

BESLUIT GEMEENTERAAD VAN HAMME IN ZITTING VAN 22/06/2026

Referentienummer agendapunt: GR/2026/153

Belasting op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein bij het uitvoeren van bouwwerken, onderhouds- en instandhoudingswerken en andere werken die het innemen van het openbaar domein vereisen - goedkeuring

TOELICHTING:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de wijzigingen aan het reglement 'belasting op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein bij het uitvoeren van bouwwerken, onderhouds- en instandhoudingswerken en andere werken die het innemen van het openbaar domein vereisen' goed te keuren.

De voorgestelde wijziging van het belastingreglement heeft uitsluitend betrekking op enkele artikels inzake de inning van de belastingen.

JURIDISCHE CONTEXT:

- Decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen van 30 mei 2008, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40§3 dat de bevoegdheid tot het vaststellen van reglementen bij de gemeenteraad legt.
- Gemeenteraadsbesluit van 15 december 2025 betreffende de belasting op tijdelijke privatisering van het openbaar domein bij het uitvoeren van bouw- en/of afbraakwerken.

FEITEN, CONTEXT EN ARGUMENTERING:

- De voorgestelde wijziging van het belastingreglement heeft **uitsluitend betrekking op enkele artikels inzake de inning** van de belastingen.
- In de huidige toepassing blijkt dat de bestaande bepalingen omtrent de inning onvoldoende duidelijkheid bieden, wat kan leiden tot interpretatieverschillen en een minder efficiënte opvolging van de verschuldigde bedragen. De oude opmaak spreekt van voor het innen via digitale platformen.
- Door de artikels inzake inning te herformuleren en te verduidelijken, wordt gestreefd naar een meer transparante en uniforme werkwijze, die zowel de rechtszekerheid voor de burger als de administratieve efficiëntie ten goede komt.
- Daarnaast zorgt de aanpassing voor een betere aansluiting bij de huidige administratieve werking en bij de procedures die binnen het lokaal bestuur gehanteerd worden voor de inning van belastingen.
- **De voorgestelde wijziging heeft geen invloed op de tarieven zelf, maar beoogt louter een optimalisatie van het invorderingsproces. Gelet op het bovenstaande wordt de wijziging van het belastingreglement als noodzakelijk en verantwoord beschouwd.**
- **Huidige artikels 8 en 9:**
 - **Artikel 8.**
Vooraleer de vergunning wordt afgeleverd is de belastingplichtige verplicht een bedrag gelijk aan de vermoedelijke belasting in bewaring

te geven tegen afgifte van een ontvangsbewijs. Het in bewaring gegeven bedrag zal van ambtswege als een verworven contantbelasting worden geboekt en ten opzichte van de belastingplichtige met een kwitantie worden bevestigd nadat de inname is beëindigd. Betaalde bedragen zijn niet terugvorderbaar.

- **Artikel 9.**
Wanneer de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting ingekohierd en is ze eisbaar overeenkomstig het decreet van 30 mei 2008, en latere wijzigingen, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen.
- **Voorstel van aanpassing artikels 8 en 9:**
 - **Artikel 8.**
Voor de aflevering van de vergunning ontvangt de aanvrager een elektronisch betaalverzoek via e-mail voor de verschuldigde belasting. De vergunning wordt slechts afgeleverd nadat de betaling volledig en correct werd geregistreerd. De vergunning wordt digitaal aan de aanvrager overgemaakt. Indien de aanvrager de aanvraag wenst te annuleren, dient deze het lokaal bestuur daarvan uiterlijk twee (2) werkdagen voor de voorziene aanvangsdatum van de inname schriftelijk op de hoogte te brengen, met opgave van de reden van annulering. Na ontvangst van deze kennisgeving wordt de privatisering administratief stopgezet. Indien de verschuldigde belasting niet wordt betaald zal de aanvraag automatisch ingetrokken worden op de dag van aanvang. De aanvrager beschikt op deze manier niet over de nodige vergunning. Betaalde belastingen worden in geen geval terugbetaald, ongeacht de reden van annulering.
 - **Artikel 9.**
Indien de betaling via het elektronische betaalsysteem niet wordt uitgevoerd, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd. In dat geval is de verschuldigde som eisbaar overeenkomstig het decreet van 30 mei 2008, en latere wijzigingen, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

BESLUIT:

Enig artikel.

De gemeenteraad keurt het reglement goed zoals hieronder meegegeven.

BELASTING OP DE TIJDELIJKE PRIVATISERING VAN HET OPENBAAR DOMEIN BIJ HET UITVOEREN VAN BOUWWERKEN, ONDERHOUDS- EN INSTANDHOUDINGSWERKEN EN ANDERE WERKEN DIE HET INNEMEN VAN HET OPENBAAR DOMEIN VEREISEN

Artikel 1.

