

## BESLUIT GEMEENTERAAD VAN HAMME IN ZITTING VAN 15/12/2025

Referentienummer agendapunt: GR/2025/322

### **Belasting op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein bij het uitvoeren van bouwwerken, onderhouds- en instandhoudingswerken en andere werken die het innemen van het openbaar domein vereisen - goedkeuring**

#### TOELICHTING:

- Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het reglement 'belasting op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein bij het uitvoeren van bouwwerken, onderhouds- en instandhoudingswerken en andere werken die het innemen van het openbaar domein vereisen' goed te keuren.
- Aangezien dit belastingreglement jaarlijks werd gestemd door de gemeenteraad dient dit reglement vernieuwd te worden voor volgende aanslagjaren, zoals reeds vorig jaar werd meegedeeld.
- Het belastingreglement betreft het innemen van het openbaar domein is verouderd. Door het gunnen van 15 dagen gratis voor een inname die de aanvraagtermijn respecteert zien wij vaak dat dit standaard wordt ingegeven als duurtijd van de inname. Hierdoor krijgen wij vaak 'klachten' van buurtbewoners i.k.v. de toenemende parkeerdruk. Ook zien we bij omliggende gemeenten dat het retributiereglement betreft het innemen van het openbaar domein steeds meer kosten voor de aanvrager met zich meebrengt.

#### **Huidig reglement**

De belasting wordt vastgesteld als volgt:

- Voor de eerste 15 kalenderdagen: vrijstelling.
- Van de 16e tot de 45e kalenderdag: 3,00 euro/m<sup>2</sup>/15 kalenderdagen.
- Vanaf de 46e kalenderdag: 6,00 euro/m<sup>2</sup> per periode van 15 kalenderdagen.

Bij innames zonder vergunning of een laattijdige aanvraag (< 3 werkdagen op voorhand), vervalt de vrijstelling van de eerste 15 kalenderdagen en wordt deze vrijstelling vervangen door een belasting van 9,00 euro per m<sup>2</sup>.

Verlengingen of aanpassingen aan de reeds goedgekeurde dossiers gebeuren zonder bijkomende kosten.

Delen van een m<sup>2</sup> worden als een volledige m<sup>2</sup> beschouwd;

De belasting is ondeelbaar en steeds voor een ganse periode van 15 kalenderdagen verschuldigd.

#### **Voorstel aanpassing**

De belasting wordt vastgesteld als volgt:

- Voor de 1e kalenderdag: vrijstelling.
- Per dag wordt er € 0,40 per m<sup>2</sup> aangerekend, met een minimum van € 60,00.
- Voor aan laattijdige aanvraag wordt er een spoedprocedure opgestart, met een bijkomende kost van € 30.
- Voor het afsluiten van een straat wordt een forfaitair bedrag aangerekend van € 100,00, deze geldt per dag en wordt niet vrijgesteld van een betaling bij een duurperiode van 1 kalenderdag.

- Verder stellen wij voor om wegens praktische redenen de aanvraag termijn te verhogen naar 5 werkdagen.

JURIDISCHE CONTEXT:

- Decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen van 30 mei 2008, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40§3 dat de bevoegdheid tot het vaststellen van reglementen bij de gemeenteraad legt.
- Gemeenteraadsbesluit van 20 november 2024 betreffende de belasting op tijdelijke privatisering van het openbaar domein bij het uitvoeren van bouwen/of afbraakwerken.

FEITEN, CONTEXT EN ARGUMENTERING:

- Het belastingreglement betreft het innemen van het openbaar domein is verouderd. Door het gunnen van 15 dagen gratis voor een inname die de aanvraagtermijn respecteert zien wij vaak dat dit standaard wordt ingegeven als duurtijd van de inname. Hierdoor krijgen wij vaak 'klachten' van buurtbewoners i.k.v. de toenemende parkeerdruk. Ook zien we bij omliggende gemeenten dat het retributiereglement betreft het innemen van het openbaar domein steeds meer kosten voor de aanvrager met zich meebrengt.
- **Huidig reglement**
- De belasting wordt vastgesteld als volgt:
- Voor de eerste 15 kalenderdagen: vrijstelling.
- Van de 16e tot de 45e kalenderdag: 3,00 euro/m<sup>2</sup>/15 kalenderdagen.
- Vanaf de 46e kalenderdag: 6,00 euro/m<sup>2</sup> per periode van 15 kalenderdagen.
- Bij innames zonder vergunning of een laattijdige aanvraag (< 3 werkdagen op voorhand), vervalt de vrijstelling van de eerste 15 kalenderdagen en wordt deze vrijstelling vervangen door een belasting van 9,00 euro per m<sup>2</sup>.
- Verlengingen of aanpassingen aan de reeds goedgekeurde dossiers gebeuren zonder bijkomende kosten.
- Delen van een m<sup>2</sup> worden als een volledige m<sup>2</sup> beschouwd;
- De belasting is ondeelbaar en steeds voor een ganse periode van 15 kalenderdagen verschuldigd.
- **Voorstel aanpassing**
- De belasting wordt vastgesteld als volgt:
- Voor de 1e kalenderdag: vrijstelling.
- Per dag wordt er € 0,40 per m<sup>2</sup> aangerekend, met een minimum van € 60,00.
- Voor aan laattijdige aanvraag wordt er een spoedprocedure opgestart, met een bijkomende kost van € 30.
- Voor het afsluiten van een straat wordt een forfaitair bedrag aangerekend van € 100,00, deze geldt per dag en wordt niet vrijgesteld van een betaling bij een duurperiode van 1 kalenderdag.
- Verder stellen wij voor om wegens praktische redenen de aanvraag termijn te verhogen naar 5 werkdagen.
- Raadslid Kurt Pieters, Vlaams Belang diende onderstaand amendement in. Aan raadslid Kurt Pieters wordt gevraagd om dit toe te lichten:
  - Voorstel van aanpassing artikel 4:  
De belasting wordt vastgesteld als volgt:
    - § Voor de eerste 5 kalenderdagen: vrijstelling.

- § Vanaf de 6de kalenderdag: 0,40 euro/m<sup>2</sup>, met een minimum van € 60,00.
  - § Voor het afsluiten van een straat wordt een forfaitair bedrag aangerekend van € 100,00, deze geldt per dag en wordt niet vrijgesteld van een betaling bij een duurperiode van 1 kalenderdag. Delen van een m<sup>2</sup> worden als een volledige m<sup>2</sup> beschouwd.
- De gemeenteraad gaat eerst over tot de stemming over het amendement.

**BESLUIT:**

**Artikel 1.**

De gemeenteraad gaat over tot een eerste stemming over het amendement van raadslid Kurt Pieters:

Met 12 stemmen voor (Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Mustafa Tokgoz, Kurt De Graef, Johan Robberecht, Regine Van Achter, Danny Poppe, Carine Calluy, Marc Saerens, Kurt Pieters), 15 stemmen tegen (Jan Lateur, Lotte Peeters, Jan De Graef, Robby Van der Stock, Jo Laureys, Veerle De Clercq, Kim Van de Sande, Giel Colman, Sigi Vanhoyweghen, Yannick De Maere, Jan Rosschaert, Tom Vermeire, Yentl Scheirs, Lotte De Blende, Guy Bogaert-De Clercq), 1 onthouding (Gilles Verbeke)

Aldus is het amendement verworpen.

**Art. 2.**

De gemeenteraad gaat over tot een tweede stemming over het gehele reglement:  
De gemeenteraad keurt het reglement goed zoals hieronder meegegeven:

**Artikel 1.**

Er wordt voor een termijn ingaand op 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 een gemeentebelasting gevestigd op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein bij het uitvoeren van bouw-, verbouw- en /of afbraakwerken.

**Artikel 2.**

De belasting is verschuldigd voor:

1° Het plaatsen van materiaal, materieel en voertuigen, die nodig zijn voor de uitvoering van de geplande werken. De oppervlakte die in aanmerking wordt genomen, is diegene van de rechthoek die rond het voorwerp of de groep voorwerpen, die de openbare weg innemen, kan getrokken worden.

