

AGB HAMME

Jaarrekening 2022

NBB



Inhoud NBB

Interne jaarrekening

- B** De balans per 31/12/2022
- RR** De resultatenrekening over boekjaar 2022

Externe jaarrekening volgens schema NBB

Bijlagen

- S-LT** Overzicht van de schulden op lange termijn
- At** Afschrijvingstabel
- Vt** Verrekeningstabel
- V-LT** Overzicht van de vorderingen op lange termijn
- DET** Detail van balansposten

Interne jaarrekening

Activa

	Codes	2022
Vaste activa	21/28	15.322.747,38
Immateriële vaste activa	21	1.412,00
<i>Plannen en studies</i>	21401100	7.060,00
<i>Plannen en studies - Geboekte afschrijvingen</i>	21401109	-5.648,00
<i>Plannen en studies Meulenbroek</i>	21401400	4.283,50
<i>Plannen en studies Meulenbroek - Geboekte afschrijvingen</i>	21401409	-4.283,50
Materiële vaste activa	22/27	12.919.569,91
Terreinen en gebouwen	22	12.915.529,90
<i>Gebouwen - gemeenschapsgoederen</i>	22101100	5.184.525,43
<i>Gebouwen - gemeenschapsgoederen - Geboekte afschrijvingen</i>	22101109	-628.427,32
<i>Gebouwen - gemeenschapsgoederen</i>	22101400	2.281.376,46
<i>Gebouwen - gemeenschapsgoederen - Geboekte afschrijvingen</i>	22101409	-483.705,15
<i>Parking Marktplein</i>	22101500	5.244.657,44
<i>Parking Marktplein - Geboekte afschrijvingen</i>	22101509	-15.675,19
<i>Algemene ondernemingen Samat</i>	22200700	643.151,31
<i>Algemene ondernemingen Samat - Geboekte afschrijvingen</i>	22200709	-191.184,93
<i>Omgevingswerken sporthal Meulenbroek</i>	22201400	64.481,85
<i>Omgevingswerken sporthal Meulenbroek - Geboekte afschrijvingen</i>	22201409	-9.777,57
<i>Terrein Zwaarveld / Samat</i>	22900700	743.361,07
<i>Terrein Jachtclub</i>	22900800	82.746,50
<i>Installaties, machines en uitrusting - Ter Munken</i>	23000200	28.710,22
<i>Installaties, machines en uitrusting - Ter Munken - Geboekte afschrijvingen</i>	23000209	-28.710,22
<i>materieel sporthal Meulenbroek</i>	23001400	50.595,83
<i>materieel sporthal Meulenbroek - Geboekte afschrijvingen</i>	23001409	-50.595,83
<i>Installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige materiële vas...</i>	23900100	65.872,69
<i>Installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige - Geboekte a...</i>	23900109	-65.872,69
Meubilair en rollend materieel	24	4.040,01
<i>Informaticamateriaal - gemeenschapsgoederen</i>	24110000	909,07
<i>Informaticamateriaal - gemeenschapsgoederen - Geboekte afschrijvingen</i>	24110009	-909,06
<i>Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - Algemeen</i>	24900000	35.322,22
<i>Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - AI - Geboekte a...</i>	24900009	-31.282,22
Financiële vaste activa	28	2.401.765,47
<i>Belang. in intergem. samenwerk. en soortg. ent. - AW</i>	28100000	5.000,00

	Codes	2022
<i>Belang. in intergem. samenwerk. en soortg. ent. - te storten (-)</i>	28110000	-3.750,00
<i>Andere aandelen - aanschaffingswaarde</i>	28400000	1.932.876,63
<i>Andere aandelen en niet-vastrentende effecten - geboekte meerwaarden</i>	28480000	467.638,84
Vlottende activa	29/58	2.353.263,31
Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	902.189,16
Handelsvorderingen	40	895.432,68
<i>Werkingsvorderingen uit ruiltransacties - nominale waarde</i>	40000000	333.500,26
<i>Te innen opbrengsten uit ruiltransacties</i>	40400000	18.632,65
<i>Te ontvangen creditnota's</i>	40410000	543.094,80
<i>Borgtochten betaald in contanten</i>	40510000	204,97
<i>Operationele vorderingen uit ruiltransacties - dubieuze debiteuren</i>	40700000	57.072,18
<i>Operationele vorderingen uit ruiltransacties - geboekte waardevermi...</i>	40900000	-57.072,18
Overige vorderingen	41	6.756,48
<i>Andere niet-operationele vorderingen uit niet-ruiltransacties - nom...</i>	41610000	6.756,48
Liquide middelen	54/58	1.448.851,41
<i>Belfius BE24 0910 1214 5338</i>	55010000	144.058,89
<i>Belfius BE38 0910 1772 6272</i>	55011000	25.662,00
<i>Belfius BE39 0910 1831 2619 Tre@sury+</i>	55012000	500.000,00
<i>Belfius BE13 0910 1214 5439 Treasury</i>	55013000	344.000,00
<i>ING BE89 3930 7228 4085</i>	55021000	236,09
<i>BNP Paribas Fortis BE06 0013 2724 3522</i>	55031000	68.977,97
<i>BNP Paribas Fortis BE68 0354 2793 4234</i>	55032000	7.011,52
<i>KBC BE91 7360 2176 8076</i>	55041000	30.307,77
<i>KBC BE33 7350 4308 3546</i>	55042000	328.597,17
Overlopende rekeningen	490/1	2.222,74
<i>Over te dragen kosten</i>	49000000	2.222,74
Totaal van de activa	20/58	17.676.010,69

