

NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN HAMME IN ZITTING VAN 11/09/2024

Aanwezig: Jan Laceur, raadsvoorzitter
Ann Verschelden, burgemeester
Luk De Mey, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Kurt De Graef, Jan Ketels,
Pieter Bieseman, Etienne De Prijcker, Jan De Graef, Lotte Peeters, Robby Van der
Stock, Jo Laureys, Jan Rosschaert, Fatima Gökce, Yentl Scheirs, Guy Bogaert-De
Clercq, Christoff Van Gaeveren, Mathieu Weyn, Agnes Onghena, Gilles Verbeke, Leo
Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn, Christel Vanhoyweghen, Frank Van Erum,
Mustafa Tokgoz, gemeenteraadsleden
André Reuse, algemeen directeur

De heer raadsvoorzitter opent de zitting.

OPENBAAR

GOEDKEURING NOTULEN

1. Notulen van de vorige zitting - goedkeuring

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,
BESLUIT:

Enig artikel.

Keurt de notulen van 19 juni 2024 goed.
STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESTUUR EN BELEID

2. Ministerieel besluit houdende de verlening van de eretitel van het ambt van burgemeester - kennisgeving

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische context

- Het artikel 4,g1, eerste lid, 1 ° van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 oktober 2019 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 november 2023 en artikel 6, eerste lid, 1°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot delegatie van de beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Regering.

- Het artikel 148 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.
- De artikelen 53 tot en met 59 van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juli 2018 houdende het statuut van de lokale mandataris.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

De gemeenteraad van Hamme heeft in zitting van 28 februari 2024 vastgesteld dat de heer Herman Vijt voldoet aan alle voorwaarden voor het verkrijgen van de eretitel voor het ambt van burgemeester en heeft beslist om een aanvraag in te dienen tot het verkrijgen van de eretitel.

Het verzoek en de bijhorende stavingstukken werden bij brief van 13 mei 2024 ingediend.

Motivering

De heer Herman Vijt heeft het ambt van burgemeester van de gemeente Hamme bekleed van 1 april 2010 tot en met 31 december 2023.

De betrokkene heeft op 28 mei 2024 met het verzoek tot het verkrijgen van de eretitel ingestemd.

Hij voldoet aan de voorwaarden tot het verkrijgen van de eretitel van het ambt.

BESLUIT:

Enig artikel.

De gemeenteraad neemt kennis van het ministerieel besluit waarbij de heer Herman Vijt de eretitel van het ambt van burgemeester van de gemeente Hamme ontvangt.

De gemeenteraad wenst H. Vijt proficiat.

INTERCOMMUNALES EN VERENIGINGEN

3. INTERGEM - voordracht van kandidaat-lid voor het Regionaal Bestuurscomité (RBC) Noord en kandidaat-bestuurder - goedkeuring

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische context

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel:
 - 41 4° met betrekking tot deelname in rechtspersonen en samenwerking;
 - 432, alinea 3 waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.
- De statuten van Intergem.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- De gemeente Hamme is voor meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Intergem.
- De gemeente Hamme is ingedeeld bij het Regionaal Bestuurscomité (RBC) Noord van Intergem.

- Overeenkomstig artikel 17 punt 2 van de statuten van Intergem heeft elke gemeente het recht om één (1) kandidaat-lid voor te dragen voor het Regionaal Bestuurscomité (RBC).
- Overeenkomstig artikel 12 punt 2 van de statuten van Intergem hebben de deelnemende gemeenten het recht om maximaal 6 kandidaat-bestuurders voor te dragen. De kandidaat die men voordraagt moet dezelfde persoon zijn die voorgedragen wordt als kandidaat-lid voor het Regionaal Bestuurscomité (RBC).
- Het totaal aantal door de algemene vergadering te benoemen leden van de Raad van Bestuur is beperkt tot zes (6).
- De gemeenteraad heeft op 27 februari 2019 mevrouw Lotte Peeters, schepen, voorgedragen als kandidaat-lid van het Regionaal Bestuurscomité (RBC) Noord en als kandidaat-bestuurder van Intergem.
- Aangezien mevrouw Lotte Peeters, schepen, op 9 juni 2024 verkozen werd tot lid van de Kamer van Volksvertegenwoordigers treedt er een onverenigbaarheid op volgens artikel 12 punt 4 van de statuten van Intergem. Het lidmaatschap van een wetgevende vergadering is decretaal en statutair onverenigbaar met het lidmaatschap van de Raad van Bestuur en van het Regionaal Bestuurscomité Noord van Intergem, waarin mevrouw Peeters als vertegenwoordiger van de gemeente Hamme zetelt. Deze onverenigbaarheden ontstaan bij haar eedaflegging in de Kamer van Volksvertegenwoordigers.
- Tijdens de plenaire vergadering van 10 juli 2024 legde mevrouw Lotte Peeters haar eed af als Volksvertegenwoordiger van de Kamer. Hierdoor moet de gemeenteraad een nieuwe kandidaat voorzien die de gemeente Hamme vertegenwoordigt als kandidaat-bestuurder van de Raad van Bestuur van Intergem en het lidmaatschap van het Regionaal Bestuurscomité (RBC) opneemt.
- Overeenkomstig de decretale bepaling die geldt voor het genderevenwicht in de Raad van Bestuur van Intergem, dient de mandataris die mevrouw Peeters zal vervangen van het vrouwelijke geslacht te zijn.

Vormvereisten

Volgende kandidaten worden ter vervanging van Lotte Peeters voorgedragen als kandidaat-lid van het Regionaal Bestuurscomité (RBC) Noord en als kandidaat-bestuurder van Intergem:

Namens CD&V: Mieke De Keyser

Namens N-VA:

Namens Vooruit:

Namens Open VLD:

Namens Groen:

Namens Vlaams Belang:

Motivering

Het is aangewezen dat de gemeenteraad een kandidaat-lid van het Regionaal Bestuurscomité (RBC) Noord en een kandidaat-bestuurder van Intergem aanduidt die de mandaten van mevrouw Peeters zal voleindigen, tot aan de eerste Algemene Vergadering die in 2025 volgt op de vernieuwing van de gemeenteraden later dit jaar.

BESLUIT:

Artikel 1.

Mevrouw Mieke De Keyser, schepen, Aubroeckstraat 17 te 9220 Hamme voor te dragen als kandidaat-lid voor het Regionaal Bestuurscomité (RBC) Noord van de opdrachthoudende vereniging Intergem, in vervanging en ter voleindiging van het mandaat van mevrouw Lotte Peeters, schepen, tot aan de eerste algemene vergadering in het jaar 2025.

Art.2.

Dezelfde persoon vermeld in artikel 1 tevens voor te dragen als kandidaat-lid voor de Raad van Bestuur van de opdrachthoudende vereniging Intergem, in vervanging en ter voleindiging van het mandaat van mevrouw Lotte Peeters, schepen, tot aan de eerste algemene vergadering in het jaar 2025.

Art.3.

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Intergem, ter attentie van het vennootschapssecretariaat p/a Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle of op vennootschapssecretariaat@fluvius.be.
STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4. Memorandum Denderregio - kennisgeving

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische context

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 56.
- Regiodecreet van 3 februari 2023.
- Kadernota van 4 februari 2022.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- In de loop van de voorbije decennia onstonden er tal van samenwerkingsverbanden (OCMW-verenigingen, intercommunales, ...) voor telkens weer andere groepen van besturen.
- Op 12 maart 2021 en op 4 februari 2022 nam de Vlaamse Regering een beslissing over de afbakening van de referentieregio's en het verdere verloop van het traject regiovorming. Er werden 15 referentieregio's gedefinieerd.
- Op 3 februari 2023 werd het door de Vlaamse Regering goedgekeurde decreet over de regiovorming en tot wijziging van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, (verder 'het Regiodecreet' genoemd) gepubliceerd.
- In het decreet werd een verplichting opgenomen om maandelijks te rapporteren over de regiowerking aan het college van burgemeester en schepenen en minstens twee keer per jaar aan de gemeenteraad.

Motivering

Zoals bekend maakt Hamme in het kader van de regiovorming voortaan deel uit van de regio Dender.

Reglementair gezien wordt de gemeenteraad een 2-tal keer per jaar op de hoogte gebracht van de stand van zaken regiovorming.

Teneinde deze regiovorming uit te werken en de daaruit volgende dossiers klaar te maken, vinden op regelmatige tijdstippen voorbereidende vergaderingen plaats met alle algemeen directeurs van de regio, alsook met alle burgemeesters van de regio. Thans liggen het memorandum en de cijferanalyse van de Denderregio voor ter kennisname.

AKTENAME:

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van het Memorandum Denderregio.

OMGEVING EN ONDERNEMEN

RUIMTE EN BOUWEN

5. Project Loystraat/Sportpleinstraat - convenant - goedkeuring

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische context

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikelen 56 en 57.
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in het bijzonder artikel 4.4.7.
- Het besluit van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de handelingen van algemeen belang, in het bijzonder artikel 2,7°.
- De omzendbrief RO/2017/01.
- Het bestuursakkoord voor de legislatuur 2019-2024.
- De bespreking in de collegezittingen van 20 oktober 2020, 16 februari 2021, 02 maart 2021, 23 maart 2021, 21 december 2021, 29 maart 2022 en 22 augustus 2023 over de ontwikkelingsmogelijkheden van een deel van de schoolsite in de Loystraat.
- De beslissing van het college van 08 oktober 2019 tot goedkeuring van een actieplan gedeelde mobiliteit.
- De beslissing van het college van 1 februari 2022 waarbij advocatenkantoor Truyens uit Sint-Niklaas wordt aangesteld om de opmaak van de convenant voor het project in de Loystraat te behartigen.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- De schoolsite is gelegen de Loystraat en kadastraal gekend als Hamme, 1° afd. Sie A nrs. 1604F2, 1604G2 en een deel van het openbaar domein.
- De percelen zijn volgens het gewestplan Dendermonde bij KB dd. 7 november 1978 gelegen in zone voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut.
- De gebouwen zijn eveneens opgenomen in de vastgestelde inventaris van het bouwkundig erfgoed.
- De Thuisbouwer heeft een deel van deze site aangekocht en wil hier een sociaal woonproject ontwikkelen met groen(park) en ontspanning.
- Het ontwikkelingsproject is principieel niet in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften van de zone voor gemeenschapsvoorzieningen.
- Het project werd besproken op het lokaal woonoverleg van 17 maart 2021 en werd daar positief onthaald.
- Tijdens de verschillende overlegmomenten tussen de ontwikkelaar, team Ruimte en Bouwen en het Lokaal Bestuur werden krijtlijnen uitgezet voor de opmaak van een dergelijke convenant.
 - er bijkomende sociale huisvesting in de gemeente zal worden voorzien. De door het project gecreëerde ruimten voor wonen zullen ter beschikking worden gesteld aan sociale huurders als doelgroep, zodat er wordt ingezet op betaalbaar wonen in de gemeente.
 - dit op een bestaande schoolsite zal gebeuren die duurzamer en efficiënter qua ruimte zal worden georganiseerd.
 - de Private Actor een publiek doorwaadbare volwaardige parkzone en ruimte voor water zal voorzien die de site én de ganse buurt zal opwaarderen.
 - de Private Actor ruimte voor spel en ontspanning zal voorzien die de samenhang binnen de woonomgeving en in de buurt zullen versterken.
 - er zal worden ingezet door de Private Actor op duurzame mobiliteit.
- Het ontwerp van het convenant opgemaakt door het advocatenkantoor Truyens uit Sint-Niklaas.

Motivering

Het te ontwikkelen gebied ligt tussen de Loystraat, Verbindingsstraat en de Kardinaal Jozef Cardijnlaan te Hamme. Er wordt enkel op de Loystraat aangesloten. Meer bepaald is het terrein gelegen op de percelen kadastraal gekend als Hamme, 1e afdeling, sectie A, nr. 1604F2 (= zone A1) en 1604G2 (= zone A2) en een stuk grond dat overeenstemt met de zate van de Loystraat, waar deze opsplijst in enerzijds de Sportpleinstraat en anderzijds het verdere verloop van de Loystraat en waar nu een pleintje is ingericht (= zone B).

De site ligt in het Origineel bij KB goedgekeurd gewestplan Dendermonde. De site is grotendeels gelegen in een zone voor gemeenschapsvoorzieningen en deels gelegen in woongebied. Het ontwikkelingsproject is principieel niet in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften van de zone voor gemeenschapsvoorzieningen. De projectontwikkelaar wil een project van duurzame sociale woningbouw realiseren. Dit is niet vergunbaar op basis van het uitvoeringsbesluit op de zonevremde functiewijzigingen.

Er kan volgens de omgevingsambtenaar toepassing gemaakt worden van de afwijkingsbepaling beschreven in artikel 4.4.7 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (handelingen van algemeen belang) en artikel 2, 7° van het uitvoeringsbesluit tot aanwijzing van de handelingen van algemeen belang.

In de omzendbrief RO 2017/01 wordt dit verder toegelicht en wordt gesteld dat er sprake moet zijn van een *institutioneel of conventioneel samenwerkingsverband tussen de partners. Bij conventionele samenwerking volstaat een convenant (administratieve overeenkomst) tussen publieke actoren, bv. op het vlak van het binnen een ontwikkelingsproject in te richten maatschappelijk vastgoed, de toewijzing van te creëren woningen aan specifieke doelgroepen, enzovoort.*

Het college besprak de ontwikkelingsmogelijkheden van de site in haar zittingen van 20 oktober 2020, 16 februari 2021, 02 maart 2021, 23 maart 2021, 21 december 2021, 29 maart 2022 en 22 augustus 2023 en ging er principieel mee akkoord dat er tussen De Thuisbouwer en het gemeentebestuur afspraken zullen gemaakt worden over het project zoals mobiliteitsaspecten, culturele en sportbeleving in de site, conform het bestuursakkoord. Er dient, voorafgaand aan de vergunningsaanvraag, daartoe een convenant te worden opgemaakt. Het project werd besproken op het lokaal woonoverleg van 17 maart 2021 en werd daar positief onthaald.

Het college besliste in haar zitting van 01 februari 2022 dat er beroep kan gedaan worden op een gespecialiseerd bureau voor de opmaak van een convenant.

Tijdens de verschillende overlegmomenten tussen de ontwikkelaar, team Ruimte en Bouwen en het Lokaal Bestuur werden krijtlijnen uitgezet voor de opmaak van een dergelijke convenant:

- er bijkomende sociale huisvesting in de gemeente zal worden voorzien. De door het project gecreëerde ruimten voor wonen zullen ter beschikking worden gesteld aan sociale huurders als doelgroep, zodat er wordt ingezet op betaalbaar wonen in de gemeente;
- dit op een bestaande schoolsite zal gebeuren die duurzamer en efficiënter qua ruimte zal worden georganiseerd;
- de Private Actor een publiek doorwaadbare volwaardige parkzone en ruimte voor water zal voorzien die de site én de ganse buurt zal opwaarderen;
- de Private Actor ruimte voor spel en ontspanning zal voorzien die de samenhang binnen de woonomgeving en in de buurt zullen versterken;
- er zal worden ingezet door de Private Actor op duurzame mobiliteit.

Advocatenkantoor Truyens heeft de opmaak van de convenant behartigd.

BESLUIT:

Artikel 1.

Goedkeuring te geven aan het ontwerp van de convenant voor het reconversieproject van een deel van de GO! SCHOOLSITE LOYSTRAAT, op de kadastrale percelen Hamme, 1° afdeling, Sie A nrs. 1604F2 en 1604G2, tussen het gemeentebestuur Hamme en 'De Thuisbouwer' uit Hamme, zoals hieronder beschreven.

Art. 2.

Het college van burgemeester en schepenen machtiging te geven om de convenant af te sluiten.

CONVENANT

Betreffende een publiek-private samenwerking binnen het reconversieproject van een deel van de GO! SCHOOLSITE LOYSTRAAT naar een project van duurzame sociale woningbouw en een groene parksite

TUSSEN

Het Lokaal Bestuur **HAMME**, vertegenwoordigd door haar college van burgemeester en schepenen,
voor wie optreden Ann Verschelden, burgemeester, en André Reuse, algemeen directeur, overeenkomstig de bepalingen in artikel 40 van het decreet voor lokaal bestuur, en handelend in uitvoering van het besluit van de gemeenteraad, genomen in zitting van en van het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, genomen in zitting van

Hiernavolgend '**het Lokaal Bestuur**'

EN

DE THUISBOUWER BV, met maatschappelijke zetel te 9220 HAMME, Rozenhoed 1 ingeschreven in het rechtspersonenregister met ondernemingsnummer, BE0405.085.262, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordigers, Guy Van Gucht, algemeen directeur, en Etienne De Prijcker, voorzitter.

Hiernavolgend '**de Private Actor**'

Samen hiernavolgend genoemd "**de Partijen**"

WORDT OVEREENGEKOMEN HETGEEN VOLGT :

ARTIKEL 1 - ALGEMEEN

Artikel 1.1 - Definities

Voor de toepassing van dit convenant gelden de volgende definities :

a) de Site :

Het te ontwikkelen gebied ligt tussen de Loystraat, Verbindingsstraat en de Kardinaal Jozef Cardijnlaan te Hamme. Er wordt enkel op de Loystraat aangesloten. Meer bepaald is het terrein gelegen op de percelen kadastraal gekend als Hamme, 1^e afdeling, sectie A, nr. 1604F2 (= zone A1) en 1604G2 (= zone A2) en een stuk grond dat overeenstemt met de zate van de Loystraat, waar deze opsplijt in enerzijds de Sportpleinstraat en anderzijds het verdere verloop van de Loystraat en waar nu een pleintje is ingericht (= zone B).

De afbakening van de Site wordt ook in bijgevoegd plan visueel weergegeven (bijlage 1).

b) de Grondeigenaar :

de Thuisbouwer BV is eigenaar van de percelen kadastraal gekend als Hamme, 1^e afdeling, sectie A, nr. 1604F2 en 1604G2 (zone A1 + A2).

c) Wetgeving :

- **Besluit handelingen algemeen belang :**

Het besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000 tot aanwijzing van de handelingen in de zin van artikel 4.1.1, 5°, artikel 4.4.7, § 2, en artikel 4.7.1, § 2, tweede lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

- **VCRO** :

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, intussen enkele keren gewijzigd, zoals op het moment van het ondertekening van de dading van toepassing

- **PPS-decreet**

- Het Decreet van 18 juli 2003 betreffende publiek-private samenwerking.

- **de Omzendbrief**

- Omzendbrief RO 2017/01 "Een gedifferentieerd ruimtelijk transformatiebeleid in de bebouwde en de onbebouwde gebieden"

Artikel 1.2 - Aard: PPS overeenkomst

Dit convenant vormt een burgerrechtelijke overeenkomst aangaande het reconversieproject van de Site naar een project van duurzame sociale woningbouw.

Huidige overeenkomst betreft een publiek-private samenwerkingsovereenkomst in de zin van artikel 2, 1° PPS-Decreet, namelijk een project dat door publiek- en privaatrechtelijke partijen, gezamenlijk en in een samenwerkingsverband wordt gerealiseerd om een meerwaarde voor die partijen tot stand te brengen.

Er is sprake van een concreet project, met name de omvorming van de Site in de gemeente Hamme naar een duurzaam sociaal woningbouwproject. Dit project zal worden gerealiseerd conform de afspraken in huidig convenant en overeenkomstig een gezamenlijk uitgewerkte ontwikkelingsvisie en -scenario. Een eerste visieontwikkeling van het project werd reeds voorgesteld (zie bijlage 2).

Er wordt minstens één publieke en één private partner bij het project betrokken, zijnde in dit geval het Lokaal Bestuur Hamme en de Private Actor de Thuisbouwer BV. Een regisserende rol van de overheid volstaat hierbij volgens de memorie van toelichting van het PSS-decreet en de Omzendbrief.

Het voorwerp van huidig convenant is een conventioneel samenwerkingsverband.

Het PPS-project creëert een meerwaarde zowel voor de Publieke als de Private Actor. Het PPS-Project beoogt de ontwikkeling van de site voor sociale woningbouw, groen (park) en ontspanning, overeenkomstig de door beide partijen overlegde visieontwikkeling[DJI1] . Het PPS-Project creëert een kwalitatief ruimtelijk rendement.

De meerwaarde voor het Lokaal Bestuur zal er onder andere in bestaan dat:

- er bijkomende sociale huisvesting in de gemeente zal worden voorzien. De door het project gecreëerde ruimten voor wonen zullen ter beschikking worden gesteld aan sociale huurders als doelgroep, zodat er wordt ingezet op betaalbaar wonen in de gemeente;
- dit op een bestaande schoolsite zal gebeuren die duurzamer en efficiënter qua ruimte zal worden georganiseerd;
- de Private Actor een publiek doorwaadbare volwaardige parkzone en ruimte voor water zal voorzien die de site én de ganse buurt zal opwaarderen;
- de Private Actor ruimte voor spel en ontspanning zal voorzien die de samenhang binnen de woonomgeving en in de buurt zullen versterken;

- er zal worden ingezet door de Private Actor op duurzame mobiliteit.

De maatschappelijke belangen op het vlak van collectieve voorzieningen, publieke groene infrastructuren en duurzaamheidseisen in het kader van beleidsmatig gewenste ontwikkelingen worden hierbij ter harte genomen, conform wat bepaald werd in de Omzendbrief. De ontwikkeling van de site zal, mede door haar publieke groene delen, de volledige buurt opwaarderen.

De meerwaarde voor de Private Actor zal erin bestaan dat deze de Site kan ontwikkelen en de gecreëerde sociale woningen zal kunnen verhuren, weliswaar onder de voorwaarden en doelstellingen van het convenant.

ARTIKEL 2 PROJECTDOEL

Artikel 2.1 - Situering algemeen

Partijen wensen middels huidige samenwerkingsovereenkomst de Site te herontwikkelen naar een kwalitatief en duurzaam stadsontwikkelingsproject met sociale woonegelegenheden, een publiek doorwaadbare parkzone en met aandacht voor spel en ontspanning.

Artikel 2.2 - Situering binnen de huidige regelgeving: algemene handeling ruimtelijk beperkte impact

De site ligt in het Origineel bij KB goedgekeurd gewestplan Dendermonde. De site is grotendeels gelegen in een zone voor gemeenschapsvoorzieningen en deels gelegen in woongebied. Het ontwikkelingsproject is principieel niet in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften van de zone voor gemeenschapsvoorzieningen.

Artikel 4.4.7, §2 VCRO schept echter een kader voor “handelingen van algemeen belang met een beperkte ruimtelijke impact” om duurzame ontwikkelingen in bebouwde gebieden, afwijkend van de bestaande bestemmingsplannen, vlotter vergunbaar te maken.

Deze bepaling wordt verder uitgewerkt in het Besluit handelingen algemeen belang. Een PPS project wordt conform artikel 2, 7° van voornoemd besluit steeds beschouwd als een handeling van algemeen belang.

Handelingen van algemeen belang kunnen volgens artikel 4.4.7 §2 VCRO een ruimtelijk beperkte impact hebben vanwege hun aard of omvang, of omdat ze slechts een wijziging of uitbreiding van bestaande of geplande infrastructuren of voorzieningen tot gevolg hebben.

Het project versterkt de leefkwaliteit in het projectgebied door het voorzien van een grote parkzone en houdt geen aantasting in van de ruime omgeving ervan. Het project heeft de oprichting van duurzame hedendaagse sociale woningen tot voorwerp. De Private Actor zal conform artikel 3 §3 Besluit handelingen algemeen belang een gemotiveerd verzoek indienen voor een projectvergadering van de vergunningverlenende overheid, in functie van de vaststelling van de ruimtelijk beperkte impact van het project.

Artikel 2.3 - Situering van het convenant binnen het lokaal beleid

Het college van burgemeester en schepenen van het Lokaal Bestuur heeft in haar zitting van 20 oktober 2020 haar principieel akkoord gegeven dat de Private Actor en het Lokaal Bestuur een project ten gronde voor de Site zouden uitwerken.

Verder vormt deze privaat-publieke samenwerking eveneens de uitwerking van onder andere de volgende vastgelegde doelen en principes uit het beleid van het Lokaal Bestuur:

- inzetten op diverse sportinfrastructuren en inzetten op een bewegingsvriendelijke gemeente (p4 bestuursakkoord legislatuur 2019-2024);
 - inzetten op inbreidingsprojecten: nieuwe woonprojecten in gebouwen en op plaatsen die voorheen voor andere doeleinden werden gebruikt en leeg staan (p3 bestuursakkoord legislatuur 2019-2024);
 - het voeren van een duurzaam (bouw)beleid (p3 bestuursakkoord legislatuur 2019-2024);
 - het stimuleren van nieuwe woon- en samenlevingsvormen (p7 bestuursakkoord legislatuur 2019-2024);
 - het college keurde in haar zitting van 8 oktober 2019 een actieplan gedeelde mobiliteit goed. Ook in het bestuursakkoord (p6) wordt duurzame mobiliteit (o.a. slimme deelsystemen) vooropgezet.
 - Regionaal (GR 26/01/2022) en lokaal klimaatadaptatieplan (GR 25/10/2023)
 - Lokaal hemelwater- en droogteplan (GR 25/10/2023)
 - Gemeentelijk beleidskader inzake de ondersteuning van burgercoöperaties bij hernieuwbare energieprojecten (GR 25/11/2020)
- Dit project kadert in de visie en doelstellingen van het bestuur.

Artikel 2.4 - Aanbod van 'de Private Actor'

De Private Actor wenst op de Site een sociale woonontwikkeling te realiseren met optimaal ruimtegebruik en een openbare tuin te beschouwen als een doorwaadbare parkzone met oog voor spel en ontspanning.

