

## BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN HAMME IN ZITTING VAN 13/10/2025

### NORMAAL

#### **STAFDIENSTEN**

##### **Notulen vorige zitting - goedkeuring**

Ref. CBS/2025/1897 - *Goedgekeurd*

Neemt kennis van de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 6 oktober 2025.

##### **Secret Santa 2025**

Ref. CBS/2025/2638 - *Goedgekeurd*

Team Werkgeluk vraagt budget voor Secret Santa 2025.

#### **PUBLIEKE RUIMTE - MOBILITEIT**

##### **Nieuwe locaties Hopy-deelfietsen - kennisgeving**

Ref. CBS/2025/2630 - *Goedgekeurd*

Aktename van de vier nieuwe locaties voor de Hopy-deelfietsen in de gemeente Hamme.

#### **OMGEVING EN ONDERNEMEN - RUIMTE EN BOUWEN**

##### OMGEVINGSVERGUNNINGEN

##### **Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2025059057 - 2025/00210/OMV voor aanleg van een parkeerplaats in grasdallen te Bloemenstraat 22 - weigering**

Ref. CBS/2025/2619 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het ongunstig advies van de omgevingsambtenaar voor aanleg van een parkeerplaats in grasdallen te Bloemenstraat 22.

##### **Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2025092297 - 2025/00261/OMV voor het vellen van bomen te Noordstraat zn**

Ref. CBS/2025/2620 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor het vellen van bomen te Noordstraat zn.

**Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2025094242 - 2025/00264/OMV voor het isoleren van de gevel en afwerken met steenstrips te Korte Geemstraat 10**

Ref. CBS/2025/2621 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor het isoleren van de gevel en afwerken met steenstrips te Korte Geemstraat 10.

**Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2025089640 - 2025/00257/OMV voor het vellen van bomen te Driegoten zn**

Ref. CBS/2025/2623 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor het vellen van bomen te Driegoten zn.

**Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2025029042 - 2025/00148/OMV voor het verbouwen en uitbreiden van een woning te Hooirt 61**

Ref. CBS/2025/2624 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het ongunstig advies van de omgevingsambtenaar voor het verbouwen en uitbreiden van een woning te Hooirt 61.

**Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2024158770 - 2025/00144/OMV voor het verbouwen van een woning te Geemhof 19**

Ref. CBS/2025/2625 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor het verbouwen van een woning te Geemhof 19.

**Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2025012389 - 2025/00147/OMV voor regularisatie voor het plaatsen van een zwembad en het verbouwen van een loods te Bootdijkstraat 26**

Ref. CBS/2025/2626 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor regularisatie voor het plaatsen van een zwembad en het verbouwen van een loods te Bootdijkstraat 26.

## SPLITSING VAN EIGENDOMMEN

**Splitsing van eigendom - Kruisbeeldstraat 100**

Ref. CBS/2025/2636 - *Verworpen*

Het college bespreekt de aanvraag tot splitsing van eigendom - Kruisbeeldstraat 100.

## ONROEREND PATRIMONIUM

### **Vastleggen erfdiensbaarheid - realisatie Trage Weg - overeenkomst**

Ref. CBS/2025/2651 - *Goedgekeurd*

Sluit de overeenkomst af voor de publiekrechtelijke erfdiensbaarheid van doorgang op een perceel voor de realisatie van een Trage Weg te Kastel.

### **Vastleggen publiekrechtelijke erfdiensbaarheid van doorgang bepaalde duur - Trage Weg - Aubroeck - goedkeuring**

Ref. CBS/2025/2653 - *Goedgekeurd*

Aanduiden notaris voor vastleggen publiekrechtelijke erfdiensbaarheid van doorgang voor trage weg in Aubroeck.

### **Interesse aankoop delen dijk en berm door agentschap Natuur en Bos - (oude) Durme**

Ref. CBS/2025/2663 - *Verworpen*

Bespreekt de eventuele verkoop van percelen/dijkjes met bermen, eigendom van de gemeente, in de omgeving van de (oude) Durme.

## VERKOOPBAARHEIDSATTEST

### **Verkoopbaarheidsattest - Doorn**

Ref. CBS/2025/2587 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt de aanvraag van een verkoopbaarheidsattest voor Doorn.