Passiva

	Codes	2022
Eigen vermogen	10/15	1.042.208,01
Inbreng	10/11	495.787,06
Onbeschikbaar	111	495.787,06
<i>Onbeschikbare inbreng</i>	11190000	495.787,06
Herwaarderingsmeerwaarden	12	467.638,84
<i>Herwaarderingsreserves op financiële vaste activa</i>	12200000	467.638,84
Overgedragen winst (verlies)	14 (+)/(-)	-126.971,72
<i>Gecumuleerd overschot - gecumuleerd tekort</i>	14100000	-126.971,72
Kapitaalsubsidies	15	205.753,83
<i>Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vordering op ...</i>	15100000	294.378,44
<i>Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met v - in result...</i>	15100009	-88.624,61
Voorzieningen en uitgestelde belastingen	16	68.584,61
Uitgestelde belastingen	168	68.584,61
<i>Uitgestelde belastingen</i>	16800000	98.126,15
<i>Uitgestelde belastingen</i>	16800009	-29.541,54
Schulden	17/49	16.565.218,07
Schulden op meer dan één jaar	17	11.481.456,55
Financiële schulden	170/4	11.481.456,55
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	172/3	1.876.313,57
<i>Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur</i>	17330000	1.876.313,57
Overige leningen	174/0	9.605.142,98
<i>Andere leningen</i>	17400002	9.605.142,98
Schulden op ten hoogste één jaar	42/48	5.081.637,17
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	42	491.314,30
<i>Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur</i>	42330000	174.527,12
<i>Andere leningen</i>	42400002	316.787,18
Financiële schulden	43	509.617,30
Kredietinstellingen	430/8	500.000,00
<i>Kredietinstellingen - KBC straight loan</i>	43010000	500.000,00
Overige leningen	439	9.617,30
<i>Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest aan kredietinstellingen</i>	43900000	9.617,30
Handelsschulden	44	1.950.995,85
Leveranciers	440/4	1.950.995,85
<i>Leveranciers</i>	44000000	1.911.883,26
<i>Te ontvangen facturen</i>	44400000	39.112,59
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	45	34.178,14
Belastingen	450/3	33.915,45
<i>Te betalen btw</i>	45100000	33.880,55
<i>Geraamd bedrag der belastingschulden</i>	45200000	34,90
Bezoldigingen en sociale lasten	454/9	262,69

	Codes	2022
<i>Andere sociale schulden</i>	<i>45900000</i>	<i>262,69</i>
Overige schulden	47/48	2.095.531,58
<i>Waarborgen</i>	<i>48800000</i>	<i>17.403,25</i>
<i>L/R Baantje</i>	<i>48910000</i>	<i>2.077.754,33</i>
<i>Saldo wachtrekening</i>	<i>48920000</i>	<i>374,00</i>
Overlopende rekeningen	492/3	2.124,35
<i>Over te dragen opbrengsten</i>	<i>49300000</i>	<i>2.124,35</i>
Totaal van de passiva	10/49	17.676.010,69

Resultatenrekening

	Codes	2022
Brutomarge	9900 (+)/(-)	498.877,30
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A	5.754,86
<i>Meerwaarde op de realisatie van fin., mat. en immat. vaste activa</i>	76300000	5.754,86
Bedrijfsopbrengsten	70/74	1.299.984,97
Omzet	70	1.208.437,49
<i>Verkopen dranken</i>	70000000	14.721,20
<i>Verkoop grond Wuiten</i>	70000010	648.499,90
<i>Terugvordering kosten</i>	70100000	44.377,32
<i>Opbrengsten uit verhuur zalen en lokalen</i>	70500010	24.558,01
<i>Opbrengsten uit verhuur woningen en flats</i>	70500020	1.500,00
<i>Terbeschikkingstelling ruimten, kantoren, ...</i>	70500030	9.982,50
<i>Andere huuropbrengsten</i>	70509999	69.548,37
<i>Opbrengsten uit concessies</i>	70600010	48.263,00
<i>Prijssubsidies</i>	70700000	346.987,19
Andere bedrijfsopbrengsten	74	91.547,48
<i>Recuperatie van kosten</i>	74500000	90.753,48
<i>Schadevergoedingen</i>	74500010	794,00
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen	60/61	806.862,53
Aankopen	600/8	14.695,58
<i>Aankopen van grondstoffen, hulpstoffen en handelsgoederen</i>	60400000	14.695,58
Voorraad: afname (toename)	609 (+)/(-)	450.228,24
<i>Voorraadwijzigingen van gekochte onroerende goederen bestemd voor verkoop</i>	60950000	450.228,24
Diensten en diverse goederen	61	341.938,71
<i>Leasevergoeding</i>	61000010	35.811,60
<i>Onderhoud en herstellingen</i>	61030000	53.460,34
<i>Elektriciteit</i>	61100000	80.945,84
<i>Gas</i>	61110000	63.885,36
<i>Water</i>	61130000	20.263,07
<i>Brandverzekering</i>	61201000	2.059,71
<i>Verzekering BA</i>	61201500	946,24
<i>Andere verzekeringen</i>	61209999	222,49
<i>Erelonen advocaten</i>	61310010	1.483,68
<i>Erelonen consultancy</i>	61310020	4.252,50
<i>Dienstverlening parking Indigo + vergoeding aan VME</i>	61310030	71.340,96
<i>Erelonen en procedurekosten</i>	61310040	22,00
<i>Post- en frankeringskosten</i>	61410030	6,64
<i>Administratieve kosten</i>	61410070	673,30
<i>Onderhoudscontracten computermaterieel</i>	61428000	2.712,01
<i>Publicaties</i>	61429000	115,90
<i>Verzekering lichamelijke ongevallen Rvb en DC - polis 01/003-45.009.533</i>	61830000	80,00
<i>Presentiegelden leden RvB</i>	61840000	3.394,38
<i>Bijdrage RSVZ mandatarissen</i>	61860000	262,69