ARTIKEL 3. DE SAMENWERKING

Artikel 3.1 - Voorafgaand: bevoegdheden Lokaal Bestuur

Dit convenant doet geen afbreuk aan de publiekrechtelijke bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen van het Lokaal Bestuur, dit onder andere bij de beoordeling van vergunningsaanvragen. Hetzelfde geldt wat betreft de bevoegdheid van de gemeenteraad omtrent de zaak der wegen.

Het Lokaal Bestuur behoudt bij de nakoming van het convenant dan ook volledig haar publiekrechtelijke verantwoordelijkheid ten aanzien van het publiekrechtelijke besluitvormingsproces zowel wat betreft planologische maatregelen als in vergunningsprocedures. Dit houdt in dat er van de zijde van het Lokaal Bestuur geen sprake van toerekenbare tekortkoming zal zijn, indien het handelen naar deze verantwoordelijkheid eist dat het Lokaal Bestuur publiekrechtelijke rechtshandelingen verricht die niet in het voordeel zijn van de aard of de strekking van dit convenant of van de voortgang van het project.

Dit artikel heeft een algemene gelding. Geen van de bepalingen van dit convenant kan tegengeworpen worden aan deze algemene bepaling.

Artikel 3.2- Rol van elke actor

Partijen wensen een strategische samenwerking op te zetten die vormgegeven wordt middels voorliggend convenant.

Deze samenwerking is een PPS-project in de zin van artikel 2,1° van het PPS-decreet. Een PPS-samenwerking kan bestaan in een actieve rol van de private partner en een meer faciliterende, flankerende rol van de overheid (zie Memorie van Toelichting: Parl. St. VI. Parl. 2002-03, nr. 1722/1, 4-6). Het is dergelijke samenwerking die hier beoogd wordt:

a) Faciliterende rol Lokaal Bestuur

Het Lokaal Bestuur zal de randvoorwaarden voor de invulling van de Site vastleggen i.f.v. de publieke meerwaarde(s). Deze worden onder artikel 4 van onderhavige overeenkomst vastgelegd.

Vooraleer het project zal ontwikkeld worden, zal de Private Actor van het project een MOBER-studie laten uitvoeren waarin de impact van het Project qua mobiliteit op de omgeving onderzocht zal worden. In het bijzonder zullen de effecten op zwakke weggebruikers worden nagegaan. De resultaten hiervan zullen overlegd worden binnen de stuurgroep (artikel 3.4).

De kosten hiervan zijn niet voor het Lokaal Bestuur maar voor de Private Actor. Deze studie zal ook bij de aanvraag van de omgevingsvergunning worden toegevoegd.

b) Actieve rol van de private partner

De Private Actor zal alle nodige inspanningen leveren om tot een geslaagd woonontwikkelingsproject te komen. Dit betekent zo al zeker, maar niet-limitatief:

- het indienen van een verzoek tot projectvergadering aan de vergunningverlenende overheid in het kader van een omgevingsvergunningsaanvraag voor de realisatie van de ontwikkeling op de Site, conform artikel 3§3 Besluit algemene handelingen;
- het indienen van de nodige omgevingsvergunningsaanvraag/-aanvragen;
- het aanleveren van de nodige informatie en documenten wanneer hierom wordt verzocht;
- het betalen van alle kosten van het project, gerelateerd aan de Site (zie artikel 1.1), behoudens artikel 4.1 punt 2. "Het herinrichten van het bestaande pleintje aan de splitsing tussen de Loystraat-Sportpleinstraat";
- aanbesteden en opvolgen van de werken.

De Private Actor is op zijn allerm minst gehouden tot het ontwerpen en indienen van een omgevingsvergunningsaanvraag conform de bepalingen van het convenant. Alle navolgende stappen zoals het definitief verwerven van de gronden, het uitvoeren van de werken, het aanleggen en overdragen van de groenzones, enz. gelden onder voorwaarde dat de stap voor stap vereiste toelatingen en vergunningen definitief bekomen worden.

Artikel 3.3 - Samenwerking en loyale uitvoering

Partijen komen overeen samen te werken voor de degelijke ontwikkeling van de Site en de integratie van deze ontwikkeling binnen het stedelijk weefsel van Hamme.

Zij streven ernaar om elkaars belangen maximaal te verdedigen bij de ontwikkeling en zullen elkaar onderling alle nodige informatie doorgeven die een invloed kan hebben op de ontwikkeling, weliswaar rekening houdend met de beperkingen die aan de zijde van het Lokaal Bestuur kunnen voortvloeien uit de uitvoering van haar publieke taken (artikel 3.1 convenant).

Dit houdt - niet limitatief - onder meer in dat de Private Actor het Lokaal Bestuur steeds tijdig en op voorhand zal informeren indien er - om welke reden dan ook - wijzigingen zouden beoogd worden aan de vandaag voorliggende plannen.

Partijen engageren zich ertoe om het betrokken gebied te ontwikkelen conform de principes opgenomen in artikel 4 convenant.

De Private Actor verbindt zich ertoe geen afzonderlijke projecten in te dienen en geen aparte overeenkomsten af te sluiten zonder akkoord van het Lokaal Bestuur die tegenstrijdig zijn met de bepalingen van onderhavige overeenkomst.

De projectregie, alle aan te leveren documenten en alle hiermee gepaard gaande kosten zijn ten laste van de Private Actor. De rol van het Lokaal Bestuur blijft zoals gezegd beperkt tot een faciliterende rol.

Artikel 3.4 - Stuurgroep

Een stuurgroep met vertegenwoordigers van de private en publieke actor zal worden samengesteld.

Het Lokaal Bestuur zal daarbij minstens vertegenwoordigd zijn door een lid van het college van burgemeester en schepenen en door de gemeentelijke omgevingsambtenaar of vervangen worden door een ambtenaar van het departement Omgeving en Ondernemen.

De Private Actor zal minstens vertegenwoordigd zijn door de gebruikelijke contactperso(n)en(en) en door een lid van het ontwerpteam, van zodra die is aangesteld.

De beslissingen zullen worden genomen via consensus. Vertegenwoordigers kunnen zich desgevallend laten bijstaan door deskundigen.

Een eerste visieontwikkeling van het project werd reeds voorgesteld (zie bijlage 2). Het project zal verder worden uitgewerkt op basis van deze eerste visieontwikkeling en op basis van de principes uitgewerkt in artikel 4.1 van huidig convenant. Verdere architecturale en stedenbouwkundige aspecten van het project zullen in de stuurgroep worden uitgewerkt en een stappenplan zal worden opgemaakt.

In het verdere procesverloop worden de nodige participatiemomenten voorzien om te komen tot een gedragen project. De Stuurgroep zal vanaf ondertekening van huidige overeenkomst minstens 1 keer per 6 maanden samenkomen en het projectverloop bespreken, behoudens andersluidende gezamenlijke afspraken.

Elke partij is gerechtigd om de Stuurgroep buiten deze periodieke momenten samen te roepen via eenvoudig schriftelijk verzoek. De Stuurgroep zal niet later dan 1 maand na dit verzoek vergaderen.

Artikel 3.5 - Administratieve stappen

Overeenkomstig artikel 3 §3 Besluit handelingen algemeen belang zal de Private Actor een gemotiveerd verzoek indienen voor een projectvergadering van de vergunningverlenende overheid, in het kader van de omgevingsaanvraag van de ontwikkeling van de Site en met oog op de vaststelling van de ruimtelijk beperkte impact.

In geval van een positieve beslissing van de bevoegde overheid zal de Private Actor vervolgens een omgevingsvergunningaanvraag indienen bij het Lokaal Bestuur.

ARTIKEL 4. VOORWERP OVEREENKOMST

Artikel 4.1 - Ontwikkeling van het project

Partijen zullen samen een duurzame ontwikkeling realiseren op de Site in Hamme met een duidelijke identiteit en een overwegend groen karakter.

Het voorwerp van de publiek-private samenwerking is dan ook de herontwikkeling van een deel van de bestaande schoolsite met sociale woningen, de omgevingsaanleg met publieke groenelementen en ruimte voor spel en ontspanning. Dit met respect voor de schoolgebouwen die buiten de Site nog zullen blijven bestaan (artikel 4.2 convenant). Daarnaast zal de Private Actor het huidige pleintje tussen de Loystraat-Sportpleinstraat kwaliteitsvol inrichten, volgens de kostenregeling hieronder beschreven bij punt 2. Vermits dit onderdeel van het Project zich situeert op het openbaar domein, zal het Lokaal Bestuur zorgen voor de nodige toestemming voor de Private Actor om deze werken uit te voeren.

Partijen komen overeen dat er 45 woonentiteiten zullen worden gerealiseerd op de Site, bestaande uit een mix van grondgebonden woningen en meergezinswoningen. Deze aantallen kunnen enkel als richtinggevend en dus niet als bindend aanschouwd worden. Conform artikel 3.1 doet deze bepaling ook geen afbreuk aan de discretionaire bevoegdheid van het Lokaal Bestuur als vergunningverlenende overheid.

Het ontwerpplan (bijlage 2) zal dienen als richtinggevende leidraad voor het uitwerken van het project en draagt de voorlopige goedkeuring weg van beide Partijen. Partijen bevestigen dat dit ontwerpplan op alle vlakken overeenstemt met de onderstaande afspraken en tegemoet komt aan de principes van dit convenant. Conform artikel 3.1 doet ook deze bepaling echter geen afbreuk aan de discretionaire bevoegdheid van het Lokaal Bestuur als vergunningverlenende overheid.

Het PPS-project zal zorgen voor:

1. Het realiseren van een sociale woonontwikkeling op de Site
De Private Actor zal sociale woningen op de site voorzien. Hierdoor wordt het betaalbaar wonen voor iedereen in het Lokaal Bestuur verzekerd.
Er zal worden voorzien in een mix van grondgebonden woningen en meergezinswoningen zoals op het richtinggevend ontwerp-/masterplan aangegeven (zie bijlage 2).

2. Het herinrichten van het bestaande pleintje aan de splitsing tussen de Loystraat-Sportpleinstraat (= zone B)
De Private Actor zorgt voor een maximale subsidiëring vanuit Wonen-in-Vlaanderen voor de kwaliteitsvolle inrichting met groenvoorzieningen van het bestaande pleintje aan de splitsing tussen de Loystraat-Sportpleinstraat, waarbij de opleg ten laste van het Lokaal Bestuur is. Dit onderdeel van het Project situeert zich op het openbaar domein en zal bijgevolg onderhouden worden door het Lokaal Bestuur.

3. Het realiseren van kwalitatief privaat groen en een publiek doorwaadbare parkzone

Alle woonentiteiten dienen een (minimale) private buitenruimte te hebben, al dan niet aangevuld met een gemeenschappelijke buitenruimte.

De bestaande groenvoorzieningen rond de schoolgebouwen op de Site dienen bij het nieuw ontwerp maximaal behouden te blijven.

Eén groot groen binnengebied zal worden ingericht als park-, spel- en ontspanningszone. Deze parkzone zal ten allen tijde toegankelijk zijn voor het publiek en aansluiten bij de aanpalende school- en sportinfrastructuur. Dit parkgebied zal na de inrichting ervan door de Private Actor kosteloos worden afgestaan aan het Lokaal Bestuur.

Er wordt tevens ruimte voorzien voor water op de Site waarbij de Private Actor de mogelijkheid bekijkt om de private afwatering en energieopwekking onder de parkzone te brengen, die na realisatie wordt overgedragen aan het Lokaal Bestuur. Hiervoor zal rekening moeten gehouden worden met het Burgerlijk Wetboek en de recentste hemelwaterverordening.

De Private Actor dient er voor te zorgen dat de projectsite publiek doorwaadbaar is voor fietsers en voetgangers. Er zal een duidelijke toegang naar de verder gelegen schoolgebouwen voorzien worden. Daarnaast zal een pad er ook voor zorgen dat men vanuit de Vigor-Wuitens-woonwijk door de Projectzone kan doorwandelen naar het centrum van de gemeente.

De Private Actor dient voorafgaand aan de indiening van een omgevingsvergunningsaanvraag af te stemmen met de brandweer of en hoe de aanwezige (brand)weg op de Site een dubbel gebruik kan kennen (dus ook kan dienen als toegang tot de sociale woonentiteiten/parkeerplaatsen). De sociale controle overdag draagt bij aan een klimaat van veiligheid.

De Private Actor dient een gedetailleerd beheersplan m.b.t. het groene binnengebied op te stellen.

4. Duurzame mobiliteit

Er zullen zowel bovengrondse (voornamelijk achter gebouwen) als ondergrondse parkeerplaatsen in het project worden voorzien. Er zullen tevens plaatsen voor deelwagens aanwezig zijn.

De ondergrondse parkeerplaatsen zullen bereikbaar zijn via een inrit die achter de bestaande sporthal doorloopt. Het aantal zal afhangen van het uiteindelijk aangevraagde aantal woonegelegenheden en zal in overleg met het team Mobiliteit van het Lokaal Bestuur worden bepaald.

Daarnaast zullen er uitgebreide fietsenstallingen worden voorzien.

De Private Actor zal een mobiliteitsstudie laten uitvoeren. Indien blijkt dat bepaalde van de bovengenoemde onderdelen van het Project moeilijk of niet gerealiseerd kunnen worden, gelet op de resultaten van deze studie, verbinden Partijen zich ertoe om in overleg te treden over mogelijke aanpassingen (zie artikel 5.2.1.1 convenant). De Private Actor verbindt zich er toe deze aanpassingen te vragen vooraleer de bouwaanvraag wordt ingediend.

5. Architecturale kwaliteit en duurzaamheid

Bij het ontwerp wordt maximaal rekening gehouden met duurzaamheid. Er wordt voorzien in energie-efficiënte wooneenheden. De woningen worden ontworpen met een hoge architecturale kwaliteit.

Artikel 4.2 - Respect voor blijvende schoolgebouwen

Naast de Site zijn er diverse schoolgebouwen ingericht die niet zullen worden gesloopt en die nog steeds een gebruik als school zullen kennen. Het Project dient met respect voor deze bestaande gebouwen te worden uitgevoerd.

Hiertoe zal er een duidelijke toegang naar de school door de nieuwe parkzone worden voorzien. De doorwaadbaarheid van deze zone wordt door de Private Actor gegarandeerd.

Er dient steeds een groene corridor behouden te blijven in het midden van het perceel nr. 1604F2 zodat er vanaf de Loystraat steeds een onbelemmerd zicht op de schoolsite aanwezig blijft.

Artikel 4.3 - Timing en fasen project

Het Lokaal Bestuur zal aangeven wanneer er, gelet op die herlokalisatie, kan begonnen worden met de opmaak van een verzoek tot projectvergadering conform artikel 3§3 Besluit handelingen algemeen belang en de opmaak van een omgevingsvergunningsaanvraag. De Private Actor verbindt zich ertoe om zodra het Lokaal Bestuur aangeeft dat het project kan worden opgestart, binnen redelijke termijn een omgevingsvergunningsaanvraag op te maken en in te dienen.

ARTIKEL 5. GELDINGSDUUR, OPSCHORTENDE VOORWAARDE, WIJZIGBAARHEID, ONTBINDING VAN DE CONVENANT

Artikel 5.1 - Geldingsduur

Het convenant gaat in op de datum van de ondertekening ervan en wordt aangegaan voor een periode die een einde neemt 5 jaar na de afgifte van de laatste definitieve omgevingsvergunning die vereist is om het betrokken project te realiseren of na de definitieve oplevering van het project.

De geldingsduur van deze overeenkomst kan in onderling overleg schriftelijk worden verlengd door een door Partijen ondertekend addendum bij onderhavige overeenkomst te voegen.

Artikel 5.2 - Wijzigbaarheid en ontbinding

Artikel 5.2.1 - Wijzigbaarheid in overleg

Gelet op het veelzijdig karakter, de omvang en de duur van onderhavige overeenkomst dient bij de uitvoering van onderhavige overeenkomst de nodige flexibiliteit door Partijen aan de dag te worden gelegd.

Partijen kunnen steeds gezamenlijk besluiten om de bepalingen en verbintenissen die voortvloeien uit deze convenant in onderling overleg te wijzigen. Dit geschiedt door een ondertekend addendum dat bij huidig basisconvenant dient gevoegd te worden.

Artikel 5.2.2 - Wijzigingen na de mobiliteitsstudie

Mocht na het uitvoeren van de geplande mobiliteitsstudie (artikel 3.2 en 4.1 convenant), blijken dat voormeld project niet of niet volgens de in huidig convenant overeengekomen principes kan gerealiseerd worden, kan een wijziging worden verlangd van de tussen partijen overeengekomen afspraken.

In geval van een noodzakelijke wijziging in het kader van de mobiliteitsstudie zullen Partijen overleg plegen en zich inspannen om de nadelige gevolgen ervan zoveel mogelijk te beperken. Deze wijziging zal worden opgenomen in een ondertekend addendum, dat bij onderhavige overeenkomst dient gevoegd te worden.

Indien uiteindelijk, ondanks de geleverde inspanningen, blijkt dat de beperkingen niet kunnen worden weggenomen en het doel van dit convenant niet in belangrijke mate kan worden gehaald, hebben Partijen het recht dit convenant te ontbinden.

In geen enkel geval zal een van de Partijen dan een schadevergoeding ten aanzien van de andere Partij verschuldigd zijn.

Artikel 5.2.3 - Belemmeringen van publiekrechtelijke aard

Tijdens de looptijd van dit convenant kunnen belemmeringen van publiekrechtelijke aard ontstaan. Onder belemmeringen van publiekrechtelijke aard worden onder meer (niet-limitatief) verstaan:

- 1) de gevolgen van ingestelde bezwaar- en beroepsprocedures tegen beslissingen en/of regelingen van het Lokaal Bestuur, dewelke noodzakelijk zijn voor de uitvoering van het PPS-project;
- 2) de gevolgen van uitgebrachte (al dan niet dwingende) adviezen in de loop van het vergunningsproces;

- 3) de gevolgen van beslissingen van het Lokaal Bestuur, genomen omwille van redenen van algemeen belang overeenkomstig artikel 3.1 convenant;
- 4) de gevolgen van beslissingen van hogere en/of andere overheden ;
- 5) wijzigingen in wetgeving en reglementering.

In geval van een noodzakelijke of sterk aangewezen wijziging zullen Partijen overleg plegen en zich inspannen om de nadelige gevolgen ervan zoveel mogelijk te beperken. Indien uiteindelijk, ondanks de geleverde inspanningen, blijkt dat de beperkingen niet kunnen worden weggenomen en het doel van dit convenant niet in belangrijke mate kan worden gehaald, hebben Partijen het recht dit convenant te ontbinden.

In geen enkel geval zal een van de Partijen dan een schadevergoeding ten aanzien van de andere partij verschuldigd zijn.

Artikel 5.2.4 - Ontbinding

Partijen zijn, behoudens de in artikel 5.2.1.1. en 5.2.2 convenant voorziene gevallen, alleen in onderstaande gevallen gerechtigd om de ontbinding van de onderhavige overeenkomst te vorderen.

Artikel 5.2.5- Wanprestatie

Wanneer de ene partij een wanprestatie begaat in de uitvoering van onderhavige overeenkomst zal de andere partij de ene partij hiervoor in eerste instantie in gebreke te stellen.

Indien de ene partij de ingebrekestelling niet binnen de maand betwist of aanvoert hoe zij deze wanprestatie zal verhelpen, kan de andere partij de ontbinding van onderhavige overeenkomst vorderen.

Artikel 5.2.6 - Faillissement Private Actor

Indien tijdens de duurtijd van onderhavige overeenkomst de Private Actor of zijn rechtsopvolgers/-verkrijgers in de ruimste zin van het woord mochten failliet gaan, is het Lokaal Bestuur gerechtigd om de ontbinding van de overeenkomst te vorderen.

Artikel 5.2.7 - Het niet verkrijgen van de nodige gronden door de private actor

Indien de Private Actor er niet in slaagt om de gronden vereist voor het realiseren van het project te verkrijgen binnen aanvaardbare termijn, ongeachte de redenen hiervoor, zal het Lokaal Bestuur gerechtigd zijn de ontbinding van de overeenkomst te vorderen.

Artikel 5.2.8 - Het niet verkrijgen van de nodige toelatingen

Partijen zijn gerechtigd om de ontbinding van de overeenkomst te vorderen indien de voor de uitvoering van het project of voor essentiële onderdelen daarvan vereiste goedkeuringen, toelatingen of vergunningen niet binnen redelijke termijn definitief verleend worden. Deze bepaling doet evenwel geen afbreuk aan de verplichting van partijen om overeenkomstig art. 5.2.2. tweede lid in eerste instantie in onderling overleg te zoeken naar alternatieven die zo dicht mogelijk aansluiten bij het huidige ontwerp, gevoegd in bijlage 2.

ARTIKEL 6. SLOTBEPALINGEN

Artikel 6.1 - Kettingbeding

De Private Actor is verplicht de verplichtingen van dit convenant en de daaruit voortvloeiende afspraken tevens op te leggen aan haar rechtsopvolger(s) of rechtsverkrijger(s) in de meest ruime zin van het woord, zodat deze hier ook aan gebonden zijn. Deze verplichting geldt niet bij overdracht aan het Lokaal Bestuur zelf.

Het Lokaal Bestuur zal, voor het geval zij een opdracht of uitvoering van een onderdeel van het convenant zou overdragen aan een andere (gemeentelijke) rechtspersoon, ervoor zorgen dat de principes van het convenant worden gehonoreerd.

Artikel 6.2 - Exoneratiebeding

Het Lokaal Bestuur kan in geen geval aansprakelijk gesteld worden voor de schade aan personen of goederen die rechtstreeks of onrechtstreeks het gevolg is van handelingen van de Private Actor in uitvoering van het PPS-Project. De Private Actor vrijwaart het Lokaal Bestuur tegen elke vordering tot schadevergoeding door schadelijders in dit verband.

De Private Actor realiseert het project volledig op zijn eigen risico:

- De Private Actor sluit hiertoe de nodige uitvoeringsovereenkomsten af met kopers, beleggers, financiële instellingen, nutsmaatschappijen, enzovoorts.
- Hij doet zelf of middels zijn uitvoerders het nodige ter oprichting en inrichting van de bouwwerken.
- De Private Actor zal de realisatie van de bebouwing verwezenlijken zonder dat de derden, met wie de Private Actor uitvoeringsovereenkomsten sluit, enig verhaalrecht hebben ten opzichte van het Lokaal Bestuur.
- Er zal op geen enkel ogenblik een contractuele band ontstaan tussen het Lokaal Bestuur en eventuele derden belast met de gehele of gedeeltelijke uitvoering van een realisatietask in het PPS-project.

Artikel 6.3 - Geschillenbeslechting

Alle geschillen die uit of met betrekking tot dit convenant mochten ontstaan, zullen in onderling overleg worden opgelost. De partij die meent dat er een geschil dreigt te ontstaan zal het initiatief nemen om de andere partij tot overleg op te roepen.

De geschillen zullen door de stuurgroep worden behandeld en als dit niet lukt zullen de geschillen beslecht worden door de rechtbank van Eerste Aanleg Oost - Vlaanderen, afdeling Dendermonde.

Opgemaakt in op..... in twee exemplaren, waarvan iedere partij erkent één te hebben ontvangen.

Bijlagen

- Bijlage 1 - projectzone
- Bijlage 2 - masterplan

STEMMING: Met 24 stemmen voor (Jan Lateur, Ann Verschelden, Luk De Mey, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Kurt De Graef, Jan Ketels, Pieter Bieseman, Etienne De Prijcker, Jan De Graef, Lotte Peeters, Robby Van der Stock, Jo Laureys, Jan Rosschaert, Fatima Gökce, Yentl Scheirs, Agnes Onghena, Gilles Verbeke, Leo Van

der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn, Christel Vanhoyweghen, Frank Van Erum, Mustafa Tokgoz), 2 stemmen tegen (Christoff Van Gaeveren, Mathieu Weyn), 1 onthouding (Guy Bogaert-De Clercq)

6. Verkoop grond - Zogge - vaststellen voorwaarden - goedkeuring

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 41 en 42 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Juridische context

- Tijdens de gemeenteraad van 15 december 2021 werd de aankoop van de grond te Zogge - achter de kerk - goedgekeurd.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 17 mei 2022 waarin beslist wordt het dossier op te starten voor de mogelijke verkoop van de grond in de Zogge, Hamme, 2° afd. Sie C nr. 1136V/deel.
- Beslissing van het college van 9 mei 2023 waarbij het kantoor van notaris Ide wordt aangesteld als instrumenterend notaris voor de verkoop van het perceel grond te Hamme, Zogge.
- Het opmetingsplan, opgemaakt door landmeter T. Barbe uit Merelbeke.
- Het schattingsverslag voor het perceel, opgemaakt door Arbometica uit Hamme, waarin de grond geschat wordt op 37.500euro.
- Het ontwerp van akte voor de verkoop van het perceel met grond, opgemaakt door het kantoor notaris Ide.
- Het besluit van de gouverneur van 22 juli 2024 waarbij het besluit van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Hamme van 19 maart 2024 tot splitsing van eigendom Zogge 66 en van het gemeenteraadsbesluit van de gemeente Hamme van 22 mei 2024 inzake 'verkoop grond - Zogge - vaststellen voorwaarden - goedkeuring' worden vernietigd om reden dat er niet gemotiveerd wordt dat het algemeen voor deze beide beslissingen niet primeert.
- Beslissing van het college van 27 augustus 2024 waarbij akkoord gegaan wordt met de herbekeken splitsing van eigendom voor het betrokken perceel. Er wordt akkoord gegaan met de splitsing omdat de parkeerdruk in het centrum van Zogge door de realisatie van de meergezinswoning niet verzaagd wordt en dat voldoende parkeerruimte op eigen terrein bijdraagt tot het algemeen belang van de omgeving.
- Het algemeen belang voor de ruimere omgeving.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- Het bisdom Gent nam contact op met het gemeentebestuur met een voorstel om een perceel grond achter de kerk aan te kopen.
- Na overleg werd er tot een akkoord gekomen om de grond aan te kopen voor een bedrag van 145.000 euro.
- Op de gemeenteraad van 15 december 2021 werd het perceel aangekocht en werd beslist om dit te benutten voor kleedkamers van de kaatsers van Zogge.
- De aanpalende eigenaar heeft een verzoek ingediend om een deel van deze grond te kunnen aankopen van de gemeente.

