

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN HAMME IN ZITTING VAN 09/02/2026

NORMAAL

STAFDIENSTEN

Notulen vorige zitting - goedkeuring

Ref. CBS/2025/3047 - *Goedgekeurd*

Neemt kennis van de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 2 februari 2026.

OMGEVING EN ONDERNEMEN - RUIMTE EN BOUWEN

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025145052 - 2025/00389/OMV voor het isoleren van de gevel en afwerken met bepleistering te Neerstraat 80

Ref. CBS/2026/319 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor het isoleren van de gevel en afwerken met bepleistering te Neerstraat 80.

Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025128330 - 2025/00351/OMV voor het bouwen van een woning en een poolhouse en het overwelven van een gracht te Legierstraat zn

Ref. CBS/2026/320 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor het bouwen van een woning en een poolhouse en het overwelven van een gracht te Legierstraat zn.

Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025126923 - 2025/00338/OMV voor het oprichten van twee tuinhuizen te Loystraat 52E

Ref. CBS/2026/321 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor het oprichten van twee tuinhuizen te Loystraat 52E.

Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025151464 - 2025/00388/OMV voor functiewijziging van kantoor naar wonen zonder interne verbouwingen te Driegoten 16B

Ref. CBS/2026/322 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor functiewijziging van kantoor naar wonen zonder interne verbouwingswerken te Driegoten 16B.

Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025105710 - 2025/00292/OMV voor het regulariseren van een kelder en bouw van carport en een tuinhuis te Ronkaardhof 7

Ref. CBS/2026/323 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor het regulariseren van een kelder en bouw van carport en een tuinhuis te Ronkaardhof 7.

Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025128978 - 2025/00355/OMV voor het bouwen van een tuinberging, terrasoverkapping en regularisatie verhardingen te Tramstraat 19A

Ref. CBS/2026/330 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar voor het bouwen van een tuinberging, terrasoverkapping en regularisatie verhardingen te Tramstraat 19A.

Adviesvraag door Provincie Oost-Vlaanderen voor de omgevingsaanvraag OMV_2024163511 - 2024/00407/OMV voor het slopen van vrijstaande gebouwen, slopen van verharding, het vellen van een boom, het bouwen van 6 woningen, aanleggen van verharding te Broekstraat 87 en 89

Ref. CBS/2026/336 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de adviesvraag door Provincie Oost-Vlaanderen voor advies over de omgevingsaanvraag OMV_2024163511 - 2024/00407/OMV voor het slopen van vrijstaande gebouwen, slopen van verharding, het vellen van een boom, het bouwen van 6 woningen, aanleggen van verharding te Broekstraat 87 en 89.

HANDHAVING RO

Melding bouw misdrijf - Slangstraat 75

Ref. CBS/2026/310 - *Ter kennis genomen*

Het college neemt kennis van de melding van een bouw misdrijf te Hamme, Slangstraat 75.

ONROEREND PATRIMONIUM

Verkoop Marktplein 19 - toegang verkochte binnenkapel aan Spoor56

Ref. CBS/2026/324 - *Verworpen*

Bespreekt de toegang van de vroegere binnenkapel achter Marktplein 19, verkocht aan Spoor56.

Uitbating leescafé in opdracht van concessiehouder horecazaken project Markt

Ref. CBS/2026/331 - *Goedgekeurd*

Het college neemt kennis van het de overeenkomst voor uitbating van het leescafé door gerant, in opdracht van de concessiehouder horecazaken project Markt.

Afsluiten huurovereenkomst transitiehuis - Slangstraat 44

Ref. CBS/2026/337 - *Goedgekeurd*

Het college sluit de verhuurovereenkomst af voor het verhuren van het pand Slangstraat 44 voor de uitbating van een transitiewoning door VZW Kansfabriek.

VERKOOPBAARHEIDSATTEST

Verkoopbaarheidsattest Broekstraat

Ref. CBS/2026/340 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt de aanvraag van een verkoopbaarheidsattest voor Broekstraat.

OMGEVING EN ONDERNEMEN - ONDERNEMEN

Reglement uitbatingsvergunning - bespreking - agendering gemeenteraad

Ref. CBS/2026/087 - *Verdaagd*

Bespreekt het voorstel tot goedkeuring van het nieuwe uitbatingsreglement voor horecazaken op het grondgebied van Hamme, inclusief procedures, vergunningsplicht, brandveiligheidsvoorwaarden, GDPR-bepalingen en inwerkingtreding op 1 april 2026 dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de gemeenteraad van februari.

