

## **BESLUIT RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN HAMME IN ZITTING VAN 26/05/2025**

**Referentienummer agendapunt: RMW/2025/017**

### **Kaderreglement en model gebruiksovereenkomst noodwoningen - goedkeuring**

#### TOELICHTING:

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd het voorstel kaderreglement en bijgaande gebruiksovereenkomst noodwoningen goed te keuren.

#### JURIDISCHE CONTEXT:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel: 77 en 78 i.v.m. de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.
- Artikel 6 van het Besluit van de Vlaamse regering over het lokaal woonbeleid bepaalt dat gemeenten de taak hebben om te voorzien in een aanbod van noodwoningen al dan niet in samenwerking met een partner.
- Artikel 57 van voormelde wet voorziet dat maatschappelijke dienstverlening van materiële aard kan zijn en de vorm kan aannemen van opvang in een tijdelijke woonvorm.
- Het toekennen van een noodwoning is een vorm van maatschappelijke dienstverlening zoals vervat in artikel 1 van de Organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn: "elke persoon heeft recht op maatschappelijke dienstverlening . Deze heeft tot doel eenieder in de mogelijkheid te stellen een leven te leiden dat beantwoordt aan de menselijke waardigheid".

#### FEITEN, CONTEXT EN ARGUMENTERING:

- Voorheen werd enkel door middel van een goedgekeurde gebruiksovereenkomst door het BCSD een verblijf toegekend. De principes in het kaderreglement werden reeds gehanteerd maar worden nu geformaliseerd in een reglement.
- Wij stellen eveneens vast dat een verblijf in onze noodwoningen langer dan 3 maanden duurt omwille van de beperkte mogelijkheden een duurzame herhuisvesting mogelijk te maken. Echter bleef de dagprijs (incl. kosten nutsvoorzieningen) ongewijzigd gedurende het hele verblijf waardoor dit geen waarheidsgetrouw beeld geeft van de effectieve kostprijs zowel op de private als de sociale huurmarkt. Daarom het voorstel om de dagprijs gradueel te verhogen voor een verblijf dat de maximale duurtijd van 3 maanden overschrijdt.

#### BESLUIT:

##### **Artikel 1.**

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt het kaderreglement en het model gebruiksovereenkomst goed.

##### **Art. 2.**

Het reglement treedt in werking op 1 juni 2025.