	Codes	2022
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	630	267.915,05
<i>Afschrijvingen op immateriële vaste activa</i>	63010000	1.412,00
<i>Afschrijvingen op materiële vaste activa</i>	63020000	266.503,05
Andere bedrijfskosten	640/8	9.975,11
<i>Belastingen: Onroerende voorheffing/bedrijven/milieu/polder</i>	64000000	9.626,11
<i>Andere operationele kosten</i>	64300000	349,00
Bedrijfswinst (bedrijfsverlies)	9901 (+)/(-)	220.987,14
Financiële opbrengsten	75/76B	9.030,59
Recurrente financiële opbrengsten	75	9.030,59
<i>Opbrengsten uit vlottende activa</i>	75100000	110,03
<i>In resultaat genomen kapitaalsubsidies en schenkingen</i>	75300000	8.920,56
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies	753	8.920,56
<i>In resultaat genomen kapitaalsubsidies en schenkingen</i>	75300000	8.920,56
Financiële kosten	65/66B	82.441,28
Recurrente financiële kosten	65	82.441,28
<i>Financiële kosten van leningen ten laste van het bestuur</i>	65000000	25.072,56
<i>Intresten R/C Baantje</i>	65000010	55.783,94
<i>Diverse bankkosten</i>	65700000	1.584,78
Winst (verlies) van het boekjaar vóór belasting	9903 (+)/(-)	147.576,45
Ottrekking aan de uitgestelde belastingen	780	2.973,52
<i>Uitgestelde belastingen</i>	78000000	2.973,52
Belastingen op het resultaat	67/77 (+)/(-)	33,01
<i>Roerende voorheffing</i>	67000010	33,01
Winst (verlies) van het boekjaar	9904 (+)/(-)	150.516,96
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	9905 (+)/(-)	150.516,96

Resultaatverwerking

	Codes	2022
Te bestemmen winst (verlies)	9906 (+)/(-)	-126.971,72
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(9905) (+)/(-)	150.516,96
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	14P (+)/(-)	-277.488,68
<i>Overgedragen verlies</i>	69000000	-277.488,68
Over te dragen winst (verlies)	(14) (+)/(-)	-126.971,72
<i>Gecumuleerd overschot - gecumuleerd tekort</i>	14100000	-126.971,72

Externe jaarrekening volgens schema NBB

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET
WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER
TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: GEMEENTELIJK AUTONOOM BEDRIJF HAMME - HAMSE INVESTERINGSMAATSCHAPPIJ

Rechtsvorm: Autonoom gemeentebedrijf

Adres: Marktplein Nr.: 1 Bus:

Postnummer: 9220 Gemeente: Hamme

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Dendermonde

Internetadres¹:

E-mailadres¹

Ondernemingsnummer 0265.753.274

DATUM 16 / 10 / 1998 van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft:

de JAARREKENING in EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 26 / 04 / 2023

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van 01 / 01 / 2022 tot 31 / 12 / 2022

het vorig boekjaar van de jaarrekening van 01 / 01 / 2021 tot 31 / 12 / 2021

De bedragen van het vorige boekjaar zijn ~~zijn niet~~² identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: 25 Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 6.2, 6.7, 6.9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17

¹ Facultatieve vermelding.

² Schrappen wat niet van toepassing is.

Jan De Graef
Bestuurder - Voorzitter

Ann Verschelden
Bestuurder - Ondervoorzitter

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE****LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

<i>Jan De Graef</i> <i>Koningin Astridlaan 19, 9220 Hamme, België</i>	<i>Voorzitter van de Raad van Bestuur</i>
<i>Koen Mettepenningen</i> <i>Driegoten 12, 9220 Hamme, België</i>	<i>Bestuurder</i>
<i>Agnes Onghena</i> <i>Evangeliestraat 95, 9220 Hamme, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>11/09/2019 -</i>
<i>Ann Verschelden</i> <i>Hebbestraat 6, 9220 Hamme, België</i>	<i>Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur</i>
<i>André Raemdonck</i> <i>Evangeliestraat 44, 9220 Hamme, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>30/01/2019 -</i>
<i>Luc De Mey</i> <i>Sint-Annastraat 256, 9220 Hamme, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>30/01/2019 -</i>
<i>Mario Michils</i> <i>Rippiaberg 23, 9220 Hamme, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>30/01/2019 -</i>
<i>Mieke De Keyser</i> <i>Aubroeckstraat 17, 9220 Hamme, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>30/01/2019 -</i>
<i>Frank Van Erum</i> <i>Broekstraat 1, 9220 Hamme, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>26/01/2022 -</i>
<i>Kim Van de Sande</i> <i>Zogge 59, 9220 Hamme, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>23/02/2022 -</i>
<i>VGD Bedrijfsrevisoren</i> <i>Nr.: 0875.430.443</i> <i>Neerhoflaan 2 bus 4, 1780 Wemmel, België</i> <i>Lidmaatschapsnr.: B00150</i>	<i>Commissaris</i> <i>01/12/2020 - 30/06/2023</i>
<i>Vertegenwoordigd door:</i>	
<i>Jurgen Lelie</i> <i>Singelweg 82, 9200 Dendermonde, België</i> <i>Lidmaatschapsnr.: A01871</i>	

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / **werd niet*** geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap **;
- B. Het opstellen van de jaarrekening**;
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
Q&A BV Nr.: 0434.076.186 Husseveldestraat 50, 9270 Laarne, België	224784 3 N 88	B