2° Het afsluiten of laten afsluiten van een deel van het openbaar domein.

**Artikel 3.**

§1. De belasting is verschuldigd door de aanvrager van de machtiging tot inneming van het openbaar domein.

§2. De aannemer van de werken, de eigenaar, de huurder, de bewoner, de bouwheer, de architect of alle andere personen die bij de privatisering betrokken partij zijn, zijn hoofdelijk gehouden tot het betalen van de belasting.

**Artikel 4.**

De belasting wordt vastgesteld als volgt:

- Voor de eerste kalenderdag: vrijstelling.
- Vanaf de 2de kalenderdag: 0,40 euro/m<sup>2</sup>, met een minimum van € 60,00.
- Voor het afsluiten van een straat wordt een forfaitair bedrag aangerekend van € 100,00, deze geldt per dag en wordt niet vrijgesteld van een betaling bij een duurperiode van 1 kalenderdag.

Delen van een m<sup>2</sup> worden als een volledige m<sup>2</sup> beschouwd;

**Artikel 5.**

Van de belasting zijn vrijgesteld de tijdelijke privatiseringen in opdracht van instellingen die ingevolge bijzondere wetten vrijgesteld zijn van alle gemeentelijke belastingen.

#### **Artikel 6.**

§1. De aanvraag tot inname van het openbaar domein dient online ingediend te worden via het e-loket binnen de hierna vermelde termijnen:

- Innames met geen of beperkte impact op het verkeersverloop: minimum 5 werkdagen voorafgaand aan de inname van de openbare ruimte.

In bovenstaande gevallen is enkel een beslissing van de gemachtigd ambtenaar nodig.

- Elke andere inname: minimum 20 werkdagen voorafgaand aan de inname van de openbare ruimte.

In deze laatste gevallen is een beslissing van het college van burgemeester en schepenen nodig.

§2. Voor aan laattijdige aanvraag wordt er een spoedprocedure opgestart, met een bijkomende kost van € 30.

§3. Naar aanleiding van deze aangifte wordt aan de belastingplichtige een vergunning afgeleverd voor de privatisering van het openbaar domein. Deze vergunning dient verplicht geafficheerd te worden op de plaats waar de inname van het openbaar domein gebeurt.

§4. Deze aangifte geldt tevens als fiscale aangifte.

#### **Artikel 7.**

Bij innames zonder vergunning wordt een spoedprocedure opgestart, met een bijkomende kost van 30€ en wordt de belasting met 50% verhoogd.

#### **Artikel 8.**

Vooraleer de vergunning wordt afgeleverd is de belastingplichtige verplicht een bedrag gelijk aan de vermoedelijke belasting in bewaring te geven tegen afgifte van een ontvangstbewijs. Het in bewaring gegeven bedrag zal van ambtswege als een verworven contantbelasting worden geboekt en ten opzichte van de belastingplichtige met een kwitantie worden bevestigd nadat de inname is beëindigd. Betaalde bedragen zijn niet terugvorderbaar.

#### **Artikel 9.**

Wanneer de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting ingekohierd en is ze eisbaar overeenkomstig het decreet van 30 mei 2008, en latere wijzigingen, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen.

#### **Artikel 10.**

De belastingschuldige kan een bezwaar tegen deze belasting indienen bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

#### **STEMMING:**

Met 16 stemmen voor (Jan Laceur, Lotte Peeters, Jan De Graef, Robby Van der Stock, Jo Laureys, Veerle De Clercq, Kim Van de Sande, Giel Colman, Sigi Vanhoyweghen, Yannick De Maere, Jan Rosschaert, Tom Vermeire, Yentl Scheirs, Lotte De Blende, Guy Bogaert-De Clercq, Gilles Verbeke), 12 stemmen tegen (Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Mustafa Tokgoz, Kurt De Graef, Johan Robberecht, Regine Van Achter, Danny Poppe, Carine Calluy, Marc Saerens, Kurt Pieters)