

BESLUIT GEMEENTERAAD VAN HAMME IN ZITTING VAN 15/12/2025

Referentienummer agendapunt: **GR/2025/324**

AGB Hamse Investeringsmaatschappij - aanpassing tariefreglement ondergronds parkeren - goedkeuring

TOELICHTING:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de aanpassing aan het tariefreglement ondergronds parkeren van het AGB Hamse Investeringsmaatschappij goed te keuren.

JURIDISCHE CONTEXT:

- Tariefreglement ondergronds parkeren dd 01/12/2022
- Aanpassingen tariefreglement ondergronds parkeren dd 31/03/2022 en 28/03/2024
- Artikel 8 van de beheersovereenkomst tussen AGB Hamse Investeringsmaatschappij en de gemeente (Raad van Bestuur 02/10/2025 - Gemeenteraad 20/10/2025) regelt de tarieven en tariefstructuren
- Artikel 9 & 19 van de statuten (Raad van Bestuur 02/10/2025 - Gemeenteraad 20/10/2025) van het AGB Hamse investeringsmaatschappij.

FEITEN, CONTEXT EN ARGUMENTERING:

- De tariefaanpassing is noodzakelijk om het gebruik en beheer van de parkeerfaciliteiten beter af te stemmen op de actuele behoeften en om een duurzamer, efficiënter parkeerbeleid te ondersteunen.
- De huidige tarieven sluiten niet langer aan bij de operationele kosten, het gebruikspatroon en de strategische doelstellingen inzake mobiliteit.
- Vanaf 01/01/2026 zullen volgende tarieven gelden:
 - Parking Nieuwstraat: De gratis parkeertijd wordt op weekdays beperkt tot 1 uur, bedoelt als bezoekerstijd voor het gemeentehuis, snelle boodschappen of korte bezoeken. Vanaf 2026 wordt elk begonnen uur aangerekend aan € 1,50 per uur, en de gratis parkeertijd op zaterdagvoormiddag wordt beperkt tot maximaal 2 uur.
 - Parking Marktpluin: Het parkeertarief bedraagt € 1 voor 1 uur en € 1,50 voor ieder bijkomend uur. Bezoekers van Delhaize kunnen nog steeds gratis parkeren via de winkelregeling.

Parkeertijd	Nieuwstraat	Marktpluin
15 min	gratis	gratis
1 uur	0,00 euro	1,00 euro
2 uur	1,50 euro	2,50 euro
3 uur	3,00 euro	4,00 euro
4 uur	4,50 euro	5,50 euro
5 uur	6,00 euro	7,00 euro
dagtarief 12 u	8,00 euro	10,00 euro
max tarief 24 u	16,00 euro	20,00 euro

verloren ticket	25,00 euro	25,00 euro
zaterdagvoormiddag	2u gratis	

De 15 minuten gratis parkeren zijn bedoeld om het in- en eventueel uitrijden van de ondergrondse parking mogelijk te maken, bijvoorbeeld voor het ophalen of afzetten van personen of goederen.

Met deze herziening beoogt het AGB HIM:

- Eenvoud en transparantie: Makkelijker te begrijpen voor gebruikers, vermindert verwarring en vragen over tarieven.
- Betere inkomstenbalans: Meer inkomsten genereren voor onderhoud en investeringen van de parking.
- Beheersing van overbezetting: Hogere tarieven voor langere parkeertijd ontmoedigd langdurig parkeren, waardoor er meer beschikbaarheid is voor andere bezoekers cfr. parking Delhaize.

BESLUIT:

Artikel 1.

Dit reglement, dat tot stand kwam na overleg met het college van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Hamme, is van toepassing voor het gebruik van de ondergrondse parking Nieuwstraat, gelegen te 9220 Hamme, Nieuwstraat 15 en parking Nieuwemarkt, gelegen te 9220 Hamme, Marktplein 22 en wordt van kracht op 1 januari 2026. Dit reglement vervangt vanaf die datum het tariefreglement, goedgekeurd door de raad van bestuur op 1 december 2022 en wijzigingen dd. 31/03/2022 en 28/03/2024.

