

AANVULLENDE AGENDA VAN DE GEMEENTERAAD VAN HAMME IN ZITTING VAN 20/11/2024

OPENBAAR

AANVULLENDE PUNTEN

45. Concessie leescafé en Grand café (Extra agendapunt)

Het betreft een vraag aan de gemeenteraad geplaatst door raadslid Gilles Verbeke, Groen:

'Stand van zaken concessie leescafé en Grand café:

Intussen zijn we bijna 1 jaar na de toewijzing van de concessie van het leescafé en Grand café. Voorafgaand aan de toewijzing van de concessie werd er reeds een 'tijdelijke' gebruiksovereenkomst afgesloten met de latere concessienemer.

Vorige maand lazen we in de pers dat de opening van het Grand Café voorzien is begin januari volgend jaar.

Met dit in het vooruitzicht hebben we hierover nog een aantal vragen:

- In de concessieovereenkomst werd onder artikel 3 de duurtijd bepaald van de concessie: 15 jaar startend op de datum van voorlopige oplevering van het academiecafé.
Is die voorlopige oplevering intussen al gebeurd en zo ja, wanneer?
- Indien niet dan is de 'tijdelijke' gebruiksovereenkomst vermoedelijk nog van kracht?

Deze 'tijdelijke' gebruiksovereenkomst loopt intussen al bijna een jaar. De initiële contractvoorwaarden hiervan hebben wij als gemeenteraad nooit gezien. In collegeverslagen lezen we dat deze voorwaarden mogelijks nog zouden worden herzien.

Graag vernemen wij onder welke voorwaarden deze ruimtes uitgebaat werden het afgelopen jaar en welke voorwaarden momenteel van kracht zijn. Welke vergoeding diende (en dient) de huidige gebruiker (of intussen officieel concessienemer?) te betalen? Welke kosten waren (en zijn) ten laste van het bestuur?'