergemeentelijke samenwerking - VERKO - Algemene Vergadering op dinsdag 13 juni 2023 - goedkeuren agenda en vaststellen vertegenwoordigers - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald:
  - artikel 41, §2, 4° met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad met betrekking tot beslissingen inzake de vertegenwoordiging van de gemeente in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen;
  - deel 3 met betrekking tot deelname in rechtspersonen en samenwerking.
- De statuten van het intergemeentelijk samenwerkingsverband VERKO.

OVERWEGINGEN:

- De aangetekende brief van 2 mei 2023 vanwege VERKO waarbij de gemeente wordt uitgenodigd tot de Algemene Vergadering van 13 juni 2023.
- De gemeenteraad bepaalt, ingevolge artikel 432, alinea3 van het decreet lokaal bestuur, aan de hand van de bespreking van de agenda van de Algemene Vergadering zijn standpunt en de wijze waarop de vertegenwoordigers overeenkomstig dienen te handelen op de Algemene Vergadering.
- De besprekingen in het college van burgemeester en schepenen.
- Dat bijgevolg de gemeente de agenda van de Algemene Vergadering van 13 juni 2023 dient te bespreken.
- Agenda:
  1. Verwelkoming
  2. Aanduiden van een secretaris en twee stemopnemers (art. 18 van de statuten)
  3. Goedkeuring van het verslag van de Bijzondere Algemene Vergadering van 12 december 2022
  4. Verslag over het boekjaar 2022
    - 4.1. Verslag over de activiteiten van de vereniging in 2022
    - 4.2. Financieel verslag van de Raad van Bestuur en de jaarrekening 2022
    - 4.3. Verslag van de revisor
    - 4.4. Vaststellen van de jaarrekening 2022
    - 4.5. Bestemming van het resultaat
  5. Kwijting aan bestuurders en revisor voor de uitoefening van hun opdracht in 2022
  6. Benoemingen
  7. Diversen

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Volgende raadsleden worden aangeduid voor de Algemene Vergadering van VERKO op 13 juni 2023 met een positief mandaat en zullen aldus instemmen met de diverse punten aan de agenda:

- Mieke De Keyser – plaatsvervanger Pieter Bieseman
- Pieter Bieseman – plaatsvervanger Mieke De Keyser
- Jan Laceur - plaatsvervanger Jan De Graef
- Yentl Scheirs – plaatsvervanger Jan Rosschaert

Artikel 2: Afschrift van dit raadsbesluit wordt bezorgd aan VERKO en aan de vertegenwoordigers.

**O.17 Intergemeentelijke samenwerking Farys ov - algemene jaarvergadering 16 juni 2023 - goedkeuren agenda en aanduiden vertegenwoordigers - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- De statuten van Farys ov.
- Artikel 432, alinea 3 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.
- Gemeenteraadsbesluit van 27 maart 2019 waarin de vertegenwoordigers werden aangeduid.

OVERWEGINGEN:

- Het feit dat de gemeente is aangesloten bij Farys ov.
  - De oproepingsbrief en e-mail tot de algemene vergadering van Farys ov op 16 juni 2023 om 14.30 u. in Flanders Expo, waarin de agenda werd meegedeeld.
  - Agenda:
    1. Wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal;
    2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal;
    3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2022;
    4. Verslag van de commissaris.
    5. a. Goedkeuring van de maatschappelijke jaarrekening over het boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022;
    - b. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over het boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022;
    6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris;
    7. Actualisering presentievergoeding;
    8. Statutaire benoemingen.
- Varia.
- Vertegenwoordiger: Jan De Graef - plaatsvervanger: Ann Verschelden.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de Algemene Jaarvergadering Farys ov van 16 juni 2023 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal;

2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal;
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2022;
4. Verslagen van de commissaris:
5. a. Goedkeuring van de maatschappelijke jaarrekening over het boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022;
- b. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over het boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022;
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris;
7. Actualisering presentievergoeding;
8. Statutaire benoemingen.

Varia

Artikel 2: De Raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger de heer Jan De Graef / plaatsvervangend vertegenwoordiger mevrouw Ann Verschelden, op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene jaarvergadering van Farys ov vastgesteld op 16 juni 2023, te onderschrijven en zijn/haar stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde Algemene Jaarvergadering.

Artikel 3. Een afschrift van dit besluit zal:

- hetzij per post t.a.v. Farys ov, dienst Intercommunaal Beheer, Stropstraat 1 te 9000 Gent,
- hetzij bij voorkeur per elektronische post, 20230616AVFarys@farys.be, gestuurd worden.

#### **O.18 Intergemeentelijke samenwerking - De Zonnige Woonst - gewone en buitengewone algemene vergadering 8 juni 2023 - goedkeuren agenda en aanduiden vertegenwoordigers - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

#### **REGELGEVING:**

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder:
  - Artikel 40, met betrekking tot de bevoegdheid van de gemeenteraad.
- De Vlaamse Codex Wonen van 2021 en het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 (BVCW), in bijzonder de artikels m.b.t. het bestuur van de woonmaatschappij.
- De ontwerpstatuten van de woonmaatschappij, conform de afzonderlijke modelstatuten (bijlage 11 bij BVCW) die de Vlaamse Regering heeft vastgelegd, opgenomen in het Ministerieel besluit van 31 maart 2023 tot de erkenning als woonmaatschappij van de besloten vennootschap 'De Thuisbouwer'.
- Het gemeenteraadsbesluit van 15 juni 2022 over de vorming van de woonmaatschappij voor het werkingsgebied 'Denderregio-Noord', waarbij de gemeenteraad in het kader van de procedure vermeld in artikel 4.98 §1 tweede lid, 2°, punt k van het BVCW van 2021 vaststelt dat de aldus te vormen woonmaatschappij zal zorgen voor voldoende lokale netwerkvorming, lokale inbedding en verankering.
- Het Ministerieel besluit van 31 maart 2023 tot de erkenning als woonmaatschappij van de besloten vennootschap "De Thuisbouwer", gevestigd te 9220 Hamme, Rozenhoed 1, met ondernemingsnummer 0405.085.262, voorheen erkende sociale huisvestingsmaatschappij met de naam De Zonnige Woonst.

#### **OVERWEGINGEN:**

- I.h.k.v. 'de woonmaatschappij' werd bij besluit van de gemeenteraden van Hamme en Zele geopteerd voor een werkingsgebied Hamme-Zele. Dit werkingsgebied werd op 4 februari 2022 vastgelegd door de Vlaamse Regering: 'Denderregio-Noord'. De erkenningsaanvraag, de voorbereidende werkzaamheden en het volledige traject naar de woonmaatschappij verloopt in

nauwe samenwerking met alle betrokken raden van bestuur en lokale besturen van het werkingsgebied.

- De erkenning als woonmaatschappij gaat pas in nadat De Zonnige Woonst zich statutair omvormt conform de wettelijk voorziene procedures en de ontwerpstatuten.
- De besluiten van de raad van bestuur van De Zonnige Woonst van 19 april 2023.
- De op 8 juni 2023 geplande algemene en buitengewone algemene vergadering van De Zonnige Woonst met onderstaande agenda:

Agenda gewone algemene vergadering:

1. Goedkeuren van het jaarverslag van de raad van bestuur over het dienstjaar 2022, inclusief het bijzonder verslag sociaal oogmerk en klachtenrapportering.
2. Verslag van de commissaris gelast met het nazicht van de jaarrekening 2022.
3. Goedkeuren van de jaarrekening afgesloten op 31 december 2022.
4. Goedkeuren van het activiteitenverslag van 2022.
5. Bestemming van het resultaat.
6. Kwijting te verlenen aan de bestuurders en de commissaris voor hun opdracht gedurende het jaar 2022.
7. Ontslag//herbenoeming bestuurders.

Agenda buitengewone algemene vergadering:

1. Kennisname ontslag/herbenoeming bestuurders.
  2. Wijziging aantal aandelen.
  3. Partiële splitsing door overneming.
  4. Fusie door overneming.
  5. Vaststelling verwezenlijking fusie door overneming.
  6. Omzetting vennootschap in een besloten vennootschap.
  7. Organisatie bestuursorgaan.
  8. Wijziging naam.
  9. Wijziging voorwerp.
  10. Nieuwe statuten.
  11. Vaststelling zetel vennootschap.
  12. Machtiging bestuursorgaan.
  13. Machtiging notaris.
- Gemeente Hamme is aandeelhouder van cvba De Zonnige Woonst.

STEMMING: Met 24 stemmen voor (Jan Laceur, Herman Vijt, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Kurt De Graef, Jan Ketels, Pieter Bieseman, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, Robby Van der Stock, Jan Rosschaert, Fatima Gökce, Yentl Scheirs, Guy Bogaert-De Clercq, Christoff Van Gaeveren, Mathieu Weyn, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn, Christel Vanhoyweghen, Frank Van Erum), 2 onthoudingen (Agnes Onghena, Gilles Verbeke)

#### BESLUIT:

- Artikel 1: Dhr. Luk De Mey wordt aangeduid als effectief vertegenwoordiger en dhr. Jan Rosschaert als plaatsvervanger van de gemeente Hamme in de gewone en buitengewone algemene vergadering van cvba De Zonnige Woonst op 8 juni 2023.
- Artikel 2: De agendapunten van de gewone en buitengewone algemene vergadering van cvba De Zonnige Woonst op 8 juni 2023 worden goedgekeurd en gesteund.
- Artikel 3: De vertegenwoordiger van de gemeente is gemandateerd om de agendapunten van de gewone en buitengewone algemene vergadering van cvba De Zonnige Woonst op 8 juni 2023 goed te keuren.
- Artikel 4: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere uitvoering van deze beslissing.
- Artikel 5: Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan cvba De Zonnige Woonst.

**O.19 Intergemeentelijke samenwerking - Blijdorp - algemene vergadering 20 juni 2023 - goedkeuren agenda en aanduiden vertegenwoordiger - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

**REGELGEVING:**

- Het gemeenteraadsbesluit van 27 maart 2019 m.b.t. het aanduiden van vertegenwoordigers.
- Het gemeenteraadsbesluit van 25 november 2020 waarbij de heer Kurt De Graef, raadslid, wordt aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente Hamme in de Intercommunale Blijdorp.
- Artikel 432, alinea 3 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

**OVERWEGINGEN:**

- De gemeente Hamme is aandeelhouder van de intercommunale Blijdorp.
- Het schrijven van 2 mei 2023 van Blijdorp, waarbij de gemeente wordt uitgenodigd tot de algemene vergadering van 20 juni 2023.
- De besprekingen in het college van burgemeester en schepenen.