* Schrapen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20	.....	.....
VASTE ACTIVA		21/28	15.322.747,38	13.545.092,97
Immateriële vaste activa	6.1.1	21	1.412,00	2.824,00
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	12.919.569,91	11.140.503,50
Terreinen en gebouwen		22	12.915.529,90	7.934.230,53
Installaties, machines en uitrusting		23	.....	2.134,98
Meubilair en rollend materieel		24	4.040,01	5.050,01
Leasing en soortgelijke rechten		25	.....	.....
Overige materiële vaste activa		26	.....	330.072,09
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	.....	2.869.015,89
Financiële vaste activa	6.1.3	28	2.401.765,47	2.401.765,47
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	2.353.263,31	2.664.574,04
Vorderingen op meer dan één jaar		29	.....	.....
Handelsvorderingen		290	.....	.....
Overige vorderingen		291	.....	.....
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3	.....	450.228,24
Vorraden		30/36	.....	450.228,24
Bestellingen in uitvoering		37	.....	.....
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	902.189,16	1.167.445,51
Handelsvorderingen		40	895.432,68	820.772,40
Overige vorderingen		41	6.756,48	346.673,11
Geldbeleggingen		50/53	.....	.....
Liquide middelen		54/58	1.448.851,41	1.044.452,15
Overlopende rekeningen		490/1	2.222,74	2.448,14
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	17.676.010,69	16.209.667,01

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	16.565.218,07	15.237.497,27
Schulden op meer dan één jaar	6.3	17	11.481.456,55	9.597.129,31
Financiële schulden		170/4	11.481.456,55	9.597.129,31
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3	1.876.313,57	2.050.840,69
Overige leningen		174/0	9.605.142,98	7.546.288,62
Handelsschulden		175	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		176	.....	.....
Overige schulden		178/9	.....	.....
Schulden op ten hoogste één jaar	6.3	42/48	5.081.637,17	5.634.449,63
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	491.314,30	486.345,30
Financiële schulden		43	509.617,30	1.035.304,25
Kredietinstellingen		430/8	500.000,00	1.025.000,00
Overige leningen		439	9.617,30	10.304,25
Handelsschulden		44	1.950.995,85	2.068.364,45
Leveranciers		440/4	1.950.995,85	2.068.364,45
Te betalen wissels		441	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	.....	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	34.178,14	4.638,41
Belastingen		450/3	33.915,45	3.036,07
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	262,69	1.602,34
Overige schulden		47/48	2.095.531,58	2.039.797,22
Overlopende rekeningen		492/3	2.124,35	5.918,33
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	17.676.010,69	16.209.667,01

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge(+)/(-)		9900	498.877,30	421.903,59
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A	5.754,86	7.543,14
Omzet*		70	.....	.....
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen*		60/61	.....	.....
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen(+)/(-)		62	.....	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	267.915,05	263.902,15
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)(+)/(-)		631/4	.....	-250,00
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)		635/8	.....	-1.093,10
Andere bedrijfskosten		640/8	9.975,11	1.062,69
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A	.....	.....
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)(+)/(-)		9901	220.987,14	158.281,85
Financiële opbrengsten	6.4	75/76B	9.030,59	8.921,57
Recurrente financiële opbrengsten		75	9.030,59	8.921,57
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753	8.920,56	8.920,56
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B	.....	.....
Financiële kosten	6.4	65/66B	82.441,28	86.905,51
Recurrente financiële kosten		65	82.441,28	86.905,51
Niet-recurrente financiële kosten		66B	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting(+)/(-)		9903	147.576,45	80.297,91
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	2.973,52	2.973,52
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	.....	.....
Belastingen op het resultaat(+)/(-)		67/77	33,01	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar(+)/(-)		9904	150.516,96	83.271,43
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	.....	.....
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	.....	.....
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)		9905	150.516,96	83.271,43

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)(+)/(-)	9906	-126.971,72	-277.488,68
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)	(9905)	150.516,96	83.271,43
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-)	14P	-277.488,68	-360.760,11
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	.....	.....
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	.....	.....
aan de inbreng	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve	6920	.....	.....
aan de overige reserves	6921	.....	.....
Over te dragen winst (verlies)(+)/(-)	(14)	-126.971,72	-277.488,68
Tussenkost van de vennoten in het verlies	794	.....	.....
Uit te keren winst	694/7	.....	.....
Vergoeding van de inbreng	694	.....	.....
Bestuurders of zaakvoerders	695	.....	.....
Werknemers	696	.....	.....
Andere rechthebbenden	697	.....	.....

TOELICHTING

STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
IMMATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8059P	xxxxxxxxxxxxxxxx	11.343,50
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8029	.....
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8039	.....
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8049	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8059	11.343,50	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8129P	xxxxxxxxxxxxxxxx	8.519,50
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8079	1.412,00	
Teruggenomen	8089	.....
Verworven van derden	8099	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8109	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8119	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8129	9.931,50	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(21)	1.412,00	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199P	xxxxxxxxxxxxxxxx	12.557.865,79
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8169	2.375.641,55	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8179	507.797,25	
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8189	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199	14.425.710,09	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8219	.....
Verworven van derden	8229	.....
Afgeboekt	8239	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8249	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.417.362,29
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8279	266.503,05	
Teruggenomen	8289	.....
Verworven van derden	8299	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8309	177.725,16	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8319	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329	1.506.140,18	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22/27)	12.919.569,91	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
FINANCIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.937.876,63
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8365	.....
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8375	.....
Overboekingen van een post naar een andere	8385	.....
Andere mutaties	8386	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395	1.937.876,63	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455P	xxxxxxxxxxxxxxxx	467.638,84
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8415	.....
Verworven van derden	8425	.....
Afgeboekt	8435	.....
Overgeboekt van een post naar een andere	8445	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455	467.638,84	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8475	.....
Teruggenomen	8485	.....
Verworven van derden	8495	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8505	.....
Overgeboekt van een post naar een andere	8515	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555P	xxxxxxxxxxxxxxxx	3.750,00
Mutaties tijdens het boekjaar	8545	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555	3.750,00	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(28)	2.401.765,47	