INNAME OPENBAAR DOMEIN STANDPLAATS

Aanvraag standplaats occasionele verkoop tijdens carnaval Hamme

Ref. CBS/2026/344 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de vraag van de aanvragers om een occasioneel standplaats te mogen innemen met een commercieel karakter tijdens carnaval Hamme.

OMGEVING EN ONDERNEMEN - MILIEU EN KLIMAAT

Samentuin De Wuiten - goedkeuring project door de Vlaamse Landmaatschappij

Ref. CBS/2026/292 - *Goedgekeurd*

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de goedkeuring van de subsidieaanvraag Samentuin De Wuiten in het kader van de projectoproep Volkstuinen 2025 van de VLM.

BURGEMEESTERSCONVENANT

Project Verbindend Groen - Waasland Klimaatland - goedkeuring

Ref. CBS/2026/318 - *Ter kennis genomen*

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de winnende straten in het kader van het project 'Verbindend Groen'.

STAFDIENSTEN - SECRETARIAAT

Beslissingen directeursregister - kennisname

Ref. CBS/2025/3048 - *Ter kennis genomen*

Het college neemt kennis van de beslissingen opgenomen in het directeursregister van 5 februari 2026.

Agenda gemeenteraad 23 februari 2026 - notulen gemeenteraad 26 januari 2026 - goedkeuring

Ref. CBS/2026/288 - *Goedgekeurd*

Bespreekt de agenda gemeenteraad van 23 februari 2026 en de notulen gemeenteraad van 26 januari 2026.

De Gouverneur op tour in Oost-Vlaanderen

Ref. CBS/2026/339 - *Goedgekeurd*

Bespreekt het bezoek van mevrouw Carina Van Cauter, provinciegouverneur Oost-Vlaanderen en delegatie.

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

Voorstel plan van aanpak noordelijke Denderregio

Ref. CBS/2026/296 - *Verdaagd*

Bespreking voorstel plan van aanpak noordelijke Denderregio.

STAFDIENSTEN - INTERNE PREVENTIE EN NOODPLANNING

NOODPLANNING - BNIP

BNIP Carnaval Moerzeke - goedkeuren BNIP

Ref. CBS/2026/299 - *Goedgekeurd*

Bespreekt het BNIP voor carnaval Moerzeke 2026.

NOODPLANNING - VEILIGHEIDSCEL

Crisisvrijwilligerskorps - opstart - planning

Ref. CBS/2026/302 - *Goedgekeurd*

Bespreekt de voorgestelde planning voor de opstart van een crisisvrijwilligerskorps.

PREVENTIE - ARBEIDSVEILIGHEID

Risicoanalyses brand gebouwen begraafplaatsen - preventiemaatregelen

Ref. CBS/2026/314 - *Goedgekeurd*

Bespreking preventiemaatregelen risicoanalyses brand gebouwen begraafplaatsen.

INTERNE ONDERSTEUNING - PERSONEEL

Aanstelling vrijwilliger GBS De Dobbelsteen

Ref. CBS/2026/308 - *Goedgekeurd*

Aanstelling vrijwilliger GBS De Dobbelsteen schooljaar 2025-2026.

Departement publieke ruimte: Inschakeling OTC poetsdienst

Ref. CBS/2026/333 - *Goedgekeurd*

Bespreking van de vraag tot inschakeling van het poetsbedrijf OTC.

Tuchtonderzoek - kennisname tuchtverslag en beslissing

Ref. CBS/2026/335 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van het tuchtverslag en het volledige tuchtdossier van de tuchtonderzoeker lastens een personeelslid.

PERSOONLIJKE DOSSIERS

Departement Publieke Ruimte - bespreking persoonlijk dossier

Ref. CBS/2026/316 - *Goedgekeurd mits aanpassing*

Departement Publieke Ruimte - bespreking persoonlijk dossier schoonmaakmedewerker.

PROCEDURES EN AANSTELLINGEN

Vrije tijd en ontwikkeling - Jeugd: jeugdkamp krokusvakantie: aanstelling jobstudenten

Ref. CBS/2026/228 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt aanstelling jobstudenten - animatoren voor een jeugdkamp tijdens de FUN dagen in de krokusvakantie 2026.

Team poetsdienst: vermindering prestatieverhouding medewerker contract onbepaalde duur

Ref. CBS/2026/307 - *Goedgekeurd*

Bespreking aanvraag vermindering prestatieverhouding schoonmaakmedewerker.

Sportdienst: aanstelling jobstudent openluchtwembad - wedstrijd 22 februari 2026 - ijsberenclub

Ref. CBS/2026/329 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de planning en de voorgestelde aanstelling voor de uitbating van het gemeentelijk openluchtwembad 2026. De medewerkers worden in de mate van het mogelijke aangesteld als jobstudent.

