

NOTULEN VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN HAMME IN ZITTING VAN 19/06/2024

Aanwezig: Jan Laceur, raadsvoorzitter
Ann Verschelden, burgemeester
Luk De Mey, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Kurt De Graef, Jan Ketels,
Pieter Bieseman, Etienne De Prijcker, Jan De Graef, Lotte Peeters, Robby Van der
Stock, Jo Laureys, Jan Rosschaert, Fatima Gökce, Yentl Scheirs, Guy Bogaert-De
Clercq, Christoff Van Gaeveren, Mathieu Weyn, Agnes Onghena, Leo Van der Vorst,
Mario Michils, Ignace Sertijn, Christel Vanhoyweghen, Mustafa Tokgoz, leden raad
voor maatschappelijk welzijn
André Reuse, algemeen directeur

Verontschuldigd: Gilles Verbeke, Frank Van Erum, leden raad voor maatschappelijk
welzijn

De heer raadsvoorzitter Jan Laceur opent de zitting.

OPENBAAR

GOEDKEURING NOTULEN

1. Notulen van de vorige zitting - goedkeuring

De raad voor maatschappelijk welzijn,
In openbare zitting vergaderd,
BESLUIT:

Enig artikel.

Keurt de notulen van 22 mei 2024 goed.
STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESTUUR EN BELEID

INTERCOMMUNALES EN VERENIGINGEN

2. Intergemeentelijke samenwerking - de Thuisbouwer - Algemene Vergadering 27 juni 2024 - goedkeuring

De raad voor maatschappelijk welzijn,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Artikel 77 en 78 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische context

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel:
 - 78 5° met betrekking tot deelname in rechtspersonen en samenwerking;

- 432, alinea 3 waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.
- De Vlaamse Codex Wonen van 2021 en het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 (BVCW), in bijzonder de artikels m.b.t. het bestuur van de woonmaatschappij.
- De ontwerpstatuten van woonmaatschappij de Thuisbouwer, conform de afzonderlijke modelstatuten (bijlage 11 bij BVCW) die de Vlaamse Regering heeft vastgelegd.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- Op 8 juni 2023 werd de nieuwe woonmaatschappij 'de Thuisbouwer' voor het werkingsgebied Hamme-Zele gevormd. Hamme en Zele maken deel uit van dit werkingsgebied.
- De e-mails van 23 en 31 mei 2024 vanwege de Thuisbouwer voor de algemene vergadering die zal plaatsvinden op donderdag 27 juni 2024 om 19 u. in Taverne Drie Goten, Driegoten 64 bus a te 9220 Hamme.
- De agendapunten van de algemene vergadering zijn:
 1. Kwijting verdaging Algemene Vergadering.
 2. Jaarverslag.
 3. Jaarrekening en verslag commissaris-revisor.
 4. Winstverdeling.
 5. Waarderingsregels.
 6. Kwijting bestuurders en commissaris-revisor.
 7. (Her)benoeming bestuurders.
 8. Uittredingen en overlijdens aandeelhouders.

Vormvereisten

Overeenkomstig artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, dient dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

Tijdens de raad voor maatschappelijk welzijn van 24 mei 2024 werden volgende vertegenwoordigers aangeduid tot het einde van de legislatuur:

- Effectief vertegenwoordiger: Ann Verschelden
- Plaatsvervanger: Lotte Peeters

Motivering

Het is de taak van de raad voor maatschappelijk welzijn om de agenda van de algemene vergadering goed te keuren.

BESLUIT:

Artikel 1.

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de agenda goed van de algemene vergadering van de Thuisbouwer van 27 juni 2024:

1. Kwijting verdaging Algemene Vergadering.
2. Jaarverslag.
3. Jaarrekening en verslag commissaris-revisor.
4. Winstverdeling.
5. Waarderingsregels.
6. Kwijting bestuurders en commissaris-revisor.
7. (Her)benoeming bestuurders.
8. Uittredingen en overlijdens aandeelhouders.

Art. 2.

Volgende vertegenwoordigers, aangeduid tot het einde van de legislatuur, zullen de standpunten en de belangen van het lokaal bestuur Hamme, zoals overeengekomen op de raad voor maatschappelijk welzijn, verdedigen:

- Effectief vertegenwoordiger: Ann Verschelden
- Plaatsvervanger: Lotte Peeters

Art. 3.

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de Thuisbouwer via info@dethuisbouwer.be.

STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

AUDIT EN ORGANISATIEBEHEERSING

3. Organisatiebeheersing - rapportering 2024 - kennisgeving

De raad voor maatschappelijk welzijn,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Artikel 77 en 78 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische context

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder:
 - Artikel 171, §1 dat stelt dat de algemeen directeur instaat voor het organisatiebeheersingssysteem.
 - Artikelen 217 tot en met 220 met betrekking tot het organisatiebeheersingssysteem.
 - Artikel 219 dat bepaalt dat de algemeen directeur jaarlijks rapporteert aan de raad voor maatschappelijk welzijn met betrekking tot het organisatiebeheersingssysteem.
- Besluit raad voor maatschappelijk welzijn van 21 juni 2023 inzake goedkeuring van het gebruikte kader organisatiebeheersing.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

Conform het decreet lokaal bestuur, artikel 219, dient er jaarlijks en uiterlijk in juni gerapporteerd te worden aan de raad voor maatschappelijk welzijn inzake organisatiebeheersing. Het gebruikte kader hierbij is de Leidraad Organisatiebeheersing voor Lokale Besturen. Dit rapport bevat een update in vergelijking met vorig jaar, in verband met de thema's 'communicatie' en 'ICT', twee thema's zoals opgenomen in de gehanteerde Leidraad Organisatiebeheersing voor Lokale Besturen. Het thema ICT werd uitgebreid in vergelijking met vorig jaar. Het rapport werd besproken in het managementteam in zitting van 18 april 2024 en in het vast bureau in zitting van 30 april 2024.

AKTENAME:

Enig artikel.

Neemt akte van het rapport organisatiebeheersing 2024, zoals geïllustreerd in bijlage.

FINANCIËN

4. Jaarrekening 2023 - vaststelling - goedkeuring

De raad voor maatschappelijk welzijn,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn zijn bevoegd op basis van artikel 249 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017. Deze artikelen bepalen dat alle beleidsrapporten — dus ook de jaarrekening — vastgesteld worden door de gemeenteraad en door de raad voor maatschappelijk welzijn.

Juridische grond

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, titel 4 De beleids- en beheercyclus van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, hoofdstuk 1 De beleidsrapporten artikelen 249 tot 262.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheercyclus van de lokale en provinciebesturen artikelen 8 tot 26.
- Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheercyclus van de lokale en provinciebesturen artikelen 1 tot 4.
- Het ministerieel besluit van 9 juli 2013 betreffende de digitale rapportering van de gegevens van de beleids- en beheercyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- De jaarrekening bestaat uit de, bij besluit van de Vlaamse regering en bij ministerieel besluit opgelegde, schema's.
- De raad voor maatschappelijk welzijn dient hun deel van de gezamenlijke jaarrekening vast te stellen.
- De jaarrekening bestaat uit een beleidsevaluatie, een financiële nota, een toelichting en bijkomende documentatie.
- Het budgettair resultaat van het boekjaar 2023 bedraagt € 172.884. Het gecumuleerd budgettair resultaat van het vorig boekjaar bedraagt € 9.709.896. Het beschikbaar budgettair resultaat bedraagt € 9.059.678. De autofinancieringsmarge bedraagt € 6.266.131. De balans 2023 vertoont een balanstotaal van € 168.299.847. De staat van opbrengsten en kosten vertoont een overschot van € 3.196.411.
- De toelichting in de gezamenlijke gemeenteraadscommissie op 12 juni 2024.
- De toelichting ter zitting van de heer schepen van financiën.

BESLUIT:

Artikel 1

Stelt de jaarrekening 2023 voor het gedeelte van het OCMW vast.

Art. 2

Levert dit besluit digitaal aan de toezichhoudende overheid aan.

STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

OUDERENZORG

5. Indexering dagprijs WZC Meulenbroek, assistentiewoningen/serviceflats De Durme, Den Eendengaerd, Den Craenevliet en De Wuiten, en CDV Den Oever - goedkeuring

De raad voor maatschappelijk welzijn,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 77: '[...] De raad voor maatschappelijk welzijn stelt de reglementen van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn vast. Die kunnen betrekking hebben op het beleid, de retributies en het inwendige bestuur van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn;'

- Ministerieel besluit van 9 december 2009 tot bepaling van de samenstelling van de dagprijs, de extra vergoedingen en de voorschotten ten gunste van derden aangerekend in de woon-zorgcentra.
- Ministerieel besluit van 12 augustus 2005 houdende bijzondere bepalingen inzake prijzen voor de instellingen van de sector voor bejaardenopvang (gewijzigd bij BVR van 9 januari 2015, in het B.S. op 02/02/2015), in het bijzonder art 5.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- De vorige indexering van de dagprijzen van de ouderenvoorzieningen dateert van 1 februari 2024.
- Deze indexering is de normale wettelijke jaarlijkse prijsindexering, toe te passen vanaf 01/08/2024 en bedraagt 1,89%
- Deze indexering werd op voorhand via het e-loket ter goedkeuring ingediend bij het Agentschap Zorg & Gezondheid. De melding wordt gedaan aan de bewoners, minimum 30 dagen op voorhand.
- Het vast bureau besliste op 14 mei 2024 de indexering ter goedkeuring voor te leggen aan de raad voor maatschappelijk welzijn.
- De dagprijs voor duurzame bewoning in WZC Meulenbroek kan enkel geïndexeerd worden conform het wettelijke indexeringsmechanisme en ingevolge een beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn op voorstel van het vast bureau.