Er wordt een gemeentebelasting gevestigd op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein bij het uitvoeren van bouw-, verbouw- en/of afbraakwerken eindigend op 31 december 2031.

Artikel 2.

De belasting is verschuldigd voor:

1° Het plaatsen van materiaal, materieel en voertuigen, die nodig zijn voor de uitvoering van de geplande werken. De oppervlakte die in aanmerking wordt genomen, is diegene van de rechthoek die rond het voorwerp of de groep voorwerpen, die de openbare weg innemen, kan getrokken worden.

2° Het afsluiten of laten afsluiten van een deel van het openbaar domein.

Artikel 3.

§1. De belasting is verschuldigd door de aanvrager van de machtiging tot inneming van het openbaar domein.

§2. De aannemer van de werken, de eigenaar, de huurder, de bewoner, de bouwheer, de architect of alle andere personen die bij de privatisering betrokken partij zijn, zijn hoofdelijk gehouden tot het betalen van de belasting.

Artikel 4.

De belasting wordt vastgesteld als volgt:

- Voor de eerste kalenderdag: vrijstelling.
- Vanaf de 2de kalenderdag: 0,40 euro/m², met een minimum van € 60,00.
- Voor het afsluiten van een straat wordt een forfaitair bedrag aangerekend van € 100,00, deze geldt per dag en wordt niet vrijgesteld van een betaling bij een duurperiode van 1 kalenderdag.

Delen van een m² worden als een volledige m² beschouwd.

Artikel 5.

Van de belasting zijn vrijgesteld de tijdelijke privatiseringen in opdracht van instellingen die ingevolge bijzondere wetten vrijgesteld zijn van alle gemeentelijke belastingen.

Artikel 6.

§1. De aanvraag tot inname van het openbaar domein dient online ingediend te worden via het e-loket binnen de hierna vermelde termijnen:

- Innames met geen of beperkte impact op het verkeersverloop: minimum 5 werkdagen voorafgaand aan de inname van de openbare ruimte.

In bovenstaande gevallen is enkel een beslissing van de gemachtigd ambtenaar nodig.

- Elke andere inname: minimum 20 werkdagen voorafgaand aan de inname van de openbare ruimte.

In deze laatste gevallen is een beslissing van het college van burgemeester en schepenen nodig.

§2. Voor aan laattijdige aanvraag wordt er een spoedprocedure opgestart, met een bijkomende kost van € 30,00.

§3. Naar aanleiding van deze aangifte wordt aan de belastingplichtige een vergunning afgeleverd voor de privatisering van het openbaar domein. Deze vergunning dient verplicht geafficheerd te worden op de plaats waar de inname van het openbaar domein gebeurt.

§4. Deze aangifte geldt tevens als fiscale aangifte.

Artikel 7.

Bij innames zonder vergunning wordt een spoedprocedure opgestart, met een bijkomende kost van € 30,00 en wordt de belasting met 50% verhoogd.

Artikel 8.

Voor de aflevering van de vergunning ontvangt de aanvrager een elektronisch betaalverzoek via e-mail voor de verschuldigde belasting. De vergunning wordt slechts afgeleverd nadat de betaling volledig en correct werd geregistreerd. De vergunning wordt digitaal aan de aanvrager overgemaakt. Indien de aanvrager de aanvraag wenst te annuleren, dient deze het lokaal bestuur daarvan uiterlijk twee (2)

werkdagen voor de voorziene aanvangsdatum van de inname schriftelijk op de hoogte te brengen, met opgave van de reden van annulering. Na ontvangst van deze kennisgeving wordt de privatisering administratief stopgezet. Indien de verschuldigde belasting niet wordt betaald zal de aanvraag automatisch ingetrokken worden op de dag van aanvang. De aanvrager beschikt op deze manier niet over de nodige vergunning. Betaalde belastingen worden in geen geval terugbetaald, ongeacht de reden van annulering.

Artikel 9.

Indien de betaling via het elektronische betaalsysteem niet wordt uitgevoerd, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd. In dat geval is de verschuldigde som eisbaar overeenkomstig het decreet van 30 mei 2008, en latere wijzigingen, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 10.

De belastingschuldige kan een bezwaar tegen deze belasting indienen bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Artikel 11.

Het gemeenteraadsbesluit van 15 december 2025 betreffende de belasting op tijdelijke privatisering van het openbaar domein bij het uitvoeren van bouw- en/of afbraakwerken, wordt opgeheven.