- Er werd een schattingsverslag aangevraagd en ontvangen op 30 maart 2023 na akkoord van de kandidaat koper voor een bedrag van 37.500 euro het kantoor van notaris Bohyn - Ide aangeduid. Deze verkoop werd reeds voorgelegd en goedgekeurd door de gemeenteraad van 22 mei 2024 maar door de gouverneur op datum van 22 juli 2024 vernietigd samen met de collegebeslissing van 19 maart 2024 tot splitsing van eigendom. De reden van de vernietiging was het ontbreken van de motivatie van het algemeen belang zodat de transactie zonder mededinging kan gebeuren.
- In Zogge is er vraag naar meer kwalitatieve woningen. Het project van Zogge 66 vult deze nood deels op waardoor dit ook bijdraagt aan het algemeen belang.
- In het ontwerp van het beleidsplan voor Oost-Vlaanderen blijkt uit studie dat er voor de gemeente Hamme vóór 2035 een totaal van 1492 nieuwe woonentiteiten zou moeten worden gerealiseerd. Uit de studie is gebleken dat er voor Zogge een woonopgave van 16 nieuwe woonentiteiten is gebleken.
- Dit brengt met zich mee dat er tegen 2035 nog een grotere parkeerdruk en meer behoefte aan parkeerplaatsen nodig zal zijn.
- Het algemeen belang primeert omdat de parkeerdruk in het centrum van Zogge door de realisatie van de meergezinswoning niet verzaamd wordt en dat voldoende parkeerruimte op eigen terrein gecreëerd wordt en hierdoor bijdraagt tot het algemeen belang van de omgeving.

Motivering

- Gezien de grote parkeerdruk in het centrum van Zogge zullen door de aankoop van deze grond als manoeuvreerruimte de wagens voor het perceel Zogge 66 niet geparkeerd staan op het openbaar domein en is er meer openbare parkeerruimte beschikbaar in de buurt voor de sport- en jeugdverenigingen in de nabije buurt, voor de ouders van de schoolgaande kinderen van de school in Zogge, winkels,.... Dit komt het algemeen belang van de omwonenden ten goede.

BESLUIT:

Artikel 1.

De verkoop van de grond te Hamme, Zogge, gekend ten kadaster als Hamme, 2° afdeling, Sie C nr. nr. 1136V/deel, volgens het opmetingsplan - opgemaakt door Arbometica uit Hamme met een oppervlakte van 79,94m²- voor een bedrag van 37.500 euro - en volgens de voorwaarden vervat in de administratieve akte, die als bijlage wordt gevisieerd.

Art. 2.

De raadsvoorzitter draagt in dit dossier zijn bevoegdheid tot ondertekening van de administratieve akte voor de verkoop van de grond, Zogge, Hamme, 2°afd. Sie C nr. 1136V/deel over aan mevrouw Ann Verschelden, burgemeester.

Art. 3.

Een afschrift van dit besluit over te maken aan de gemeentelijke dienst financiën en aan het notariskantoor Bohyn - Ide.

STEMMING: Met 24 stemmen voor (Jan Laceur, Ann Verschelden, Luk De Mey, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Kurt De Graef, Jan Ketels, Pieter Bieseman, Etienne De Prijcker, Jan De Graef, Lotte Peeters, Robby Van der Stock, Jo Laureys, Jan Rosschaert, Fatima Gökce, Yentl Scheirs, Guy Bogaert-De Clercq, Christoff Van Gaeveren, Mathieu Weyn, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn, Christel Vanhoyweghen, Mustafa Tokgoz), 3 stemmen tegen (Agnes Onghena, Gilles Verbeke, Frank Van Erum)

INTERNE ONDERSTEUNING

PERSONEEL

7. Gemeentepersoneel - fietspolicy - aanpassing - goedkeuring

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40 dat de bevoegdheid tot opmaak van gemeentelijke reglementen bij de gemeenteraad legt.

Juridische grond

- Besluit van de Vlaamse Regering van 12 maart 2021 goedkeuring voor lokale besturen om fietslease aan te bieden aan hun medewerkers, in het bijzonder artikel 10 en 17 - eindejaarstoelage.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- Het college van burgemeester en schepenen besliste ter zitting van 8/11/2022 om in te stappen in het dossier fietsleasing van DDS Streekregisseurs. De opdracht werd gegund aan o2o fietsleasemaatschappij.
- Het college van burgemeester en schepenen gaven principieel akkoord ter zitting van 25/04/2023 om de fietsleasing aan te bieden voor gemeente- en OCMW personeel.
- De besprekingen in het vakbondsoverleg van 26/06/2023 waar de fietspolicy ter advies werd voorgelegd. Zij hadden nog enkele bedenkingen, deze werden opgenomen en herwerkt.
- Het college van burgemeester en schepenen keurde ter zitting van 4/07/2023 de fietspolicy goed.
- Het gunstig advies van het managementteam ter zitting van 31/05/2023
- De fietspolicy is van toepassing op personeelsleden van het gemeentebestuur met uitzondering van het onderwijspersoneel (aangezien wij hen niet uitbetalen en hun financieel statuut niet kunnen regelen).
- Gemeenteraad keurde ter zitting van 13/09/2023 de fietspolicy goed.
- Gezien de discussie (verbrekingsvergoeding bij overlijden of medisch ontslag) op de Gemeenteraad van 13/09/2023 is er nog een navraag gedaan bij collega-besturen hoe zij hiermee omgaan. Uit deze bevraging is gebleken dat zij de verbrekingsvergoeding ten laste nemen van het bestuur bij een overlijden of een medisch ontslag.
- Het college van burgemeester en schepenen keurde ter zitting van 17/10/2023 de aanpassing in de fietspolicy goed.
- De gemeenteraad keurde ter zitting van 25/10/2023 de aanpassing in de fietspolicy goed.
- Het college van burgemeester en schepenen keurde ter zitting van 9/07/2024 de aanpassing, toevoeging art. 3.1 bis, in de fietspolicy goed.

Vormvereisten

- Op het vakbondsoverleg (HOC) ter zitting van 17/06/2024 is de aanpassing voor forfaitaire beroepskosten in de fietspolicy goedgekeurd

Motivering

- Vanaf 1 januari 2024 stelt de FOD Financiën dat enkel personeelsleden die in hun belastingaangifte kiezen voor een forfaitaire aftrek van beroepskosten kunnen genieten van de fiscale vrijstelling van het voordeel van fietslease en fietsvergoeding.
- De werknemer moet daarom in de belastingaangifte kiezen voor de aftrek van forfaitaire beroepskosten zodat het voordeel van de fietslease en de fietsvergoeding fiscaal vrijgesteld is.
- Dit wordt expliciet in de policy opgenomen zodat het personeel voldoende op de hoogte is. Concreet betreft het een toevoeging van punt 3.1. bis Fiscale vrijstelling fietslease en fietsvergoeding.

BESLUIT:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de gecoördineerde versie van het reglement zoals hieronder beschreven en keurt deze goed.

FIETSPOLICY

1. INLEIDING

Lokaal bestuur Hamme biedt de mogelijkheid tot fietsleasing aan. Deze fietspolicy is van toepassing voor werknemers binnen het Lokaal bestuur Hamme (nl. het gemeentebestuur en het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn), hierna genoemd de werkgever.

De werkgever heeft binnen zijn onderneming een fietsleasing geïmplementeerd, waarbij een werknemer een fietslease kan verkrijgen. Door deze fietsleasing aan te bieden zet de werkgever in op het fysieke en psychisch welzijn van zijn werknemers. In deze fietspolicy zijn alle praktische modaliteiten van de fietsleasing voorzien.

De werknemer die kiest voor een leasefiets, verklaart zich uitdrukkelijk akkoord om de bepalingen van de fietspolicy strikt na te leven. De werkgever behoudt zich het recht om de voorwaarden en de keuzemogelijkheden eenzijdig te wijzigen (behoudens de jaarlijkse leaseprijs), in functie van bijvoorbeeld een aanpassing van het personeelsbeleid of de wijziging van de fiscale en/of sociale wetgeving die substantiële impact zou hebben op de fietspolicy of de (para)fiscale behandeling van de leasefiets.

Deze fietspolicy is bedoeld om het beheer en het gebruik van de ter beschikking gestelde leasefiets optimaal te laten verlopen.

2. WERKNEMERS DIE IN AANMERKING KOMEN VOOR EEN LEASEFIETS

De toetreding tot de fietsleasing gebeurt volledig op vrijwillige basis. Elke werknemer die in aanmerking komt én voldoet aan de hieronder vermelde voorwaarden, kan steeds vrij en autonoom beslissen om al dan niet in te stappen in de fietsleasing.

Zoals hierboven reeds vermeld is deze fietspolicy van toepassing op alle werknemers van Lokaal bestuur Hamme (gemeentebestuur en OCMW). Gemeentelijk onderwijspersoneel, leden van het schepencollege en gemeenteraadsleden komen wettelijk gezien niet in aanmerking voor de fietsleasing. Alsook vrijwilligers, stagiaires, sportmonitoren, jobstudenten ... komen niet in aanmerking voor de fietsleasing. Voorwaarden om te kunnen instappen:

- Een eindejaarspremie uitbetaald krijgen door de werkgever.
- Beschikken over voldoende budget voor de vereiste bijdrage over de gehele leaseperiode (nl. 36 maanden) (Zie Artikel 3.1. Budgetcreatie)
- Een persoonlijk engagement om de leasefiets 20% te gebruiken voor (een deel van) je woon-werkverkeer van de gewerkte tijd.

3. BUDGETCREATIE

3.1. ALGEMEEN

De werknemer creëert een keuzebudget dat kan worden aangewend voor het verwerven van een leasefiets in het kader van de fietsleasing, door tussen de werkgever en werknemer overeengekomen tijdelijke stopzetting van het recht op (een deel van) de eindejaarspremie, hierna genoemd de inruil van eindejaarspremie. De werkgever stelt een leasefiets ter beschikking aan de werknemer op voorwaarde dat deze voldoende budget heeft gecreëerd door inruil van eindejaarspremie. Werknemers die interesse hebben voor een fietsleasing kunnen via een simulatietool

berekenen welk budget ze voorhanden hebben om een fiets te leasen. Toegang tot deze tool kan verkregen worden na aanvraag bij de personeelsdienst.

De inruil van eindejaarspremie is van toepassing voor de duur van de terbeschikkingstelling van de leasefiets (nl. 36 maanden). De inruil van eindejaarspremie en de keuze voor een leasefiets worden vastgelegd in een schriftelijke bijlage bij de arbeidsovereenkomst (contractuelen) of via een akkoordverklaring (statutairen). De werknemer aanvaardt dat zijn/haar gemaakte keuzes in het kader van de fietsleasing geen verworven rechten doen ontstaan. De fietsleasing is geen verworven recht en kan stopgezet of vervangen worden door een andere formule door de werkgever.

De werkgever behoudt zich het recht voor om te allen tijde de terbeschikkingstelling van de leasefiets eenzijdig stop te zetten, in welk geval de inruil van eindejaarspremie die werd overeengekomen met het oog op het creëren van het vereiste keuzebudget, evenzeer zal worden stopgezet. Een leasefiets kan niet in veelvoud worden gekozen: de werknemer kan slechts aanspraak maken op één leasefiets gelijk in het kader van de fietsleasing.

Er wordt één instapmoment voorzien in december.

3.1 BIS FISCALE VRIJSTELLING FIETSLLEASE EN FIETSVVERGOEDING

Vanaf 1 januari 2024 stelt de FOD Financiën dat enkel personeelsleden die in hun belastingaangifte kiezen voor een forfaitaire aftrek van beroepskosten kunnen genieten van de fiscale vrijstelling van het voordeel van fietslease en fietsvergoeding.

De werknemer moet in de belastingaangifte kiezen voor de aftrek van forfaitaire beroepskosten zodat het voordeel van de fietslease en de fietsvergoeding fiscaal vrijgesteld is.

Bovendien geldt de regel dat de fietsen in het kader van fietslease vrijgesteld zijn van bedrijfsvoorheffing en sociale zekerheidsbijdragen als zij daadwerkelijk worden gebruikt voor woon-werkverplaatsingen (engagement van 20% eerder bepaald in artikel 2).

Vanaf 1 januari 2024 bedraagt het vrijgestelde bedrag van de fietsvergoeding voor het woon-werkverkeer 0,35 euro per kilometer. Deze vrijstelling is jaarlijks beperkt tot €3.500 (geïndexeerd).

Personeelsleden die kiezen voor de aftrek van werkelijk bewezen kosten bij de belastingaangifte, kunnen niet genieten van de fiscale vrijstelling. Zij zullen hiervan de eventuele nadelige financiële gevolgen zelf moeten dragen.

3.2. VOORWAARDEN BIJ DE CREATIE VAN HET KEUZE BUDGET

De werknemer is vrij om deel te nemen aan de fietsleasing, in de mate dat de wettelijke en/of reglementair opgelegde beperkingen steeds worden gerespecteerd. Voorwaarden om een keuzebudget te kunnen creëren:

- De werknemer beschikt over een eindejaarspremie die volstaat om het keuzebudget te creëren dat nodig is voor de terbeschikkingstelling van de leasefiets.
- De werknemer moet met de werkgever statutair verbonden zijn of contractueel met een contract van onbepaalde duur (zonder ontbindende voorwaarden).
- De werknemer moet onderworpen zijn aan alle takken van de Belgische sociale zekerheid voor werknemers.
- De werknemer moet (minstens gedeeltelijk) vallen onder de Belgische personenbelasting.
- De werknemer mag op het moment van zijn bestelling geen loonbeslag, schuldbemiddeling of loonoverdracht hebben lopen.

- De werknemer mag op het moment van zijn bestelling niet in een evaluatieprocedure zitten.

De volgende werknemers dienen op voorhand toestemming te verkrijgen van de algemeen directeur in te stappen in de fietsleasing:

- Werknemers die in de loop van de drie volgende kalenderjaren na het keuzemoment de (vervroegde) pensioengerechtigde leeftijd zullen bereiken.
- Werknemers met een contract van bepaalde duur of vervangingsovereenkomst dat loopt gedurende de hele leaseperiode (nl. 36 maanden)
- Werknemers met een collectieve schuldenregeling die een bewijs van toestemming van de schuldbemiddelaar voorleggen.

3.3. VERWERKING EN GEVOLGEN VAN HET KEUZEBUDGET OP DE EINDEJAARSPREMIE

De inruil van eindejaarspremie gaat in op 1 januari van het jaar na ondertekening van de bijlage, en is van toepassing gedurende een periode gelijk aan de leasetermijn (nl. 36 maanden), behoudens afwijkende bepalingen in deze fietspolicy.

Het eventuele saldo van de eindejaarspremie waarop de werknemer recht blijft hebben, wordt uitbetaald op de gebruikelijke wijze.

Bij een terbeschikkingstelling van een leasefiets wijzigt de eindejaarspremie van de werknemer. Dit heeft, of kan gevolgen hebben op alle onderstaande componenten die worden berekend op basis van de eindejaarspremie:

- De bijdrage in de groepsverzekering indien van toepassing (pensioen, overlijdenskapitaal, gewaarborgd inkomen);
- De opbouw van wettelijk pensioen (indien het totale jaarsalaris minder bedraagt dan het wettelijk plafond voor de opbouw van het Belgisch wettelijk pensioen);
- Enige andere afgeleide rechten die worden berekend op basis van de eindejaarspremie.

3.4. VERMINDERING VAN DE ARBEIDSDUUR OF SCHORSING VAN DE ARBEIDSOVEREENKOMST

Indien de inruil van eindejaarspremie niet volstaat voor de financiering van de leasefiets, ten gevolge van een vermindering van de arbeidsduur, een langdurige schorsing van de arbeidsovereenkomst of enige andere omstandigheid, heeft de werknemer de keuze tussen volgende opties:

- Betalen van een persoonlijke bijdrage aan de werkgever en behoud van de leasefiets.
- Afkopen van de leasefiets van de fietsleasepartner. De werknemer koopt de fiets over aan de restwaarde, zoals beschreven in artikel 7.2 Vroegtijdig einde leasetermijn.
- Inleveren van de leasefiets bij de fietsleasepartner, mits betaling van de verbrekingsvergoeding zoals beschreven in artikel 7.2 Vroegtijdig einde leasetermijn. De werkgever zal in voorkomend geval het leasecontract stopzetten.

De werknemer moet zijn keuze bevestigen door het ondertekenen van een schriftelijke bijlage, waarin de eventuele modaliteiten van de keuze worden uiteengezet. Bij gebrek aan dergelijke bijlage, zal de werknemer geacht worden te hebben gekozen voor de onmiddellijke verbreking met betaling van de verbrekingsvergoeding. In voorkomend geval is de werknemer dus gehouden de leasefiets onmiddellijk terug in te leveren.

3.5. EINDE VAN DE ARBEIDSOVEREENKOMST

Indien de arbeidsovereenkomst beëindigd wordt, wordt de deelname van de werknemer aan de fietsleasing automatisch beëindigd.

De werknemer heeft de plicht de leasefiets, incl. opties en accessoires ofwel over te kopen van de fietsleasepartner tegen de overnameprijs (overeenkomstig artikel 7.2 Vroegtijdig einde leasetermijn van deze policy), ofwel in correcte staat terug te bezorgen aan de fietsleasepartner mits de betaling van een verbrekingsvergoeding (overeenkomstig artikel 7.2 Vroegtijdig einde leasetermijn en 7.3 Staat van de fiets bij terugname door de fietsleasepartner bij het beëindigen van de terbeschikkingstelling) bij het einde van de arbeidsovereenkomst.

3.6. PERSOONLIJKE BIJDRAGE

De werknemer is vrij een eenmalige persoonlijke bijdrage te doen rechtstreeks aan de fietsleasepartner indien de inruil van de eindejaarspremie ontoereikend is voor de leasing van de gewenste fiets.

Deze persoonlijke bijdrage betreft een nettobijdrage en heeft dusdanig geen fiscaal voordeel voor de werknemer. Bij het vroegtijdig beëindigen of bij het einde van de leasetermijn wordt deze persoonlijke bijdrage nooit in vermindering gebracht bij de berekening van de restwaarde van de catalogusprijs wanneer de werknemer de fiets wenst over te nemen (overeenkomstig artikel 7.2 Vroegtijdig einde leasetermijn).

4. BESTELLINGSVOORWAARDEN

4.1. FIETS

De werknemer kan bij alle aangesloten fietshandelaars van de fietsleasepartner o2o, terecht om een bestelling te plaatsen en heeft een vrije keuze van fiets: model, merk, kleur, maat en handelaar binnen de mogelijkheden van o2o.

De werknemer dient rekening te houden met volgende voorwaarden bij de keuze van de fiets:

- Elke fiets dient voorzien te zijn van een slot met minimum 2 sleutels en 2 sterren volgens de ART-keuring. Opgelet! Deze 2 sleutels moet de werknemer altijd kunnen voorleggen bij diefstal, dus het is belangrijk om deze goed bij te houden. Het slot moet ook de mogelijkheid bieden de fiets te verankeren aan een extern voorwerp.
- Een speed pedelec of snelle elektrische fiets (tot 45 km/h) kan enkel gekozen worden wanneer de bestuurder in het bezit is van een geldig rijbewijs (minimum AM rijbewijs)

Elektrische step, Airwheel, Segway en andere vervoersmiddelen waarbij er geen trapondersteuning noodzakelijk is door de gebruiker, worden niet toegestaan.

4.2. OPTIES EN ACCESSOIRES

De werknemer heeft een vrije keuze van opties en accessoires gerelateerd aan de fiets, zolang deze op de fiets kunnen bevestigd worden en mee vervoerd worden.

Volgende zaken zijn hierdoor bijvoorbeeld uitgesloten (niet-limitatief) en kunnen dus niet mee opgenomen worden binnen de fietsleasing: alle vormen van kledij en schoenen, een fietsrek voor op de wagen,...

Een helm kan ook steeds gekozen worden. Opgelet! Het dragen van een goedgekeurde fietshelm is verplicht bij het besturen van een speed pedelec of snelle elektrische fiets (tot 45km/h). Deze helm dient de volgende norm EC1078 (= EN 1078) te hebben. De norm wordt in de helm zelf aangegeven met een CE-markering.

5. GEBRUIKSVORWAARDEN

5.1 De keuze van de werknemer voor een loonpakket met leasefiets zal worden vastgelegd in een schriftelijke bijlage bij de arbeidsovereenkomst voor contractuelen

of via een akkoordverklaring voor statutairen. Na ondertekening van deze bijlage kan de gekozen fiets besteld worden.

Van zodra de leasefiets is besteld, gaat de werknemer een bindend engagement aan voor de duur van de terbeschikkingstelling van de fiets (nl. 36 maanden), tenzij de werknemer beslist om de fiets vroegtijdig over te nemen. Conform de huidige wetgeving zal er geen voordeel alle aard aangerekend worden wanneer de fiets op regelmatige basis wordt aangewend voor woon-werkverkeer, noch voor de berekening van de bedrijfsvoorheffing, noch voor de berekening van de sociale zekerheidsbijdragen.

De werkgever heeft te allen tijde het recht om na te gaan of de werknemer de leasefiets effectief gebruikt voor het woon-werkverkeer. Indien de leasefiets nooit of slechts sporadisch (bv. Een aantal keer per jaar) gebruikt wordt voor woon-werkverkeer, dient deze als een sociaal en belastbaar voordeel te worden beschouwd. Dit voordeel van alle aard wordt bepaald op basis van de werkelijke waarde in hoofde van de werknemer.

De werkgever volgt steeds de actuele wetgeving rond de bepaling van het voordeel alle aard. Mocht de wetgeving hierrond dus ooit veranderen, dan zal deze steeds toegepast worden. Indien deze wijziging een loonverlies voor de werknemer tot gevolg heeft, zal de werkgever dit verlies nooit voor eigen rekening nemen, noch zal de werknemer hiervoor op enige manier worden gecompenseerd.

De werknemer mag de leasefiets voor beroepsdoeleinden, voor woon-werkverkeer en voor zuivere privé-verplaatsingen gebruiken.

De werknemer mag inwonende gezinsleden en collega's van de werkgever toestaan om met de leasefiets te rijden. Een speed pedelec of snelle elektrische fiets (tot 45km/h) mag enkel gebruikt worden wanneer de bestuurder in het bezit is van een geldig rijbewijs (minimum AM rijbewijs). De gebruiker moet ook altijd in het bezit zijn van de boorddocumenten. Meer info over 'Wat te doen bij het verlies van speed pedelec documenten' vind je in de Servicefiche Speed pedelec services.

Indien de werknemer de leasefiets wenst te gebruiken buiten de grenzen van de Europese Unie, dient deze hiervoor toestemming te krijgen van de fietsleasepartner o2o.

5.2. NALEVING VAN DE WEGCODE

De werknemer verbindt zich ertoe de leasefiets te gebruiken conform de Wegcode. Bekeuringen voor overtredingen van de Wegcode, administratieve sancties en andere kosten ingevolge van onwettelijk of onveilig rijgedrag zijn de verantwoordelijkheid van en uitsluitend ten laste van de werknemer. Hij/zij moet deze binnen de vereiste termijn betalen.

Indien de bekeuring niet betaald wordt, verklaart de werknemer zich er mee akkoord dat de werkgever het recht heeft om de bekeuring en eventuele administratieve kosten die zij desgevallend voor rekening van de werknemer betaalde, terug te vorderen op het loon van de werknemer als voorschot op het loon, overeenkomst artikel 23 van de loonbeschermingswet.

5.3. GEBRUIK MET ZORG EN ALS EEN VOORZICHTIG EN REDELIJK PERSOON

De ter beschikking gestelde leasefiets blijft eigendom van de fietsleasepartner o2o gedurende de hele contractduur en zolang de fiets niet is overgekocht. De leasefiets staat ter beschikking van de werknemer, in opdracht van de werkgever, gedurende de leasetermijn (nl. 36 maanden).

De werknemer verbindt zich ertoe om de leasefiets met zorg en als een voorzichtig en redelijk persoon te gebruiken en te onderhouden. Dit houdt onder meer in dat:

- De werknemer geregeld de banden van zijn leasefiets oppompt;
- De werknemer de leasefiets steeds op slot zet en altijd verankert aan een fietsenstelling of andere vaste inrichting;

- De werknemer zijn leasefiets minstens éénmaal per jaar aan een grondig nazicht laat onderwerpen en de nodige herstellingen laat uitvoeren;
- De werknemer de leasefiets op regelmatige basis reinigt;
- De werknemer op het einde van de terbeschikkingstelling de leasefiets in correcte staat inlevert.

Bij beschadiging of ongeval is de werknemer aansprakelijk voor alle daaruit voortvloeiende eigen schade of schade aan derden. De werkgever raadt de werknemer aan hiervoor een aansprakelijkheidsverzekering af te sluiten.