### **Verkoopbaarheidsattest - Gasmeterstraat / Guillaumestraat**

Ref. CBS/2025/2658 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt de aanvraag van een verkoopbaarheidsattest voor Gasmeterstraat/Guillaumestraat.

## **OMGEVING EN ONDERNEMEN**

### DIERENWELZIJN

### **Uitbetaling subsidieaanvraag castratie - sterilisatie huiskatten**

Ref. CBS/2025/2609 - *Goedgekeurd*

Bespreking uitbetaling subsidieaanvraag castratie - sterilisatie huiskatten.

## **OMGEVING EN ONDERNEMEN - ONDERNEMEN**

### **UNIZO GOV Service**

Ref. CBS/2025/2611 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de vraag om een samenwerkingsprotocol voor UNIZO GOV Service aan te gaan.

## **OMGEVING EN ONDERNEMEN - MILIEU EN KLIMAAT**

### VERGUNNINGEN

#### **Melding ingedeelde inrichting of activiteit van de derde klasse: dossier OMV\_2025118454**

Ref. CBS/2025/2639 - *Ter kennis genomen*

Aktename van de melding van een ingedeelde inrichting of activiteit van de klasse 3, in casu het exploiteren van een warmtepomp.

## **STAFDIENSTEN - SECRETARIAAT**

#### **Beslissingen directeursregister - kennisname**

Ref. CBS/2025/1898 - *Ter kennis genomen*

Het college neemt kennis van de beslissingen opgenomen in het directeursregister van 9 oktober 2025.

## **STAFDIENSTEN - KABINET**

### JUBILARISSEN EN 100-JARIGEN

#### **Jubilerende echtgenoten november 2025**

Ref. CBS/2025/2614 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de lijst van jubilerende echtgenoten voor de maand november 2025.

## **STAFDIENSTEN - INTERNE PREVENTIE EN NOODPLANNING**

### NOODPLANNING - VEILIGHEIDSCEL

#### **Verslag veiligheidscel**

Ref. CBS/2025/2637 - *Goedgekeurd*

Het CBS keurt het verslag van de veiligheidscel goed en gaat akkoord met de instap in het Respons traject voor de oprichting van een vrijwilligerskorps.

## **INTERNE ONDERSTEUNING - COMMUNICATIE**

### WIJKRADEN/PARTICIPATIE

#### **Uitnodiging wijkraad Zouaaf**

Ref. CBS/2025/2629 - *Ter kennis genomen*

Neemt kennis van de uitnodiging en de agenda van wijkraad Zouaaf. De vergadering vindt plaats op 22 oktober 2025 om 19.30 u. in ontmoetingscentrum De Zouaaf.

### **Uitnodiging wijkraad Sint-Anna**

Ref. CBS/2025/2657 - *Ter kennis genomen*

Neemt kennis van de voorlopige agenda van wijkraad Sint-Anna. De vergadering vindt plaats op 21 oktober 2025 om 20.00 u. in het parochiecentrum van Sint-Anna.

## **INTERNE ONDERSTEUNING - PERSONEEL**

### **Team schoonmaak: verlenging deeltijdse werkhervatting**

Ref. CBS/2025/2610 - *Goedgekeurd*

Neemt kennis van de vraag voor een verlenging van deeltijdse werkhervatting.

### **Voorstel van Probis**

Ref. CBS/2025/2649 - *Goedgekeurd*

Bespreekt het voorstel van Probis.

## **PROCEDURES EN AANSTELLINGEN**

### **Aanpassing jury selectieprocedure departementshoofd omgeving en ondernemen**

Ref. CBS/2025/2572 - *Goedgekeurd*

Bespreking van samenstelling jury voor de selectieprocedure van departementshoofd omgeving en ondernemen.

### **Aanpassing jury selectieprocedure vakman team gebouwen**

Ref. CBS/2025/2650 - *Goedgekeurd*

Bespreking van samenstelling jury voor de selectieprocedure van vakman team gebouwen.