STEMMING: Met 24 stemmen voor (Jan Lateur, Herman Vijt, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Kurt De Graef, Jan Ketels, Pieter Bieseman, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, Robby Van der Stock, Jan Rosschaert, Fatima Gökce, Yentl Scheirs, Guy Bogaert-De Clercq, Christoff Van Gaeveren, Mathieu Weyn, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn, Christel Vanhoyweghen, Frank Van Erum), 2 onthoudingen (Agnes Onghena, Gilles Verbeke)

**BESLUIT:**

Artikel 1: De gemeenteraad bespreekt volgende agenda van de algemene vergadering van Blijdorp op dinsdag 20 juni 2023:

- Aanduiden stemopnemers
- Goedkeuring verslag vorige vergadering (13/12/2022)
- Rekeningen 2022 - kwijting bestuurders en commissaris-revisor
- Activiteitenverslag 2022 van Blijdorp III
- Stand van zaken Masterplan Blijdorp vzw
- Varia

Artikel 2: De heer Kurt De Graef, raadslid, wordt aangeduid met een positief mandaat om de gemeente Hamme te vertegenwoordigen op de algemene vergadering van 20 juni 2023.

Artikel 3: Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de intercommunale Blijdorp en aan de afgevaardigde.

## **O.20 Gemeentelijke administratieve sancties - zwerfvuil en hondenpoep - machtiging gewestelijke vaststellers - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

### **REGELGEVING:**

- De wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, meer in het bijzonder artikel 21 §1, 2°.
- De invoering van de gemeentelijke administratieve sancties in Hamme middels gemeenteraadsbesluit van 27 april 2011.
- Het KB van 21 december 2013 tot vaststelling van de minimumvoorwaarden inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid van de ambtenaren en personeelsleden die bevoegd zijn tot vaststelling van inbreuken die aanleiding kunnen geven tot de oplegging van een gemeentelijke administratieve sanctie.
- De politieverordening van 19 februari 2020 betreffende de inzameling en het beheer van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen.

### **OVERWEGINGEN:**

- Uit de zwerfvuilcijfers blijkt dat de hoeveelheid zwerfvuil in Vlaanderen toeneemt. Daardoor zijn extra maatregelen nodig om de doelstelling inzake zwerfvuil op Vlaams niveau te bereiken.
- OVAM wenst de lokale besturen meer te ondersteunen in de handhaving op zwerfvuil. Gedurende drie jaar (vanaf najaar 2021 tot najaar 2024) worden bij OVAM 30 handhavers tewerkgesteld die zich uitsluitend zullen bezig houden met het controleren op zwerfvuil. De eerste handhavers zwerfvuil zijn actief en hebben de opleiding tot GAS-vaststeller afgerond. Ze worden aangestuurd vanuit het team terreincontrole bij de afdeling algemene diensten van OVAM. De handhavers zwerfvuil werken als GAS-vaststellers in samenwerking met de lokale besturen en op basis van de bepalingen over zwerfvuil in de lokale politiereglementen. Hiervoor moeten de handhavers zwerfvuil aangeduid worden als GAS-vaststeller door de gemeenteraad.
- Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 22 maart 2022 om een projectaanvraag in te dienen bij OVAM voor handhavingsacties inzake zwerfvuil via OVAM-handhavers. Deze gewestelijke vaststellers mogen enkel binnen de omschreven bevoegdheid optreden. Het college besliste hen te laten aanstellen als gewestelijk vaststeller voor de gemeentelijke administratieve sancties voor de gemeente Hamme voor de vaststelling van overtredingen op de volgende bepalingen uit artikel 18 van de gemeentelijke politieverordening betreffende de inzameling en het beheer van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen:
  - het achterlaten van zwerfvuil (o.a. sigarettenpeuken, kauwgom, blikjes, wikkels en andere lege verpakkingen).
  - het niet opruimen van hondenpoep of uitwerpselen van dieren.
- In zitting van 27 april 2022 werden volgende personen door de gemeenteraad aangeduid als handhaver: De heren Remco Van Ransbeeck, Marc Dejaegere, Mark Deneyer, Bram Jordens, Jan Lefevre, Kilian Van Herbruggen, Ronny Moors, Jelle Cambré, Stefan Bonhomme en mevrouw Sonja Wygers.
- In zitting van 23 november 2022 werden volgende personen door de gemeenteraad aangeduid als handhaver: Gheldof Emmanuel, Dirks Carmen, Peeters Robie, Cox Wim, Devos Dideke, Dokens Chris, Hauwaert Yolande, Holderbeke Gert, Jordens David, Brailly Nemo, Roberti Christophe, Bens Selene, Walumona Frederick Junior.
- In zitting van 1 maart 2023 werden volgende personen door de gemeenteraad aangeduid als handhaver: Maaruf Bahram, Sobkowiak Michael, Verrees Dirk.
- Volgend gewestelijk personeelslid heeft het brevet vaststeller gemeentelijke administratieve sancties behaald bij de West-Vlaamse Politieschool: Buvens Benny.
- Uit de brevetten blijkt dat voorgaande personeelsleden de opleiding met gunstig gevolg hebben voltooid.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Dhr. Buvens Benny wordt aangesteld als gewestelijk vaststeller voor de gemeentelijke administratieve sancties voor de gemeente Hamme voor de vaststelling van overtredingen op de volgende bepalingen uit artikel 18 van de gemeentelijke politieverordening betreffende de inzameling en het beheer van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen:

- het achterlaten van zwerfvuil (o.a. sigarettenpeuken, kauwgom, blikjes, wikkels en andere lege verpakkingen).
- het niet opruimen van hondenpoep of uitwerpselen van dieren.

Artikel 2: De vaststellers worden aangesteld voor een periode van 3 jaar.

Artikel 3: Er wordt een afschrift van dit besluit overgemaakt aan OVAM, team terreincontrole handhaving zwerfvuil, en aan de sanctionerende ambtenaren van de provincie Oost-Vlaanderen.

## **O.21 Afsluiten samenwerkingsovereenkomst prioritaire werken met Aquafin - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

### REGELGEVING:

- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 48.
- De beslissing van de Vlaamse regering van 17 juni 2015, met betrekking tot het invullen van het Lokaal Pact.
- De bepalingen van Hoofdstuk XIII van het Vlarebo.
- De bepalingen van artikel 4.3.5. Vlarema.
- Het decreet van 4 april 2014 houdende de uitwisseling van informatie over een inname van het openbaar domein in het Vlaamse Gewest en haar uitvoeringsbesluiten.

### OVERWEGINGEN:

- Aquafin en de gemeente beslissen de werken met projectnummer 100909 RWA-sluitstuk Rijbekestraat-Biezestraat-Drapstraat en het gemeentelijk aandeel van dit project in het algemeen belang samen te voegen en Aquafin aan te duiden om in gezamenlijke naam bij de procedure, bij de sluiting en de uitvoering van de opdracht als 'opdrachtgevend bestuur' op te treden.
- Alle partijen staan financieel in voor het deel van de opdracht dat te hunnen laste is en zullen hiervoor tijdig alle nodige financiële middelen vrijmaken teneinde alle verplichtingen en engagementen genomen binnen het kader van deze overeenkomst te kunnen honoreren.
- Alle opdrachten en/of deelopdrachten in het kader van deze overeenkomst zullen slechts gesloten worden mits gelijklopende beslissing van alle partijen.
- Indien Aquafins aandeel of een deel ervan valt onder de toepassing van de beslissing van de Vlaamse regering van 17 juni 2015, met betrekking tot het invullen van het Lokaal Pact, zullen bij eventuele tegenstrijdigheid de bepalingen van de zgn. gebruiksovereenkomst voorrang genieten boven deze van deze overeenkomst.
- Het opdrachtgevend bestuur staat, overeenkomst de wetgeving op de overheidsopdrachten, in voor de sluiting van de opdrachten, voor de studies en het ontwerp van de werken.
- De opdracht van het studiebureau voor het ontwerp van de werken wordt uitgevoerd, deels voor rekening van Aquafin en deels voor rekening van de gemeente. Per deel maakt het studiebureau afzonderlijke facturen.