Bij zware inbreuken op de policy of de verkeersregels kunnen de fietsleasepartner en/of de werkgever discretionair beslissen om de terbeschikkingstelling van de leasefiets te schorsen of te beëindigen. In voorkomend geval zal de werknemer de contractuele verbreekingsvergoeding moeten betalen overeenkomstig artikel 7.2. van deze fietspolicy.

6. TERMIJN VAN TERBESCHIKKINGSTELLING

De keuze van de leasetermijn wordt vastgelegd in de schriftelijke bijlage bij de arbeidsovereenkomst of via de akkoordverklaring voor statutairen en bedraagt doorgaans 36 maanden. Hiervan kan enkel in uitzonderlijke omstandigheden, overeenkomstig deze fietspolicy, worden afgeweken. Deze duur gaat in vanaf de dag van de levering van de leasefiets.

Het tijdstip en de locatie van de levering van de leasefiets wordt afgesproken tussen de fietshandelaar en de medewerker. In geen geval kan de fiets geleverd worden op een locatie van de werkgever. Haalt de medewerker de leasefiets niet af op de overeengekomen datum, dan wordt de overeengekomen datum toch als aanvangsdatum van het leasecontract beschouwd en wordt de lease en de terbeschikkingstelling gestart.

Bij de inontvangstneming van de leasefiets controleert de medewerker of alle accessoires die op de bestelbon vermeld staan, op de fiets aanwezig zijn. Als dit niet het geval is, mag de medewerker de fiets niet in ontvangst nemen en meldt deze dit onmiddellijk aan de leasepartner en aan de werkgever. Vanaf de leveringsdatum draagt de medewerker alle risico's met de betrekking tot het bezit, het gebruik en de bewaring van de leasefiets tot op het ogenblik van de teruggave van de leasefiets.

7. EINDE VAN DE OVEREENKOMST TERBESCHIKKINGSTELLING LEASEFIETS

7.1. EINDE OVEREENKOMST DOOR AFLOOP LEASETERMIJN

Normaliter neemt de fietsleasepartner bij het einde van de leasetermijn de fiets inclusief de gekozen opties en accessoires terug. De fietsleasepartner contracteert de werknemer voor de organisatie van het inleveren van de artikelen. De werknemer waakt erover dat de leasefiets zich in goede staat bevindt, overeenkomstig het hierna vermelde artikel 7.3.

Ingeval de werknemer de fiets incl. de gekozen opties en accessoires wenst over te nemen, kan dit onder volgende voorwaarden:

- De overnameprijs bij einde leasetermijn bedraagt 16% van de originele catalogusprijs van de artikelen.
- De aankoop gebeurt rechtstreeks tussen de fietsleasepartner en de werknemer, zonder tussenkomst van de werkgever. De betaling moet twee weken voor het einde van de leasetermijn voltrokken zijn.

Meer informatie omtrent de voorwaarden en werking hieromtrent, zijn te vinden online via myo2o Biker.

7.2 VROEGTIJDIG EINDE LEASETERMIJN

De leasetermijn kan steeds vroegtijdig stopgezet worden. Hierbij heeft de werknemer de keuze tussen de fiets over te kopen dan wel in te leveren bij de fietsleasepartner. De voorwaarden in welk geval dit meerkosten voor de werknemer met zich

meebrengt, kunnen terug gevonden worden in het hoofdstuk budget creatie (artikel 3).

Let op: de bepalingen met betrekking tot een vroegtijdig einde van de leasetermijn zijn reeds van toepassing vanaf de definitieve bestelling van de leasefiets, dus desgevallend voorafgaand aan de levering ervan.

De keuze van de werknemer om de fiets over te kopen dan wel terug te geven, dienst vast te liggen voor de laatste loonverwerking voor de betrokken werknemer.

A. Overnameprijs

De overnameprijs is samengesteld als som van:

- De waarde als gevolg van de lineaire afschrijving vanaf de catalogusprijs van de leasefiets incl. de opties en accessoires bij de start van de voorziene leasetermijn naar de residuele waarde bij afloop van de voorziene leasetermijn over een termijn gelijk aan de voorziene leasetermijn (zie grafiek). Van de initiële catalogusprijs aan de fietsleasepartner bij de opstart van het leasecontract afgetrokken.
- Bij residuele waarde bij afloop van de voorziene leasetermijn bedraagt 16% van de catalogusprijs van de artikelen zonder vermindering van een eventuele bijdrage.
- Tussen de dag van definitieve bestelling en de dag van levering blijft de totale catalogusprijs eventueel verminderd met de reeds betaalde persoonlijke bijdrage aangehouden.
- Het te veel / te weinig opgenomen servicebudget (cf. het hierna vermelde artikel 8 van deze fietspolicy en indien van toepassing). Dit bedrag wordt bepaald als het verschil tussen het opgenomen servicebudget minus het servicebudget waarop de werknemer recht had, bepaald pro rata volgens de effectieve leasetermijn.
- Een administratieve vergoeding van €121 incl. BTW.¹

¹ Met uitzondering van overlijden van de medewerker en overmacht erkend door het CBS/VB

B. Verbrekingsvergoeding

De verbrekingsvergoeding die betaald wordt bij teruggave van de leasefiets wordt als volgt bepaald:

- In geval van ontslag wegens medische overmacht erkend door het College van Burgemeester en Schepenen/Vast Bureau of overlijden zullen onderstaande kosten ten laste van het bestuur komen:
 - Een forfaitaire verbrekingsvergoeding verschuldigd gelijk aan zesmaal (6x) het maandelijkse leasebedrag, ofwel de som van de resterende leasebedragen binnen de oorspronkelijk voorziene leasetermijn indien lager.
 - Het te veel / te weinig opgenomen servicebudget (cf. het hierna vermelde artikel 8 in deze fietspolicy en indien van toepassing). Dit bedrag wordt bepaald als het verschil tussen het opgenomen servicebudget minus het servicebudget waarop de werknemer recht had, bepaald pro rata volgens de effectieve leasetermijn.
 - Een administratieve vergoeding van €121 incl. BTW.
 - In geval van ontslag of vroegtijdige beëindiging van het arbeidscontract of ziekte:
- Een forfaitaire verbrekingsvergoeding verschuldigd gelijk aan zesmaal (6x) het maandelijkse leasebedrag, ofwel de som van de resterende leasebedragen binnen de oorspronkelijk voorziene leasetermijn indien lager.
- Het te veel / te weinig opgenomen servicebudget (cf. het hierna vermelde artikel 8 in deze fietspolicy en indien van toepassing). Dit bedrag wordt bepaald als het verschil tussen het opgenomen servicebudget minus het servicebudget waarop de werknemer recht had, bepaald pro rata volgens de effectieve leasetermijn.
- Een administratieve vergoeding van €121 incl. BTW.
 - In alle andere gevallen van vroegtijdig einde van het leasecontract dan een onvoorzien einde van de arbeidsovereenkomst van de individuele werknemer, is de werknemer altijd gehouden tot betaling van alle reeds vervallen,

achterstallig, en in geval van verbreking zonder overname van de fietsopties en accessoires, ook de toekomstige leasegelden.

7.3. STAAT VAN DE FIETS BIJ TERUGNAME DOOR DE FIETSLEASEPARTNER BIJ HET BEËNDIGEN VAN DE TERBESCHIKKINGSTELLING

De leasefiets, incl. slot en sleutels, opties en accessoires, dient op het afgesproken tijdstip op de afgesproken locatie aanwezig te zijn, in volgende staat:

- Op het ogenblik van teruggave moet de fiets zich in goede staat bevinden, voorzien van alle originele of gelijkwaardige onderdelen. Hiermee wordt bedoeld in een toestand die beantwoordt aan een normaal gebruik. Volgende schade wordt hierbij getolereerd:
 - a. Kleine krassen in het frame en onderdelen eigen aan het gebruik van een fiets. Putten en grote krassen zijn niet aanvaardbaar. Het frame mag geen tekenen van oxidatie vertonen.
 - b. Gebruikersslijtage van alle slijtagegevoelige onderdelen: banden, remmen, aandrijving, kabels, handvaten, zadel, pedalen, rekje. Alle onderdelen dienen wel in goed werkende staat te zijn en slijtage mag niet ten koste van de veiligheid gaan. De slijtage mag evenmin het gevolg zijn van een gebrek aan onderhoud en herstellingen, overeenkomstig artikel 5.3;
- Specifiek voor speed pedelec en snelle elektrische fietsen (max 45km/h) dienen het inschrijvingsformulier en het gelijkvormigheidsattest eveneens teruggegeven te worden bij de teruggave van de fiets.
- Op het ogenblik van de teruggave moet de fiets volledig schoongemaakt zijn.

Ingeval de fiets op het ogenblik van teruggave niet voldoet aan bovenvermelde afspraken, zullen de hieraan gerelateerde kosten ten laste van de werknemer zijn, met een maximum van de residuele waarde.

Meer informatie over einde van de leasetermijn, de vereisten in geval van teruggave en de voorwaarden indien de vereisten niet voldaan zijn, zijn online te vinden via myo2o Biker.

8. DIENSTEN TIJDENS HET GEBRUIK VAN DE FIETS

Bij de lease van een fiets zijn volgende diensten standaard geactiveerd:

- Diefstalverzekering
- Schadeverzekering
- Servicebudget (minimum €50 incl.. BTW/jaar)

Onderstaande diensten kunnen geactiveerd worden door de werknemer bij de plaatsing van de bestelling:

- Garantieverzekering voor elektrische fietsen
- Pechbijstand
- Aansprakelijkheidsverzekering voor speed pedelecs

Meer informatie omtrent deze diensten, de algemene voorwaarden en eventuele verwijzingen aan de diensten kunnen steeds terug gevonden worden op myo2o Biker (www.o2o.be/bike-services/conditions).

9. EEN NIEUW FIETSLEASECONTRACT AFSLUITEN

Ingeval de werknemer tijdens het lopend leasecontract een nieuwe leasefiets bestelt, mag de werknemer de nieuwe leasefiets ten vroegste op de dag van het einde van het lopende leasecontract in ontvangst nemen. De werknemer meldt deze vroegst mogelijke datum van ontvangst aan de fietshandelaar bij het opvragen van een offerte.

Indien de werknemer de nieuwe leasefiets nog tijdens het lopende leasecontract in ontvangst neemt, wordt het lopende contract vroegtijdig beëindigd met als einddatum de datum van ontvangst van de nieuwe leasefiets. Voorwaarden van vroegtijdig einde contract zijn dan van toepassing overeenkomstig artikel 7.2. Vroegtijdig einde leasetermijn.

10. EINDBEPALINGEN

Indien één of meerdere bepalingen van deze fietspolicy ongeldig of niet toepasbaar zouden zijn, heeft dit niet de ongeldigheid of niet-toepasbaarheid van de gehele fietspolicy tot gevolg. In voorkomend geval zal te goeder trouw onderhandeld worden om de getroffen bepalingen te vervangen door andere, die de inhoud ervan zo veel mogelijk benaderen en zo goed mogelijk aansluiten bij de inhoud en doelstellingen van deze fietspolicy.

De werknemer verbindt zich ertoe alle bepalingen van deze fietspolicy stipt na te leven. Ingeval van enige schade voor de werkgever als gevolg van het niet-naleven van de bepalingen van onderhavig policy, wordt dit beschouwd als een zware fout in de zin van artikel 18 van Arbeidsovereenkomstenwet, waarvoor de werknemer aansprakelijk is.

De fietsleasing, en de voorliggende fietspolicy dat de praktische modaliteit hiervan bevat, treden in werking op 1 januari 2024. De werkgever behoudt zich het recht voor de fietsleasing – in het kader waarvan de werknemer een leasefiets kan verwerven – eenzijdig stop te zetten. In voorkomend geval zal de werknemer die over een leasefiets beschikt, deze kunnen behouden tot het einde van de voorziene leasetermijn. Na afloop zal evenwel geen nieuwe leasefiets meer kunnen worden verworven.

Art. 2 Het reglement zal worden overhandigd aan alle personeelsleden van het gemeentebestuur met uitzondering van het onderwijspersoneel en als bijlage toegevoegd worden aan het arbeidsreglement.

Art. 3 Het reglement gaat in vanaf 1 oktober 2024.

STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

FINANCIËN

8. Voortgangsrapportering Q2 2024 - kennisgeving

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 177 met betrekking tot de financieel directeur.

Juridische context

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 263 betreffende de opvolgingsrapportering.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheercyclus van de lokale en provinciebesturen, meer bepaald artikel 29.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- De financieel directeur dient te rapporteren aan de gemeenteraad.
- De aktename door het college van burgemeester en schepenen van het rapport op 27 augustus 2024.

AKTENAME

Artikel 1

Neemt akte van het rapport 'Voortgangsrapportering Q2 2024'.

Art. 2.

Afschrift van het rapport wordt ter beschikking gesteld aan de algemeen directeur.

9. Aanpassing lijst nominatieve subsidies 2024 - goedkeuring

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder art. 41 23° dat bepaalt dat het toekennen van nominatieve subsidies niet kan worden toevertrouwd aan het college van burgemeester en schepenen.

Juridische context

- De wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige subsidies.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus, zoals gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 7 september 2018.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- Jaarlijks wordt een lijst opgemaakt van nominatieve subsidies, die niet onderworpen zijn aan een subsidiereglement. De nodige kredieten hiervoor zijn opgenomen in het meerjarenplan, maar de lijst aan wie deze worden toegekend maakt hier geen onderdeel meer van uit en wordt bijgevolg niet langer automatisch vastgesteld bij de vaststelling van het meerjarenplan. Het is de gemeenteraad die bevoegd is tot het toekennen ervan.
- Deze lijst werd vooreerst goedgekeurd op de gemeenteraad van 24 januari 2024 en later aangepast op de raad van 24 april 2024.
- Nu worden volgende aanpassingen voorgesteld, dit in het kader van de realisatie van een jeugdwerkgebouw op site Zilverberk.
 - KLJ-lokalen Hamme vzw (BE0784470078): een investeringssubsidie ten belope van € 131.750
 - SGHORS vzw (BE0787897445): een investeringssubsidie ten belope van € 131.750
- De voorwaarden tot toekenning van de investeringssubsidie en de modaliteiten van uitvoering ervan zijn opgenomen in aparte overeenkomsten met bovenstaande VZW's die ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad.
- Er zijn geen verdere wijzigingen aan de lijst.

BESLUIT:

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt onderstaande lijst nominatieve subsidies voor het jaar 2024 goed.

MJPV-2020_2026-21/2024/GBB/0420-00/6494000/GEMEENTE/CBS/433/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen

Begunstigde: EVA Dienst 112 Hamme VEW 0686 707 738

Bedrag: 121.000,00

MJPV-2020_2026-21/2024/ACT-1326/0470-00/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-066/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Kattenopvang Waasland vzw BE0563.532.089

Bedrag: 500,00

MJPV-2020_2026-21/2024/ACT-447/0500-00/6496999/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Andere toegestane werkingssubsidies

Begunstigde: Ondernemend Hamme VZW 0897.731.040
Bedrag: 20.000,00

MJPV-2020_2026-21/2024/GBB/0520-00/6496300/GEMEENTE/CBS/440/IP-GEEN/U
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Regionaal Landschap Schelde Durme vzw 0889.859.093
Bedrag: 2.348,35

Begunstigde: Regionaal Landschap Schelde Durme vzw 0889.859.093
Bedrag: 2.384,00

MJPV-2020_2026-21/2024/GBB/0520-00/6496300/GEMEENTE/CBS/433/IP-GEEN/U
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: EVA TOERISME
Bedrag: 32.350,00

MJPV-2020_2026-21/2024/GBB/0521-00/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Wuitenscomité vzw 0448.711.706
Bedrag: 13.168,75

MJPV-2020_2026-21/2024/GBB/0530-00/6496999/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U
Andere toegestane werkingssubsidies

Begunstigde: Bedrijfs Gilde Hamme bij Van Avermaet Theo RR64.05.19-077.53
Bedrag: 200,00

Begunstigde: Dierenwelzijn MILADI
Bedrag: 1.500,00

Begunstigde: Jaarmarktcomité Broekstraat Florin Natasja RR71.03.25-170.10
Bedrag: 1.750,00

Begunstigde: Jaarmarktcomité Hamme bij Maxim Robberecht RR96.03.11-249.03
Bedrag: 3.500,00

Begunstigde: Jaarmarktcomité Hamme-Sint Anna bij Bart Dierick RR82.01.15-081.34
Bedrag: 1.750,00

Begunstigde: Jaarmarktcomité Hamme-Zogge bij Schram Evelyn RR89.08.30-206-43
Bedrag: 1.750,00

Begunstigde: Jaarmarktcomité Kastel bij De Corte Bart RR89.08.30-206.43
Bedrag: 1.750,00

Begunstigde: Jaarmarktcomité Moerzeke bij Osselaer Marc RR53.03.31-201.03
Bedrag: 2.625,00

Begunstigde: Landbouwcomité bij Vehent André 45.11.29-085.67
Bedrag: 200,00

MJPV-2020_2026-21/2024/GBB/0550-00/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Kiemkracht vzw 0454.343.743
Bedrag: 20.000,00

MJPV-2020_2026-21/2024/GBB/0705-00/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Carnavalshallen Hamme & Moerzeke 0670.928.313
Bedrag: 6.600,00

Begunstigde: De Vrienden van de durme- en scheldehoek vzw 0409.326.835
Bedrag: 10.000,00

Begunstigde: Die Hamse Wuitens vzw 0414.949.667
Bedrag: 750,00

Begunstigde: Herdenkingscomité Hamme
Bedrag: 750,00

Begunstigde: subsidie aan Dekenale Werken vzw - O.N. 408 166 003 (Neerlandt)
Bedrag: 1.000,00

MJPV-2020_2026-21/2024/ACT-324/0705-01/6496999/GEMEENTE/CBS/433/IP-GEEN/U
Andere toegestane werkingssubsidies

Begunstigde: EVA Jan Tervaert VZW 0450.210.949
Bedrag: 40.000,00

MJPV-2020_2026-21/2024/GBB/0710-00/6496999/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U
Andere toegestane werkingssubsidies

Begunstigde: Fantasia vzw 0536.278.455
Bedrag: 10.000,00

MJPV-2020_2026-21/2024/GBB/0710-00/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Carnavalcomité Moerzeke vzw 0849 582 715
Bedrag: 5.000,00

MJPV-2020_2026-21/2024/GBB/0710-00/6496300/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: AB Hamme bij De Geyter Michel RR 57.07.13-093.84
Bedrag: 125,00

Begunstigde: AB Moerzeke bij de Geyter Michel RR 57.07.13-093.84 125
Bedrag: 125,00

Begunstigde: De Bolhoeden bij Van Geyte Denis RR 31.06.29-283.25
Bedrag: 200,00

Begunstigde: Hamse Wuiten bij Van Moortel Joris RR 86.06.07-043.43
Bedrag: 1.325,00

Begunstigde: nieuwe aanvragen op voorstel van het college
Bedrag: 125,00

Begunstigde: NSB Moerzeke bij Smet Michaël RR 37.01.17-295.76
Bedrag: 125,00

Begunstigde: Oudstrijders Sint Anna bij Vehent André RR45.11.29-085.67
Bedrag: 125,00

Begunstigde: Oudstrijders Zogge bij Lauwaert Basile RR 46.09.01-081.45
Bedrag: 125,00

Begunstigde: Sint Martinusfeesten bij Van Breda Karel RR 38.05.25-287.87
Bedrag: 735,00

MJPV-2020_2026-21/2024/GBB/0710-00/6496200/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U
Toegestane werkingssubsidies aan bedrijven

Begunstigde: FIETS-PROMO 0447.414.280
Bedrag: 10.000,00

MJPV-2020_2026-21/2024/ACT-1352/0729-00/6496300/GEMEENTE/CBS/440/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Projectvereniging Regionaal Landschap Schelde-Durme 0680.397.590

Bedrag: 10.500,00

MJPV-2020_2026-21/2024/GBB/0740-00/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: KFC Vigor Wuitens 0415.009.849

Bedrag: 60.000,00

Begunstigde: SVK Zogge - Voetbalpromo 0692.758.657

Bedrag: 2.200,00

Begunstigde: VK Robur vzw 0413.103.994

Bedrag: 3.952,00

MJPV-2020_2026-21/2024/GBB/0740-00/6496300/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Gemeentelijke sportraad secretaris Ygor De Bondt RR91011039955

Bedrag: 3.937,50

MJPV-2020_2026-21/2024/GBB/0742-07/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: F.C. BONDGALM.BOS vzw ON 0414.326.491

Bedrag: 1.100,00

Begunstigde: F.C. Hamse Bouwcentrale vzw 0719.806.316

Bedrag: 1.100,00

MJPV-2020_2026-21/2024/GBB/0742-07/6496300/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Ham-United RR85.09.22-281.34 Vanpraet Andy, Dhr.

Bedrag: 1.100,00

MJPV-2020_2026-21/2024/ACT-1459/0742-07/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: VK Robur vzw 0413.103.994

Bedrag: 28.949,00

MJPV-2020_2026-21/2024/ACT-1459/0742-07/6640000/GEMEENTE/CBS/480/IP-GEEN/U

Toegestane investeringssubsidies

Begunstigde: VK Robur vzw 0413.103.994

Bedrag: 46.500,00

MJPV-2020_2026-21/2024/ACT-247/0750-00/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Habbekrats vzw 0445 495 561

Bedrag: 40.000,00

Begunstigde: Jeugdhuis 't Klokhuis vzw 0852 002 864

Bedrag: 37.000,00

MJPV-2020_2026-21/2024/ACT-247/0750-00/6496300/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Colman Bertrand RR48111533707 voor Kindercarnaval Moerzeke

Bedrag: 250,00

MJPV-2020_2026-21/2024/ACT-1344/0750-00/6640000/GEMEENTE/CBS/800/IP-097/U

Toegestane investeringssubsidies

Begunstigde: KLJ-lokalen Hamme vzw (BE0784470078)

Bedrag: 130.750,00

Begunstigde: SGHORS vzw (BE0787897445)

Bedrag: 130.750,00

MJPV-2020_2026-21/2024/ACT-281/0751-00/6496300/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: gemeentelijke jeugdraad

Bedrag: 5.000,00

MJPV-2020_2026-21/2024/GBB/0790-01/6494000/GEMEENTE/CBS/480/IP-GEEN/U

Andere toegestane werkingssubsidies

Begunstigde: Verenigde Protestantse Kerk Dendermone 0211 242 442

Bedrag: 183,81

MJPV-2020_2026-21/2024/ACT-622/0900-10/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Kiemkracht vzw 0454.343.743, vestiging 2 156 449 956

Bedrag: 127.475,00

MJPV-2020_2026-21/2024/ACT-713/0900-10/6496100/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen

Begunstigde: Spoor 56 vzw 0420.851.326 jeugdzorg St Vincentius

Bedrag: 1.575,00

MJPV-2020_2026-21/2024/ACT-719/0900-10/6496999/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Andere toegestane werkingssubsidies

Begunstigde: KVG 0416.061.605

Bedrag: 275,00

Begunstigde: nieuwe aanvragen op voorstel van het college

Bedrag: 275,00

MJPV-2020_2026-21/2024/ACT-741/0909-00/6496999/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Andere toegestane werkingssubsidies

Begunstigde: Noodfonds bij rampen

Bedrag: 5.000,00

MJPV-2020_2026-21/2024/ACT-708/0911-00/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Blijdorp 0409 371 771

Bedrag: 1.275,00

Begunstigde: dagcentrum Sint-Niklaas vzw 0415 468 816

Bedrag: 275,00

Begunstigde: De Tandem vzw 0675.709.918 - 2.268.872.560

Bedrag: 150,00

Begunstigde: Dienstverleningscentrum Zevenbergen (maakt deel uit van Emmaüs) 0411 515 075

Bedrag: 50,00

Begunstigde: Emiliani vzw 0421 911 297

Bedrag: 75,00
Begunstigde: Ganspoel vzw 0410 917 437
Bedrag: 25,00
Begunstigde: K.O.C. Snt. Gregorius 0406.633.304
Bedrag: 50,00
Begunstigde: nieuwe aanvragen op voorstel van het college
Bedrag: 150,00
Begunstigde: Raakzaam vzw 0415 298 669
Bedrag: 275,00
Begunstigde: Tanderius 0462.234.001
Bedrag: 550,00

MJPV-2020_2026-21/2024/GBB/0943-00/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: BGJG Hamme 0406605192
Bedrag: 275,00
Begunstigde: BGJG Moerzeke 0406605192
Bedrag: 200,00
Begunstigde: CAW Oost-Vlaanderen 0457.984.114
Bedrag: 200,00
Begunstigde: Dienst familiehelp 0409 533 604
Bedrag: 325,00
Begunstigde: Familiezorg Oost-Vlaanderen 0412 914 845
Bedrag: 200,00
Begunstigde: Thuishulp vzw 0416 337 460
Bedrag: 200,00

MJPV-2020_2026-21/2024/ACT-709/0959-00/6496300/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Michiels Luc RR 46.12.05-087.37 Seniorenraad
Bedrag: 3.675,00

MJPV-2020_2026-21/2024/ACT-710/0959-00/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: NEOS 0420.664.848
Bedrag: 200,00
Begunstigde: nieuwe aanvragen op voorstel van het college
Bedrag: 400,00
Begunstigde: S-Plus 0409.572.206
Bedrag: 200,00

MJPV-2020_2026-21/2024/ACT-710/0959-00/6496300/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Gepensioneerde liberalen RR33123007197
Bedrag: 200,00
Begunstigde: Gepensioneerden H.Hart RR 46052608638
Bedrag: 200,00
Begunstigde: Gepensioneerden Kastel RR48112729280

Bedrag: 200,00
Begunstigde: Gepensioneerden Moerzeke RR96011029669
Bedrag: 200,00
Begunstigde: Gepensioneerden Zogge RR40010506154
Bedrag: 200,00

MJPV-2020_2026-21/2024/GBB/0985-00/6496999/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Andere toegestane werkingssubsidies

Begunstigde: Belgische Rode Kruis afdeling Hamme 0406 729 809
Bedrag: 200,00
Begunstigde: I-Mens 0416 603 716
Bedrag: 200,00
Begunstigde: I-Mens Thuisverpleging vzw 0444 930 288
Bedrag: 200,00
Begunstigde: VIVA-SVV vzw (Reddie Teddy) 0412 830 713
Bedrag: 325,00
Begunstigde: Wit Gele Kruis van Oost-Vlaanderen 0410 442 335 Hamme & Moerzeke
Bedrag: 325,00

Art. 2. De toegekende subsidie zal door de begunstigde uitsluitend worden gebruikt ten bate van de vereniging.