### **Team IT: beëindiging arbeidsovereenkomst in onderling akkoord**

Ref. CBS/2025/2660 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de vraag van administratief medewerker IT om zijn arbeidsovereenkomst in onderling overleg vervroegd te beëindigen.

## **HUMAN RESOURCES**

### **Vraag teambuilding alle teams**

Ref. CBS/2025/2640 - *Goedgekeurd*

Vraag tot teambuildingsbudget voor alle teams.

## **FINANCIËN**

### **Ontwerp beheersovereenkomst tussen de gemeente Hamme en het AGB HIM**

Ref. CBS/2025/2365 - *Ter kennis genomen*

Bespreking ontwerp beheersovereenkomst tussen de gemeente Hamme en het AGB HIM.

## **AANKOPEN, OVERHEIDSOPDRACHTEN EN JURIDISCHE ZAKEN**

### **Onderhoud liften lokaal bestuur Hamme - Goedkeuring gunning**

Ref. CBS/2025/2632 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt het dossier onderhoud liften aangeboden door Creat aankoopcentrale.

## **PUBLIEKE RUIMTE - OPENBAAR DOMEIN**

### **Stad Dendermonde: vraag naar de ambities van Hamme voor grensoverschrijdende wegen- en rioleringsprojecten**

Ref. CBS/2025/2461 - *Ter kennis genomen*

Bespreking vraag Stad Dendermonde naar de ambities van Hamme m.b.t. de lopende infrastructuurprojecten.

### **Proximus: aanvraag grondwerken Rijbeke, Mandemakerstraat, Calvarieberg, Drapstraat, Biezestraat**

Ref. CBS/2025/2615 - *Goedgekeurd*

Bespreking aanvraag Proximus voor uitvoeren grondwerken Rijbeke, Mandemakerstraat, Calvarieberg, Drapstraat, Biezestraat.

### **Wyre: aanvraag voor grondwerken t.b.v. Molenstraat 11**

Ref. CBS/2025/2616 - *Goedgekeurd*

Bespreking aanvraag Wyre voor uitvoeren grondwerken t.b.v. Molenstraat 11.

### **Wyre: aanvraag werken Broekstraat 184**

Ref. CBS/2025/2644 - *Goedgekeurd*

Bespreking aanvraag Wyre voor vervangen kabel Broekstraat 184.

## **PUBLIEKE RUIMTE - MAGAZIJN EN LOGISTIEK**

### **Bevlagging**

Ref. CBS/2025/2648 - *Goedgekeurd*

Bespreking bevestiging bij evenementen.

## **VRIJE TIJD EN ONTWIKKELING**

### **2026 Internationaal Jaar van de Vrijwilliger, doet Lokaal bestuur Hamme ook mee met de nationale Campagne?**

Ref. CBS/2025/2535 - *Goedgekeurd*

Aan het college wordt gevraagd om kennis te nemen van de e-mail van Bart Wolput van Give a Day en hier feedback op te geven.

Gaat de gemeente Hamme aansluiten bij de nationale campagne?

## **VRIJE TIJD EN ONTWIKKELING - JEUGD**

### **Vraag 't Klokhuis naar stalplaats caravan**

Ref. CBS/2025/2565 - *Verworpen*

Vzw 't Klokhuis vraagt naar een vaste stalplaats voor hun caravan. In het gemeentemagazijn op het Zwaarveld is geen plaats.

### **Aanvraag vormingsweekend op site Zilverberk**

Ref. CBS/2025/2612 - *Goedgekeurd*

Besprekt de aanvraag voor de organisatie van een regionaal vormingsweekend van Scouts & Gidsen Vlaanderen, gouv Waasland op site Zilverberk.

### **Bespreking zaterdagpermanentie team jeugd**

Ref. CBS/2025/2613 - *Verworpen*

Aangezien er weinig tot geen gebruik wordt gemaakt door de burger van de zaterdagpermanentie van Team jeugd voor dienstverlening stelt Team jeugd de vraag of een wekelijkse permanentie nog nodig is op zaterdagvoormiddag in JC Den Appel.