- Elke partij staat in voor het verwerven van de vergunningen alsook voor de eventuele onteigeningen die nodig zijn voor de uitvoering van de werken te haren laste.
- De door Aquafin afgesloten opdracht voor veiligheidscoördinatie-ontwerp en veiligheidscoördinatie-verwezenlijking met AB-Solid wordt aan deze samenwerkingsovereenkomst toegevoegd.
- Het opdrachtgevend bestuur zal instaan voor het opstellen van een Technisch Verslag en de conformverklaring ervan door een erkende bodembeheerorganisatie. Dit wordt toegevoegd aan het bestek.
- Het opdrachtgevend bestuur zal een sloopopvolgingsplan laten opmaken door een bij een sloopbeheerorganisatie aangesloten deskundige en conform laten verklaren door een erkende sloopbeheerorganisatie. Dit wordt toegevoegd aan het bestek.
- Het opdrachtgevend bestuur schrijft, wat de aanneming van werken betreft, de gunningsprocedure uit, staat in voor de opening der inschrijvingen, maakt het gunningsverslag op en sluit de opdracht.
- De aanneming maakt één ondeelbaar geheel uit en alle werken moeten worden toevertrouwd aan de voordeligste regelmatige inschrijver voor de totaliteit der werken.
- Voor de uitvoering van het aandeel van iedere partij worden door de aannemer afzonderlijke betalingsaanvragen, vorderingsstaten en facturen opgemaakt.
- De betalingsaanvragen en vorderingsstaten worden ingediend bij het opdrachtgevend bestuur. Afzonderlijke kopieën worden vervolgens per deel ingediend bij de andere partijen.
- Het opdrachtgevend bestuur verzoekt de weerhouden aannemer van werken de borgtocht te stellen. Deze heeft betrekking op de totaliteit van de opdracht.
- Het opdrachtgevend bestuur duidt de leidend ingenieur aan voor alle werken. De gemeente staat in voor de betaling van het ereloon van het studie bureau - welke als leidend ingenieur optreedt - in verhouding tot hun aandeel in het totale project. De gemeente sluit hiervoor een overeenkomst af.
- Het opdrachtgevend bestuur duidt, bij sluiting der werken, na gemeen overleg een toezichter aan voor het toezicht op alle werken en draagt hiervan de kosten.
- Indien tijdens de uitvoering van de opdracht een (belangrijke) wijziging van de opdracht voor het gedeelte ten laste van één of meerdere andere partijen noodzakelijk wordt geacht, wordt vóór de betekening aan de aannemer de goedkeuring van de betrokken partij(en) bekomen met de vooropgestelde wijzigingen en verrekeningen.
- Elke partij is aansprakelijk voor de schade die door haar of in haar opdracht is veroorzaakt.
- De boetes en/of kortingen wegens minwaarde die duidelijk overeenstemmen met een bepaald aandeel, komen ten goede aan de betrokken partij.
- De voorlopige en definitieve oplevering worden verleend voor de volledige aanneming.
- Alle partijen staan in voor de verzekering van hun aandeel in de opdracht.
- Tijdens de waarborgperiode zal iedere partij aan het opdrachtgevend bestuur elk schadegeval t.g.v. een eventuele gebrekkige uitvoering van de opdracht overmaken.
- De gemeente verklaart zich akkoord om, vanaf de voorlopige oplevering van de werken, het beheer en onderhoud van de wegenis, rioolkolken, (dienst)rioleringen, huis- en kolkaansluitingen te hunnen laste te nemen. De gemeente zal na uitvoering van die werken het beheer en onderhoud van de RWA-afvoer te hunnen last nemen.
- De beheerder van de gemeentelijke riolering, aansluitend op de door Aquafin aan te leggen/renoveren leiding, verbindt er zich toe deze rioleringen te reinigen zodat de werken en naderhand de exploitatie volgens de regels van de kunst en/of de vigerende wetgeving kan gebeuren.
- De gemeente verplicht er zich toe bij latere aansluitingen van woningen, straatkolken of dienstrioleringen op de bovengemeentelijke riolering voorafgaand de technische aspecten te bespreken met Aquafin en het schriftelijk akkoord van Aquafin te bekomen.
- Het opdrachtgevend bestuur verbindt er zich toe om alle werken welke voorwerp zijn van deze overeenkomst en onder het toepassingsgebied van het GIPOD-decreet vallen, in te geven in het GIPOD.
- Elke partij staat in voor het opstellen van een archeologische nota die nodig is voor de werken te haren laste.

- Iedere partij zal tijdens de uitvoering van werken in onroerende staat de sociale en fiscale schulden van de hoofdaannemer en diens onderaannemers controleren i.h.k.v. werken in onroerende staat.
- Deze overeenkomst treedt in werking van zodra alle partijen deze samenwerkingsovereenkomst hebben getekend.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: De samenwerkingsovereenkomst prioritaire werken met Aquafin wordt goedgekeurd.

Artikel 2: De samenwerkingsovereenkomst, in bijlage, maakt integraal deel uit van dit gemeenteraadsbesluit.

Artikel 3: De ondertekende samenwerkingsovereenkomst wordt overgemaakt aan Aquafin.

## **O.22 Project De Zonnige Woonst - Lindestraat - desaffectatie - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

### REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40 en 41 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De collegebeslissing van 12 september 2017 waarbij principiële goedkeuring wordt gegeven tot opname van een gedeelte van het openbaar domein in het projectgebied van het sociaal huisvestingsproject.
- Het gemeenteraadsbesluit van 25 oktober 2017 waarbij de samenwerkingsovereenkomst tussen het lokaal bestuur Hamme en De Zonnige Woonst wordt goedgekeurd voor het uitvoeren van werken aan het openbaar domein in de Lindestraat.
- Het gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2018 waarbij de wijziging van het wegtrace van de Lindestraat werd goedgekeurd.
- De omgevingsvergunning van 20 maart 2018, voor het bouwen van 8 appartementen en 12 woningen met gemeenschappelijke fietsberging en omgevingswerken.
- De collegebeslissing van 11 april 2023 waarbij akkoord gegaan is met het voorstel tot splitsing van eigendom, zoals opgenomen op het hierboven vermelde opmetingsplan.

### OVERWEGINGEN:

- De sociale huisvestingsmaatschappij 'De Zonnige Woonst' heeft een project gerealiseerd in de Lindestraat, nl. het oprichten van 8 appartementen en 12 woningen met gemeenschappelijke fietsenberging met omgevingswerken. Hiervoor werd een omgevingsvergunning afgeleverd op 20 maart 2018.
- Een gedeelte van het openbaar domein wordt ingenomen in het projectgebied en een deel van de eigendom van 'De Zonnige Woonst' wordt ingelijfd in het openbaar domein. Voor de wijzigingen aan het openbaar domein moeten er delen aan het openbaar domein onttrokken worden (desaffectatie) en een deel wordt ingelijfd in het openbaar domein.
- Het opmetingsplan, opgemaakt door MEET HET op 20 oktober 2022.  
Lot 1 en 2 zijn eigendom (openbaar domein) van de gemeente en worden dus overgedragen aan 'De Zonnige Woonst' en worden gedesaffecteerd.  
Lot 3 is eigendom van 'De Zonnige Woonst' en wordt overgedragen aan 'De Zonnige Woonst' en dus ingelijfd in het openbaar domein.

- Lot 1 en 2 is kadastraal gekend als, Hamme, 1° afd. Sie A, zonder nummer (openbaar domein), en palend aan het kadastrale perceel nr. 1671E3, met een oppervlakte voor lot 1 van 38,21m<sup>2</sup> en voor lot 2 van 432,60m<sup>2</sup>.
- Lot 3 is kadastraal gekend als, Hamme, 1° afd. Sie A, nr. 1671E3 (nieuw pré-kadastraal nummer 1672C4) en met een oppervlakte van 65,01m<sup>2</sup>.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Lot 1, met een oppervlakte van 38,21m<sup>2</sup>, en lot 2, met een oppervlakte van 432,60m<sup>2</sup> - palend aan het kadastrale perceel nr. 1671E3, op het afbakeningsplan, opgemaakt door landmeterburo MEET HET uit Grembergen, van 20 oktober 2022 uit het openbaar domein te onttrekken.

Artikel 2: Lot 3, met een oppervlakte van 65,01m<sup>2</sup> - kadastraal gekend als, Hamme, 1° afd. Sie A, nr. 1671E3 (nieuw pré-kadastraal nummer 1672C4), op het afbakeningsplan, opgemaakt door landmeterburo MEET HET uit Grembergen, van 20 oktober 2022, in te lijven in het openbaar domein.

Artikel 3: Het opmetingsplan, opgemaakt door landmeterburo MEET HET uit Grembergen, van 20 oktober 2022 als bijlage te viseren bij dit gemeenteraadsbesluit.

Artikel 4: Het gemeenteraadsbesluit over te maken aan notariskantoor Bohyn - Ide uit Hamme.

#### **O.23 Grondafstand voor inlijving in openbaar domein - Lindestraat - vaststellen voorwaarden - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

#### **REGELGEVING:**

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40 en 41 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De collegebeslissing van 12 september 2017 waarbij principiële goedkeuring wordt gegeven tot opname van een gedeelte van het openbaar domein in het projectgebied van het sociaal huisvestingsproject.
- Het gemeenteraadsbesluit van 25 oktober 2017 waarbij de samenwerkingsovereenkomst tussen het lokaal bestuur Hamme en De Zonnige Woonst wordt goedgekeurd voor het uitvoeren van werken aan het openbaar domein in de Lindestraat.
- Het gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2018 waarbij de wijziging van het wegtracé van de Lindestraat werd goedgekeurd.
- De omgevingsvergunning van 20 maart 2018, voor het bouwen van 8 appartementen en 12 woningen met gemeenschappelijke fietsberging en omgevingswerken.
- Het opmetingsplan, opgemaakt door MEET HET op 20 oktober 2022.
- De collegebeslissing van 11 april 2023 waarbij akkoord gegaan is met het voorstel tot splitsing van eigendom, zoals opgenomen op het hierboven vermelde opmetingsplan.
- De collegebeslissing van 9 mei 2023 waarbij het notariskantoor Bohyn - Ide uit Hamme wordt aangeduid als instrumenterend notaris.
- De gemeenteraadsbeslissing van 24 mei 2023 waarbij de desaffectatie en de affectatie voor dit project wordt goedgekeurd.

#### **OVERWEGINGEN:**

- De sociale huisvestingsmaatschappij 'De Zonnige Woonst' heeft een project gerealiseerd in de Lindestraat, nl. het oprichten van 8 appartementen en 12 woningen met gemeenschappelijke

fietsenberging met omgevingswerken. Hiervoor werd een omgevingsvergunning afgeleverd op 20 maart 2018.

- Voor deze realisatie werd een gedeelte van het openbaar domein ingenomen in het projectgebied en een deel van de eigendom van 'De Zonnige Woonst' is ingericht als openbaar domein.
- Deze wijzigingen in het eigendomsstatuut tussen de gemeente en 'De Zonnige Woonst' dienen met een notariële akte worden vastgelegd.
- Het opmetingsplan, opgemaakt door MEET HET uit Grembergen op 20 oktober 2022. Lot 1 en 2 zijn eigendom (openbaar domein) van de gemeente en worden dus overgedragen aan 'De Zonnige Woonst' en worden gedesaffecteerd. Lot 3 is eigendom van 'De Zonnige Woonst' en wordt overgedragen aan 'De Zonnige Woonst' en dus ingelijfd in het openbaar domein.
- Lot 1 en 2 is kadastraal gekend als, Hamme, 1° afd. Sie A, zonder nummer (openbaar domein), en palend aan het kadastrale perceel nr. 1671E3, met een oppervlakte voor lot 1 van 38,21m<sup>2</sup> en voor lot 2 van 432,60m<sup>2</sup>.
- Lot 3 is kadastraal gekend als, Hamme, 1° afd. Sie A, nr. 1671E3 (nieuw pré-kadastraal nummer 1672C4) en met een oppervlakte van 65,01m<sup>2</sup>.
- Het uittreksel uit het kadasterplan en de kadastrale legger.
- Het ontwerp van akte, opgemaakt door het notariskantoor Bohyn - Ide te Hamme.
- Het openbaar nut.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Akkoord te gaan met de grondoverdrachten tussen 'De Zonnige Woonst' en de gemeente Hamme van gronden in de Lindestraat, gekend ten kadaster Hamme, 1° afd. Sie A, zonder nummer (openbaar domein), en palend aan het kadastrale perceel nr. 1671E3, met een oppervlakte voor lot 1 van 38,21m<sup>2</sup> en voor lot 2 van 432,60m<sup>2</sup> ; Lot 3 is kadastraal gekend als, Hamme, 1° afd. Sie A, nr. 1671E3 (nieuw pré-kadastraal nummer 1672C4) en met een oppervlakte van 65,01m<sup>2</sup> en volgens de voorwaarden vervat in de administratieve akte - opgemaakt door het notariskantoor Bohyn - Ide uit Hamme - en die als bijlage wordt gevisieerd.