Art. 3. De toekenning van een nominatieve subsidie houdt een controlerecht in. Indien de subsidie niet wordt aangewend voor de algemene werking of specifiek opgegeven doel kan ze eventueel gedeeltelijk of geheel worden teruggevorderd.

Art. 4. De toekenning van de subsidie houdt in dat de gesubsidieerde zich engageert om het belang van het gebruik van het Nederlands te erkennen bij het uitvoeren van de gesubsidieerde activiteiten.

STEMMING: Met 25 stemmen voor (Jan Laceur, Ann Verschelden, Luk De Mey, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Kurt De Graef, Jan Ketels, Pieter Bieseman, Etienne De Prijcker, Jan De Graef, Lotte Peeters, Robby Van der Stock, Jo Laureys, Jan Rosschaert, Fatima Gökce, Yentl Scheirs, Guy Bogaert-De Clercq, Christoff Van Gaeveren, Mathieu Weyn, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn, Christel Vanhoyweghen, Frank Van Erum, Mustafa Tokgoz), 2 onthoudingen (Agnes Onghena, Gilles Verbeke)

10. Verzoekschrift judoclub Jitsu-Kwai Hamme vzw - m.b.t. financiële ondersteuning - antwoord - goedkeuring

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Overeenkomstig het huishoudelijk reglement, artikel 43 en 44, wordt dit geagendeerd aan de gemeenteraad.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- Op 5 juni 2024 werd door judoclub Jitsu-Kwai Hamme vzw een verzoekschrift ingediend bij de voorzitter van gemeenteraad, volgens artikel 43 van het huishoudelijk reglement, met onderstaande twee vragen:
 1. Onze vraag aan de bevoegde schepenen van sport is dus: hoe verklaar je dat één van de grootste en meest maatschappelijk geëngageerde verenigingen van Hamme in hetzelfde sportjaar enerzijds gekroond

wordt tot sportclub van het jaar en anderzijds hun financiële ondersteuning gehalveerd wordt en 13 andere verenigingen in de gemeente moet laten voorgaan?

2. Onze tweede vraag aan het college van schepenen en de burgemeester: wanneer krijgen we een concreet plan van aanpak rond herlocatie van onze judozaal gekoppeld aan een transparante financiële planning? We veronderstellen dat elk gemeenteraadslid met een beetje Hamse trots het jammer zou vinden indien de judoclub zou verdwijnen door een gebrek aan een deftige en bereikbare locatie.

- Volgens artikel 44 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad plaatst de raadsvoorzitter het verzoekschrift op de agenda van de eerstvolgende gemeenteraad.
- De gemeenteraad van 19 juni 2024 nam kennis van het verzoekschrift van judoclub Jitsu-Kwai.
- Volgens paragraaf 4 van artikel 44 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad vertrekt de gemeenteraad binnen drie maanden na de eerste bespreking in dit orgaan, een gemotiveerd antwoord aan de verzoeker.
- Op het college van 3 september 2024 werd door het college een antwoord geformuleerd op de vragen van het verzoekschrift.
- Aan de gemeenteraad van 11 september 2024 wordt gevraagd om kennis te nemen van dit antwoord.
- Na de gemeenteraad van 11 september 2024 zal de administratie dit antwoord overmaken aan judoclub Jitsu-Kwai Hamme vzw.

Antwoord

1. Onze vraag aan de bevoegde schepen van sport is dus: hoe verklaar je dat één van de grootste en meest maatschappelijk geëngageerde verenigingen van Hamme in hetzelfde sportjaar enerzijds gekroond wordt tot sportclub van het jaar en anderzijds hun financiële ondersteuning gehalveerd wordt en 13 andere verenigingen in de gemeente moet laten voorgaan?

Het bestuur wil judoclub Jitsu-Kwai Hamme vzw bedanken om dit te signaleren.

Op basis van hun melding werden alle subsidiedossier gecontroleerd en komen we tot de vaststelling dat er materiële vergissingen gebeurd zijn bij verschillende clubs, dit zowel in min als in plus. Voor judoclub Jitsu-Kwai betreft dit een bedrag van €631.26, dat men te weinig ontvangen heeft. De nieuwe berekeningen kan men als bijlage terugvinden.

De subsidieberekeningen zijn complex, daarom dat team sport het subsidiereglement volgende legislatuur wil herbekijken en makkelijker wil maken voor zowel de indieners als de administratie.

Het bestuur stelt voor om de verrekening van de verschillen door te voeren bij de verdeling van de komende subsidies. Zo hoeft er na goedkeuring door het CBS en GR, geen geld teruggevorderd of extra gestort te worden.

2. Onze tweede vraag aan het college van schepenen en de burgemeester: wanneer krijgen we een concreet plan van aanpak rond herlocatie van onze judozaal gekoppeld aan een transparante financiële planning? We veronderstellen dat elk gemeenteraadslid met een beetje Hamse trots het jammer zou vinden indien de judoclub zou verdwijnen door een gebrek aan een deftige en bereikbare locatie.

De gemeente bekijkt de mogelijkheid om op dezelfde site een locatie te voorzien. Hiervoor zijn we met verschillende instanties in overleg.

Schepen De Mey licht de antwoorden toe ter zitting.

BESLUIT:

Artikel 1.

Neemt kennis van de antwoorden op de vragen m.b.t. het verzoekschrift ingediend door judoclub Jitsu-Kwai Hamme vzw.

Art. 2.

Neemt akte van de toelichting ter zitting namens het college.

Art.3.

De gemeenteraad gaat akkoord met deze antwoorden en geeft opdracht aan de administratie om dit antwoord te bezorgen aan judoclub Jitsu-Kwai Hamme vzw.

STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

PUBLIEKE RUIMTE

11. Raamovereenkomst voor algemene bouwkundige facilitaire onderhouds- en herstellingswerken en beperkte bouwwerken - vaststellen voorwaarden en wijze van gunnen - goedkeuring

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Juridische context

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet), en meer bepaald artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat en artikel 43.
- Het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het KB van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- In het kader van de opdracht "Raamovereenkomst voor algemene bouwkundige facilitaire onderhouds/herstellingswerken en beperkte bouwwerken " werd een bestek met nr. 20241210 opgesteld door departement publieke ruimte.
- De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 750.000,00 excl. btw of € 907.500,00 incl. 21% btw.
- De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 48 maanden.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.
- De huidige opdracht wordt gesloten door middel van een raamovereenkomst met meerdere deelnemers waarbij niet alle voorwaarden in de raamovereenkomst zijn bepaald. De deelnemers zullen opnieuw in mededinging gesteld worden.
- Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.
- Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij het aangewezen is dat Gemeente Hamme de procedure zal voeren en in naam van OCMW Hamme en AGB Hamse Investeringsmaatschappij bij de gunning van de opdracht zal optreden.

- Gezamenlijk aankopen kan leiden tot aanzienlijke besparingen en administratieve vereenvoudiging.
- De uitgave voor deze opdracht is voorzien op diverse budgetcodes van het exploitatie- en investeringsbudget van 2024 en volgende jaren.

Motivering

Het patrimonium van de gemeente, OCMW en AGB HIM bestaat uit gebouwen gaande van o.a. kapelletjes tot schoolgebouwen, ontmoetingscentra, sporthallen, gemeentehuis, enz. Het team gebouwen zorgt o.a. voor goed uitgeruste en onderhouden gebouwen. Het hoofdaccent ligt hier op de instandhouding van het patrimonium. Dat vergt zowel preventief onderhoud als storingsonderhoud (herstellingen). De scope van de opdracht omvat :

- Preventief onderhoud
- Correctief onderhoud en dit voor bouwkundige aspecten van de gebouwen. Onder de bouwkundige aspecten vallen onder andere: daken, buitenschil, binnenafwerking deuren en muren, geluidsweringen, branddeuren en brandcompartimentering, naamborden, signalisatie, ...
- Beperkte bouwwerken (verbouwwerken en nieuwbouwwerken) met een waarde per deelopdracht gelijk aan of lager dan het grensbedrag voor onderhandelingsprocedures zonder bekendmaking. Dit houdt dus ook beperkte bijhorende aanpassingswerken aan de technische installaties in (sanitair, elektriciteit, HVAC, zwakstroom..)

De bedoeling is om een raamovereenkomst af te sluiten voor 4 jaar voor algemene bouwkundige facilitaire onderhouds- en herstellingswerken en beperkte bouwwerken. Kostenraming: € 750.000 (excl. btw). De opdracht zal gegund worden via vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Financiële aspecten

Krediet is voorzien op diverse budgetcodes van het exploitatie- en investeringsbudget van 2024 en volgende jaren.

BESLUIT:

Artikel 1.

Het bestek met nr. 20241210 en de raming voor de opdracht 'Raamovereenkomst voor algemene bouwkundige facilitaire onderhouds/herstellingswerken en beperkte bouwwerken', opgesteld door departement publieke ruimte worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 750.000,00 excl. btw of € 907.500,00 incl. 21% btw.

Art.2.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Art.3.

Gemeente Hamme zal de procedure voeren en in naam van OCMW Hamme en AGB Hamse Investeringsmaatschappij bij de gunning van de opdracht optreden.

Art.4.

In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

Art.5.

De aankondiging van de opdracht wordt bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art.6.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien op diverse budgetcodes van het exploitatie- en investeringsbudget van 2024 en volgende jaren.

STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

OPENBAAR DOMEIN

12. Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Hospitaalstraat - goedkeuring

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische context

- De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- De wet betreffende de politie over het wegverkeer van 16 maart 1968.
- Het Koninklijk besluit houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg van 1 december 1975.
- Het ministerieel besluit waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald van 11 oktober 1976.
- Het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 mei 2008.
- Het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 23 januari 2009.
- De omzendbrief betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer van 4 april 2009.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- Voorheen werden wijzigingen aan aanvullende reglementen apart voorgelegd aan de gemeenteraad. Vanaf 2019 opteert het gemeentebestuur om te werken via een gecoördineerde versie per straat.
- Het reglement betreft gemeentewegen.
- Dit reglement wijzigt de voorangsregeling op het kruispunt met Loystraat/Tweebruggenplein.
- De maatregelen zijn noodzakelijk om het vlot verkeer en de veiligheid van de weggebruikers te verzekeren.

Motivering

- Voor elke wijziging betreffende het verkeersverloop en/of een wijziging in de verkeerssignalisatie in een straat dient het bestaande aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer te worden aangepast. Het bestaande reglement wordt ingetrokken en het nieuwe reglement wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.
- De maatregelen zijn noodzakelijk om het vlot verkeer en de veiligheid van de weggebruikers te verzekeren.

BESLUIT:

Artikel.1.

De gemeenteraad neemt kennis van de voorgestelde aanpassingen en keurt deze goed.

Art.2.

De gemeenteraad neemt kennis van en keurt goed de gecoördineerde versie van het reglement zoals hieronder beschreven.

Artikel 1: Opheffing.

Alle voorgaande aanvullende reglementen betreffende Hospitaalstraat worden opgeheven.

Artikel 2: Voorangsregeling.

De bestuurders die rijden in Hospitaalstraat hebben voorrang op de bestuurders die rijden in de openbare wegen die erop uitkomen.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- verkeersbord B15, aangepast naargelang de plaatsomstandigheden:
 - ter hoogte van HNR 5, aangevuld met het onderbord type VIII;

- ter hoogte van HNR 96, aangevuld met het onderbord type VIII.
- verkeersbord B1, aangevuld met het onderbord type VIII in Tweebruggenplein (HNR 118). De plaats waar de bestuurders zo nodig moeten stoppen om voorrang te verlenen is aangeduid door middel van een dwarsstreep gevormd door witte driehoeken.
- verkeersbord B5, aangevuld met het onderbord type VIII in Slangstraat. De plaats waar de bestuurders moeten stoppen is aangeduid door middel van een stopstreep.

Artikel 3: Bepalingen betreffende het stilstaan en parkeren.

Artikel 3.1: Parkeerverbod.

Er geldt parkeerverbod:

- over 5m voor en na het kruispunt met Prosper De Visscherstraat;
- aan de pare zijde, behalve tussen Prosper De Visscherstraat en HNR 64.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door middel van:

- verkeersbord E1 aangevuld met het onderbord type Xa:
 - na het kruispunt met Slangstraat;
 - na de toegang tot het ziekenhuis;
 - ter hoogte van HNR 64-66.
- een gele onderbroken streep die de werkelijke rand van de rijbaan aanduidt:
 - over 5m voor en na het kruispunt met Prosper De Visscherstraat.

Artikel 3.2: Stilstaan- en parkeerverbod.

Er geldt stilstaan- en parkeerverbod vanaf HNR 7 tot het kruispunt met Slangstraat.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- verkeersbord E3 aangevuld met het onderbord type Xa ter hoogte van HNR 7-9.

Artikel 4: Overlangse wegmarkeringen die de rijstroken aanduiden.

Artikel 4.1: Doorlopende streep.

Een doorlopende streep die de rijstroken aanduidt is getrokken ter hoogte van HNR 26A.

De doorlopende streep wordt aangekondigd door middel van een naderingsmarkering.

Artikel 4.2: Onderbroken streep.

Een onderbroken streep die de rijstroken aanduidt is getrokken:

- vanaf HNR 5 tot over het kruispunt met Damstraat;
- over het kruispunt met Tweebruggenplein.

Artikel 5: Oversteekplaatsen.

Oversteekplaatsen voor voetgangers zijn aangebracht:

- ter hoogte van HNR 26A;
- ter hoogte van het kruispunt met Slangstraat.

Artikel 6: Verhoogde inrichtingen.

Een verhoogde inrichting in de vorm van een verkeersplateau is aangebracht:

- over het kruispunt met Tweebruggenplein;
- over het kruispunt met Damstraat/Slangstraat/Strijderslaan.

Artikel 7: Inwerkingtreding.

Dit reglement treedt in werking na kennisgeving via het digitaal loket lokale besturen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 8: Kennisgeving aan de Vlaamse Overheid.

Dit besluit en haar bijlage worden digitaal ter kennisgeving overgemaakt via het digitaal loket lokale besturen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 9: Kennisgeving.

Afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving overgemaakt aan volgende instanties:

- Bestendige deputatie van de provincieraad (info@oost-vlaanderen.be);
- Dienst griffie van de provincie Oost-Vlaanderen;
- De griffie van de politierechtbank (politierechtbank.dendermonde@just.fgov.be);
- Politiezone Hamme Waasmunster (PZ.HammeWaasmunster@police.belgium.eu);
- Departement publieke ruimte (logistiek@hamme.be).

Artikel 10: Opname in de verkeersbordendatabank.

De in dit besluit omschreven maatregelen moeten zodra als mogelijk door de bevoegde dienst worden gepubliceerd in de verkeersbordendatabank.

Bijlage: 92200691_Hospitaalstraat_OT_V01

STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

13. Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Tweebruggenplein - goedkeuring

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische context

- De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- De wet betreffende de politie over het wegverkeer van 16 maart 1968.
- Het Koninklijk besluit houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg van 1 december 1975.
- Het ministerieel besluit waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald van 11 oktober 1976.
- Het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 mei 2008.
- Het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 23 januari 2009.
- De omzendbrief betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer van 4 april 2009.
- De gemeenteraad van 27 januari 2021.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- Voorheen werden wijzigingen aan aanvullende reglementen apart voorgelegd aan de gemeenteraad. Vanaf 2019 opteert het gemeentebestuur om te werken via een gecoördineerde versie per straat.
- Het reglement betreft gemeentewegen.
- Tijdens de gemeenteraad van 27 januari 2021 werd het signaleren van de laadpaal voor elektrische voertuigen ter hoogte van HNR 13a (overzijde) toegevoegd aan het reglement.
- Dit aanvullend reglement kadert in het wijzigen van de voorrang op het kruispunt met Loystraat en Hospitaalstraat.
- De maatregelen zijn noodzakelijk om het vlot verkeer en de veiligheid van de weggebruikers te verzekeren.

Motivering

- Voor elke wijziging betreffende het verkeersverloop en/of een wijziging in de verkeerssignalisatie in een straat dient het bestaande aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer te worden aangepast. Het bestaande reglement wordt ingetrokken en het nieuwe reglement wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.
- Dit aanvullend reglement kadert in het wijzigen van de voorrang op het kruispunt met Loystraat en Hospitaalstraat.
- De maatregelen zijn noodzakelijk om het vlot verkeer en de veiligheid van de weggebruikers te verzekeren.

BESLUIT:

Artikel.1.

De gemeenteraad neemt kennis van de voorgestelde aanpassingen en keurt deze goed.

Art.2.

De gemeenteraad neemt kennis van en keurt goed de gecoördineerde versie van het reglement zoals hieronder beschreven.

Artikel 1: Opheffing.

Alle voorgaande aanvullende reglementen betreffende Tweebruggenplein, behoudens deze met gebiedsdekkend karakter, worden opgeheven.

Artikel 2: Voorrangsregeling.

De bestuurders die rijden in Tweebruggenplein, op het kruispunt met Hospitaalstraat, hebben voorrang op de bestuurders die rijden in Loystraat.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- verkeersbord B15, aangepast naargelang de plaatsomstandigheden:
 - voor het kruispunt met Hospitaalstraat, aangevuld met het onderbord type VIII.
- verkeersbord B1 aangevuld met het onderbord type VIII, in Loystraat, voor het kruispunt met Tweebruggenplein.

Artikel 3: Bepalingen betreffende het stilstaan en parkeren.

Artikel 3.1: Parkeerverbod.

Er geldt parkeerverbod:

- tegenover HNR 22;
- tegenover HNRS 19 tot 31B.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door middel van:

- een gele onderbroken streep die de werkelijke rand van de rijbaan aanduidt tegenover HNR 22;
- verkeersbord E1 aangevuld met het onderbord type Xa tegenover HNR 21.

Artikel 3.2: Parkeren uitsluitend voor elektrische of hybride elektrische motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen, met een blauwe zoneregeling van 3 uur.

Er geldt parkeren uitsluitend voor elektrische of hybride elektrische motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen met een blauwe zoneregeling van 3 uur op twee parkeerplaatsen tegenover HNR 13A.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- verkeersbord E9a met het symbool van de stekker waarin het symbool van het verkeersbord E9b vervat is, aangevuld met het onderbord type VIIc met opschrift '3u', kops geplaatst op twee parkeerplaatsen tegenover HNR 13A.

Artikel 3.3: Parkeren uitsluitend voor motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen.

Er geldt parkeren uitsluitend voor motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen

- op het centrale plein;
- vanaf HNR 13A tot aan het kruispunt met Guido Gezellelaan.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- verkeersbord E9b:
 - tegenover HNR 13A, aangevuld met het onderbord type Xa;
 - tegenover HNR 3.

Artikel 3.4: Parkeren uitsluitend voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap.

Er geldt parkeren uitsluitend voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap:

- ter hoogte van HNR 22;
- ter hoogte van HNR 25.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- verkeersbord E9a met het rolstoelsymbool:
 - ter hoogte van HNR 20, aangevuld met het onderbord type Xa;
 - ter hoogte van HNR 25, aangevuld met het onderbord type Xc met opschrift '6m'.

Artikel 3.5: Afbakening van parkeerstroken.

De denkbeeldige rand van de rijbaan is aangebracht:

- tussen HNR 11 en HNR 3;
- ter hoogte van HNR 22.

Artikel 4: Oversteekplaatsen.

Oversteekplaatsen voor voetgangers zijn aangebracht:

- ter hoogte van het kruispunt met Kapellestraat (op beide takken);
- ter hoogte van HNR 18.

Artikel 5: Verhoogde inrichtingen.

Een verhoogde inrichting in de vorm van een verkeersplateau is aangebracht:

- over het gehele plein:
 - over het kruispunt met Drapstraat/Kapellestraat;
 - over het kruispunt met Noordstraat/Veldstraat;
 - tot aan het kruispunt met Guido Gezellelaan.
- over het kruispunt met Lostraat/Hospitaalstraat.

Artikel 6: Inwerkingtreding.

Dit reglement treedt in werking na kennisgeving via het digitaal loket lokale besturen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 7: Kennisgeving aan de Vlaamse Overheid.

Dit besluit en haar bijlage worden digitaal ter kennisgeving overgemaakt via het digitaal loket lokale besturen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 8: Kennisgeving.

Afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving overgemaakt aan volgende instanties:

- Bestendige deputatie van de provincieraad (info@oost-vlaanderen.be);
- Dienst griffie van de provincie Oost-Vlaanderen;
- De griffie van de politierechtbank (politierechtbank.dendermonde@just.fgov.be);
- Politiezone Hamme Waasmunster (PZ.HammeWaasmunster@police.belgium.eu);
- Departement publieke ruimte (logistiek@hamme.be).

Artikel 9: Opname in de verkeersbordendatabank.

De in dit besluit omschreven maatregelen moeten zodra als mogelijk door de bevoegde dienst worden gepubliceerd in de verkeersbordendatabank.

Bijlage: 92200964_Tweebruggenplein_OT_V01

STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

14. Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Gebiedsdekkende maatregelen - goedkeuring

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische context

- De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- De wet betreffende de politie over het wegverkeer van 16 maart 1968.
- Het Koninklijk besluit houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg van 1 december 1975.
- Het ministerieel besluit waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald van 11 oktober 1976.
- Het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 mei 2008.

- Het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 23 januari 2009.
- De omzendbrief betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer van 4 april 2009.
- Het raadsbesluit van 28 februari 2024, waarbij het reglement werd aangepast.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- Voorheen werden wijzigingen aan aanvullende reglementen apart voorgelegd aan de gemeenteraad. Vanaf 2019 opteert het gemeentebestuur om te werken via een gecoördineerde versie per straat.
- Het raadsbesluit van 28 februari 2024, waarbij de zones 30 ten noorden en ten zuiden van Strijderslaan samengebracht werden, met inbegrip van Strijderslaan.
- Het reglement betreft gemeentewegen. Volgende wijzigingen worden voorgelegd aan de gemeenteraad:
 - Dit reglement heeft tot doel de gebiedsdekkende maatregelen stelselmatig te groeperen en te saneren.
 - Dit reglement wijzigt de snelheidszones ter hoogte van de grens met Zele, op initiatief van de gemeente Zele. Er geldt een maximumsnelheid van 50km/u op de straten buiten de bebouwde kom aangrenzend aan Zele.
 - Het reglement wijzigt de zone 30 in Meulenbroekstraat. Het gedeelte tussen HNR 19 en HNR 16 wordt opgeheven en vervangen door een schoolomgeving met veranderlijke informatie.
 - Er zijn GEEN wijzigingen op gewestwegen.

Motivering

- Voor elke wijziging betreffende het verkeersverloop en/of een wijziging in de verkeerssignalisatie in een straat dient het bestaande aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer te worden aangepast. Het bestaande reglement wordt ingetrokken en het nieuwe reglement wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.
- De maatregelen zijn noodzakelijk om het vlot verkeer en de veiligheid van de weggebruikers te verzekeren.

BESLUIT:

Artikel.1.

De gemeenteraad neemt kennis van de voorgestelde aanpassingen en keurt deze goed.

Art.2.

De gemeenteraad neemt kennis van en keurt goed de gecoördineerde versie van het reglement zoals hieronder beschreven.

Artikel 1: Opheffing.

Alle voorgaande aanvullende reglementen betreffende gebiedsdekkende maatregelen ten westen van de N41, behalve voor de parkeerzone E9a-3.5t max in deelgemeente Sint-Anna.

Artikel 2: Bebouwde kommen.

Artikel 2.1: bebouwde kom Hamme (west)

Het begin van de bebouwde kom Hamme (west) wordt afgebakend in:

- biezestraat, na het kruispunt met de N41;
- Noordstraat, na het kruispunt met de N41;
- Kerkhofstraat, ter hoogte van HNR 1;
- Veldstraat, na het kruispunt met de N41;
- Hooirt, na het kruispunt met de N41;
- Neerstraat, na het kruispunt met de N41;

- Kraneplass, na het kruispunt met Theet;
- Theet, ter hoogte van HNR 58;
- Fietsverbinding, oude spoorweg Dendermonde-Hamme, voor het kruispunt met Weverstraat;
- Weverstraat, ter hoogte van HNR 40;
- Weg ZN (verlengde van Schaubek), voor het kruispunt met de fietsverbinding, oude spoorweg Dendermonde-Hamme;
- Vlierkouter, voor HNR 68;
- Evangeliestraat, ter hoogte van HNR 161;
- Moerheide, ter hoogte van HNR 65;
- Kruisbeeldstraat, ter hoogte van HNR 71;
- Waterstraat, ter hoogte van HNR 34B;
- Parallelweg Durme, na het jaagpad;
- Kaaipein, na het jaagpad;
- Hamveer, na het jaagpad.