STAAT VAN DE SCHULDEN

	Codes	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD		
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	491.314,30
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar .	8912	1.965.257,20
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	9.516.199,35
GEWAARBORGDE SCHULDEN (begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)		
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden		
Financiële schulden	8921	2.040.000,00
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	891	2.040.000,00
Overige leningen	901	.....
Handelsschulden	8981	.....
Leveranciers	8991	.....
Te betalen wissels	9001	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011	.....
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	.....
Overige schulden	9051	.....
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	2.040.000,00
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap		
Financiële schulden	8922	.....
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	892	.....
Overige leningen	902	.....
Handelsschulden	8982	.....
Leveranciers	8992	.....
Te betalen wissels	9002	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	9012	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	.....
Belastingen	9032	.....
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	.....
Overige schulden	9052	.....
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap	9062	.....

RESULTATEN**PERSONEEL**

Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9087	.....	.....
76	5.754,86	7.543,14
(76A)	5.754,86	7.543,14
(76B)	.....	.....
66	.....	.....
(66A)	.....	.....
(66B)	.....	.....
6502	.....	.....

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

Niet-recurrente opbrengsten

Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten

Niet-recurrente financiële opbrengsten

Niet-recurrente kosten

Niet-recurrente bedrijfskosten

Niet-recurrente financiële kosten

FINANCIËLE RESULTATEN

Geactiveerde interesten

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Codes	Boekjaar
DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN	9149	.....
Waarvan		
Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop	9150	.....
ZAKELIJKE ZEKERHEDEN		
Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91611	.....
Bedrag van de inschrijving	91621	.....
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91631	.....
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91711	.....
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91721	.....
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91811	.....
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91821	.....
Bedrag van de betrokken activa		
Bedrag van de betrokken activa	91911	.....
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91921	.....
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92011	.....
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92021	.....

Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa
 Bedrag van de inschrijving
 Voor de onherroepelijke mandaten tot hypotheekeren, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

Codes	Boekjaar
91612
91622
91632
91712
91722
91812
91822
91912
91922
92012
92022

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt
 Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa
 Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Bedrag van de betrokken activa

Bedrag van de betrokken activa
 Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed
 Bedrag van de niet-betaalde prijs

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

Gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme – Hamse investeringsmaatschappij is momenteel betrokken in een discussie over een beding bij koop-verkoopovereenkomst inzake bodemverontreiniging. Het AGB is van oordeel dat de koper voldoende geïnformeerd was over de toestand van de grond op het ogenblik van de verkoop en is van mening dat haar in rechte en in feite geen schuld treft. Er zijn in 2020 twee facturen ontvangen voor € 543.094,80 welke het AGB betwist. De Raad van Bestuur volgt de situatie verder op. Het totaal van de kosten wordt door de tegenpartij geraamd op € 682.912,57. Op 7 april 2023 werd door de rechtbank van eerste aanleg een tussenvonnis uitgesproken. Er wordt niet ingegaan op de vraag tot aanstelling van een nieuwe deskundige. Er wordt nog geen uitspraak gedaan over de aansprakelijkheid van de verweerder noch over het bedrag van de provisionele schadevergoeding. De zaak is bijgevolg nog lopende.

.....

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

Codes	Boekjaar
9220

PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vereniging of stichting; indien vereist moeten de financiële gevolgen van deze regelingen voor de vereniging of stichting eveneens worden vermeld

.....
.....
.....
.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (MET INBEGRIJ VAN DEZE DIE NIET KUNNEN WORDEN BECIJFERD)

Het investeringskrediet bij Belfius voor de financiering van de bouw van de nieuwe sporthal wordt gewaardborgd door de Gemeente Hamme
De straight loan bij KBC wordt gewaardborgd door de Gemeente Hamme

.....
.....

Boekjaar
2.200.000,00
1.525.000,00
.....
.....

WAARDERINGSREGELS

SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

I. Beginsel

Het bestuursorgaan van de vennootschap, VZW, IVZW of stichting bepaalt de regels die gelden voor de waardering van de inventaris bedoeld in artikel III.89, § 1, van het Wetboek van economisch recht.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels :

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord :
Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing [xxxxxxxxxx] [niet gewijzigd]; zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op :
en heeft een [positieve] [negatieve] invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van EUR.

De resultatenrekening [xxxxxx] [wordt niet] op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op :

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden :
nihil

[Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op de volgende punten aangepast] [Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden]

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir :
nihil

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming :
Gezien de overgedragen verliezen, is artikel 96 zesde lid van het Wetboek vennootschappen van toepassing.

De raad van bestuur beslist de waarderingsregels in de zin van continuïteit te behouden om volgende redenen:

- het eigen vermogen van de vennootschap blijft positief
- de vennootschap beschikt ten allen tijde over voldoende liquiditeiten: de vennootschap is in staat al haar betalingsverplichtingen te voldoen, de continuïteit van de vennootschap komt op geen enkel ogenblik in het gedrang
- Er is dan ook geen reden om over te gaan tot waardering in de optiek van discontinuïteit.