Artikel 2: De raadsvoorzitter draagt in dit dossier zijn bevoegdheid tot ondertekening van de administratieve akte voor de grondoverdrachten in de Lindestraat over aan de heer Herman Vijt, burgemeester.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit over te maken aan het notariskantoor Bohyn - Ide, financiën en aan team openbaar domein van departement publieke ruimte.

#### **O.24 Opheffing subsidiereglement voor het plaatsen van thermische zonne-installaties en warmtepompsystemen - goedkeuring - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

#### **REGELGEVING:**

- Het gemeentelijk subsidiereglement van 24 juni 2006 voor het plaatsen van thermische zonne-installaties en warmtepompsystemen, zoals gewijzigd bij gemeenteraadsbesluiten van 21 januari 2009 en 15 december 2010.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 april 2023 met goedkeuring om het gemeentelijk subsidiereglement voor het plaatsen van thermische zonne-installaties en warmtepompsystemen op te heffen en dit voor goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

OVERWEGINGEN:

- Het subsidiereglement voor het plaatsen van thermische zonne-installaties en warmtepompsystemen dateert van 24 juni 2006 en werd gewijzigd bij gemeenteraadsbesluiten van 21 januari 2009 en 15 december 2010. Zo werd eerder de gemeentelijke subsidie voor zonnepanelen al opgeheven.
- Het reglement werd in 2006 ingevoerd om aan de toepassing van hernieuwbare energietechnieken een impuls te geven.
- Intussen zijn niet alleen de zonnepanelen zeer goed ingeburgerd, maar is dat ook het geval met warmtepompen, zonneboilers en warmtepompboilers.
- Om te voldoen aan de huidige energieprestatieregelgeving (de zgn. EPB-eisen) dient vaak een hernieuwbare energieproductiesysteem geïnstalleerd te worden.
- Sinds 1 juli 2022 is 'Mijn VerbouwPremie' van toepassing, de samenvoeging van de renovatiepremie van Wonen-Vlaanderen en de meeste premies van Fluvius. Ook voor warmtepompen, zonneboilers en warmtepompboilers worden via dit kanaal premies voorzien.
- Gelet op bovenstaande punten is een gemeentelijke financiële impuls voor de eerder vernoemde hernieuwbare energieproductiesystemen niet langer nodig.
- In uitvoering van het regionale klimaatadaptatieplan, het in opmaak zijnde lokale klimaatadaptatieplan en het in opmaak zijnde hemelwater- en droogteplan dient de focus verlegd te worden naar klimaatadaptatieve maatregelen en dienen daaraan gekoppelde subsidies uitgewerkt of aangepast te worden, zoals subsidies voor groendaken, hemelwaterinstallaties, infiltratievoorzieningen en ontharding. Met betrekking tot de groendaken en de hemelwaterinstallaties gaat het dan om een aanpassing van de bestaande reglementen.

STEMMING: Met 21 stemmen voor (Jan Laceur, Herman Vijt, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Kurt De Graef, Jan Ketels, Pieter Bieseman, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, Robby Van der Stock, Jan Rosschaert, Fatima Gökce, Yentl Scheirs, Guy Bogaert-De Clercq, Christoff Van Gaeveren, Mathieu Weyn, Christel Vanhoyweghen, Frank Van Erum), 5 onthoudingen (Agnes Onghena, Gilles Verbeke, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn)

BESLUIT:

Enig artikel: Het subsidiereglement van 24 juni 2006 voor het plaatsen van thermische zonne-installaties en warmtepompsystemen, zoals gewijzigd bij gemeenteraadsbesluiten van 21 januari 2009 en 15 december 2010 op te heffen met ingang van 1 juni 2023. Voor die datum ingediende subsidieaanvragen voor het plaatsen van thermische zonne-installaties en warmtepompsystemen worden afgehandeld conform het op het moment van indiening nog geldende subsidiereglement.

**O.25 Kandidaat Nationaal Park Scheldevallei - samenwerkingsovereenkomst - goedkeuring - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Vlaams Ministerieel besluit van 1 april 2022 tot de toekenning van een projectsubsidie aan het Regionaal Landschap Schelde-Durme vzw ter ondersteuning van de opmaak van een Master plan en Operationeel plan, de opmaak van een ondertekende samenwerkingsovereenkomst tussen de kernpartners van de gebiedscoalitie en de opmaak van de organisatiestructuur inclusief een voorstel voor het projectbureau, in het kader van de kandidatuur Nationaal Park Scheldevallei.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017:
  - In het bijzonder artikel 40 en 41 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.

- Het principiële akkoord van het college van burgemeester en schepenen van 16 maart 2021 om de kandidatuur voor het Nationaal Park Scheldevallei te steunen.
- Het gemeenteraadsbesluit van 27 april 2022 met goedkeuring van de afbakening van de nieuwe kaart.
- Het collegebesluit van 21 februari 2023 betreffende de opmerkingen op de nieuwe (door het Nationaal Park Scheldevallei-voorgestelde) kaart en de beslissing om de aanpassingen voor te leggen aan de gemeenteraad.
- Het collegebesluit van 21 maart 2023 betreffende de feedback op de ontwerpversie van de samenwerkingsovereenkomst.
- Het gemeenteraadsbesluit van 26 april 2023 aangaande de aanpassingen aan de kaart met natuurkernen.

#### OVERWEGINGEN:

- In het Regeerakkoord 2019-2024 is de oprichting van Nationale parken Vlaanderen en landschapsparken als doelstelling opgenomen. Conform de Beleidsnota Omgeving 2019-2024 richt minister Demir, Vlaams minister bevoegd voor Omgeving, minstens vier Nationale parken op met een unieke belevingswaarde, waarbij natuurwaarden, recreatie en toerisme, landschap en erfgoedwaarden elkaar versterken tegen 2024.
- Het college besliste om de kandidatuur te steunen op 16 maart 2021.
- Op 15 september 2021 werd door de initiatiefnemende verenigingen, met steun van de gemeenten en provincies en met een steunbrief van ca 40 bondgenoten een kandidatuur Nationaal Park Scheldevallei ingediend onder de vorm van een conceptnota.
- De gemeenteraad besliste om een andere kaart dan in de conceptnota voor te leggen op 27 april 2022. De gemeenteraad besliste hierbij om enkel de reeds bestaande in werking zijnde Sigmagebieden op het grondgebied Hamme ter beschikking te stellen als inrichting Nationaal Park; meer bepaald Bulbierbroek, Den Bunt, Lippenbroek, Het Zwijn, Kleine Wal, Grote Wal, Groot Schoor, Achterste Broek voor Baasrode en eveneens De Cramp.
- Door kandidaat NP Scheldevallei werd een nieuwe kaart met afbakening van natuurkernen overgemaakt voor nazicht 17 februari 2023.
- Het college besliste hierbij om bepaalde gebieden toe te voegen aan de natuurkernen en om andere gebieden niet toe te voegen (conform het eerdere gemeenteraadsbesluit). Concreet werden De Roggeman en het speelbos aan Driegoten toegevoegd met als voorwaarde voorwaarde dat zij enkel deel mogen uitmaken als de gebieden niet ingericht worden als natuurreserve type 3 of 4 waardoor de omliggende percelen, de landbouw- of andere bedrijven zouden gehypothekeerd worden omtrent uitbating en of (her)aanvraag (bestaande) vergunningen. Als dit het geval zou zijn, dan worden deze gebieden onttrokken aan het nationaal park.
- De MILADI gaat op 16 maart 2023 akkoord met het voorstel van het gemeentebestuur over deze aanpassing aan de kaart met natuurkernen.
- De GECORO gaat op 9 maart 2023 akkoord met het voorstel van het gemeentebestuur over deze aanpassing aan de kaart met natuurkernen.
- Uit tien kandidaten werden vervolgens door een onafhankelijke jury 6 kandidaat parken, waaronder kandidaat Nationaal Park Scheldevallei, weerhouden voor indiening van een finale kandidatuur in een tweede ronde.
- Naar aanleiding van de oproep voor kandidaat Nationale Parken en Landschapsparken op 19 april 2021, het ontwerp Decreet houdende de Vlaamse Parken en algemene Landschapszorg dd. 23 december 2022, willen de betrokken partijen een samenwerkingsovereenkomst afsluiten.
- Het Master plan en Operationeel plan, de landschapsbiografie, de samenwerkingsovereenkomst, organisatiestructuur en voorstel van projectbureau moeten worden ingediend uiterlijk 31 mei 2023.
- Het college besprak de feedback op de samenwerkingsovereenkomst op 21 maart 2023.
- De Vlaamse overheid zal voor einde 2023 beslissen over de erkenning als Vlaams en in het bijzonder Nationaal Park.
- In de eerste zes maanden van 2024 dient het Nationaal Park Scheldevallei ondergebracht te zijn in een vzw structuur.

STEMMING: Met 23 stemmen voor (Jan Laceur, Herman Vijt, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Kurt De Graef, Jan Ketels, Pieter Bieseman, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, Robby Van der Stock, Jan Rosschaert, Fatima Gökce, Yentl Scheirs, Guy Bogaert-De Clercq, Christoff Van Gaeveren, Mathieu Weyn, Agnes Onghena, Gilles Verbeke, Christel Vanhoyweghen, Frank Van Erum), 3 stemmen tegen (Leo Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn)

**BESLUIT:**

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst tussen alle partners voor het Nationaal Park Scheldevallei goed.