FINANCIËN

Aanvraag financiële tussenkomst viering Femma Moerzeke

Ref. CBS/2026/306 - *Goedgekeurd*

Bespreking aanvraag financiële tussenkomst viering jubilerende verenigingen.

Beleids- en beheerscyclus van de gemeenten

Ref. CBS/2026/328 - *Goedgekeurd*

Het college bespreekt de beleids- en beheerscyclus van de gemeente.

PUBLIEKE RUIMTE

Toewijzen inkomsten uit retributies, uitbetalingen verzekering, ... aan betreffende kredieten

Ref. CBS/2026/257 - *Verdaagd*

Bespreekt de problematiek van de inkomsten uit retributies, uitbetalingen verzekering, ... die niet kunnen terugvloeien naar de betreffende uitgavekredieten.

PUBLIEKE RUIMTE - OPENBAAR DOMEIN

Aanleg fietspaden langs N446 Waasmunster-Hamme-Dendermonde - goedkeuring vorderingsstaat 36OH - deel 2 - periode 12/03/2025 tot 31/12/2025

Ref. CBS/2026/309 - *Goedgekeurd*

Bespreekt vorderingsstaat 36OH - deel 2 betreft opdracht 'Aanleg fietspaden langs N446 Waasmunster-Hamme-Dendermonde'.

Verleiding Dorp Moerzeke - detailtekening palen model Ile de France

Ref. CBS/2026/325 - *Goedgekeurd*

Bespreekt de detailtekening van de nieuwe openbare verlichtingspalen op het dorpsplein Moerzeke.

Jaarvergunning 3e categorie gedurende 2026 - FARYS

Ref. CBS/2026/327 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de e-mail van FARYS waarbij zij vragen om een jaarvergunning voor werken van 3de categorie toe te kennen.

Wyre: klantaansluiting Heirbaan 232

Ref. CBS/2026/338 - *Goedgekeurd*

Bespreking aanvraag Wyre voor klantaansluiting Heirbaan 232.

Fluvius: inlussen nieuwe distributiecabine Doorn

Ref. CBS/2026/343 - *Goedgekeurd*

Bespreking vraag Fluvius voor inlussen nieuwe distributiecabine Doorn.

PUBLIEKE RUIMTE - GEBOUWEN

Vraag bestuur Priester Poppe omtrent renovatie sanitair blok

Ref. CBS/2026/117 - *Verworpen*

Het college bespreekt de vraag van het bestuur van Priester Poppe m.b.t. de renovatie van het sanitair blok op de site.

Bespreking toestand dak voormalige bibliotheek Achterthof

Ref. CBS/2026/238 - *Verworpen*

Het college bespreekt de toestand van het dak van de voormalige bibliotheek te Achterthof.

Restauratie gevels dekenij - vorderingsstaat 6 - goedkeuring

Ref. CBS/2026/317 - *Goedgekeurd*

Bespreking vorderingsstaat 6 restauratie gevels dekenij.

PUBLIEKE RUIMTE - MAGAZIJN EN LOGISTIEK

Aanvraag gebruik tractor door Yachtclub Driegoten

Ref. CBS/2026/301 - *Verdaagd*

Bespreking aanvraag gebruik tractor door Yachtclub Driegoten.

PUBLIEKE RUIMTE - OVERHEIDSOPDRACHTEN

Lecocq Grootkeukens - lijst aan te schrijven firma's

Ref. CBS/2026/311 - *Goedgekeurd*

Bespreking kandidaatstelling Lecocq Grootkeukens lijst aan te schrijven firma's.

VRIJE TIJD EN ONTWIKKELING - CULTUUR

Archeologisch museum Van Bogaert-Wauters - Jaarverslag 2025 & Jaaractieplan 2026

Ref. CBS/2026/285 - *Goedgekeurd*

Het Archeologisch museum 'Van Bogaert-Wauters' legt ter verantwoording zijn jaarverslag van 2025 voor, alsook het jaaractieplan en begroting van 2026.

VRIJE TIJD EN ONTWIKKELING - JEUGD

Brandwerende afscheidingsdoeken zaal H@mbiance

Ref. CBS/2026/093 - *Goedgekeurd*

Bespreking ingediende offertes en toewijzing opdracht vervangen brandwerende doeken in zaal H@mbiance.

VRIJE TIJD EN ONTWIKKELING - TOERISME

Viering Nationale Feestdag

Ref. CBS/2026/332 - *Goedgekeurd*

Bespreekt het programma voor de viering van de Nationale Feestdag.