II. Bijzondere regels

De oprichtingskosten :
De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd :

Herstructureringskosten :
Herstructureringskosten werden [geactiveerd] [niet geactiveerd] in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord :

Immateriële vaste activa :
Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvings- termijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft [xxxxx] [niet meer] dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als verantwoord :

Materiële vaste activa :
In de loop van het boekjaar [xxxxxxx] [werden geen] materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar :

Activa	Methode	Basis	Afschrijvingspercentages			
			Hoofdsom	Bijkomende kosten		
	L (lineaire)	NG (niet-geherwaardeerde)	Min. - Max.	Min. - Max.		
+ 1. Oprichtingskosten						
+ 2. Immateriële vaste activa	L	NG	20.00 - 20.00		0.00	- 0.00
+ 3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen *	L	NG	3.03 - 3.03		0.00	- 0.00
+ 4. Installaties, machines en uitrustingen *	L	NG	20.00 - 20.00		0.00	- 0.00
+ 5. Rollend materieel *						
+ 6. Kantoomateriaal en meubilair *	L	NG	10.00 - 10.00		0.00	- 0.00
	L	NG	20.00 - 20.00		0.00	- 0.00
+ 7. Andere materiële vaste activa *	L	NG	5.00 - 5.00		0.00	- 0.00

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :
- bedrag voor het boekjaar : EUR.
- gecummuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint : EUR.

Financiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar [xxxxxxx] [werden geen] deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

Voorraden :

Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde :

1. Grond- en hulpstoffen :

/

2. Goederen in bewerking - gereed product :

/

3. Handelsgoederen :

/

4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop :
aanschaffingswaarde

Producten :

- De vervaardigingsprijs van de producten [omvat] [omvat niet] de onrechtstreekse productiekosten.

- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, [omvat] [omvat geen] financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde.
(deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering :

Bestellingen in uitvoering worden geherwaardeerd [tegen vervaardigingsprijs] [tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken].

Schulden :

De passiva [xxxxxxx] [bevatten geen] schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormale lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden [een] [geen] disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta :

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen :
aan slotkoers

De resultaten uit de omrekening van de vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt :

Leasingovereenkomsten :

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen : EUR.

De omzet van AGB Hamme - HIM bestaat uit de verhuur van zalen voor evenementen en bijhorende facturatie van het drankenverbruik en de exploitatie van een bovengrondse en een ondergrondse parking.

De omzet wordt erkend na de uitvoering van de activiteiten.

Een prijssubsidie wordt toegekend op basis van een vastgestelde prijsfactor (toegekend door de gemeente). Deze wordt berekend op de omzet gegenereerd uit de parkings en verhuuropbrengsten.

De prijssubsidies worden jaarlijks geherevalueerd.

In de mate dat er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is, zal de gemeente Hamme deze steeds documenteren.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN**DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN**

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de vennootschap een deelneming bezit (opgenomen in de post 28 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de vennootschap maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 28 en 50/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het kapitaal, van het eigen vermogen of van een soort aandelen van die vennootschap.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening				
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Munt-code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) (in eenheden)	
BAANTJE BE 0405.040.128 Naamloze vennootschap Sint-Jansstraat 27 9220 Hamme België	aandelen zonder nominale waarde	4.182	100		30/11/2022	EUR	3.463.250,87	71.491,68

LIJST VAN ONDERNEMINGEN WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP ONBEPERKT AANSPRAKELIJK IS IN HAAR HOEDANIGHEID VAN ONBEPERKT AANSPRAKELIJK VENNOOT OF LID

De jaarrekening van elk van de ondernemingen waarvoor de vennootschap onbeperkt aansprakelijk is, wordt bij de voorliggende jaarrekening gevoegd en samen hiermee openbaar gemaakt, tenzij in de tweede kolom de reden wordt vermeld waarom dit niet het geval is; deze vermelding gebeurt door te verwijzen naar de van toepassing zijnde code (A, B of D) die hieronder wordt gedefinieerd.

De jaarrekening van de vermelde onderneming:

- A. wordt door deze onderneming openbaar gemaakt door neerlegging bij de Nationale Bank van België;
- B. wordt door deze onderneming daadwerkelijk openbaar gemaakt in een andere lidstaat van de Europese Unie, overeenkomstig artikel 16 van de richtlijn (EU) 2017/1132;
- D. betreft een maatschap.

NAAM, volledig adres van de ZETEL, RECHTSVORM en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, HET ONDERNEMINGSNUMMER	Eventuele code
<p><i>Baantje</i> <i>BE 0405.040.128</i> <i>Naamloze vennootschap</i> <i>Marktplein 1, 9220 Hamme, België</i></p>	<p>A</p>

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, artikel 631 §2 laatste lid en artikel 632 §2 laatste lid; de wet van 2 mei 2007 betreffende de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, artikel 14 vierde lid; en het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten, artikel 5.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de onderneming in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de maatschappelijke zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
<i>Gemeente Hamme 0207.445.782 Marktplein 1, 9220 Hamme, België</i>	<i>Aandelen</i>			<i>100</i>

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN TE VERMELDEN
INLICHTINGEN**

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN (*posten 45 en 179 van de passiva*)

Vervallen belastingschulden

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid

**BEDRAG VAN DE KAPITAAL- EN INTERESTSUBSIDIES TOEGEKEND OF AANGEREKEND DOOR DE
OVERHEID OF DOOR OVERHEIDSINSTELLINGEN**

Codes	Boekjaar
9072	.....
9076	.....
9078	8.920,56

REMUNERATIEVERSLAG

voor de vennootschappen waarin de overheid of één of meer publiekrechtelijke rechtspersonen een controle uitoefenen (artikel 3:12, §1, 9° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen)

Zie volgende pagina.

Remuneratieverslag

Conform artikel 3:12 9° van het WVV legt onze entiteit een remuneratieverslag neer.

Hierna vindt u een overzicht op individuele basis van het brutobedrag van de remuneratie die de entiteit heeft toegekend in 2022:

Naam Bestuurder	Vergoeding	Onkosten-vergoeding	Voordeel in natura
DE KEYSER, MIEKE	565,73		
MICHILS, MARIO	565,73		
ONGHENA, AGNES	565,73		
RAEMDONCK, ANDRE	429,2		
VAN DE SANDE KIM	565,73		
VAN ERUM FRANK	273,06		

Voor de persoonlijke gegevens van de bestuurders en deskundige verwijzen wij naar de jaarrekening zoals neergelegd bij de Balanscentrale van de Nationale Bank.