Artikel 2: De goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst doet geen afbreuk aan eerdere gemeenteraadsbeslissingen aangaande het Nationaal Park Scheldevallei en de eerder door de gemeente Hamme goedgekeurde kaart.

Artikel 3: Gemeente Hamme behoudt zich het recht voor om niet toe te treden tot of onmiddellijk uit te treden uit het Nationaal Park Scheldevallei, wanneer niet wordt voldaan aan de vereisten door de gemeente gesteld in bijgaande documenten.

Artikel 4: Uittreksel van dit gemeenteraadsbesluit zal overgemaakt worden aan de projectcoördinator Nationaal Park Scheldevallei.

NB1. De eerder goedgekeurde raadsbesluiten voor dit dossier, met de voor Hamme vastgelegde principes;

alsook de eerder goedgekeurde kaart, dienen als addendum te worden toegevoegd aan voorliggend raadsbesluit.

NB2. Indien niet wordt voldaan aan de eisen gesteld door de gemeenteraad van Hamme, behoudt Hamme zich het recht voor om uit te stappen uit het Nationaal Park Scheldevallei.

**O.26 Aansluiting Vastgoed informatieplatform en vernieuwing retributiereglement vastgoed informatie – goedkeuring - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

**REGELGEVING:**

- Artikel 173 van de Grondwet.
- Artikel 40, §3, van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De artikelen 5.2.1, 5.2.5, 5.2.6 en 5.2.7 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009.
- De financiële toestand van de gemeente en de noodzaak om het budget in evenwicht te houden.

**OVERWEGINGEN:**

- Notarissen en vastgoedmakelaars kunnen informatie aanvragen over onroerende goederen bij de gemeente.
- De gemeente vindt het belangrijk dat potentiële kopers met kennis van zaken een beslissing kunnen nemen over een onroerend goed.
- Gemeenten zijn op zoek naar mogelijkheden om informatie over onroerende goederen efficiënter en veiliger te delen.
- Gemeenten werken samen met het agentschap Digitaal Vlaanderen om een Vastgoed informatieplatform te ontwikkelen en om in een testfase te onderzoeken hoe

informatie over onroerende goederen op een efficiënte wijze kan worden ter beschikking gesteld.

- Het Vastgoedinformatieplatform is een elektronisch informatiesysteem voor de ontsluiting, samenvoeging en veilige gegevensdeling van vastgoedinformatie en vastgoeddossiers tussen bronhouders en aanvragers, zoals in eerste instantie notarissen en vastgoedmakelaars.
- De gemeente kan via het Vastgoedinformatieplatform de door aanvragers, zoals in eerste instantie notarissen en vastgoedmakelaars, aangevraagde vastgoedinformatie verzamelen en de vastgoeddossiers ontsluiten.
- Het verzamelen en ontsluiten, via het Vastgoedinformatieplatform, van vastgoeddossiers op verzoek van aanvragers, zoals in eerste instantie notarissen en vastgoedmakelaars, brengt voor de gemeente een administratieve last en bijhorende kost met zich mee.
- De gemeente Hamme wenst de kost voor het verzamelen van vastgoedinformatie en het ontsluiten van vastgoeddossiers op de aanvrager te verhalen.

BESLUIT met algemene instemming:

### **Artikel 1 - Definities**

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

1° vastgoedinformatie: gebouw-, grond- of omgevingsgebonden gegevens inzake een onroerend goed, inclusief informatie met betrekking tot het juridische, administratieve of fysieke statuut van dit onroerend goed;

2° lokale gegevensbron: vastgoedinformatie die een gemeente of de rechtspersonen die ervan afhangen, beheert;

3° centrale gegevensbron: vastgoedinformatie die een Vlaamse instantie of een externe overheid beheert;

4° Vastgoedinformatieplatform of VIP: elektronisch informatiesysteem voor de ontsluiting, samenvoeging en veilige gegevensdeling van vastgoedinformatie tussen aanleverende entiteiten en aanvragers;

5° vastgoeddossier: de combinatie van verschillende datasets, samengesteld uit vastgoedinformatie met betrekking tot een perceel, of een onderdeel, die op aanvraag wordt ontsloten door de aanleverende entiteit, door Digitaal Vlaanderen wordt samengevoegd en door de lokale overheid ter beschikking wordt gesteld aan de aanvrager;

6° externe overheid: overheidsinstanties, vermeld in artikel I.3, 8° van het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

7° Vlaamse instantie: elk van de volgende overheidsinstanties:

- a. de instanties van de Vlaamse overheid, vermeld in artikel I.3, 1°, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018;
- b. de instellingen met een publieke taak, vermeld in artikel I.3, 6°, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018, voor zover ze afhangen van de Vlaamse overheid of van een of meer andere instellingen met een publieke taak die afhangen van de Vlaamse overheid;
- c. de instanties van de Vlaamse overheid, vermeld in artikel I.3, 7°, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

8° aanvrager: de notaris of vastgoedmakelaar die in het kader van zijn beroepsactiviteiten of taken van algemeen belang die bij of krachtens een supranationale of wetskrachtige norm bepaalde vastgoedinformatie nodig heeft en daartoe een aanvraag via het VIP doet;

9° algemene verordening gegevensbescherming: Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG;

10° persoonsgegevens: de gegevens, vermeld in artikel 4, 1), van de algemene verordening gegevensbescherming;

11° verwerking: een verwerking als vermeld in artikel 4, 2), van de algemene verordening gegevensbescherming;

12° verwerkingsverantwoordelijke: een verwerkingsverantwoordelijke als vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming;

13° betrokkene: een betrokkene als vermeld in artikel 4, 1), van de algemene verordening gegevensbescherming.

## Artikel 2 - Algemeen

De gemeente Hamme verzamelt de opgevraagde vastgoedinformatie uit lokale gegevensbronnen. De gemeente Hamme doet een beroep op het VIP om vastgoedinformatie uit centrale gegevensbronnen op te halen en samen te voegen met het vastgoeddossier. De gemeente Hamme stelt het vastgoeddossier via het Vastgoedinformatieplatform aan de aanvrager ter beschikking.

In de mate dat persoonsgegevens zouden worden verwerkt in het kader van het vastgoeddossier, verwerkt de gemeente die gegevens met als doeleinde om aanvragers samengevoegde vastgoedinformatie uit centrale en lokale gegevensbronnen ter beschikking te stellen in het kader van hun beroepsactiviteiten of in het kader van taken van algemeen belang die bij of krachtens een supranationale of wetskrachtige norm zijn bepaald.

Met ingang van 10 juli 2023 wordt ten voordele van gemeente Hamme een retributie geheven op aanvragen, gedaan via het Vastgoedinformatieplatform, tot het verkrijgen van het vastgoeddossier.

## Artikel 3 - Verschuldigde

De retributie is verschuldigd door de aanvrager.

## Artikel 4 - Bedrag

Het bedrag van de retributie wordt vastgelegd als volgt:

Voorwerp aanvraag	Retributiebedrag
Vastgoeddossier	112,00 EUR

Een aanvrager dient slechts éénmaal de retributieprijis voor een aanvraag te betalen per groep van 5 kadastrale percelen op voorwaarde dat:

- (i) De percelen aangrenzend zijn
- (ii) De percelen binnen éénzelfde gemeentelijke grens liggen
- (iii) Er maximaal op één perceel (een) gebouweenhe(i)d(en) geregistreerd is (zijn)

De aflevertermijn voor het vastgoeddossier bedraagt maximum 30 dagen.

## Artikel 5 - Invorderingswijze

De onbetwiste en opeisbare retributie wordt bij niet-betaling ingevorderd conform artikel 177, tweede lid, van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

De betwiste en opeisbare retributie wordt bij niet-betaling burgerrechtelijk ingevorderd.

## Artikel 6 - Verwerking van persoonsgegevens

§1. In de mate dat persoonsgegevens zouden worden verwerkt in het kader van het vastgoeddossier, treedt de gemeente Hamme voor de doeleinden omschreven in artikel 2 op als verwerkingsverantwoordelijke.

§2. De gemeente verwerkt voor de doeleinden omschreven in artikel 2 persoonsgegevens met betrekking tot de volgende categorieën van betrokkenen:

1. aanvragers; en

2. houders van rechten op een perceel, of een onderdeel, waarvoor het vastgoeddossier wordt aangevraagd.

§3. De gemeente verwerkt voor de doeleinden omschreven in artikel 2 volgende categorieën van persoonsgegevens:

1. contact- en identificatiegegevens;
2. financiële gegevens;
3. het identificatienummer van het Rijksregister/KBO-nummer;
4. vastgoedinformatie;
5. gegevens in het kader van openbare onderzoeken en overtredingen.

§4. De gemeente Hamme bewaart de persoonsgegevens die het verwerkt, niet langer dan noodzakelijk is om de doeleinden, vermeld in artikel 2, te bereiken en conform artikel III.87, §1 van het Bestuursdecreet van 7 december 2018, of tot de betrokkene vraagt om de persoonsgegevens die gemeente Hamme verwerkt, te verwijderen, conform de voorwaarden, vermeld in de algemene verordening gegevensbescherming. De archiveringstermijn van de persoonsgegevens bij de gemeente Hamme bedraagt 3 jaar overeenkomstig de bepalingen van de Selectielijst voor Vlaamse gemeentearchieven.

§5. De gemeente Hamme doet een beroep op agentschap Digitaal Vlaanderen voor de doeleinden omschreven in artikel 2. Agentschap Digitaal Vlaanderen treedt in dit kader op als verwerker van de gemeente Hamme, die de verwerkingsverantwoordelijke is.

#### **Artikel 7 – Ondertekening**

De vastgoeddossiers die de gemeente Hamme via het Vastgoedinformatieplatform ter beschikking stelt, worden niet ondertekend aangezien het vastgoeddossier een louter informatief document betreft dat geen beleidsmatige stellingname inhoudt en niet kwalificeert als stuk of briefwisseling in de zin van artikel 279 van het Decreet lokaal bestuur.

#### **Artikel 8 - Vervanging voorgaande reglementering**

Dit reglement vervangt vanaf 10 juli 2023 alle retributiereglementen die betrekking hebben op vastgoeddossiers, die vanaf de bekendmaking van dit reglement kunnen worden aangevraagd via het Vastgoedinformatieplatform.