Het begin van de bebouwde kom wordt telkens gesignaleerd door de verkeersborden F1a met opschrift "Hamme".

Het einde van de bebouwde kom wordt telkens gesignaleerd door de verkeersborden F3a met opschrift "Hamme".

Artikel 2.2: bebouwde kom Zogge

Het begin van de bebouwde kom Zogge wordt afgebakend in:

- N446 ter hoogte van HNR 211;
- Ekelbeke, voor HNR 210;
- Zogge, na het kruispunt met weg ZN, gekend als "Kerkhofstraatje";
- Neerlandt, na het kruispunt met weg ZN, gekend als "Kerkhofstraatje";
- N446 ter hoogte van HNR 283;
- Bookmolenstraat, na de gemeentegrens;
- Mispelaarstraat, voor HNR 11;
- Moernenstraat, ter hoogte van HNR 190A.

Het begin van de bebouwde kom wordt telkens gesignaleerd door de verkeersborden F1a met opschrift "Zogge / Hamme".

Het einde van de bebouwde kom wordt telkens gesignaleerd door de verkeersborden F3a met opschrift "Zogge / Hamme".

Artikel 2.3: bebouwde kom Sint-Anna

Het begin van de bebouwde kom Sint-Anna wordt afgebakend in:

- Sint-Annastraat, voor HNR 89;
- Weg ZN tussen Sint-Annastraat 107 en 109, ter hoogte van de achterzijde van HNR 101;
- Moortelstraat, ter hoogte van HNR 23;
- Legierstraat, na de Polderbeek;
- Sint-Annastraat, ter hoogte van HNR 200;
- Hollandshof, voor HNR 20;
- Rupsenstraat, voor HNR 2.

Artikel 3: Voetgangerszones

Artikel 3.1: Voetgangerszone Kerkstraat

Er geldt voetgangerszone in Kerkstraat, tussen Marktplaats en HNR 26. Het laden en lossen is toegestaan van maandag tot vrijdag van 6u tot 11u en van 18u tot 22u. Fietsers zijn eveneens toegestaan.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- Verkeersbord F103 met opschrift "uitgezonderd laden en lossen van ma tot vr van 6u tot 11u en van 18u tot 22u" en met het symbool van de fiets aan alle toegangen tot de zone
- Verkeersbord F105 met opschrift "uitgezonderd laden en lossen van ma tot vr van 6u tot 11u en van 18u tot 22u" en het symbool van de fiets aan alle uitgangen van de zone.

Artikel 4: Woonerven en erven.

Artikel 4.1: (woon)erf Aartstraat

Er geldt (woon)erf in Aartstraat in de wijk tussen HNR 7 en HNR 39.

Het begin van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12a.

Het einde van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12b

Artikel 4.2: (woon)erf Vermaakstraat

Er geldt (woon)erf in Vermaakstraat.

Het begin van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12a.

Het einde van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12b

Artikel 4.3: (woon)erf Kleinhulst

Er geldt (woon)erf in Kleinhulst, voor de wijk tussen HNR 19 en HNR 29A.

Het begin van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12a.

Het einde van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12b

Artikel 4.4: (woon)erf Kapellestraat

Er geldt (woon)erf in Kapellestraat, voor de wijk tussen HNR 42 en HNR 44.

Het begin van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12a.

Het einde van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12b

Artikel 4.5: (woon)erf 2de Jagers te Paardstraat / Prosper De Visscherstraat

Er geldt (woon)erf in 2e Jagers te Paardstraat en Prosper de Visscherstraat.

Het begin van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12a.

Het einde van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12b

Artikel 4.6: (woon)erf Burgemeester Louis Baertstraat

Er geldt (woon)erf in Burgemeester Louis Baertstraat, uitsluitend voor het gedeelte dat voor het autoverkeer toegankelijk is vanaf Museumstraat.

Het begin van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12a.

Het einde van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12b

Artikel 4.7: (woon)erf Baantje

Er geldt (woon)erf in Baantje, na het kruispunt met Museumstraat (doodlopend gedeelte).

Het begin van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12a.

Het einde van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12b

Artikel 4.8: (woon)erf Brugstraat

Er geldt (woon)erf in Brugstraat, tussen Aartstraat en HNR 35.

Het begin van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12a.

Het einde van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12b

Artikel 4.9: (woon)erf Kaaldries

Er geldt (woon)erf in Kaaldries, tussen HNR 9G en 15.

Het begin van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12a.

Het einde van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12b

Artikel 4.10: (woon)erf Geemhof

Er geldt (woon)erf in Geemhof.

Het begin van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12a.

Het einde van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12b

Artikel 4.11: (woon)erf Toekomststraat - Korte Geemstraat

Er geldt (woon)erf in Toekomststraat en Korte Geemstraat.

Het begin van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12a.

Het einde van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12b

Artikel 4.12: (woon)erf Brouwerij Van den Berghestraat

Er geldt (woon)erf in Brouwerij Van den Berghestraat.

Het begin van het (woon)erf wordt aangeduid met het verkeersbord F12a.

Het einde van het (woon)erf wordt aangeduid met het verkeersbord F12b

Artikel 4.13: (woon)erf Posthoornstraat

Er geldt (woon)erf in Posthoornstraat, tussen Posthoornplein en Slangstraat.

Het begin van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12a.

Het einde van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12b

Artikel 4.14: (woon)erf Kerkhofstraat

Er geldt (woon)erf in Kerkhofstraat tussen HNR 91 en HNR 113.

Het begin van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12a.

Het einde van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12b

Artikel 4.15: (woon)erf Herdershof

Er geldt (woon)erf in Herdershof.

Het begin van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12a.

Het einde van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12b

Artikel 4.16: (woon)erf Ronkaardhof

Er geldt (woon)erf in Ronkaardhof.

Het begin van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12a.

Het einde van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12b

Artikel 4.17: (woon)erf Vijverstraat

Er geldt (woon)erf in Vijverstraat.

Het begin van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12a.

Het einde van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12b

Artikel 4.18: (woon)erf Schollaerthof

Er geldt (woon)erf in Schollaerthof.

Het begin van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12a.

Het einde van het (woon)erf wordt gesignaleerd met het verkeersbord F12b

Artikel 5: zones met een snelheidsbeperking van 30 km per uur**Artikel 5.1: zone 30 centrum**

Het begin van een zone met een snelheidsbeperking van 30km per uur "centrum" wordt afgebakend in:

- Marktplein, na het kruispunt met de rotonde Meulenbroekstraat / Roodkruisstraat;
- Calvarieberg, ter hoogte van HNR 5;
- Mandemakersstraat, na het kruispunt met Drapstraat;
- Kleinhulst, na het kruispunt met Drapstraat;
- Jozef De Gravepark, na het kruispunt met Drapstraat;
- Kapellestraat, na het kruispunt met Drapstraat;
- 2de Linie te Paardstraat, voor het kruispunt met Kapellestraat;
- Kapellestraat, wijk tussen HNR 42 en HNR 44, voor het kruispunt met Kapellestraat;
- Slangstraat, na het kruispunt met Hospitaalstraat;
- Posthoornstraat, voor het kruispunt met Slangstraat;
- Posthoornplein, na het kruispunt met Posthoornstraat;
- Strijderslaan, na het kruispunt met Damstraat;
- Kleine Gasmeterstraat, voor het kruispunt met Strijderslaan;
- Molenaarsdreef, voor het kruispunt met Strijderslaan;
- Fietsverbinding tussen Dendermonde en Hamme (oude spoorweg), voor het kruispunt met Strijderslaan;
- Rozenhoed, voor het kruispunt met Strijderslaan;
- Vlierkouter, na het kruispunt met Rozenhoed;
- Vlierkouter, voor HNR 68 / 109;
- Strijderslaan, na het kruispunt met Evangeliestraat;
- Geemstraat, na het kruispunt met Evangeliestraat;
- Toekomststraat, voor het kruispunt met Geemstraat;
- Geemhof, voor het kruispunt met Geemstraat;
- Nieuwelaan, voor het kruispunt met Geemstraat;
- Brugstraat, voor het kruispunt met Geemstraat;
- Durmestraat, voor het kruispunt met Hoogstraat;
- Kaaistraat, na het kruispunt met Aartstraat;
- Kerkstraat, ter hoogte van HNR 27;
- Kerkstraat, voor het kruispunt met Marktplein;
- Marktplein (trage weg) na het kruispunt met Meulenbroekstraat;
- Kleinhulst, wijk tussen HNR 19 en HNR 29A, voor het kruispunt met Kleinhulst;
- Baantje, voor het kruispunt met Museumstraat;
- Burgemeester Louis Baertstraat, voor het kruispunt met Museumstraat;
- Nijverheidstraat, ter hoogte van HNR 1D;
- Nijverheidstraat, ter hoogte van HNR 37;
- Vlaslaan, na het kruispunt met Nijverheidstraat;
- Vooruitgangstraat, ter hoogte van HNR 24.

De toegangen tot de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden F4a.

De uitgangen van de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden F4b.

Artikel 5.2: zone 30 Kaaiplein

Het begin van een zone met een snelheidsbeperking van 30km per uur "Kaaiplein" wordt afgebakend in:

- Kaaiplein, na het kruispunt met Kaaistraat;
- Kaaiplein, na het jaagpad;
- Meulenbroekstraat, na de toegang tot Groene Parking;
- Groene Parking, na de inrit vanaf Meulenbroekstraat

De toegangen tot de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden F4a.

De uitgangen van de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden F4b.

Artikel 5.3: zone 30 Hof ter Donck

Er geldt zone met een snelheidsbeperking van 30km per uur in Hof ter Donck.

De toegangen tot de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden F4a.

De uitgangen van de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden F4b.

Artikel 5.4: zone 30 Pieter Vermeirelaan

Er geldt zone met een snelheidsbeperking van 30km per uur in Pieter Vermeirelaan.

De toegangen tot de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden F4a.

De uitgangen van de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden F4b

Artikel 5.5: zone 30 Zogge

Het begin van een zone met een snelheidsbeperking van 30km per uur “Zogge” wordt afgebakend in:

- Zogge, na het kruispunt met Heirbaan;
- Zogge, na het kruispunt met weg ZN, gekend als “Kerkhofstraatje”;
- Neerlandt, na het kruispunt met weg ZN, gekend als “Kerkhofstraatje”.

De toegangen tot de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden F4a.

De uitgangen van de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden F4b

Artikel 5.6: zone 30 Sint-Anna

Het begin van een zone met een snelheidsbeperking van 30km per uur “Sint-Anna” wordt afgebakend in:

- Sint-Annastraat, ter hoogte van HNR 177;
- Sint-Annastraat, ter hoogte van HNR 151;
- Hollandshof, ter hoogte van HNR 20.

De toegangen tot de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden F4a.

De uitgangen van de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden F4b.

Artikel 5.7: zone 30 Akkerstraat

Het begin van een zone met een snelheidsbeperking van 30km per uur “Akkerstraat” wordt afgebakend in:

- Akkerstraat, na het kruispunt met Wuitenslaan;
- Beekstraat, ter hoogte van HNR 20;
- Vijverstraat, voor het kruispunt met Beekstraat;
- Schaubeke, na het kruispunt met Weverstraat;
- Schaubeke, na het kruispunt met de fietsverbinding, oude spoorweg Dendermonde-Hamme;

De toegangen tot de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden F4a.

De uitgangen van de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden F4b.

Artikel 5.8: zone 30 Jules Vincartpark;

Het begin van een zone met een snelheidsbeperking van 30km per uur “Jules Vincartpark” wordt afgebakend in:

- Jules Vincartpark, na het kruispunt met Jef De Boecklaan;
- Jules Vincartpark, na het kruispunt met Wuitenslaan;
- Jules Vincartpark, ter hoogte van HNR 53A.

De toegangen tot de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden F4a.

De uitgangen van de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden F4b.

Artikel 5.9: zone 30 Juliaan Anthoonlaan

Er geldt zone met een snelheidsbeperking van 30km per uur in Juliaan Anthoonlaan.

De toegangen tot de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden F4a.

De uitgangen van de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden F4b.

Artikel 5.10: zone 30 Kardinaal Jozef Cardijnlaan

Het begin van een zone met een snelheidsbeperking van 30km per uur “Kardinaal Jozef Cardijnlaan” wordt afgebakend in:

- Kardinaal Jozef Cardijnlaan, na het kruispunt met Loystraat;
- Kardinaal Jozef Cardijnlaan, na Herdershof;
- Pieter Jan Boellaan, na het kruispunt met Hooirt.

De toegangen tot de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden F4a. De uitgangen van de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden F4b.

Artikel 6: schoolomgevingen

Artikel 6.1: schoolomgeving Meulenbroekstraat

Er geldt schoolomgeving in Meulenbroekstraat tussen HNR 19 en HNR 16. De schoolomgeving geldt slechts bij het begin en het einde van de schooltijden.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- verkeersbord A23 en F4a (veranderlijke informatie) ter hoogte van HNR 16;
- verkeersbord F4b (veranderlijke informatie) ter hoogte van HNR 19;
- verkeersbord F4b tegenover HNR 16.

Artikel 7: fietszones

Artikel 7.1: fietszone De Ring

Het begin van een fietszone wordt afgebakend in:

- De Ring; na het kruispunt met Kerkstraat;
- Weg ZN tussen De Ring en Baantje, voor het kruispunt met De Ring;
- August Van De Veldestraat, voor het kruispunt met De Ring;
- Plezantstraat, voor het kruispunt met De Ring;
- Slangstraat, na het kruispunt met Guillaumestraat.

De toegangen tot de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden F111.

De uitgangen van de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden F113.

Artikel 8: zones met een snelheidsbeperking van 50 km per uur

Artikel 8.1: zone 50 Hamme/Zogge

Het begin van een zone met een snelheidsbeperking van 50km per uur wordt afgebakend in:

- Kruisbeeldstraat, ter hoogte van HNR 71;
- Moerheide, ter hoogte van HNR 78;
- Weg ZN tussen Moerheide en Moerheide, voor het kruispunt met Moerheide;
- Evangeliestraat, ter hoogte van HNR 161;
- Vierweegs, voor het kruispunt met Evangeliestraat;
- Weverstraat, ter hoogte van HNR 40;
- Lange Maat, na het kruispunt met Dendermondsesteenweg;
- Heirbaan (gemeenteweg), na het kruispunt met de N446;
- Neerlandt, voor het kruispunt met weg ZN, gekend als "Kerkhofstraatje";
- Zogge, voor het kruispunt met weg ZN, gekend als "Kerkhofstraatje";
- Ekelbeke, na HNR 210;
- Vossestraat, na het kruispunt met de N446;
- Ardoystraat, na het kruispunt met de N446;
- Weg ZN, gekend als "t Streek", voor het kruispunt met Palingstraat;
- Waterstraat, ter hoogte van HNR 34C.

De toegangen tot de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden C43 met zonale draagwijdte, met opschrift "50".

De uitgangen van de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden C43 met zonale draagwijdte, einde zone, met opschrift "50".

Artikel 8.2: zone 50 Sint-Anna / Zogge

Het begin van een zone met een snelheidsbeperking van 50km per uur wordt afgebakend in:

- Hooigat, na het kruispunt met de N446;
- Hooigat, na het kruispunt met de N446;
- Moernenstraat, ter hoogte van HNR 190A;
- Mispelaarstraat, na HNR 10 (einde bebouwde kom).
- Hellestraat, na HNR 5;
- Rupsenstraat, ter hoogte van HNR 4A;
- Hollandshof, na HNR 10;
- Sint-Annastraat, ter hoogte van HNR 200 (overzijde);
- Legierstraat, na HNR 26;
- Moortelstraat, ter hoogte van HNR 20;
- Sint-Annastraat (zijstraat tussen HNR 107 en 109), na het einde van de bebouwde kom.

De toegangen tot de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden C43 met zonale draagwijdte, met opschrift "50".

De uitgangen van de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden C43 met zonale draagwijdte, einde zone, met opschrift "50".

Artikel 9: zones met parkeerverbod

Artikel 9.1: zone met parkeerverbod Marktplein

Het begin van een zone met parkeerverbod wordt afgebakend in:

- Marktplein, na het kruispunt met de rotonde Meulenbroekstraat / Roodkruisstraat;
- Rijbekestraat, voor het kruispunt met Marktplein;
- Marktplein (langs kerk) ter hoogte van HNR 39;
- Marktplein, na het kruispunt met Marktplein / Peperstraat;
- Marktplein, na het kruispunt met Nieuwstraat;
- Kerkstraat, voor het kruispunt met Marktplein;
- Jagersstraat, ter hoogte van HNR 30 / 32/
- Marktplein (trage weg), na het kruispunt met Meulenbroekstraat.

De toegangen tot de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden E1 met zonale draagwijdte.

De uitgangen van de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden E1 met zonale draagwijdte, einde zone.

Artikel 9.2: zone met parkeerverbod Veldstraat

Het begin van een zone met parkeerverbod is afgebakend in:

- Veldstraat, na het kruispunt met de N41;
- Landbouwstraat, voor het kruispunt met Veldstraat;
- Sportpleinstraat, voor het kruispunt met Veldstraat;
- Veldstraat, na het kruispunt met Tweebruggenplein.

De toegangen tot de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden E1 met zonale draagwijdte.

De uitgangen van de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden E1 met zonale draagwijdte, einde zone.

Artikel 9.3: zone met parkeerverbod Koning Albertplein

Er geldt zonaal parkeerverbod op het gedeelte plein in Koning Albertplein, op zondag van 5u tot 13u. Dit verbod geldt niet voor standhouders.

De toegangen tot de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden E1 met zonale draagwijdte met opschrift "op zondag van 5u tot 13u uitgezonderd standhouders".

De uitgangen van de zone worden gesignaleerd met de verkeersborden E1 met zonale draagwijdte, einde zone met opschrift "op zondag van 5u tot 13u uitgezonderd standhouders".

Artikel 10: zones parkeren toegelaten voor voertuigen met een maximale toegelaten massa van 3.5t

Artikel 10.1: zone parkeren toegelaten voor voertuigen met een maximale toegelaten massa van 3.5t "centrum"

Het begin van een zone parkeren toegelaten voor voertuigen met een maximale toegelaten massa van 3.5t is afgebakend in:

- Biezestraat, na het kruispunt met de N41;
- Noordstraat, na het kruispunt met de N41;
- Kerkhofstraat, ter hoogte van HNR 10;
- Veldstraat, voor het kruispunt met Tweebruggenplein;
- Sportpleinstraat, na het kruispunt met Veldstraat;
- Hooirt, na het kruispunt met de N41;
- Neerstraat, na het kruispunt met de N41;
- Dendermondsesteenweg, na de gemeentegrens;
- Heirbaan (gemeenteweg), na het kruispunt met de N446;
- N446 na de gemeentegrens met Dendermonde;
- Bookmolenstraat, na de gemeentegrens;
- Mispelaarstraat, na de gemeentegrens;

- Hooigat, na de gemeentegrens;
- Durmebrug, ter hoogte van HNR 21;
- Palingstraat, na weg ZN, gekend als "'t Streek";
- Parallelweg Durme, na het jaagpad;
- Hamveer (jaagpad), na het kruispunt met Hamveer;
- Hamveer, voor het kruispunt met Drapstraat;
- Mandemakersstraat, voor het kruispunt met Calvarieberg;
- Kleinhulst, na het kruispunt met Dijkstraat;
- Hofterbossen, ter hoogte van HNR 59;
- Kapellestraat, na het kruispunt met Achterhof;
- Achterhof, voor het kruispunt met Slangstraat;
- Plezantstraat, voor het kruispunt met De Ring;
- Kerkstraat, voor het kruispunt met De Ring;
- Kaaistraat, voor het kruispunt met Hoogstraat;
- Marktplaats, voor het kruispunt met de rotonde Meulenbroekstraat / Roodkruisstraat.

De toegangen tot de zone worden gesignaleerd door de verkeersborden E9a met zonale draagwijdte, met opschrift "3.5t max".

De uitgangen van de zone worden gesignaleerd door de verkeersborden E9a met zonale draagwijdte, einde zone, met opschrift "3.5t max".

Artikel 11: zone met beperkte parkeertijd

Artikel 11.1: zone met beperkte parkeertijd centrum

Het begin van een zone met beperkte parkeertijd, uitsluitend voor motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen "centrum" is afgebakend in:

- Mandemakersstraat, na het kruispunt met Calvarieberg;
- Kleinhulst, voor het kruispunt met Dijkstraat;
- Hofterbossen, ter hoogte van HNR 57;
- Kapellestraat, voor het kruispunt met Achterhof;
- Achterhof, na het kruispunt met Slangstraat;
- Plezantstraat, na het kruispunt met De Ring;
- Marktplaats, voor het kruispunt met Nieuwstraat;
- Marktplaats, voor het kruispunt met Marktplaats / Peperstraat;
- Marktplaats (lans de kerk), ter hoogte van HNR 39;
- Rijbekestraat, na het kruispunt met Marktplaats.

De toegangen tot de zone worden gesignaleerd door de verkeersborden E9b met zonale draagwijdte, met het symbool van de parkeerschijf.

De uitgangen van de zone worden gesignaleerd door de verkeersborden E9b met zonale draagwijdte, einde zone, met het symbool van de parkeerschijf.

Artikel 11.2: zone met beperkte parkeertijd noord

Het begin van een zone met beperkte parkeertijd, uitsluitend voor motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen "noord" is afgebakend in:

- Jagerstraat, ter hoogte van HNR 30;
- Kerkstraat, ter hoogte van HNR 28;
- Kerkstraat, na het kruispunt met De Ring;
- Kaaistraat, na het kruispunt met Hoogstraat;
- Kaaistraat, na het kruispunt met Kaaiplaats.

Artikel 12: Inwerkingtreding.

Dit reglement treedt in werking na kennisgeving via het digitaal loket lokale besturen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 12.1: Kennisgeving aan de Vlaamse Overheid.

Dit besluit en haar bijlage worden digitaal ter kennisgeving overgemaakt via het digitaal loket lokale besturen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 13: Kennisgeving.

Afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving overgemaakt aan volgende instanties:

- Bestendige deputatie van de provincieraad (info@oost-vlaanderen.be);
- Dienst griffie van de provincie Oost-Vlaanderen;

- De griffie van de politierechtbank (politierechtbank.dendermonde@just.fgov.be);
- Politiezone Hamme Waasmunster (PZ.HammeWaasmunster@police.belgium.eu);
- Departement publieke ruimte (logistiek@hamme.be).

Artikel 14: Opname in de verkeersbordendatabank.

De in dit besluit omschreven maatregelen moeten zodra als mogelijk door de bevoegde dienst worden gepubliceerd in de verkeersbordendatabank.

Artikel 15: goedkeuring Vlaamse Minister bevoegd voor het mobiliteitsbeleid

Dit besluit en haar bijlage(n) worden ter goedkeuring overgemaakt aan de Vlaamse minister, bevoegd voor het mobiliteitsbeleid via het loket lokale besturen.

Bijlage

- grafisch plan

STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

15. Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Zogge - goedkeuring

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische context

- De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- De wet betreffende de politie over het wegverkeer van 16 maart 1968.
- Het Koninklijk besluit houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg van 1 december 1975.
- Het ministerieel besluit waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald van 11 oktober 1976.
- Het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 mei 2008.
- Het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 23 januari 2009.
- De omzendbrief betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer van 4 april 2009.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- Voorheen werden wijzigingen aan aanvullende reglementen apart voorgelegd aan de gemeenteraad. Vanaf 2019 opteert het gemeentebestuur om te werken via een gecoördineerde versie per straat.
- Dit reglement consolideert de maatregelen in Zogge naar aanleiding van de heraanleg van Heirbaan en voorziet in de aanleg van twee parkeerplaatsen aan een nieuwe laadpaal ter hoogte van de kerk. Tegelijk wordt de signalisatie op punt gesteld:
 - De voorrangsregeling voor wie vanaf Kerkhofwegje richting Zogge rijdt, is niet conform. De verplichte voorrangsregeling in Zogge ontbreekt. Bovendien zijn de voorwaarden om de voorrang te regelen niet vervuld. In beginsel is deze foute regeling er gekomen omdat

Kerkhofwegje onvoldoende tijdig op te merken is door de bestuurders die in Zogge rijden. Om hieraan tegemoet te komen, wordt in Zogge het bord B17 geplaatst om de bestuurders attent te maken op het kruispunt en de geldende voorrangregeling, het bord B1 in Kerkhofwegje wordt opgeheven.

- Het beperkt eenrichtingsverkeer tussen Neerland en Boschmansstraatje wordt uitgebreid tot bestuurders van speed pedelecs. Deze bestuurders zijn immers ook toegelaten in Boschmansstraatje, wat het logisch maakt deze verbinding ook voor hen te faciliteren. De wegcode voorziet nu, in tegenstelling tot bij het ingaan van de eerdere maatregel, tot het uitbreiden van deze maatregel. De onderborden type M worden in die zin vervangen.
- Bij het inrijden van de bebouwde kom, vanuit Lippeveld, wordt een zone 30 ingesteld. Aan de andere zijde van de weg ontbreekt het bord dat deze zone beëindigt. Het wordt toegevoegd.
- De schoolomgevingen worden conform de wettelijke verplichting aan beide zijden van Zogge aangeduid.
- Ter hoogte van de achterzijde van de kerk, tegenover HNR 66, worden 2 parkeerplaatsen gecreëerd voor elektrische of elektrische hybride voertuigen, ter hoogte van de laadpaal. Het betreft laden in een blauwe zoneregeling van 3u teneinde voldoende rotatie te verzekeren aan de laadpaal, in overeenstemming met gelijkaardige regelingen in de gemeente.
- Het verkeersbord B3 ter hoogte van HNR 9 - 11 wordt verwijderd. Het is einde levensduur en met de herinrichting van het kruispunt met Heirbaan is de voorrangregeling goed en tijdig zichtbaar.