Bijlagen

Overzicht van de schulden op lange termijn

Afschrijvingstabel

Verrekeningstabel

Overzicht van de vorderingen op lange termijn

Detail van balansposten

(Im)materieel vast actief	Omschrijving	AR aanschaf	Aanschaffingswaarde	JAAR	Startdatum	afsch term	Afsch < 2022	bw vr afsch	Afsch 2022	BW 31/12/2022
afgeschreven	F29700670 consultancyopdracht trajectbegeleiding mobiliteit en	21401100	7.060,00	2019		5	4.236,00	2.824,00	1.412,00	1.412,00
StudieMeulenbr	VG 150.300	21401400	680,00	2015		5	680,00	0,00	0,00	0,00
StudieMeulenbr	F02 15188	21401400	280,00	2015		5	280,00	0,00	0,00	0,00
StudieMeulenbr	Schuldvordering 301500307 - tussenkomst bouwvraag	21401400	300,00	2015		5	300,00	0,00	0,00	0,00
StudieMeulenbr	Verdelings- en afbakeningsplan nieuwe sporthal Meulenbroek	21401400	500,00	2016		5	500,00	0,00	0,00	0,00
StudieMeulenbr	Schuldvordering 1 - factuur 16/080	21401400	2.523,50	2016		5	2.523,50	0,00	0,00	0,00
	283 Parking Nieuwstraat	22101100	5.184.525,43	2019		33	471.320,49	4.713.204,94	157.106,83	4.556.098,11
SportgebMeulenb	Sporthal Meulenbroek	22101400	2.275.776,46	2016		33	413.893,74	1.861.882,72	68.962,92	1.792.919,79
SportgebMeulenb	F26/2018	22101400	4.150,00	2018		33	503,03	3.646,97	125,76	3.521,21
SportgebMeulenb	F37/2018	22101400	1.450,00	2018		33	175,76	1.274,24	43,94	1.230,30
VrachtwParking	Opmaken technisch verslag	22200700	18.269,99	2013		33	4.982,74	13.287,25	553,64	12.733,61
VrachtwParking	Vorderingsstaat 1	22200700	502.470,20	2013		33	137.037,33	365.432,87	15.226,37	350.206,50
VrachtwParking	Coördinatie project vrachtwagenparking	22200700	122.411,12	2014		33	29.675,43	92.735,69	3.709,43	89.026,26
	480 Overboeking AR omgevingswerken Meulenbroek	22201400	250,00	2017		33	37,88	212,12	7,58	204,54
	480 Omgevingswerken vs 1 sporthal Meulenbroek	22201400	26.830,20	2018		33	3.252,15	23.578,05	813,04	22.765,02
	480 Omgevingswerken vs 2 sporthal Meulenbroek	22201400	35.508,30	2018		33	4.304,04	31.204,26	1.076,01	30.128,25
Omgevingswerken	Omgevingswerken	22201400	1.893,35	2018		33	229,50	1.663,85	57,37	1.606,48
Terrein Zwaarveld / Samat		22900700	743.361,07			0	0,00	743.361,07	0,00	743.361,07
Terrein Jachtclub		22900800	82.746,50			0	0,00	82.746,50	0,00	82.746,50
	323 F520004785/9001021820	23000200	2.199,00	2016		5	2.199,00	0,00	0,00	0,00
afgeschreven	tafels, vluchtladder en buitenverlichting	23000200	26.511,22			0	26.511,22	0,00	0,00	0,00
	331 VFP-5160891 - vorderingsstaat 1 sportuitrusting	23001400	39.920,85	2016		5	39.920,85	0,00	0,00	0,00
	532 5200004429/9001433583 schrobmachine blauwe sportzaal	23001400	10.674,98	2018		5	8.539,98	2.135,00	2.134,98	0,02
afgeschreven	Diverse goederen 2006 tem 2011	23900100	65.872,69	2011		0	65.872,69	0,00	0,00	0,00
	429 F17120160	24110000	400,81	2017		3	400,81	0,00	0,00	0,00
afgeschreven	Laptop 2014 Acer	24110000	508,26	2014		0	508,26	0,00	0,00	0,00
afgeschreven	Rolluikkast	24900000	555,33	2009		0	555,33	0,00	0,00	0,00
afgeschreven	Kantoormeubilair 2007	24900100	24.666,89			0	24.666,89	0,00	0,00	0,00
MatTerMunkCorre	F170479	24900000	10.100,00	2017		10	5.050,00	5.050,00	1.010,00	4.040,00
Marktplein: ondergrondse	Marktplein: ondergrondse parking	22101500	5.244.657,43	2022	25/11/2022	33	0,00	5.244.657,43	15.675,19	5.228.982,24
							14.437.053,58	13.188.896,96	267.915,05	12.920.981,91

Toelage	Jaar	verr.term	Bedrag	Verrekend	BW voor verrekening	Verrekening 2022	BW 31/12/22
Vrachtwagenparking	2013	33	366.941,26	100.074,87	266.866,39	11.119,43	255.746,96
Vrachtwagenparking	2014	33	25.563,33	6.197,20	19.366,13	774,65	18.591,48
			392.504,59	106.272,07	286.232,52	11.894,08	274.338,44