PROJECTEN-OVERLEGORGANEN

Huisstijlmeubilair aan veerdiensten in Nationaal Park Scheldevallei

Ref. CBS/2026/223 - *Goedgekeurd*

Agentschap Maritieme dienstverlening en Kust en Nationaal Park Scheldevallei vragen de medewerking van de gemeente Hamme voor de verdere uitrol van het huisstijlmeubilair van het NP aan de veren in Hamme.

VRIJE TIJD EN ONTWIKKELING - BOA

Financieringskader Buitenschoolse Opvang & Activiteiten (BOA) - bespreking

Ref. CBS/2026/341 - *Goedgekeurd*

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van het ontwerp van het financieringskader voor de verdeling van de BOA-middelen (buitenschoolse opvang & activiteiten) zoals voorzien in de meerjarenplanning 2026-2031, en eventuele bemerkingen te formuleren die nog verwerkt kunnen worden vóór het dossier ter advies wordt voorgelegd aan het lokaal samenwerkingsverband KONEKT.

De nota bevat de voorgestelde verdeelsleutels voor categorie 1, categorie 2 en de impulssubsidies, evenals de uitgangspunten voor het gebruik van subsidies i.p.v. overheidsopdrachten.

SAMENLEVING - BURGERZAKEN

AMBTSHALVE SCHRAPPINGEN

Ambtshalve afvoering

Ref. CBS/2026/342 - *Goedgekeurd*

Aan het college wordt gevraagd om de ambtshalve afvoering van deze persoon uit het bevolkingsregister goed te keuren met het oog op de toekenning van een referentieadres.

BEGRAAFPLAATSEN

Vaststellen retributiereglement begraafplaatsen - agendering gemeenteraad

Ref. CBS/2026/204 - *Ter kennis genomen*

De huidige retributiereglementen betreffende de begraafplaatsen worden geactualiseerd en samengevoegd in één document.

GEMEENTELIJK ONDERWIJS - DEELTIJDS KUNSTONDERWIJS

Academie muziek woord dans: AVP en TAO

Ref. CBS/2025/2490 - *Goedgekeurd*

Bespreekt de aanvraag van een personeelslid van de gemeentelijke academie Muziek woord dans voor verlofstelsel afwezigheid verminderde prestaties en een tijdelijk andere opdracht.

Academie muziek woord dans: ontslag

Ref. CBS/2026/066 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de mail van een personeelslid uit de gemeentelijke academie Muziek Woord Dans Hamme met de vraag tot ontslag.

Jaarlijks overzicht abonnementen, licenties, lidgelden

Ref. CBS/2026/127 - *Goedgekeurd*

Op vraag van de financiële dienst leggen we jaarlijks het overzicht van onze abonnementen, licenties, lidgelden voor het komende jaar ter goedkeuring voor.

Academie beeldende kunst: ontslag

Ref. CBS/2026/169 - *Goedgekeurd*

Neemt akte van de mail d.d. 07/01/2026 van een tijdelijk personeelslid waarin ze afstand neemt van de 1/20 vacante lestijden in het ambt van leraar kunst en cultuur vanaf 4 januari 2026 aan de gemeentelijke academie Beeldende kunst in Hamme.

Academie: tijdelijke aanstelling

Ref. CBS/2026/177 - *Goedgekeurd*

Bespreking tijdelijke aanstelling in de gemeentelijke academie muziek woord dans van een tijdelijk personeelslid vanaf 01/09/2025 tot en met 30/06/2026.

Academie: tijdelijke aanstelling

Ref. CBS/2026/184 - *Goedgekeurd*

Tijdelijke aanstelling in de gemeentelijke academie muziek woord dans van een personeelslid vanaf 01/09/2025 tot en met 30/06/2026.

Academie: tijdelijke aanstelling

Ref. CBS/2026/187 - *Goedgekeurd*

Bespreking tijdelijke aanstelling in de gemeentelijke academie muziek woord dans van een personeelslid voor het schooljaar 2025-2026.

Academie: tijdelijke aanstelling

Ref. CBS/2026/273 - *Goedgekeurd*

Bespreking tijdelijke aanstelling in de gemeentelijke academie muziek woord dans van een personeelslid voor het schooljaar 2025-2026.

Academie: tijdelijke aanstelling

Ref. CBS/2026/277 - *Goedgekeurd*

Bespreking tijdelijke aanstelling in de gemeentelijke academie muziek woord dans van een personeelslid vanaf 01/09/2025 tot en met 30/06/2026.