Motivering

- Voor elke wijziging betreffende het verkeersverloop en/of een wijziging in de verkeerssignalisatie in een straat dient het bestaande aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer te worden aangepast. Het bestaande reglement wordt ingetrokken en het nieuwe reglement wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.
- De maatregelen zijn noodzakelijk om het vlot verkeer en de veiligheid van de weggebruikers te verzekeren.

BESLUIT:

Artikel.1.

De gemeenteraad neemt kennis van de voorgestelde aanpassingen en keurt deze goed.

Art.2.

De gemeenteraad neemt kennis van en keurt goed de gecoördineerde versie van het reglement zoals hieronder beschreven.

Artikel 1: opheffing

Alle voorgaande aanvullende reglementen betreffende Zogge, behoudens deze met gebiedsdekkend karakter, worden opgeheven.

Artikel 2: verbodsbepalingen

Artikel 2.1: verboden richting

Er geldt verboden richting voor iedere bestuurder tussen Boschmansstraatje en Neerlandt. Deze regel geldt niet voor fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen klasse A en speed pedelecs.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- Verkeersbord C1 aangevuld met het onderbord type M12 tegenover HNR 46B;
- Verkeersbord F19 aangevuld met het onderbord type M18 ter hoogte van HNR

Artikel 2.2: verboden toegang voor bestuurders van voertuigen waarvan de massa in beladen toestand hoger is dan 1.5t

Er geldt verboden toegang voor bestuurders van voertuigen waarvan de massa in beladen toestand hoger is dan 1.5t op het plein ten zuiden van de kerk.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- Verkeersbord C21 met opschrift 1.5t, aan de toegang van het plein.

Artikel 3: bepalingen betreffende het stilstaan en parkeren

Artikel 3.1: parkeren uitsluitend voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap

Er geldt parkeren uitsluitend voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap, op twee parkeerplaatsen aan de noordelijke gevel van de kerk.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- Verkeersbord E9a aangevuld met het onderbord type VIId met het rolstoelsymbool, op twee parkeerplaatsen aan de noordelijke gevel van de kerk.

Artikel 3.2: parkeren uitsluitend voor elektrische of hybride elektrische voertuigen

Er geldt parkeren uitsluitend voor elektrische of hybride elektrische voertuigen, op twee parkeerplaatsen aan de achterzijde van de kerk, tegenover HNR 66, in een blauwe zoneregeling van 3 uur.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- verkeersbord E9a met het symbool van de stekker, aangevuld met het onderbord type VIIb/c met opschrift "3uur", op twee parkeerplaatsen aan de achterzijde van de kerk, tegenover HNR 66.

Artikel 4: oversteekplaatsen

Oversteekplaatsen voor voetgangers zijn aangebracht:

- Ter hoogte van HNR 22;
- Ter hoogte van de trage weg naast HNR 62

Artikel 5: overlangse markeringen die de rijstroken afbakenen

Artikel 5.1: doorlopende streep

Een doorlopende streep is getrokken over ca. 5m voor het kruispunt met Heirbaan. De doorlopende streep wordt voorafgegaan door een naderingsmarkering.

Artikel 6: kennisgeving aan de Vlaamse Overheid

Dit besluit en haar bijlage(n) worden digitaal ter kennisgeving overgemaakt aan de Vlaamse Overheid, Afdeling Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken via het loket lokale besturen.

Artikel 7: Inwerkingtreding.

Dit reglement treedt in werking na kennisgeving via het digitaal loket lokale besturen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 8: Kennisgeving aan de Vlaamse Overheid.

Dit besluit en haar bijlage worden digitaal ter kennisgeving overgemaakt via het digitaal loket lokale besturen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 9: Kennisgeving.

Afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving overgemaakt aan volgende instanties:

- Bestendige deputatie van de provincieraad (info@oost-vlaanderen.be);
- Dienst griffie van de provincie Oost-Vlaanderen;
- De griffie van de politierechtbank (politierechtbank.dendermonde@just.fgov.be);
- Politiezone Hamme Waasmunster (PZ.HammeWaasmunster@police.belgium.eu);
- Departement publieke ruimte (logistiek@hamme.be).

Artikel 10: Opname in de verkeersbordendatabank.

De in dit besluit omschreven maatregelen moeten zodra als mogelijk door de bevoegde dienst worden gepubliceerd in de verkeersbordendatabank.

Bijlage

- grafisch plan

STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

16. Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Scheldestraat - goedkeuring

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische context

- De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- De wet betreffende de politie over het wegverkeer van 16 maart 1968.
- Het Koninklijk besluit houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg van 1 december 1975.
- Het ministerieel besluit waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald van 11 oktober 1976.
- Het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 mei 2008.
- Het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 23 januari 2009.
- De omzendbrief betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer van 4 april 2009.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- Voorheen werden wijzigingen aan aanvullende reglementen apart voorgelegd aan de gemeenteraad. Vanaf 2019 opteert het gemeentebestuur om te werken via een gecoördineerde versie per straat.
- Dit reglement regelt een laadpunt voor elektrische of hybride elektrische voertuigen ter hoogte van HNR 40. Zoals elders in de gemeente wordt de parkeertijd beperkt tot 3u om voldoende rotatie te kunnen verzekeren.
- Dit reglement moet samen gelezen worden met het grafisch plan. Het grafisch plan maakt integraal deel uit van dit reglement en heeft voorrang op de besluittekst.

Motivering

- Voor elke wijziging betreffende het verkeersverloop en/of een wijziging in de verkeerssignalisatie in een straat dient het bestaande aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer te worden aangepast. Het bestaande reglement wordt ingetrokken en het nieuwe reglement wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.
- De voorgestelde maatregelen zijn noodzakelijk om het vlot verkeer en de veiligheid van de weggebruikers te verzekeren.

BESLUIT:

Artikel.1.

De gemeenteraad neemt kennis van de voorgestelde aanpassingen en keurt deze goed.

Art.2.

De gemeenteraad neemt kennis van en keurt goed de gecoördineerde versie van het reglement zoals hieronder beschreven.

Artikel 1: opheffing

Alle voorgaande aanvullende reglementen betreffende Scheldestraat, behoudens deze met gebiedsdekkend karakter, worden opgeheven.

Artikel 2: bepalingen betreffende het stilstaan en parkeren

Artikel 2.1: parkeren uitsluitend voor elektrische of hybride elektrische voertuigen

Er geldt parkeren uitsluitend voor elektrische of hybride elektrische voertuigen, voor 2 voertuigen, ter hoogte van HNR 40, in een blauwezoneregeling van 3u.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- verkeersbord E9a met het symbool van de stekker, aangevuld met het onderbord type Vb/c met opschrift "3u" en met het onderbord type Xc met opschrift "12m".

Artikel 3: kennisgeving aan de Vlaamse Overheid

Dit besluit en haar bijlage(n) worden digitaal ter kennisgeving overgemaakt aan de Vlaamse Overheid, Afdeling Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken via het loket lokale besturen.

Artikel 4: Inwerkingtreding.

Dit reglement treedt in werking na kennisgeving via het digitaal loket lokale besturen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 5: Kennisgeving aan de Vlaamse Overheid.

Dit besluit en haar bijlage worden digitaal ter kennisgeving overgemaakt via het digitaal loket lokale besturen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 6: Kennisgeving.

Afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving overgemaakt aan volgende instanties:

- Bestendige deputatie van de provincieraad (info@oost-vlaanderen.be);
- Dienst griffie van de provincie Oost-Vlaanderen;
- De griffie van de politierechtbank (politierechtbank.dendermonde@just.fgov.be);
- Politiezone Hamme Waasmunster (PZ.HammeWaasmunster@police.belgium.eu);
- Departement publieke ruimte (logistiek@hamme.be).

Artikel 7: Opname in de verkeersbordendatabank.

De in dit besluit omschreven maatregelen moeten zodra als mogelijk door de bevoegde dienst worden gepubliceerd in de verkeersbordendatabank.

Bijlage

- grafisch plan

STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

17. Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Vierweegs - aanpassing - goedkeuring

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische context

- de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988;
- de wet betreffende de politie over het wegverkeer van 16 maart 1968;
- het Koninklijk besluit houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg van 1 december 1975;
- het ministerieel besluit waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald van 11 oktober 1976;
- het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 mei 2008;
- het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 23 januari 2009;
- de omzendbrief betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer van 4 april 2009.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- Voorheen werden wijzigingen aan aanvullende reglementen apart voorgelegd aan de gemeenteraad. Vanaf 2019 opteert het gemeentebestuur om te werken via een gecoördineerde versie per straat.
- Dit reglement wijzigt de circulatie in Vierweegs. In de bestaande toestand gold verboden toegang tussen Ekelbeke en Evangeliestraat, behalve voor fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen klasse A en speed pedelecs. Met deze regel werd ook het landbouwverkeer gevat, waardoor dit verkeer een omweg moest maken door de dorpskern van Zogge. Dit is niet wenselijk, waardoor heden een alternatief voorligt dat het landbouwverkeer ontziet.
- De verbodsmaatregel wordt aldus verengd tot bestuurders van motorvoertuigen met meer dan twee wielen en van motorfietsen met zijspan, met een uitzondering voor landbouwvoertuigen. De facto is er geen eenrichtingsverkeer meer, maar een toegangsverbod vanaf Ekelbeke, Lippeveldwegel en Moerheide, richting Evangeliestraat. Ruiters, fietsers, bestuurders van tweewielige brom- en motorfietsen worden niet gevat door het verbod. Bewoners en hun bezoekers kunnen met gewone motorvoertuigen het perceel in beide richtingen verlaten, maar slechts tot het eerstvolgende verbod C5.
- In Ekelbeke en Lippeveldwegel wordt voor de bestuurders voor wie het verbod C5 geldt bij het rechtsafslaan een vooraankondiging geplaatst door middel van de verkeersborden C31b met de onderborden type IV met opschrift "uitgezonderd landbouwvoertuigen" en M3bis. Hoewel het toegangsverbod niet geldt voor ruiters en tweewielige motorfietsen, worden deze categorieën niet mee vermeldt op het onderbord bij het bord C5. Het vermelden van alle toegelaten categorieën zou het bord zeer bezwaren en de leesbaarheid niet ten goede komen.
- De bestaande borden D1 verdwijnen, zij mogen immers geen blauwe onderborden dragen die vereist zijn in deze context. Het bord C31a met onderborden in Ekelbeke verdwijnt eveneens. Het verbod C5 is vanaf die plaats voldoende zichtbaar zodat een vooraankondiging onnodig is.
- Dit reglement moet samen gelezen worden met het grafisch plan. Het grafisch plan maakt integraal deel uit van dit reglement en heeft voorrang op de besluittekst.

Motivering

- Voor elke wijziging betreffende het verkeersverloop en/of een wijziging in de verkeerssignalisatie in een straat dient het bestaande aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer te worden aangepast. Het

bestaande reglement wordt ingetrokken en het nieuwe reglement wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

- De maatregelen zijn noodzakelijk om het vlot verkeer en de veiligheid van de weggebruikers te verzekeren.

BESLUIT:

Artikel.1.

De gemeenteraad neemt kennis van de voorgestelde aanpassingen en keurt deze goed.

Art.2.

De gemeenteraad neemt kennis van en keurt goed de gecoördineerde versie van het reglement zoals hieronder beschreven.

Artikel 1: opheffing

Alle voorgaande aanvullende reglementen betreffende Vierweegs, behoudens deze met gebiedsdekkend karakter, worden opgeheven.

Artikel 2: verbodsbepalingen

Er geldt verboden toegang voor bestuurders van motorvoertuigen met meer dan twee wielen en van motorfietsen met zijspan tussen Ekelbeke en Evangeliestraat. Deze regel geldt niet voor bestuurders van landbouwvoertuigen.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- verkeersbord C5 aangevuld met het onderbord type IV met opschrift "uitgezonderd landbouwvoertuigen" in
 - Vierweegs, na het kruispunt met Ekelbeke;
 - Vierweegs, na het kruispunt met Lippeveldwegel;
 - Vierweegs, na het kruispunt met Moerheide.

Artikel 3: Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking na kennisgeving via het digitaal loket lokale besturen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 4: Kennisgeving aan de Vlaamse Overheid

Dit besluit en haar bijlage(n) worden digitaal ter kennisgeving overgemaakt aan de Vlaamse Overheid, Afdeling Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken via het loket lokale besturen.

Artikel 5: Kennisgeving

Afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving overgemaakt aan volgende instanties:

- Bestendige deputatie van de provincieraad (info@oost-vlaanderen.be);
- Dienst griffie van de Oost-Vlaanderen;
- De griffie van de politierechtbank (politierechtbank.dendermonde@just.fgov.be);
- Politiezone Hamme Waasmunster (PZ.HammeWaasmunster@police.belgium.eu);
- Departement Publieke Ruimte (logistiek@hamme.be).

Artikel 6: Opname in de verkeersdatabank.

De in dit besluit omschreven maatregelen moeten zodra als mogelijk door de bevoegde dienst worden gepubliceerd in de verkeersbordendatabank.

Bijlage

- Grafisch plan

STEMMING: Met 25 stemmen voor (Jan Laceur, Ann Verschelden, Luk De Mey, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Kurt De Graef, Jan Ketels, Pieter Bieseman, Etienne De Prijcker, Jan De Graef, Lotte Peeters, Robby Van der Stock, Jo Laureys, Jan Rosschaert, Fatima Gökce, Yentl Scheirs, Guy Bogaert-De Clercq, Christoff Van Gaeveren, Mathieu Weyn, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn, Christel Vanhoyweghen, Frank Van Erum, Mustafa Tokgoz), 2 onthoudingen (Agnes Onghena, Gilles Verbeke)

VRIJE TIJD EN ONTWIKKELING

18. Subsidieovereenkomst met SGHORS vzw betreffende de toekenning van een investeringssubsidie voor de oprichting van een nieuw jeugdwerkgebouw op site Zilverberk - goedkeuring

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 2, artikel 40, § 1 en art. 41

Juridische context

- De wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige subsidies.
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus, zoals gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 7 september 2018.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- De raming van de werken met een minimumbedrag van €261.500.
- De gemeente Hamme wil voorzien in een éénmalige investeringssubsidie voor de afbraak van de twee gebouwen het meest dicht gelegen aan de Broekstraat en zoals aangegeven in het bijgevoegd grondplan en de opbouw op dezelfde locatie van jeugdwerkaccommodatie met verblijfsfunctie voor jeugdtoerisme zodat de lokalen ook kunnen verhuurd worden.
- Deze gebouwen zullen aangewend worden voor de dagelijkse werking van Scouts en Gidsen Hamme en KLJ Hamme Center en tevens kunnen fungeren als jeugdverblijf voor externe jeugdwerkinitiatieven.
- Door jeugdwerk meer eigenaarschap te geven over jeugdwerkgebouwen wil het gemeentebestuur jeugd responsabiliseren om tot meer verantwoordelijkheidszin voor de ter beschikking gestelde gebouwen te komen.
- Het engagement van verder genoemde vzw's om betreffende jeugdwerkinfrastructuur uit te baten ten behoeve van het lokale jeugdwerk met jeugdverblijfsfunctie.
- De verschillende overlegmomenten tussen het gemeentebestuur en de vzw's.

BESLUIT

Enig artikel.

Keurt goed de subsidieovereenkomst met SGHORS vzw (BE0787897445), met maatschappelijke zetel te Maurits Tilleylaan 13, 9220 Hamme betreffende de toekenning van een investeringssubsidie van 130.750 euro voor de sloop, de nieuwbouw en instandhouding van jeugdlokalen met jeugdverblijfsfunctie in de jeugdsite Zilverberk, Zilverberkstraat - Broekstraat, 9220 Hamme zoals gevoegd in bijlage.

STEMMING: Met 25 stemmen voor (Jan Laceur, Ann Verschelden, Luk De Mey, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Kurt De Graef, Jan Ketels, Pieter Bieseman, Etienne De Prijcker, Jan De Graef, Lotte Peeters, Robby Van der Stock, Jo Laureys, Jan Rosschaert, Fatima Gökce, Yentl Scheirs, Guy Bogaert-De Clercq, Christoff Van Gaeveren, Mathieu Weyn, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn, Christel Vanhoyweghen, Frank Van Erum, Mustafa Tokgoz), 2 onthoudingen (Agnes Onghena, Gilles Verbeke)

19. Subsidieovereenkomst met KLJ-Lokalen Hamme vzw betreffende de toekenning van een investeringssubsidie voor de oprichting van een nieuw jeugdwerkgebouw op site Zilverberk - goedkeuring

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 2, artikel 40, § 1 en art. 41

Juridische context

- De wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige subsidies.
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus, zoals gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 7 september 2018.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- De raming van de werken met een minimumbedrag van €261.500.
- De gemeente Hamme wil voorzien in een éénmalige investeringssubsidie voor de afbraak van de twee gebouwen het meest dicht gelegen aan de Broekstraat en zoals aangegeven in het bijgevoegd grondplan en de opbouw op dezelfde locatie van jeugdwerkaccommodatie met verblijfsfunctie voor jeugdtoerisme zodat de lokalen ook kunnen verhuurd worden.
- Deze gebouwen zullen aangewend worden voor de dagelijkse werking van Scouts en Gidsen Hamme en KLJ Hamme Center en tevens kunnen fungeren als jeugdverblijf voor externe jeugdwerkinitiatieven.
- Door jeugdwerk meer eigenaarschap te geven over jeugdwerkgebouwen wil het gemeentebestuur jeugd responsabiliseren om tot meer verantwoordelijkheidszin voor de ter beschikking gestelde gebouwen te komen.
- Het engagement van verder genoemde vzw's om betreffende jeugdwerkinfrastructuur uit te baten ten behoeve van het lokale jeugdwerk met jeugdverblijfsfunctie.
- De verschillende overlegmomenten tussen het gemeentebestuur en de vzw's.

BESLUIT

Enig artikel.

Keurt goed de subsidieovereenkomst met KLJ-lokalen Hamme vzw (BE0784470078), met maatschappelijke zetel te Ripipiaberg 20, 9220 Hamme betreffende de toekenning van een investeringssubsidie van 130.750 euro voor de sloop, de nieuwbouw en instandhouding van jeugdlokalen met jeugdverblijfsfunctie in de jeugdsite Zilverberk, Zilverberkstraat - Broekstraat, 9220 Hamme zoals gevoegd in bijlage.

STEMMING: Met 25 stemmen voor (Jan Laceur, Ann Verschelden, Luk De Mey, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Kurt De Graef, Jan Ketels, Pieter Bieseman, Etienne De Prijcker, Jan De Graef, Lotte Peeters, Robby Van der Stock, Jo Laureys, Jan Rosschaert, Fatima Gökce, Yentl Scheirs, Guy Bogaert-De Clercq, Christoff Van Gaeveren, Mathieu Weyn, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn, Christel Vanhoyweghen, Frank Van Erum, Mustafa Tokgoz), 2 onthoudingen (Agnes Onghena, Gilles Verbeke)

SPORT

20. Interlokale vereniging Burensportdienst Schelde Durme - algemene statutaire vergadering - jaarverslag/jaarrekening/budget - goedkeuring - kennisgeving

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, met in het bijzonder artikels 40 en 41 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Juridische context

- De gemeenteraadsbeslissing van 20 oktober 2004 houdende oprichting van de 'Intergemeentelijke samenwerking - Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde-Durme'.
- De beslissing van 9 november 2004 houdende de overeenkomst betreffende de oprichting van een Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde-Durme en in het bijzonder op artikel 14 en artikel 15 van deze overeenkomst.
- Gemeenteraadsbeslissing van 30 april 2014 betreffende de goedkeuring van de statutenwijziging van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde-Durme.
- De gemeenteraadsbeslissing van 24 mei 2023 waarbij voor de Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde-Durme het financieel verslag 2022, het jaarverslag 2022 en het budget 2023 werden goedgekeurd.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- De rekening en het jaarverslag van de Interlokale Vereniging moeten jaarlijks ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten (en aan de provincieraad).
- De begroting wordt ter kennisname voorgelegd aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten.
- De jaarrekening (resultatenrekening en balans) en het jaarverslag worden goedgekeurd indien de gewone meerderheid van de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en de provincieraad ze goedkeuren.
- De Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde-Durme bezorgt de rekening aan de participerende gemeenten uiterlijk binnen de zes maanden na afsluiting van het voorgaande werkjaar.

Motivering

Hamme is lid van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde-Durme van Sport.Vlaanderen (sinds de oprichting op 20 oktober 2004).

Eénmaal per jaar komt hiervoor het beheerscomité samen.

De gemeenteraad van elke gemeente dient akte te nemen van het verslag van de vergadering van het beheerscomité (d.d. 16 april 2024) en dient volgende zaken goed te keuren:

- Financieel verslag 2023
- Verslag nazicht rekening 2023
- Jaarverslag 2023
- Budget 2024
- Jaarprogramma 2024
- Verslag beheerscomité

Het eventueel positief resultaat van de rekening in de vereniging blijft en wordt aangewend voor de realisatie van de doelstelling van de vereniging.

AKTENAME:

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt goed het jaarverslag 2023 - de jaarplanning 2024 - de rekening 2023 en budget 2024 van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde-Durme.

Art. 2.

Neemt akte van het verslag van het beheerscomité van 16 april 2024.

Art. 3.

Afschrift hiervan wordt overgemaakt aan de sportdienst en de penningmeester van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde-Durme.
STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

SAMENLEVING

BURGERZAKEN

21. Politiereglement aangaande de verkiezingspropaganda naar aanleiding voor de Provincie- en Gemeenteraadsverkiezingen van 13/10/2024 - goedkeuring

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische context

- De Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, in het bijzonder artikel 119 en 119bis.
- Decreet van 8 juli 2011 houdende de organisatie van de lokale en provinciale verkiezingen en houdende wijziging van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, het Provinciedecreet van 9 december 2005 en het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn ("het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet").
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 april 2012 houdende de algemene regels voor het aanbrengen van verkiezingsaffiches en het organiseren van gemotoriseerde optochten.
- Omzendbrief KBBJ/ABB 2023/1 van 09 juni 2023 betreffende beslissingen tijdens het jaar van de gemeenteraads-, stadsdistrictsraads-, provincieraadsverkiezingen en de verkiezingen van de raad voor maatschappelijk welzijn tot aan de installatie van de nieuwe raden en het gebruik van informatiemiddelen tijdens de hele bestuursperiode.
- Algemeen Politiereglement Politiezone Hamme-Waasmunster van 20 maart 2024 en de daaraan verbonden gemeentelijke administratieve sancties

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- Op 13 oktober 2024 worden de Provincie- en Gemeenteraadsverkiezingen georganiseerd.
- In het belang van de openbare rust, de veiligheid en de ruimtelijke ordening is het aangewezen om aanvullend een aantal bepalingen vast te leggen inzake het voeren van verkiezingspropaganda op het gemeentelijk grondgebied.
- Op het gemeentelijk grondgebied zal het gemeentebestuur op een aantal strategische locaties borden plaatsen waarop verkiezingsdrukwerk kan worden aangebracht. Daarnaast worden op de stemlocaties borden voorzien waarop enkel de partijnaam en het lijstnummer kunnen worden aangebracht.
- Het reglement van de vorige verkiezingen in 2018 (Politiereglement aangaande de verkiezingspropaganda voor de gemeente- en provincieraadsverkiezingen van 14 oktober 2018 d.d. 12.09.2018) en de verkiezingen van juni 2024 (Politiereglement verkiezingspropaganda naar aanleiding van de verkiezingen van het Europees Parlement, de Kamer van volksvertegenwoordigers en de Gemeenschaps- en Gewestparlementen van 09/06/2024 d.d. 20.03.2024) werden als basis genomen.

Vormvereisten

- Het advies van de Politiezone Hamme-Waasmunster d.d. 1 juli 2024 dat het voorgestelde reglement een goede werkwijze is voor hen.
- Gelet op het feit dat de lokale partijvoorzitters op 1 juli 2024 een ontwerp van het reglement voor advies ontvangen hebben. Aangezien er geen wijzigingen werden aangebracht ten opzichte van voorgaande verkiezingen, werd er geen overlegvergadering belegd met de partijvoorzitters. Het ontwerp werd via mail aan hen bezorgd, zodat zij tegen 1 augustus 2024 hun opmerkingen konden geven. Er werden geen opmerkingen geformuleerd.

Motivatie

Aangezien er volgens de opgevraagde adviezen geen aanpassingen nodig waren, is dit voorgelegde reglement hetzelfde als op de zitting van de GR d.d. 11.09.2024

BESLUIT met algemene instemming:

Enig artikel.

De gemeenteraad neemt kennis van de gecoördineerde versie van het reglement zoals hieronder omschreven en keurt dit goed.

DEEL 1 - TOEPASSINGSGBIED

Artikel 1

§1. Dit reglement is van toepassing op andere zaken dan deze die opgesomd worden in het Algemeen Politiereglement Politiezone Hamme-Waasmunster, dewelke gesanctioneerd worden met Gemeentelijke Administratieve Sancties.

§2. Onverminderd de bepalingen van het Algemeen Politiereglement Politiezone Hamme-Waasmunster dewelke gesanctioneerd worden met Gemeentelijke Administratieve Sancties, worden alle overtredingen van dit politiereglement bestraft met politiestrafpen.