Art. 2.

Het bedrag van de vergoeding dat betaald dient te worden voor het gebruik van de ondergrondse parkings Nieuwstraat en Nieuwemarkt wordt als volgt vastgesteld, inclusief de BTW waaraan deze dienstverlening onderworpen is:

Abonnementstarieven en modaliteiten die toelating geven om gedurende een bepaalde periode te parkeren in de parkings volgens de abonnementsformules:

- Abonnementsformule 7 dagen op 7 dagen geldig 24 uur op 24 uur:
 - Op jaarbasis: 575,00 euro (inclusief 21 % BTW)
 - Op maandbasis: 57,50 euro (inclusief 21 % BTW)
 - Een bewoner die afziet van de parkeerkaart heeft bij aankoop van een jaarabonnement recht op een korting van € 75,00 in parking Nieuwstraat.
- Abonnementsformule tijdens de kantooruren: van maandag tot en met vrijdag van 7.00 uur tot 19.30 uur:
 - Op jaarbasis: 300,00 euro (inclusief BTW)
 - Op maandbasis: 30,00 euro (inclusief BTW)
- Abonnementsformule tijdens de avond en nacht, alle dagen van de week van 17.00 uur tot 08.00 uur:
 - Op jaarbasis: 285,00 euro (inclusief BTW)
 - Op maandbasis: 28,50 euro (inclusief BTW)

Abonnementshouders kunnen maximaal 2 nummerplaten koppelen aan hun abonnement. Per abonnement kan nooit meer dan 1 voertuig gelijktijdig van de parking gebruik maken.

Tickettarieven en voorwaarden voor het parkeren van een voertuig in de parkings Nieuwstraat en Nieuwemarkt voor een beperkte tijdsduur na het nemen van een parkeerticket:

Parkeertijd	Nieuwstraat	Marktpllein
15 min	gratis	gratis
1 uur	0,00 euro	1,00 euro
2 uur	1,50 euro	2,50 euro
3 uur	3,00 euro	4,00 euro
4 uur	4,50 euro	5,50 euro
5 uur	6,00 euro	7,00 euro
dagtarief 12 u	8,00 euro	10,00 euro
max tarief 24 u	16,00 euro	20,00 euro
verloren ticket	25,00 euro	25,00 euro
zaterdagvoormiddag	2u gratis	

De 15 minuten gratis parkeren zijn bedoeld om het in- en eventueel uitrijden van de ondergrondse parkings mogelijk te maken, bijvoorbeeld voor het ophalen of afzetten van personen of goederen:

- De concessiegever kan te allen tijde tijdelijke afwijkingen instellen, naar aanleiding van bepaalde activiteiten, zoals markten, carnaval, kermissen en braderijen.
- Er worden geen andere vrijstellingen toegekend.
- De tariefvoorwaarden voor houders van een parkeerkaart zijn identiek aan die van de gewone gebruikers.
- Eigenaars van een parkeerplaats in de ondergrondse parkings Nieuwstraat en Nieuwemarkt hebben permanent toegang tot hun parkeerplaats.

Art. 3.

Indien het gemeentebestuur van Hamme beslist om de tarieven voor het gebruik van de ondergrondse parkings Nieuwstraat en Nieuwemarkt voor de bezoekers gedurende een bepaalde periode volledig ten laste te nemen, zal dit tarief via het derde betaler systeem door de concessiehouder rechtstreeks aan de gemeente aangerekend worden.

Art. 4.

Dit reglement wordt bekend gemaakt via de website van de gemeente Hamme: <https://www.hamme.be/agb-him>

Art. 5.

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de concessiehouder, Indigo Park Belgium nv - ondernemingsnummer BE 0449 598 562, voor bekendmaking aan de gebruikers van de ondergrondse parkings Nieuwstraat en Nieuwemarkt en voor toepassing van dit reglement vanaf 1 januari 2026.