AGB HAMME

TOELICHTING BIJ SPECIFIEKE POSTEN

AR BBC	AR NBB	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2022	DETAIL	VERANTWOORDING / TOELICHTING
40000000		Werkingsvorderingen uit ruiltransacties - nominale waarde	333.500,26	333.500,26	Zie Openstaande klanten per 31/12/2022
40400000		Te innen opbrengsten uit ruiltransacties	18.632,65	8.693,69	TIO doorrekening VME 2022
				2.408,46	Doorrekening energie 2023/7 sportzaal
				2.389,24	Doorrekening energie 2023/8 en 2023/9
				5.141,26	Doorrekening energie 2023/8 en 2023/9
40410000		Te ontvangen creditnota's	543.094,80	543.094,80	TOCN voor bodemverontreiniging
40700000		Operationele vorderingen uit ruiltransacties - dubieuze debiteuren	57.072,18	57.072,18	Dubieuze debiteuren per 31/12/2022
40900000		Operationele vorderingen uit ruiltransacties - geboekte waardevermi...	57.072,18	57.072,18	Waardeverminderingen op dubieuze debiteuren per 31/12/2022
41610000		Andere niet-operationele vorderingen uit niet-ruiltransacties - nom...	6.756,48	6.756,48	Te ontvangen lening van gemeente
42330000		Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur	174.527,12	174.527,12	LT-KT 2023
42400002		Andere leningen	316.787,18	316.787,18	LT-KT 2023
43010000		Kredietinstellingen - KBC straight loan	500.000,00	500.000,00	Straight loan KBC
44000000		Leveranciers	1.911.883,26	1.911.883,26	Zie Openstaande leveranciers per 31/12/2022
44400000		Te ontvangen facturen	39.112,59	6.756,48	AGB/DI1/2022/1: TOF 2022-2023 (in 2023 negatieve aanrekening en koppelen ²)
				12.017,35	Fee en kosten parkings Indgio (fact te ontvangen)
				12.017,35	Fee en kosten parkings Indgio (fact te ontvangen)
				590,40	TOF 2022-2023 2023/18 groene stroom Q3/2022
				-6,52	TOF 2022-2023 elek Peperstraat 14 2023/26
				-69,64	TOF 2022-2023 Peperstraat 16 2023/19
				12,86	TOF 2022-2023 2023/20 Peperstraat 14
				10,36	TOF 2022-2023 2023/21 Peperstraat 16
				-25,86	TOF 2022-2023 teruggave OV 2022 2023/15
				-338,56	TOF 2022-2023 EV BOX 2023/17 laadstations 2022
				7.698,43	TOF 2022-2023 gas 23/11/22-20/12/22 sporthal
				485,50	TOF 2022-2023 gas Peperstraat 16
				-35,56	TOF 2022-2023 gas Peperstraat 14
44530000	43900000	Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest aan kredietinstellingen	9.617,30	9.617,30	Tranche VVD 31/12/2022
44930000	48800000	Waarborgen	17.003,25	17.003,25	Ontvangen waarborgen
44930700	48800000	Waarborgen	400,00	400,00	Ontvangen waarborgen
45900000		Andere sociale schulden	262,69	262,69	Raming RSVZ 2022
47500000	45100000	Te betalen btw	33.880,55	1.464,49	RC BTW-afdm 31/10/22 saldo te betalen
				-3.511,40	BTW-aangifte Q4/2022 te vorderen
				-2.861,23	B2G 2017 dubbel verschuldigd (via B2G en via regul 2e kw 2018 vak 62)
				39.235,27	B2G 2022
				-446,58	Saldo

AR BBC	AR NBB	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2022	DETAIL	VERANTWOORDING / TOELICHTING
47600000	45200000	Geraamd bedrag der belastingschulden	34,90	34,90	AGB/AK1/2022/287: aanslagbiljet polderbelasting 2022 - kohierartikel 6910
48910000		L/R Baantje	2.077.754,33	2.077.754,33	RC Baantje NV
48920000		Te betalen intresten en kosten	374,00	374,00	Door te storten in 2023
49000000		Over te dragen kosten	2.222,74	47,39	AGB/AK1/2022/95: SCI2201223 nieuwe sportzaal: onderhoudscontract branddetectie 1/4
				1.771,18	AGB/AK1/2022/288: SOI 23000230 parking Nieuwstraat liften onderhoud 1/12/2022 > 30
				330,01	AGB/AK1/2022/240: 730 426 028 Kaaiplein 32 sportgebouw 17/10/2022>16/10/2023
				74,16	AGB/AK1/2022/97: 270 VN01 73639 alle risico's elektronica 11/05/2022 > 10/05/2023
49300000		Over te dragen opbrengsten	2.124,35	166,66	AGB/VK1/2022/31: parkeervak 25 - badge 63792 (Van de velde Niki) - periode 11/3/2022
				10,13	AGB/VK1/2022/52: parking Nieuwstraat: B8 22/1/2022 > 22/1/2023
				20,70	AGB/VK1/2022/54: parking Nieuwstraat B12 20/2/2022 > 20/2/2023
				250,00	AGB/VK1/2022/114: parkeervak 24 - badge 63793 - periode 22/3/2022 tot 22/3/2023
				166,67	AGB/VK1/2022/138: badge 63787 - 63788 - 63789 - 63800 plaats 5&48- 1/5/2022 tot 1/
				333,33	AGB/VK1/2022/138: badge 63787 - 63788 - 63789 - 63800 plaats 5&48- 1/5/2022 tot 1/
				416,67	AGB/VK1/2022/144: badge 63715 parkeervak 21 van 5/6/2022>5/6/2023
				64,96	AGB/VK1/2022/152: ondergrondse parking:B16: 15/4/2022>15/4/2023
				70,23	AGB/VK1/2022/153: B21: 4/5/2022 > 3/5/2023
				625,00	AGB/VK1/2022/202: badge: 63756 - 63761 - 63774 parkeervak 14 12/8/2022>12/8/2023