Artikel 2

In dit reglement wordt verstaan onder verkiezingsaffiches: alle affiches, beeld- en fotografische voorstellingen, vlugschriften, opschriften en plakbriefjes die bestemd zijn voor de Provincie- en Gemeenteraadsverkiezingen van 13 oktober 2024.

DEEL 2 - VERKIEZINGSPROPAGANDA: AANPLAKKINGEN

Artikel 3

§1. In verband met aanplakkingen gelden volgende bepalingen:

1° De partijen zullen hun verkiezingsaffiches niet zelf aanplakken, maar kunnen deze afgeven bij Team burgerzaken vanaf 12 september 2024.

2° De verkiezingsaffiches zullen door de gemeentelijke uitvoeringsdiensten aangeplakt worden vanaf vrijdag 20 september 2024 op daartoe door het gemeentebestuur voorziene aanplakborden. De volgende aanplakking gebeurt telkens één week later.

3° Voor elke partij wordt dezelfde oppervlakte voorzien, hetzij 0,80 m op 1,20 m.

§2. In geval van bezwaar of klacht bij de politie omtrent aanplakkingen op privé-eigendommen, zal aan de desbetreffende partijsecretaris of aangestelde verantwoordelijke gevraagd worden het schriftelijk toelatingsbewijs voor de aanplakking, gegeven door de eigenaar of door de gebruiksgerechtigde, voor te leggen.

Artikel 4

Aan de stemlokalen zal alleen propaganda gemaakt worden op de borden daartoe voorzien door het gemeentebestuur. De gemeentelijke uitvoeringsdiensten zullen voor de aanplakking zorgen. Daartoe dienen de plakbrieven, die uitsluitend het lijstnummer en de partijnaam mogen vermelden, binnengebracht te worden bij Team burgerzaken tegen uiterlijk vrijdag 4 oktober 2024.

Artikel 5

De verkiezingsaffiches en opschriften die aangebracht worden op andere plaatsen dan deze voorzien in onderhavig besluit of die in strijd zijn met de bepalingen van het Algemeen Politiereglement Politiezone Hamme-Waasmunster of met het Besluit

van de Vlaamse Regering van 20 april 2012, zullen onmiddellijk door de gemeentelijke diensten verwijderd worden.

DEEL 3 - VERKIEZINGSPROPAGANDA: MANIFESTATIES EN OPTOCHTEN

Artikel 6

Iedere manifestatie of optocht op een openbare plaats is onderworpen aan een voorafgaandelijke toelating van het gemeentebestuur zoals voorzien in het Algemeen Politiereglement Politiezone Hamme-Waasmunster.

Artikel 7

Het begin en einde van een gemotoriseerde optocht moet duidelijk zichtbaar zijn aangebracht op de eerste en laatste wagen. De samenstelling en de lengte van de gemotoriseerde optocht mogen geen aanleiding geven tot het verstoren van de openbare orde, de rust en de veiligheid van het verkeer.

Artikel 8

Tussen 22u en 7u is het verboden verkiezingsaffiches aan te brengen, zelfs op plaatsen waar aanplakken overeenkomstig deel 2 van dit reglement is toegestaan.

Artikel 9

Het is verboden tussen 22u en 7u om gemotoriseerde optochten met het oog op publiciteit in het kader van de verkiezingen te organiseren.

DEEL 4 - STOPZETTEN EN VERWIJDEREN VAN VERKIEZINGSPROPAGANDA

Artikel 10

§1. Op de dag van de verkiezingen geldt het verbod zoals beschreven in artikel 8 ook tussen 7u en 15u.

§2. Op de dag van de verkiezingen geldt het verbod zoals beschreven in artikel 9 ook tussen 7u en 15u.

Artikel 11

De partijen zorgen ervoor dat alle verkiezingspropaganda ten laatste 14 dagen na de verkiezingen verwijderd is.

DEEL 5 - INWERKINGTREDING

Artikel 12

Onderhavig reglement treedt in werking op 12 september 2024.

STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

GEMEENTELIJK ONDERWIJS

22. GBS De Dobbelsteen en GKS Ondersteboven - Leerplan Leer Lokaal - goedkeuring

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische context

- Het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, artikel 45 en art. 62, §1, 9° en §2, 2°
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 november 2006 tot vaststelling van de goedkeuringscriteria en indieningsmodaliteiten van de leerplannen.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- Een schoolbestuur moet voor elk van zijn scholen beschikken over door de overheid goedgekeurde leerplannen.
- Een schoolbestuur kan ervoor kiezen om eigen leerplannen te ontwikkelen en in te dienen of gebruik te maken van leerplannen die door derden worden ontwikkeld en ingediend.
- De leerplannen zijn voor de onderwijsinspectie een aanvullend instrument om het kwaliteitsbeleid van een school te kaderen. Het naleven van de reglementering over de leerplannen is een erkenningsvoorwaarde. Een officiële school moet bovendien als erkenningsvoorwaarde de leerplannen volgen van ofwel OVSG, POV of het gemeenschapsonderwijs, ofwel eigen leerplannen ermee verenigbaar.
- Een leerplan moet voldoen aan de volgende decretale en reglementaire criteria:
 - Het is beperkt in omvang.
 - Het laat voldoende ruimte voor de inbreng van scholen, leraren, lerarenteams of leerlingen en geeft dit ook aan.
 - Het neemt alle door het Vlaams Parlement goedgekeurde ontwikkelingsdoelen voor het kleuteronderwijs en eindtermen voor het gewoon lager onderwijs letterlijk op waarbij transparant het onderscheid wordt gemaakt tussen welke doelen de eindtermen realiseren en met welke doelen de ontwikkelingsdoelen worden nagestreefd
 - Het is in overeenstemming met de internationale en grondwettelijke beginselen inzake de rechten van de mens en van het kind in het bijzonder.
 - Het respecteert de goedgekeurde eindtermen en ontwikkelingsdoelen.
 - Het wordt in samenhang ingediend met andere leerplannen.
 - Het vermeldt de doelgroep.
 - Het vermeldt de administratieve benamingen van de leerlingengroepen voor wie het leerplan bestemd is.
 - Het leerplan maakt de systematiek duidelijk volgens welke het is opgebouwd (geeft samenhang weer met voorafgaande en volgende leerjaren).
 - Het leerplan vertoont consistentie met de ontwikkelingsdoelen en de eindtermen.
 - Het leerplan vermeldt duidelijk welke materiële vereisten minimaal noodzakelijk zijn voor een goede uitvoering.
- Het schoolbestuur houdt ook rekening met de volgende bijkomende criteria over het pedagogisch project van de school/scholen:
 - De mate waarin het leerplan compatibel is met het open karakter (open staan voor alle leerlingen ongeacht de ideologische, filosofische of godsdienstige opvattingen van de ouders en de leerling) van een school van het officieel gesubsidieerd onderwijs.
 - De mate waarin het leerplan compatibel is met het eigen pedagogisch project.
 - De mate waarin het leerplan compatibel is met de beginselverklaring neutraliteit van het stedelijk en gemeentelijk onderwijs.
 - De mate waarin het leerplan de school kansen biedt om het curriculum af te stemmen op de eigen schoolcontext en visie (schooleigen curriculum).
 - De mate waarin het leerplan vergezeld wordt van didactische toelichting die ondersteunend is voor de leraren.
- OVSG heeft ten behoeve van zijn schoolbesturen en met respect voor de lokale autonomie onder de naam *Leer Lokaal* een nieuw geïntegreerd leerplan ontwikkeld voor de basisschool. Dit digitaal leerplan (online tool met achterliggende databank) bevat de authentieke en decretaal vastgelegde onderdelen, maar het is ruimer dan dat. *Leer Lokaal* bestaat namelijk uit een basisleerlijn, ondersteunende doelen, verdiepende doelen en uitbreidingsdoelen en vertrekt vanuit de zestien Europese sleutelcompetenties.

- OVSG heeft *Leer Lokaal* ingediend bij de onderwijsinspectie. De onderwijsinspectie heeft een advies tot definitieve goedkeuring uitgebracht. De Vlaamse Regering heeft *Leer Lokaal* definitief goedgekeurd.
- Het schoolbestuur wenst op voorstel van de directeurs gebruik te maken van *Leer Lokaal* voor zijn scholen van het basisonderwijs.

Vormvereisten

- De tekst werd op de schoolraad in GKS Ondersteboven op 06/06/2024 en in GBS De Dobbelsteen op 25/04/2024 goedgekeurd.

Motivering

- Het schoolbestuur stelt na toetsing vast dat *Leer Lokaal* voldoet aan de vereisten van het gemeentelijk onderwijs o.a. het pedagogisch project.
- Aangezien het voorgestelde OVSG-leerplan voldoet aan de vereisten van de onderwijsinspectie en is opgesteld in lijn met de eigenheid van het gemeentelijk onderwijs zou het gemeentelijk onderwijs gebruik willen maken van *Leer Lokaal* in zijn scholen van het basisonderwijs en wordt aan het schoolbestuur gevraagd om dit goed te keuren.

BESLUIT:

Enig artikel.

De gemeenteraad keurt het OVSG-leerplan *Leer Lokaal* voor het gemeentelijk basisonderwijs goed zoals voorgesteld.

STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

23. GBS De Dobbelsteen - aanpassingen schoolreglement en infobrochure 2024-2025 - goedkeuring

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald de artikelen 40 en 41 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Juridische context

- Decreet Basisonderwijs van 25 februari 1997 artikelen 7, 28, 33, 37, 54 en 172 quinquies.
- De aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 8 februari 2002 betreffende informatie bij eerste inschrijving en schoolreglement.
- De aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 22 juni 2007 betreffende kostenbeheersing in het basisonderwijs.
- De ministeriële omzendbrief van 21 juni 2017 betreffende samenstelling ondersteuningsnetwerken in het basis en secundair onderwijs.
- Decreet betreffende de leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding van 18 april 2018.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- Een schoolbestuur dient voor elk van zijn basisscholen een schoolreglement op te stellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt.
- Meer specifieke afspraken door het college van burgemeester en schepenen, na overleg in de schoolraad, worden opgenomen in de infobrochure. GBS De Dobbelsteen bundelt alle afspraken in het schoolreglement en infobrochure.

- De beginselverklaring neutraliteit maakt ook deel uit van het schoolreglement.
- De besprekingen in het college van burgemeester en schepenen in zitting van 13/08/2024.
- De belangrijkste wijzigingen in het schoolreglement betreffen de informatiebronnen op school, het bedrag van de maximumfactuur, de betalingen, de overgang van een papieren naar een digitale agenda in de 3de graad van de lagere school, de aanpassing in artikel 19 omtrent de tuchtprocedure, de aanpassing in artikel 44 omtrent het rookverbod en een aanpassing in de bijlage omtrent de sociale media. (aangeduid in gele fluo).

Vormvereisten

- Het overleg van de wijzigingen op de schoolraad van 20/06/2024.

Motivering

- De vorige versie van het schoolreglement voor de gemeentelijke basisschool De Dobbelsteen, zoals goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 13/09/2023 is aan actualisatie toe.

BESLUIT:

Artikel 1.

Het bestaande schoolreglement voor de gemeentelijke basisschool De Dobbelsteen, goedgekeurd in de gemeenteraad van 13/09/2023, wordt opgeheven.

Art.2.

Het bijgevoegde schoolreglement en de infobrochure van toepassing voor gemeentelijke basisschool De Dobbelsteen wordt goedgekeurd.

Art.3.

Het schoolreglement en de neutraliteitsverklaring worden bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging ter beschikking gesteld (op papier of elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

STEMMING: Met 25 stemmen voor (Jan Lateur, Ann Verschelden, Luk De Mey, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Kurt De Graef, Jan Ketels, Pieter Bieseman, Etienne De Prijcker, Jan De Graef, Lotte Peeters, Robby Van der Stock, Jo Laureys, Jan Rosschaert, Fatima Gökce, Yentl Scheirs, Guy Bogaert-De Clercq, Christoff Van Gaeveren, Mathieu Weyn, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn, Christel Vanhoyweghen, Frank Van Erum, Mustafa Tokgoz), 2 onthoudingen (Agnes Onghena, Gilles Verbeke)

24. GKS Ondersteboven - aanpassingen schoolreglement en infobrochure 2024-2025 - goedkeuring

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald de artikelen 40 en 41 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Juridische context

- Decreet Basisonderwijs van 25 februari 1997 artikelen 27, 28, 33, 37, 54 en 172 quinquies.
- De aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 8 februari 2002 betreffende informatie bij eerste inschrijving en schoolreglement.
- De aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 22 juni 2007 betreffende kostenbeheersing in het basisonderwijs.
- De ministeriële omzendbrief van 21 juni 2017 betreffende samenstelling ondersteuningsnetwerken in het basis en secundair onderwijs.
- Decreet betreffende de leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding van 18 april 2018.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- Een schoolbestuur dient voor elk van zijn basisscholen een schoolreglement op te stellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt.
- Meer specifieke afspraken door het college van burgemeester en schepenen, na overleg in de schoolraad, worden opgenomen in de infobrochure. GKS Ondersteboven bundelt alle afspraken in het schoolreglement.
- De beginselverklaring neutraliteit maakt ook deel uit van het schoolreglement.
- De besprekingen in het college van burgemeester en schepenen in zitting van 13/08/2024.
- De belangrijkste aanpassing is de aanpassing in de procedurele vormvereisten.

Vormvereisten

- Het overleg van de wijzigingen op de schoolraad van 06/06/2024.

Motivering

- De vorige versie van het schoolreglement voor de gemeentelijke kleuterschool Ondersteboven, zoals goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 13/09/2023 is aan actualisatie toe.
- GKS Ondersteboven bundelt alle afspraken in het schoolreglement. Het reglement is gewijzigd conform de richtlijnen van OVSG en werd doorgevoerd naar aanleiding van een wijziging in het onderwijsdecreet.
- Er is alleen een aanpassing in de procedurele vormvereisten.
- De voorgestelde aanpassing werd overlegd op de schoolraad van 06/06/2024 en besproken op het college van burgemeester en schepenen van 13/08/2024.

BESLUIT:

Artikel 1.

Het bestaande schoolreglement voor de gemeentelijke kleuterschool Ondersteboven, goedgekeurd in de gemeenteraad van 13/09/2023, wordt opgeheven.

Art.2.

Het bijgevoegde schoolreglement en de infobrochure van toepassing op de gemeentelijke kleuterschool Ondersteboven wordt goedgekeurd.

Art.3.

Het schoolreglement en de neutraliteitsverklaring worden bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging ter beschikking gesteld (op papier of via elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

STEMMING: Met 25 stemmen voor (Jan Laceur, Ann Verschelden, Luk De Mey, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Kurt De Graef, Jan Ketels, Pieter Bieseman, Etienne De Prijcker, Jan De Graef, Lotte Peeters, Robby Van der Stock, Jo Laureys, Jan Rosschaert, Fatima Gökce, Yentl Scheirs, Guy Bogaert-De Clercq, Christoff Van Gaeveren, Mathieu Weyn, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn, Christel Vanhoyweghen, Frank Van Erum, Mustafa Tokgoz), 2 onthoudingen (Agnes Onghena, Gilles Verbeke)

25. Inzetten PWB-uren in de academie voor beeldende en audiovisuele kunsten - goedkeuring

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding (afgekort: decreet rechtspositie personeelsleden gesubsidieerd onderwijs), art.33, §4, eerst lid;

Juridische context

- Het decreet van 9 maart 2018 betreffende het deeltijds kunstonderwijs, artikelen 4 en 9;
- Het decreet van 8 mei 2009 betreffende de kwaliteit van onderwijs, artikelen 4,5 en 6;
- De gemeenteraadsbeslissing van 26 mei 2021 (GR/2021/096) tot vaststelling van het artistiek pedagogisch project van de academie.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- Het collegebesluit van 18/06/2024 omtrent het inzetten van de PWB-uren in de academie voor beeldende en audiovisuele kunst.
- Het inzetten van de PWB-uren in de academie voor beeldende en audiovisuele kunst werd intern uitgebreid besproken en goedgekeurd door het vakbondsoverleg onderwijs van 05/09/2024.
- De PWB-uren kunnen gedragen worden met het huidige werkingsbudget. Er zal bespaard worden op uitgaven zodat deze uren kunnen bekostigd worden en het totale beschikbare werkingsbudget niet overschreden wordt.

Motivering

De inschrijvingen in de academie lopen momenteel heel vlot. Het atelier keramiek is nu reeds volzet op maandag- en woensdagavond. Enkele leerlingen staan reeds op de wachtlijst. Om de klasgroepen niet te groot te laten worden en werkbaar te houden, hebben we de kans om op zaterdagvoormiddag een extra lesmoment van 4u in te richten. Vermits het ministerie pas na 1 jaar de uren subsidieert, stelt de directie van de academie Hamme voor om voor dit extra klasmoment 4 PWB uren (personeel ten laste van het werkingsbudget) in te zetten. Voor dit jaar doet de academie dit ook voor het nieuwe atelier digitale beeldende kunst. Voor dit atelier vraagt de directie van de academie om nog 2 PWB uren te kunnen inzetten. Gezien de aangroei verwachten ze volgend jaar voldoende leerlingen om dit atelier zelfstandig te laten draaien.

BESLUIT:

Enig artikel.

De gemeenteraad keurt het inzetten van de PWB-uren in de academie voor beeldende en audiovisuele kunsten goed.

STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

26. Academie - nieuwe kunstkuurproject tussen de academie en KoHa De Zouaaf - goedkeuring

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald de artikelen 40 en 41 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Juridische context

- Het decreet van 9 maart 2018 betreffende het deeltijds kunstonderwijs, Hoofdstuk 8.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 4 mei 2018 betreffende de lokale samenwerkingsinitiatieven tussen scholen voor basis- en secundair onderwijs, instellingen voor hoger onderwijs en de academies voor deeltijds kunstonderwijs.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- Vanaf het schooljaar 2019-2020 kunnen lokale samenwerkingsinitiatieven georganiseerd worden tussen academies en scholen voor basisonderwijs, secundair of hoger onderwijs
- Die samenwerkingsinitiatieven realiseren de volgende doelstellingen:
 - 1° het cultureel bewustzijn en de culturele expressie van de betrokken leerlingen basisonderwijs of secundair onderwijs versterken;
 - 2° het cultureel bewustzijn en de culturele expressie van de studenten hoger onderwijs versterken met het oog op hun latere professionele activiteiten;
 - 3° een duurzaam delend netwerk tussen leerkrachten basisonderwijs, secundair onderwijs en deeltijds kunstonderwijs voor het organiseren van culturele leeractiviteiten tot stand brengen;
 - 4° het toeleiden van leerlingen basisonderwijs of secundair onderwijs die blijf geven van artistieke interesse en aanleg naar het deeltijds kunstonderwijs bevorderen, in het bijzonder leerlingen uit scholen met een meerderheid van leerlingen die beantwoorden aan de leerlingenkenmerken, vermeld in artikel 78, § 1, 1°, van het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997 en de gelijkekansenindicatoren, vermeld in artikel 225, § 1, van de Codex Secundair Onderwijs.
- Om deze samenwerking te stimuleren via het project Kunstkuur is ondersteuning voorzien onder de vorm van extra uren voor het DKO en werkingmiddelen.
- Aan een dergelijk lokaal samenwerkingsinitiatief moet ten minste één academie en één school voor basisonderwijs of secundair onderwijs of instelling voor hoger onderwijs deelnemen.
- De gemeente Hamme wil vanaf het schooljaar 2024-2025 met haar academie een samenwerking voor drie jaar aangaan met volgende onderwijsinstelling: KoHa De Zouaaf Hamme.
- De schoolbesturen van alle betrokken instellingen moeten een samenwerkingsovereenkomst afsluiten die de volgende elementen bevat:
 - 1° de planning van de leeractiviteiten;
 - 2° de wederzijdse verantwoordelijkheden van de deelnemende scholen en/of instellingen voor hoger onderwijs en academies voor de algemene coördinatie en het ter beschikking stellen van personeelsleden, schoolinfrastructuur, leermiddelen, materiaal en vervoer;
 - 3° als samengewerkt wordt met andere externe partners, de manier waarop de samenwerking wordt vormgegeven.
- De ondersteuningsaanvraag voor deze projecten is goedgekeurd door het ministerie van onderwijs.
- De bijgevoegde samenwerkingsovereenkomst.
- De collegebeslissing in zitting van 03/09/2024.

Motivering

Sinds 2019 kunnen academies jaarlijks nieuwe kunstkuurprojecten aanvragen. Het ingediende dossier werd dit jaar goedgekeurd. Hierdoor zal de academie dit schooljaar via een kunstkuurproject samenwerken met KoHa De Zouaaf. De samenwerking loopt ook nu weer over een periode van drie jaar.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst tussen lokaal bestuur Hamme en KoHa De Zouaaf in Hamme goed.

Art.2.

Er zal een afschrift van deze beslissing bezorgd worden aan de directie van de gemeentelijke academie Hamme.

STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

AANVULLENDE PUNTEN

27. Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Killestraat - goedkeuring

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische context

- De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- De wet betreffende de politie over het wegverkeer van 16 maart 1968.
- Het Koninklijk besluit houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg van 1 december 1975.
- Het ministerieel besluit waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald van 11 oktober 1976.
- Het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 mei 2008.
- Het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 23 januari 2009.
- De omzendbrief betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer van 4 april 2009.
- Het gemeenteraadsbesluit dd. 26 januari 2022, waarbij het aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Killestraat goedgekeurd werd.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- Voorheen werden wijzigingen aan aanvullende reglementen apart voorgelegd aan de gemeenteraad. Vanaf 2019 opteert het gemeentebestuur om te werken via een gecoördineerde versie per straat.
- Het reglement betreft gemeentewegen.
- Tijdens de gemeenteraad van 26 januari 2022 werd een parkeerverbod t.h.v. residentie Killestraat HNR 4 toegevoegd aan het reglement.
- Nu wordt aan de gemeenteraad gevraagd om de toegang van de straat door een fysieke verhindering, door middel van een automatische bareel tijdens de openings- en sluitingstijden van de school, toe te voegen.
- Deze maatregelen zijn noodzakelijk om het vlot verkeer en de veiligheid van de weggebruikers te verzekeren.

Motivering

- Voor elke wijziging betreffende het verkeersverloop en/of een wijziging in de verkeerssignalisatie in een straat dient het bestaande aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer te worden aangepast. Het bestaande reglement wordt ingetrokken en het nieuwe reglement wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.
- De maatregelen zijn noodzakelijk om het vlot verkeer en de veiligheid van de weggebruikers te verzekeren.

BESLUIT:

Artikel.1.

De gemeenteraad neemt kennis van de voorgestelde aanpassingen en keurt deze goed.

Art.2.

De gemeenteraad neemt kennis van en keurt goed de gecoördineerde versie van het reglement zoals hieronder beschreven.

Artikel 1: Opheffing.

Alle voorgaande aanvullende reglementen betreffende Killestraat, behoudens deze met gebiedsdekkend karakter, worden opgeheven.

Artikel 2: verbodsbepalingen

Artikel 2.1: schoolstraat

Er geldt schoolstraat, tussen HNR 24 en HNR 55, op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 8u tot 8.30u en van 15u tot 15.30u, en op woensdag van 8u tot 8.30u en van 11.55u tot 12.10u.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- verkeersbord C3 aangevuld met een onderbord met opschrift "schoolstraat" en een onderbord met opschrift "ma-dido-vrij van 08.00u tot 08.30u en van 15.00u tot 15.30u / woensdag van 08.00u tot 08.30u en van 11.55u tot 12.10u"
 - o ter hoogte van HNR 24;
 - o ter hoogte van HNR 55

Artikel 3: Bepalingen betreffende het stilstaan en parkeren.

Artikel 3.1: afbakening van parkeerstroken

De denkbeeldige rand van de rijbaan is aangebracht:

- vanaf HNR 16A tot HNR 24, onderbroken aan de inritten;
- vanaf HNR 21 tot HNR 19, onderbroken aan de inritten;
- vanaf HNR 54 tot aan het kruispunt met Kasteellaan.

Het begin en het einde van de aldus gevormde parkeerstroken zijn aangeduid door middel van een witte doorlopende dwarsstreep. In de aldus gevormde parkeerstrook, vanaf HNR 54 tot aan het kruispunt met Kasteellaan bakenen witte wegmarkeringen de plaatsen af waar de voertuigen moeten staan.

Artikel 4: oversteekplaatsen

Oversteekplaatsen voor voetgangers zijn aangebracht ter hoogte van HNR 44A..

Artikel 5: Inwerkingtreding.

Dit reglement treedt in werking na kennisgeving via het digitaal loket lokale besturen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 6: Kennisgeving aan de Vlaamse Overheid.

Dit besluit en haar bijlage worden digitaal ter kennisgeving overgemaakt via het digitaal loket lokale besturen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 7: Kennisgeving.

Afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving overgemaakt aan volgende instanties:

- Bestendige deputatie van de provincieraad (info@oost-vlaanderen.be);
- Dienst griffie van de provincie Oost-Vlaanderen;
- De griffie van de politierechtbank (politierechtbank.dendermonde@just.fgov.be);
- Politiezone Hamme Waasmunster (PZ.HammeWaasmunster@police.belgium.eu);
- Departement publieke ruimte (logistiek@hamme.be).

Artikel 8: Opname in de verkeersbordendatabank.

De in dit besluit omschreven maatregelen moeten zodra als mogelijk door de bevoegde dienst worden gepubliceerd in de verkeersbordendatabank.

Bijlage: Grafisch plan

STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De heer raadsvoorzitter verklaart de zitting gesloten.

Gedaan te Hamme in zitting als ten hoofde.

Namens de gemeenteraad:

André Reuse
algemeen directeur

Jan Laceur
raadsvoorzitter