#### **Artikel 9 - Bekendmaking**

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 en 287 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

### **O.27 Renovatie atletiekpiste - instap raamovereenkomst Sport Vlaanderen - goedkeuring**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

#### **REGELGEVING:**

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.
- Het besluit van de gemeenteraad van 27 maart 2019 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) en meer bepaald artikelen 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale en artikel 43.
- Het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het KB van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

#### OVERWEGINGEN:

- In het kader van de opdracht “Renovatie atletiekpiste” werd een raamovereenkomst georganiseerd door Sport Vlaanderen.
- Een deel van de kostprijs (60%) wordt gesubsidieerd door Sport Vlaanderen.

#### BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Het bestek voor de opdracht “Renovatie atletiekpiste”, perceel 3: de renovatie van de toplaag van een bestaande atletiekpiste zonder de uitbreiding van het aantal banen van de piste, opgesteld door Sport Vlaanderen wordt goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: Wie intekent op de groepsaankoop kan 60% subsidies krijgen voor de renovatie van de piste.

Artikel 4: In toepassing van artikel 2, 6°a en 7°a van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, zal Sport Vlaanderen optreden als aankoopcentrale in die zin dat ze leveringen en/of diensten verwerft die bestemd zijn voor aanbestedende overheden of aanbestedende entiteiten.

Artikel 5: Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Sportinfrabouw nv, Essendonkbos 5 te 2910 Essen.
- Lesuco nv, Leuvensebaan 317 te 3040 Huldenberg.

Artikel 6: De uitgave voor deze opdracht (€240.000) is voorzien in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode 0742-05/2200500/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN (ACT-1340). Het saldo zal voorzien worden via diverse budgetverschuivingen in afwachting van de volgende meerjarenplanaanpassing.

#### **O.28 Academie Hamme - academiereglement schooljaar 2023-2024 - goedkeuring - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet van 2 december 2017 over het lokaal bestuur, artikelen 40 en 41 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikel 29 met betrekking tot het recht van inzage en het bezoekrecht van de raadsleden.
- Het decreet van 9 maart 2018 betreffende het deeltijds kunstonderwijs, artikels 54, 67 §2, 5e lid.
- Het decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer (e-Gov-decreet), artikel 8, §1, 3e lid.
- Het besluit van de Vlaamse regering d.d. 4 mei 2018 betreffende het opleidingsaanbod, de organisatie, de personeelsformatie, de inning van het inschrijvingsgeld en de certificering van het deeltijds kunstonderwijs, artikel 35/3.

OVERWEGINGEN:

- De gemeente Hamme beschikt over een gemeentelijke academie voor muziek, woord en dans en over een gemeentelijke academie voor beeldende kunsten.
- Het decreet betreffende het deeltijds kunstonderwijs verplicht een academiereglement voor elke academie.
- Het academiereglement regelt de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de leerlingen en desgevallend de personen die het ouderlijk gezag uitoefenen of in rechte of in feite de minderjarige leerling onder hun bewaring hebben.
- Het academiereglement moet een aantal verplichte elementen bevatten zoals bepaald in artikel 58 van het decreet betreffende het deeltijds kunstonderwijs.
- Het voorliggende academiereglement is gebaseerd op het model van academiereglement van de Onderwijsvereniging van Steden en Gemeenten (OVSG).
- De besprekingen in het college van burgemeester en schepenen in zitting d.d. 9 mei 2023.
- De wijzigingen in het academiereglement zijn het gevolg van wettelijke verplichtingen.
- Het vernieuwde academiereglement is ter akte genomen door de academierraad d.d. 18 april 2023.
- Navolgende artikels werden gewijzigd of toegevoegd:
  - Artikel 11 academiereglement: §1 en §2 toegevoegd;
  - Artikel 22 academiereglement: §2 1°, 11°, 15° en 16°: gewijzigd;
  - Artikel 68 academiereglement: §2 en §4.
  - Artikel 48 academiereglement: nieuw toegevoegd in het kader van de verplicht te nemen maatregelen rond deconnectie.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Het bestaande academiereglement voor de gemeentelijke academies Hamme (schooljaar 2022-2023), goedgekeurd in de gemeenteraad van 15 juni 2022, wordt opgeheven bij de inwerkingtreding van dit reglement.

Artikel 2: Het bijgevoegde academiereglement (schooljaar 2023-2024) van toepassing op de gemeentelijke academie, muziek woord en dans en op de gemeentelijke academie voor beeldende kunsten wordt goedgekeurd en gaat in vanaf 1 juni 2023.

Artikel 3: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de schooldirecties van de gemeentelijke academie voor muziek, woord en dans Hamme en aan de gemeentelijke academie voor beeldende kunsten Hamme.

Artikel 4: Het academiereglement wordt bij elke inschrijving van een leerling ter beschikking gesteld aan de meerderjarige leerling en de ouders van de minderjarige leerling, die ondertekenen voor akkoord.

**O.29 Reglement gemeentelijk openluchtwembad - goedkeuring - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- De besprekingen in het college van burgemeester en schepenen in zitting van 30 mei 2007, 3 mei 2011, 10 mei 2011 en 13 maart 2012 ('reglement inwendige orde').
- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40 dat de bevoegdheid tot het vaststellen van gemeentelijke reglementen bij de gemeenteraad legt.

OVERWEGINGEN:

- De gemeenteraad dient het reglement voor de gebruikers van het gemeentelijke openluchtwembad vast te stellen (eertijds werd deze tekst door het college goedgekeurd, maar dit is een bevoegdheid van de gemeenteraad).
- Ten opzichte van de vorige teksten is er slechts één verandering, zijnde de invoering van een artikel 31 met betrekking tot een algemeen rook- en vapeverbod binnen de omheining van het volledige terrein.

BESLUIT met algemene instemming:

Enig artikel: het reglement gemeentelijk openluchtwembad wordt goedgekeurd zoals hieronder meegegeven:

**HOOFDSTUK I: ALGEMENE BEPALINGEN**

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen is verantwoordelijk voor het beheer van het gemeentelijk openluchtwembad en kan tijdelijk de inrichting sluiten om hygiënische redenen of redenen van openbaar nut.

Artikel 2: De openingsuren worden duidelijk aangeduid aan de inkom. Een half uur voor sluitingstijd wordt geen toegangsticket meer verleend.

De openingsuren werden als volgt bepaald:

	Mei – juni - september	Juli - augustus
Maandag	10.00u-17.45u	10.00u-17.45u 19.30u-21u
Dinsdag	10.00u-17.45u	10.00u-17.45u 19.30u-21u
Woensdag	10.00u-17.45u 19.30u-21u	10.00u-17.45u 19.30u-21u
Donderdag	10.00u-17.45u	10.00u-17.45u 19.30u-21u
Vrijdag	10.00u-17.45u	10.00u-17.45u 19.30u-21u
Zaterdag, zondag en feestdagen	10.00u-17.45u	10.00u-20.00u

Artikel 3: De toegangstarieven worden bepaald door de gemeenteraad.

Artikel 4: Bij kassaverkoop zal een bewijs van betaling overhandigd worden door het kassapersoneel.

Artikel 5: De openingsuren, vermeld in artikel 2, kunnen door het bestuur beperkt worden bij onweer.

Artikel 6: Kinderen onder de acht jaar dienen vergezeld te zijn van een verantwoordelijke volwassen begeleider, die zich in zwemuitrusting rond of in het zwembad dient te begeven.

Artikel 7: De toegang tot de inrichting wordt verboden aan:

- personen in kennelijke staat van dronkenschap;
- personen die lijden aan enige besmettelijke ziekte of besmettelijke huidziekte, behalve mits voorlegging van een medisch attest waaruit blijkt dat betrokkene zonder gevaar voor zichzelf en voor anderen mag zwemmen;
- personen die een niet-geheelde, ernstige verwonding vertonen;
- personen die zich in een niet-zindelijke toestand aanbieden.

Artikel 8: Dieren worden niet toegelaten.

Artikel 9: Het gemeentebestuur en het zwembadpersoneel zijn niet verantwoordelijk voor beschadiging en/of diefstal van privé-eigendommen. Zij kunnen evenmin verantwoordelijk gesteld worden bij ongevallen veroorzaakt door baders aan derden, door misbruik of slecht gebruik van de inrichting, of door onvoorzichtigheid van de baders.

Artikel 10: De parking dient gebruikt te worden zoals de markeringen het aangeven. Hulpdiensten moeten het zwembad steeds gemakkelijk kunnen bereiken.

## Hoofdstuk II: Schikkingen voor de zwembaddienst

Artikel 11: Een passend zwempak is verplicht. Voor dames is dit een bikini of badpak eventueel aangevuld met zwemshort, voor heren een aansluitende zwembroek of een zwemshort; de zwemshorts zijn tot boven de knieën. Om hygiënische redenen is het verboden een boxershort of slip (enig ondergoed) te dragen onder de zwembroek, zwemshort, bikini of badpak.

Artikel 12: Het gebruik van de voetsproeiers is verplicht.

Artikel 13: Het gebruik van zwemvliezen, -masker en snorkel wordt toegelaten of verboden door de redders, afhankelijk van de aard van het materiaal en de bezetting van het bad.

Artikel 14: Het is ten strengste verboden:

- zich te wagen in te grote diepte zonder voldoende te kunnen zwemmen;
- rond het zwembad te lopen;
- rugzakken, schoeisel of ander materiaal te deponeren binnen de omheining;
- spelmateriaal te gebruiken zonder toelating van de redders;
- in burgerkledij te vertoeven op de kades;
- onnodig gebruik te maken van de stortbaden;
- eetwaren, drank en/of snoep te nuttigen op de kades;
- andere zwemmers lastig te vallen en/of te hinderen;
- op de zwembadlijnen te zitten;
- mensentorens te bouwen, salto's maken;

Artikel 15: Indien de instructies, gegeven door de redders, niet nageleefd worden, kan de redder, de beheerder of zijn vervanger de toegang tot het zwembad ontzeggen voor bepaalde tijd aan de betreffende persoon.

Artikel 16: Het zwembad wordt enkel langs de daartoe voorziene poortjes betreden.

Artikel 17: Het is niet toegelaten over de omheining te springen of erop te zitten en de draaimolens te gebruiken als speeltuig.

Artikel 18: Tussen de 2 zwembaden is enkel de wandelstrook langs het diep gedeelte toegankelijk. Tevens is het verboden over de omheining tussen de 2 zwembaden te springen.