BESLUIT:

Enig artikel: De raad voor maatschappelijk welzijn beslist om de dagprijzen van de ouderenininstellingen met ingang van 1 augustus 2024 wettelijk te indexeren als volgt:

- 1- persoonskamer: van € 61,88- naar € 63,05.
- 1- persoonskamer (niet-Hammenaar): van € 64,67 - naar € 65,89.
- Koppelkamer: van € 49,96- naar € 50,90.
- CVK: 1- persoonskamer: van € 61,88- naar € 63,05.
- Assistentiewoningen Den Eendengaerd: van € 33,14- naar € 33,77.
- Assistentiewoningen Den Craenevliet: van € 38,31- naar € 39,03.
- Assistentiewoningen De Durme: van € 26,25 naar € 26,75.
- Assistentiewoningen De Wuiten:
 - § 1 slaapkamer groot: van € 37,65- naar € 38,36.
 - § 1 slaapkamer klein: van € 37,08- naar € 37,78.
 - § 2 slaapkamers: van € 39,34- naar € 40,08.
- CDV Den Oever: van € 23,69- naar € 24,14.
- CDV Den Oever (niet-Hammenaar): van € 26,48- naar € 26,98.

STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

6. Kandidaatstelling Algemene Vergadering ELZ Dender - goedkeuring

De raad voor maatschappelijk welzijn,
In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- OCMW Hamme is vertegenwoordigd in de Algemene Vergadering van Eerstelijnszone Dender in de clusters lokale besturen en welzijn.
- Eerstelijnszone Dender vraagt aan de leden van de Algemene Vergadering om opnieuw een kandidaatsstellingsformulier in te vullen en een engagementsverklaring af te leggen.

BESLUIT:

Enig artikel: De raad voor maatschappelijk welzijn vaardigt de heer Andy Dilles, directeur ouderenzorg, namens het OCMW af voor de Algemene Vergadering van Eerstelijnszone Dender in de clusters lokale besturen en welzijn.

STEMMING: Met 21 stemmen voor (Jan Laceur, Ann Verschelden, Luk De Mey, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Kurt De Graef, Jan Ketels, Pieter Bieseman, Etienne De Prijcker, Jan De Graef, Lotte Peeters, Robby Van der Stock, Jo Laureys, Jan Rosschaert, Fatima Gökce, Yentl Scheirs, Guy Bogaert-De Clercq, Christoff Van Gaeveren, Mathieu Weyn, Christel Vanhoyweghen, Mustafa Tokgoz), 4 onthoudingen (Agnes Onghena, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn)

7. Reglement vieringen/recepties t.g.v. jubilea en speciale verjaardagen van bewoners WZC/serviceflats/assistentiewoningen - goedkeuring

De raad voor maatschappelijk welzijn,
In openbare zitting vergaderd,

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN:

Raadsvoorzitter Jan Laceur deelt mee dat conform artikel 16 van het huishoudelijk reglement beslist wordt om dit punt te verdagen, daar men dit dossier samen met het voorziene retributiereglement wil behandelen.

REGELGEVING:

Bevoegdheid

- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 77: '[...] De raad voor maatschappelijk welzijn stelt de reglementen van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn vast. Die kunnen betrekking hebben op het beleid, de retributies en het inwendige bestuur van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn.'

OVERWEGINGEN:

Feiten en context

- Er bestonden geen reglementen in verband met vieringen/recepties van jubilea en speciale verjaardagen van bewoners in het woonzorgcentrum en de assistentiewoningen/serviceflats.
- Voor de goede orde is het belangrijk dat er goedgekeurde reglementen zijn waarin bepaald wordt welke speciale aangelegenheden aanleiding geven tot een viering/receptie, het aantal toegelaten genodigden (betalend en niet-betalend), de forfaitprijs en betalingswijze, de aangeboden geschenken en de algemene werkwijze.
- Het vast bureau keurde op 14 mei 2024 de reglementen goed voor de vieringen/recepties van jubilea en speciale verjaardagen van bewoners in het woonzorgcentrum en de assistentiewoningen/serviceflats.

BESLUIT: Raadsvoorzitter Jan Laceur deelt mee dat de behandeling van dit agendapunt wordt uitgesteld naar een volgende raadszitting; dit teneinde dit dossier samen te behandelen met het eraan gekoppelde te voorziene retributiereglement.

De heer raadsvoorzitter Jan Laceur verklaart de zitting gesloten.

Gedaan te Hamme in zitting als ten hoofde.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn:

André Reuse
algemeen directeur

Jan Laceur
raadsvoorzitter