Academie: tijdelijke aanstelling

Ref. CBS/2026/281 - *Goedgekeurd*

Bespreking tijdelijke aanstelling in de gemeentelijke academie beeldende kunsten van een personeelslid vanaf 01/09/2025 tot en met 30/06/2026 voor 1/20 lestijden in de 4e graad in het ambt van leerkracht kunst en cultuur.

Academie: tijdelijke aanstelling

Ref. CBS/2026/290 - *Goedgekeurd*

Bespreking tijdelijke aanstelling in de gemeentelijke academie muziek woord dans van een personeelslid vanaf 10/10/2025 tot en met 31/12/2025.

EXTRA

OMGEVING EN ONDERNEMEN - RUIMTE EN BOUWEN

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Omgevingsvergunningsaanvraag meergezinswoning Peperstraat - advies afwijking rooilijn - agendering gemeenteraad

Ref. CBS/2026/349 - *Ter kennis genomen*

Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het oprichten van een meergezinswoning aan de Peperstraat op het perceel, kadastraal gekend als 2de afdeling, sectie B, nrs. 335N - 332D - 331M - 331L - deel 1333A. De vastgestelde rooilijn van de Peperstraat loopt doorheen de percelen. Op heden is de bestaande bebouwing voorbij deze rooilijn gesitueerd. De omgevingsvergunningsaanvraag wenst gebruik te maken van artikel 4.3.8. VCRO tweede lid om af te wijken van de rooilijn als uit het advies van de wegbeheerder blijkt dat de rooilijn niet binnen vijf jaar na de afgifte van de vergunning zal worden gerealiseerd. Het college van burgemeester en schepenen wenst in deze aanvraag het advies van de gemeenteraad te bekomen.
Tijdens het openbaar onderzoek over de aanvraag werden geen bezwaren ingediend.

STAFDIENSTEN - SECRETARIAAT

Zonaal veiligheidsplan - agendering gemeenteraad

Ref. CBS/2026/231 - *Ter kennis genomen*

Het college bespreekt de agendering van bovenstaand dossier op de gemeenteraad van 23 februari 2026.

FINANCIËN

Aanpassing dotatie politiezone Hamme-Waasmunster - agendering gemeenteraad

Ref. CBS/2026/365 - *Ter kennis genomen*

Aanpassing van de dotatie 2026 aan de politiezone Hamme-Waasmunster.

Lijst nominatieve subsidies en toekenning subsidies in het algemeen - bespreking - agendering gemeenteraad

Ref. CBS/2026/366 - *Ter kennis genomen*

Het college herneemt de bespreking van de lijst van de nominatieve subsidies en de toekenning van subsidies in het algemeen.

PUBLIEKE RUIMTE - OPENBAAR DOMEIN

Farys: aanvraag drinkwateraftakking Evangeliestraat 52

Ref. CBS/2026/355 - *Goedgekeurd*

Bespreking aanvraag Farys voor drinkwateraftakking Evangeliestraat 52.

PUBLIEKE RUIMTE - GEBOUWEN

Transitiehuis - verrekeningsvoorstellen - goedkeuring

Ref. CBS/2026/354 - *Goedgekeurd*

Bespreking verrekeningsvoorstellen voor transitiehuis.

GEMEENTELIJK ONDERWIJS - DEELTIJDS KUNSTONDERWIJS

Academie beeldende kunst - wijziging aanstellen modellen januari en februari

Ref. CBS/2026/357 - *Goedgekeurd*

Wijziging volgens eerdere beslissing: De gemeentelijke academie Hamme voor beeldende kunst stelt voor om een gekleed/naakt model aan te stellen. Er wordt een arbeidsovereenkomst afgesloten. De datum van indiensttreding wordt achteraf bepaald.

GEMEENTELIJK ONDERWIJS - BASISONDERWIJS

Opvragen documentatie in het kader van het GR-punt omtrent de toekomstvisie GKS Ondersteboven

Ref. CBS/2026/356 - *Goedgekeurd mits aanpassing*

Aanleveren van de documentatie in het kader van de opheffing van GKS Ondersteboven.

HOOGDRINGEND

OMGEVING EN ONDERNEMEN - ONDERNEMEN

FOREN

Aanvraag occasionele openbare inname tijdens de janettenstoet te Kastel

Ref. CBS/2026/367 - *Goedgekeurd*

Bespreekt de aanvraag om een occasionele openbare standplaats in te nemen tijdens de janettenstoet te Kastel.

INTERNE ONDERSTEUNING - PERSONEEL

Termijnen tuchtprocedure

Ref. CBS/2026/375 - *Ter kennis genomen*

Bespreking termijnen tuchtprocedure.