Artikel 19: Het klein bad is enkel toegankelijk voor kinderen tot 10 jaar en voor personen die deze kinderen begeleiden. Kinderen die nog niet zindelijk zijn, dienen een zwempamper te dragen.

Artikel 20: Het gebruik van ballen, zwemplankjes, autobanden of ander recreatief materiaal is enkel toegestaan indien er slechts een klein aantal bezoekers in het zwembad aanwezig zijn of indien de redder, zijn beheerder of zijn vervanger het anders bepaalt. Bij niet oordeelkundig gebruik van het materiaal zal het uit het zwembad verwijderd worden.

Artikel 21: De in de voormiddag afgebakende zwemzone aan de kant van de kleedhokjes, is voorbehouden aan het publiek dat 'baantjes' wenst te trekken. Spelen is in deze ruimte niet toegelaten.

Artikel 22: De ontruiming van het zwembad wordt vijftien minuten voor het sluitingsuur aangekondigd, zodat de inrichting op het vastgestelde uur volledig ontruimd is.

### HOOFDSTUK III: SCHIKKINGEN VOOR LIGWEIDE EN CAFETARIA

Artikel 23: Het nuttigen van dranken in glas of in glazen flesjes op het grasveld is verboden. Dit is enkel toegestaan op het terras van de cafetaria en in de cafetaria zelf.

Artikel 24: Bezoekers aan de cafetaria zijn onderworpen aan de bepalingen van de wet ter betuigeling van de openbare dronkenschap.

Artikel 25: Het grasveld dient gebruikt te worden als ligweide en niet als speelweide. Voetballen en ander speelmateriaal wordt niet toegestaan.

Artikel 26: De gebruikers van het grasveld dienen hun afval in de daartoe voorziene vuilbakken te deponeren.

### HOOFDSTUK IV: SCHIKKINGEN VOOR DE KLEEDCABINES.

Artikel 27: Aan- en uitkleden dient te gebeuren in de daartoe voorzien kleedkamers.

Artikel 28: De kleedkamers mogen maar door één persoon tegelijk gebruikt worden.

Artikel 29: De kleren dienen in de vestiairekasten opgeborgen te worden of zelf bijgehouden op het grasveld. Het bestuur kan in geen enkel geval verantwoordelijk worden gesteld voor het verlies en/of beschadiging van de in bewaring gegeven goederen.

Artikel 30: Enkel bij een gering aantal bezoekers kan de redder, de beheerder, of zijn vervanger de toestemming geven om de kleren in de kleedkamers te laten hangen.

Artikel 31: Er geldt een algemeen rook- en vapeverbod binnen de omheining van het volledige terrein.

Artikel 32: Iedere bezoeker wordt geacht kennis te hebben genomen van dit reglement. Door het aanvaarden van een toegangsticket verbindt de gebruiker zich ertoe zich te schikken naar de regels ervan.

Artikel 33: Elk personeelslid dient te waken over de strikte toepassing van dit reglement. De instructies gegeven door het personeel dienen onmiddellijk strikt te worden opgevolgd. Personen die de bepalingen van het reglement overtreden, zullen verzocht worden de inrichting te verlaten. De politie kan opgeroepen worden in geval van weerspannigheid.

#### **O.30 Retributiereglement gemeentelijke sportcentra - aanpassing - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

**REGELGEVING:**

- Gemeenteraadsbesluit van 14 december 2022 betreffende het retributiereglement van de gemeentelijke sportcentra.
- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 40 §3 met betrekking tot de gemeentelijke belastingen en retributies.

**OVERWEGINGEN:**

- Inzake het retributiereglement gemeentelijke sportcentra worden 2 nieuwe zaken opgenomen bij de consumpties, zijnde:
  - warme snacks: 2 euro.
  - wijn/cava: 3,5 euro.

**BESLUIT** met algemene instemming:

Artikel 1: Ten behoeve van de gemeente Hamme wordt er een retributie geheven op het gebruik van de gemeentelijke sportinfrastructuur.

Artikel 2: Het bedrag van de retributie wordt vastgesteld als volgt:

**1. GEBRUIK SPORTHAL MEULENBROEK HAMME****a) Grote zaal**

		EURO/UUR
• Badminton	1 terrein	3,00/uur
• Tafeltennis	1 tafel	2,50/uur
• Prijs per zaaldeel	1/3 zaal	6/uur
	1/2 zaal	12/uur
	2/3 zaal	14/uur
	3/3 zaal	18/uur

- Competitieclubs: 75% vermindering voor gebruikers van overdekte gemeentelijke sportinfrastructuur die daarin zowel trainen als hun competitiewedstrijden voor een nationale of Vlaamse bond spelen en 75% vermindering voor de gezinssportfederatie op de retributies van de sporthal.
- Bij gebruik van de zaal met drankverbruik wordt een bedrag van 125,00 euro aangerekend bovenop de retributie.

**b) Kleine zaal**

	EURO/UUR
• Om het even welke sporttak	6,00/uur

- Bij gebruik van de zaal met drankverbruik wordt een bedrag van 125,00 euro aangerekend bovenop de retributie.

**c) Scholen**

• H. Hart	1150 euro/jaar
• St. Jozef	1150 euro/jaar
• PTI Hamme	1440 euro/jaar

• Kleuterschool Ondersteboven	115 euro/jaar
-------------------------------	---------------

## 2. GEMEENTELIJK OPENLUCHTZWEMBAD HAMME

### Toegangsprijzen

• Tot en met 5 jaar	Gratis
• Vanaf 6 jaar tot en met 15 jaar	2,50 euro
• Vanaf 16 jaar	3,50 euro
• Scholen (beperkte uren)	1,20 euro
• Groepen (min. 10 personen)	1,70 euro
• Verminderingsstarief (55-plus, leerkrachten, gezinnen met minimum 3 kinderen (te bewijzen door attest gezinssamenstelling), mindervaliden)	2,50 euro
• OK-pas: -16 jaar	1,00 euro
• OK-pas: +16 jaar	1,50 euro
• 12 beurtenkaart OK-pas -16 jaar	10,00 euro
• 12 beurtenkaart OK-pas +16 jaar	12,00 euro
• 12 beurtenkaart verminderingstarief (55-plus, leerkrachten, gezinnen met minimum 3 kinderen (te bewijzen door attest gezinssamenstelling), mindervaliden)	25,00 euro
• 12 beurtenkaart jonger dan 16 jaar	25 euro
• 12 beurtenkaart vanaf 16 jaar	35 euro
• 5-beurtenkaart Hamse gezinnen met minimum 3 kinderen of meer (te bewijzen door attest gezinssamenstelling)	5,00 euro
• Zwembrevet	1,20 euro
• Seizoenskaart	60,00 euro
• Gebruik zwembad door Hamse zwemclub	910,00 euro/jaar
• Gebruik zwembaan jeugd door zwemclub buiten Hamme	6,00 euro per uur
• Gebruik zwembaan volwassenen door zwemclub buiten Hamme	10,00 euro per uur
• Start to swim	60,00 euro
• Redderbijscholing	gelijk aan kostende prijs voor gemeentebestuur
• Body workout op SUP board (workout, toegangsgeld en verzekering)	12,00 euro

### Consumptieprijsen

De prijzen van de consumpties in de cafetaria van het gemeentelijk zwembad worden als volgt vastgesteld:

• FRISDRANK	2,00 euro
• BIEREN	2,00 euro
• ZWARE BIEREN	3,50 euro

• WARME DRANKEN	2,00 euro
• SNOEP	1,50 euro
• IJS	1,80 euro
• BIG (chocolade - white - almond) of gelijkaardig	2,20 euro
• WIJN/CAVA	3,50 euro
• WARME SNACKS	2,00 euro

### 3. GEMEENTELIJKE VISVIJVERS HAMME (DE GESPOELDEN + MEULENBROEK)

#### Prijzen visvergunningen:

Toegangsprijzen in EURO:

• Dagvergunning	5 euro
• Dubbele jaarvergunning	35 euro
• Dagvergunning met OK-pas	1 euro
• Dubbele jaarvergunning met OK-pas	7,50 euro

### 4. GEMEENTELIJKE SPORTKAMPEN

#### Lager onderwijs (6 tot 12 jarigen):

• Sportkamp van 5 dagen	46,00 euro
• Sportkamp van 5 dagen voor kinderen uit gezinnen met 3 of meer kinderen	41,00 euro
• Sportkamp van 4 dagen	37,00 euro
• Sportkamp van 4 dagen voor kinderen uit gezinnen met 3 of meer kinderen	33,00 euro
• Sportkamp van 4 dagen met OK-pas	19,00 euro
• Sportkamp van 5 dagen met OK-pas	23,00 euro

#### Kleuteronderwijs (3 tot 6 jarigen):

• Sportkamp van 5 dagen	23,00 euro
• Sportkamp van 5 dagen voor kinderen uit gezinnen met 3 of meer kinderen	18,00 euro
• Sportkamp van 4 dagen	18,00 euro
• Sportkamp van 4 dagen voor kinderen uit gezinnen met 3 of meer kinderen	14,00 euro
• Sportkamp van 4 dagen met OK-pas	8,00 euro
• Sportkamp van 5 dagen met OK-pas	10,00 euro
• Sportkamp van 3 dagen	14,00 euro
• Sportkamp van 3 dagen voor kinderen uit gezinnen met 3 of meer kinderen	11,00 euro
• Sportkamp van 3 dagen met OK-pas	6,00 euro

Een terugbetaling bij niet of gedeeltelijke deelname kan enkel met een doktersattest.

## 5. WIELERKAMPEN

Inschrijving wielerkampen gemeentelijke sportdienst:

• 4 dagen	50 euro/week (100 euro met huurfiets)
• 5 dagen	65 euro/week (115 euro met huurfiets)

Een terugbetaling bij niet of gedeeltelijke deelname kan enkel met een doktersattest.

## 6. ANDERE INFRASTRUCTUUR

Prijzen per jaar:

• Atletiekpiste (AC Hamme)	345 euro/jaar
• TC '78	1380 euro/jaar
• VP-terrein (Rugby)	185 euro/jaar
• Siera	185 euro/jaar
• Stille Vrienden	185 euro/jaar
• Vlierkouter	185 euro/jaar
• Robur	575 euro/jaar
• Turnzaal gemeentelijke school Moerzeke	12 euro/uur

## 7. STAFKAARTEN PERMANENT MOUNTAINBIKEPARCOURS HAMME

- 2 euro.