## **VRIJE TIJD EN ONTWIKKELING - TOERISME**

### **EVENEMENTEN**

#### **Aanvraag evenement - Sinterklaas intrede**

Ref. CBS/2025/2634 - *Goedgekeurd*

Bespreking aanvraag evenementen.

#### **Evenementenreglement - kleine tekstuele aanpassing**

Ref. CBS/2025/2635 - *Goedgekeurd*

Kleine tekstuele aanpassing in het eerder goedgekeurde evenementenreglement.

## **GEMEENTELIJK ONDERWIJS - DEELTIJDS KUNSTONDERWIJS**

**Samenwerkingsovereenkomsten kunstkuurprojecten 2025 2026 Academie Hamme met KOHa H. Hart en Leefschool Dendermonde**

Ref. CBS/2025/2536 - *Goedgekeurd*

Bespreekt de samenwerkingsovereenkomsten i.k.v. kunstkuurprojecten Academie met KOHa H. Hart uit Hamme en GO!Leefschool uit Dendermonde.

**Museumbezoek atelier schilderkunst MSK en SMAK Gent**

Ref. CBS/2025/2537 - *Goedgekeurd*

Bespreking museumbezoek atelier schilderkunst MSK en SMAK Gent.

**GEMEENTELIJK ONDERWIJS - BASISONDERWIJS**

**Aktename ABC-verslag 25/02/2025 - kennisname**

Ref. CBS/2025/2655 - *Ter kennis genomen*

Neemt akte van de notulen en de protocollen van de ABC- vergadering van het gemeentelijk onderwijs dat doorging op 25/02/2025.

**Aktename ABC-verslag 15/05/2025 - kennisname**

Ref. CBS/2025/2656 - *Ter kennis genomen*

Neemt akte van de notulen en de protocollen van de ABC-vergadering van het gemeentelijk onderwijs dat doorging op 15/05/2025.

**Aktename ABC-verslag 10/06/2025 - kennisname**

Ref. CBS/2025/2659 - *Ter kennis genomen*

Neemt akte van de notulen en de protocollen van de ABC-vergadering van het gemeentelijk onderwijs dat doorging op 10/06/2025.

**Aktename ABC-verslag 26/08/2025 - kennisname**

Ref. CBS/2025/2661 - *Ter kennis genomen*

Neemt akte van de notulen en de protocollen van de ABC- vergadering van het gemeentelijk onderwijs dat doorging op 26/08/2025.

**AGB HIM**

**Statutenwijziging - AGB HIM - agendering gemeenteraad**

Ref. CBS/2025/2667 - *Ter kennis genomen*

De huidige statuten van autonoom gemeentebedrijf HIM dienen op bepaalde punten aangepast/aangevuld te worden in overeenstemming met het decreet lokaal bestuur. Meer bepaald gaat het over de toevoeging van:

- Art. 11: De samenstelling van de Raad van Bestuur.
- Art. 22: Het afsluiten van den bestuurdersaansprakelijkheid.

- Art. 28: De mogelijkheid tot uitnodigen van experts.
- Art. 44: Deontologische commissie.

## EXTRA

### **OMGEVING EN ONDERNEMEN - WONEN EN HUISVESTING**

#### BELEID HUISVESTING

##### **Aanpassing lokaal toewijzingsreglement voor sociale huur - De Thuisbouwer**

Ref. CBS/2025/2558 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt de aanpassing lokaal toewijzingsreglement voor sociale huur - De Thuisbouwer.

### **STAFDIENSTEN - INTERNE PREVENTIE EN NOODPLANNING**

##### **Verslag plaatsbezoek voormalige bib Zogge**

Ref. CBS/2025/2693 - *Ter kennis genomen*

Bespreekt het verslag plaatsbezoek voormalige bib Zogge.

### **FINANCIËN**

##### **Verwerking laatste ramingen in de MJP 2026-2031**

Ref. CBS/2025/2691 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt de verwerking laatste ramingen in de MJP 2026-2031.

### **AGB HIM**

##### **Prijssubsidiereglement 4de kwartaal - herziening vanaf november**

Ref. CBS/2025/2690 - *Ter kennis genomen*

Het college bespreekt vaststelling aanpassing prijssubsidiereglement vanaf november 2025.