Artikel 3: Bovenvermelde prijzen zijn inclusief BTW.

Artikel 4: Het gemeenteraadsbesluit van 14 december 2022 inzake de retributie op het gebruik van de gemeentelijke sportinfrastructuur, wordt opgeheven en vervangen door dit besluit. Ingeval van hoogdringendheid kan het college van burgemeester en schepenen beslissen om prijzen/vrijstellingen/verminderingen vast te stellen of toe te staan. Deze beslissing dient nadien bekrachtigd te worden door de gemeenteraad.

Artikel 5: Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de hogere overheid.

### **O.31 Intergemeentelijke samenwerking - SBK Dendermonde - buitengewone algemene vergadering 8 juni 2023 - splitsing en fusie - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

#### REGELGEVING:

- De gemeente is aandeelhouder van de CVBA Sociale Bouw- en Kredietmaatschappij Dendermonde;
- De statuten van de CVBA Sociale Bouw- en Kredietmaatschappij Dendermonde;
- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder:
  - Artikel 40, met betrekking tot de bevoegdheid van de gemeenteraad;
- Decreet van 19 juli 2021 waarbij nog slechts 1 woonmaatschappij per regio wordt erkend door de Vlaamse Overheid vanaf 1 juli 2023;

- De e-mail vanwege CVBA Sociale Bouw- en Kredietmaatschappij Dendermonde waarbij wordt meegedeeld dat de activiteiten van CVBA Sociale Bouw- en Kredietmaatschappij Dendermonde enerzijds worden overgeheveld naar de nieuwe woonmaatschappijen actief in haar werkingsgebied en dat anderzijds haar erkenning als sociale huisvestingsmaatschappij op 1 juli 2023 zal vervallen.

#### OVERWEGINGEN:

- De op 8 juni 2023 geplande buitengewone algemene vergadering van SBK-Dendermonde waarvan de agenda op 22 mei 2023 werd overgemaakt door SBK Dendermonde aan de gemeente Hamme.
- Ingevolge het decreet van 19 juli 2021 dat nog slechts 1 woonmaatschappij per regio zal worden erkend door de Vlaamse Overheid vanaf 1 juli 2023. Dat houdt in dat enerzijds de activiteiten van SBK-Dendermonde zullen worden overgeheveld naar de nieuwe woonmaatschappijen actief in haar werkingsgebied en dat anderzijds haar erkenning als sociale huisvestingsmaatschappij op 1 juli 2023 vervalt.
- De raad van bestuur van SBK-Dendermonde heeft ervoor geopteerd om dit te doen via vijf vennootschapsrechtelijke herstructureringen en zullen de activiteiten aldus worden opgesplitst naar vijf verschillende werkingsgebieden.
- Gemeente Hamme is aandeelhouder van SBK-Dendermonde.

STEMMING: Met 24 stemmen voor (Jan Laceur, Herman Vijt, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Kurt De Graef, Jan Ketels, Pieter Bieseman, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, Robby Van der Stock, Jan Rosschaert, Fatima Gökce, Yentl Scheirs, Guy Bogaert-De Clercq, Christoff Van Gaeveren, Mathieu Weyn, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn, Christel Vanhoyweghen, Frank Van Erum), 2 onthoudingen (Agnes Onghena, Gilles Verbeke)

#### BESLUIT:

- Artikel 1: De heer Jan De Graef wordt aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente Hamme in de buitengewone algemene vergadering van SBK-Dendermonde op 8 juni 2023.
- Artikel 2: De agendapunten van de gewone en buitengewone algemene vergadering van SBK-Dendermonde op 8 juni 2023 worden goedgekeurd en gesteund.
- Artikel 3: De vertegenwoordiger van de gemeente is gemandateerd om de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van SBK-Dendermonde op 8 juni 2023 goed te keuren.
- Artikel 4: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere uitvoering van deze beslissing.
- Artikel 5: Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan SBK-Dendermonde.

#### **EXTRA**

#### **O.32 Fietsbeleid in Hamme**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

AKTENAME:

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

Neemt akte van de vragen geagendeerd door raadslid Agnes Onghena, Groen;

Neemt akte van haar toelichting ter zitting:

'Fietsbeleid in Hamme.

Met aandacht hebben wij Veloveilig, de enquête over veilig fietsen van Het Laatste Nieuws gelezen.

We weten dat de enquête niet representatief is, enkel voor lezers HLN en slechts door een beperkt aantal mensen ingevuld.

Toch werden 52 gevaarlijke punten aangeduid. Een aantal gingen over de slechte staat van de wegen, het ontbreken van fietspaden en voetpaden, het onaangepast gedrag van snellere weggebruikers, de moeilijkheid om een situatie in te schatten op bepaalde kruispunten, de beperkte zichtbaarheid door geparkeerde voertuigen, het uitzicht van de weg dat niet overeenstemt met het gebruik ervan, de onvoldoende kennis van de regels bij fietsstraten. Zaken die elke fietser dagelijks ervaart.

Een pluim op de hoed voor onze fietsschepen, 97 % van de mensen die de enquête invulden, zegt dat het nu veiliger is dan 5 jaar geleden. Maar slechts 21% vindt dat dat te danken is aan het beleid.

We lazen dat amper 37 % Hamme een veilige fietsgemeente vindt. Slechts 17% vindt Hamme ook veilig voor jonge fietsers. Dat is wel heel weinig. Ik denk hier aan alle zesdejaars van onze lagere scholen die recent hun fietsexamen aflegden.

Het is voor hen dat de situatie moet verbeteren. Voor hen werd ooit een schoolroutekaart gemaakt, tijd om die uit de schuif te halen, te kijken waar ze de gevaarlijke punten overlapt en ze aan te passen aan de huidige situatie.

Wij van Groen stellen voor dat het gemeentebestuur zelf een echte enquête houdt bij zijn inwoners. De eventuele resultaten daarvan zijn ideaal als inspiratie om een breed gedragen fietsbeleid te ontwikkelen.

Op die manier kunnen we het STOP-principe waarop ons mobiliteitsplan gebaseerd is, echt in de praktijk brengen en een plan maken voor heel Hamme.

Wij vragen dat:

- De gevaarlijke punten die gesignaleerd werden in Veloveilig, bekeken en besproken worden op de volgende Verkeersraad.
- De gemeente Hamme zelf een enquête voert over de fietsveiligheid in Hamme of bij uitbreiding over de globale verkeersveiligheid in Hamme.
- Er een doordacht mobiliteitsplan komt voor Hamme waar de zachte weggebruiker een belangrijke, duidelijke en veilige plaats heeft.'

Voor het antwoord van schepen van mobiliteit K. Mettepenningen, en de verdere bespreking ter zitting: zie de audio-opname.

De heer raadsvoorzitter Jan Laceur verklaart de zitting gesloten.

N.B.: Volgende stukken werden ter beschikking gesteld van de raadsleden:

- 20230421 1352 E-mail van De Zonnige Woonst
- 20230421 1352 Bijlage 1 - raad van bestuur 2023-03-13 (03) - verslag
- 20230421 1352 Bijlage 2 - Mandemakerswijk - Bestek architectuurwedstrijd
- 20230427 E-mail Intergem infosessie 17 en 25 april 2023

- 20230502 E-mail Marieke Bastiaens Verko
- 20230502 E-mail Marieke Bastiaens DDS
- 20230503 E-mail Fluvius Vennootschapssecretariaat
- 20230503 Intergem – syntheseverslag activiteiten 2022
- 20230504 E-mail Fluvius Vennootschapssecretariaat infosessies Intergem voorjaar 2023
- 20230504 Link infosessies Intergem voorjaar 2023
- 20230508 E-mail Fluvius Vennootschapssecretariaat goedgekeurde notulen 16 maart 2023
- 20230508 Fluvius Vennootschapssecretariaat goedgekeurde notulen 16 maart 2023 Intergem
- 20230514 E-mail De Zonnige Woonst
- 20230514 DZW raad van bestuur 2023-04-17
- 20230514 DZW raad van bestuur 2023-04-19
- 20230514 DZW Analyse balans en resultatenrekening 31-12-2022
- 20230514 DZW bijlage 1 – inbrengvoorstel – tussentijdse cijfers 31-12-2022
- 20230514 DZW bijlage 2.1. – inbrengvoorstel – overzicht hoofdhuurcontracten
- 20230514 DZW bijlage 2.2 – inbrengvoorstel – overzicht onderhuurcontracten
- 20230514 DZW bijlage 3 – inbrengvoorstel – SVK Woonaksent – personeel
- 202305114 DZW DOC – SBK – Dendermonde en De Zonnige Woonst – Bijlage 1
- 20230514 DZW fusievoorstel – SHM DZW – SHM GMVW
- 20230514 DZW Guberna – presentatie goed bestuur
- 20230514 DZW inbrengvoorstel – SVK Woonaksent – SHM DZW
- 20230514 DZW Ontwerp commissarisverslag DZW 31-12-2022
- 20230514 DZW Ontwerp jaarrekening DZW 31-12-2022
- 20230514 DZW Ontwerp jaarverslag DZW 31-12-2022
- 20230514 DZW Ontwerp revisoraal verslag DZW – Fusie
- 20230514 DZW Ontwerp revisoraal verslag DZW – Partiële splitsing
- 20230514 DZW SHM DZW – bijlage – verslag bestuursorgaan 12\_61 WVV
- 20230514 DZW notulen bestuursorgaan – 19 april 2023
- 20230514 DZW SHM DZW – publ I – fusievoorstel
- 20230514 DZW SHM DZW – publ I – inbrengvoorstel
- 20230514 DZW SHM DZW – publ I – splitsingsvoorstel
- 20230514 DZW SHM DZW – verslag bestuursorgaan – art 12\_25 WVV
- 20230514 DZW SHM DZW – verslag bestuursorgaan – art 5\_101 WVV
- 20230514 DZW SHM DZW – verslag bestuursorgaan – art 12\_61 WVV
- 20230514 DZW WP – SBK Dendermonde en DZW - splitsingsvoorstel

Gedaan te Hamme in zitting als ten hoofde.

Namens de gemeenteraad:

André Reuse  
algemeen directeur

Jan Laceur  
raadsvoorzitter